



Město Mimoň
Správní odbor,
Mírová 120 471 24, Mimoň III,
e-mail: podatelna@mestomimon.cz, ☎ 487 805 001, 📠 487 805 044

USNESENÍ

z 15. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 3. září 2008
v zasedací místnosti č. 1 MěÚ Mimoň I. patro od 14 : 00 hodin

Počet členů RaMě při zahájení – 5

R08/614

Zahájení a schválení programu

Rada města Mimoň s c h v a l u j e program na zasedání Rady v tomto pořadí:

1. Zahájení a schválení programu
2. Kontrola plnění usnesení
3. Směrnice o pronajímání bytů z majetku Města Mimoň a MK a.s.
4. Pravidla pro přidělování bytů zvláštního určení ve vl. Města Mimoň
5. Vykližení nemovitosti Luční 530, Luční 653, Mimoň I
6. Souhlas se zřízením sjezdu na místní komunikaci – DTZ Liberec s.r.o.
7. Souhlas s umístěním stavby ke kolaudačnímu řízení – F. Souček
8. Možnost finančního vyrovnání s dlužníky Města Mimoň
9. Výběr dodavatele autobusových zastávek
10. Bezesmluvní užívání – bažantnice
11. Žádosti o vzdání souhlasu s přidělením bytu (a-p)
12. Smlouva o dílo „Celková Rekonstrukce vodovodního potrubí a koupelen v domě Nová ul. 258, Mimoň I“
13. Žádost o dotaci z rozpočtu města – Člověk v tísni, o.p.s.
14. Odstranění nedostatků zjištěným při přezkoumání hospodaření za rok 2007
15. Rozpočtové změny
 - a) Getsemanská zahrada
 - b) Rekonstrukce a adaptace objektu č.p. 140
 - c) Pozemkové úpravy (nákup Vesta, ÚPZSVM)
 - d) okna MěÚ
 - e) MěPo
16. Vstupenky do Božího hrobu - průvodce
17. Dodavatel tisku Mimoňského Zpravodaje
18. Regenerace panelového Sídliště pod Ralskem
19. Zajištění zásypu biologického rybníka č. 2 – mandátní smlouva
20. Mandátní smlouva – technický dozor investora, autorský dozor-ZŠ praktická

21. Nadlimitní zakázka – údržba veřejné zeleně ve městě Mimoň
22. Nadlimitní veřejná zakázka – údržba místních komunikací
23. Otevřený dopis SNLM zastupitelům
24. Úprava jednacího řádu zastupitelstva
25. Program jednání Zastupitelstva Města Mimoň
26. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo DHI 1329/07
27. Getsemanská zahrada – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo – SSN spol. s.r.o.
28. Zrušení usnesení R08/597 ze dne 13.8.2008

R08/615

Zpráva o plnění usnesení

Rada města Mimoň s c h v a l u j e zprávu o plnění usnesení rady města.

R08/616

Směrnice o pronajímání bytů z majetku Města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje úpravu Směrnice „O pronajímání bytů z majetku města Mimoň a MK a.s. Mimoň“, podle znění které je přílohou tohoto usnesení.

Rada města Mimoň ukládá starostovi podepsat směrnici s účinností ke dni schválení projednání změn v představenstvu MK a.s. Mimoň. Dnem účinnosti nové směrnice se ruší Směrnice č. 9/2007 schválená Radou města dne 25.4. 2007 a představenstvem Mimoňské komunální a.s. dne 17.5. 2007.

R08/617

Pravidla pro přidělování bytů zvláštního určení ve vlastnictví Města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje s účinností od 3.9. 2008 Směrnici č. 6 „Pravidla pro přidělování bytů zvláštního určení ve vlastnictví Města Mimoň“, která je přílohou usnesení č. R08/617.

R08/618

Vyklizení nemovitosti Luční 530, Luční 653, Mimoň I

Rada města Mimoň rozhodla vypovědět k 15.8. 2008 nájemní smlouvu o pronájmu nebytových prostor v objektu Luční ul. č.p. 530, Mimoň s nájemci :

- V. Cimbálem, v souladu s nájemní smlouvou ze dne 1.1. 2007
- N. Makíšovou, v souladu s nájemní smlouvou ze dne 24.8. 1998 ve znění pozdějších změn a dodatků

a ukládá starostovi jednat o možnostech poskytnutí bytové náhrady pro nájemníky bytu Luční č.p. 653, Mimoň I, manž. Brázdovi, a popřípadě požádat MK a.s. o bytovou náhradu za podmínek Smlouvy o nájmu bytu ze dne 22.12. 1999.

R08/619

Souhlas se zřízením sjezdu na místní komunikaci

Rada města Mimoň rozhodla vydat souhlas společnosti DTZ Liberec s.r.o., IČ 25414119, ke zřízení dvou sjezdů z pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 2640/1 na místní komunikaci parc.č. 2180.

Tento souhlas se vydává pro potřeby stavebního řízení.

R08/620

Souhlas s umístěním stavby ke kolaudačnímu řízení – F. Soušek

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlasné stanovisko vlastníků domu Nádražní č.p. 8, Mimoně V, k umístění části stavby garáže na části pozemku v k.ú. Mimoně parc.č. 780. Tento souhlas se vydává pro potřeby kolaudačního řízení.

R08/621

Možnost finančního vyrovnání s dlužníky Města Mimoně

Rada města Mimoně rozhodla nabídnout dlužníkům pohledávek do výše 20 tis. Kč ve prospěch Města Mimoně, před započítáním soudních řízení na jejich vymožení, možnost vyrovnání formou vykonání veřejně prospěšných úkolových prací dlužníků dle aktuálních potřeb města.

Rada města Mimoně ukládá zpracovat druhy prací a jejich úkolovou specifikaci a předložit ji ke schválení.

Z:tajemnice T:31.10.08

R08/622

Výběr zhotovitele zakázky „Oprava vybraných autobusových zastávek na území města“

Rada města Mimoně rozhodla vybrat na základě výběrového řízení zhotovitele veřejné zakázky „Oprava vybraných autobusových zastávek na území města“ společnost Technické služby Mimoně, s.r.o., IČ 49100408, sídlem V lukách 95, Mimoně IV a ukládá starostovi města uzavřít s vybraným uchazečem smlouvu o dílo, která je přílohou usnesení č. R08/622, s rozšířením služeb o zajíždění na Sidliště pod Ralskem.

T:30.9.2008

R08/623

Náhrada za bezesmluvní užívání pozemků okolo bažantnice

Rada města Mimoně schvaluje v případě převodu pozemků v k.ú. Mimoně parc.č. 2087 a parc.č. 2088 do vlastnictví Města Mimoně poskytnout úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových zálohu náhrady a nájemního za bezesmluvní užívání pozemků ve výši 5.976,-Kč.

R08/624

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Martu Válkovou

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 0+1 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Martě Válkové.

R08/625

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro sdružení Peppermint

Rada města Mimoně schvaluje přidělení bytu občanskému sdružení Peppermint o.s., z majetku Města Mimoně a MK a.s. na dobu určitou jednoho roku.

R08/626

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Miroslava Puldu

Rada města Mimoně rozhodla dle Stanovení podmínek pro přijetí do domu s pečovatelskou službou přidělit byt č. 4 ve Vranovské ulici čp. 667 v Mimoni, panu Miroslavu Puldovi.

R08/627

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Naděždu Kučerovou

Rada města Mimoně rozhodla nevydat souhlas s přidělením bytu z majetku Města Mimoně a MK a.s. Naděždě Kučerové.

R08/628

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Marcelu Balážovou

Rada města Mimoně rozhodla nevydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Marcelu Balážové.

R08/629

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Gregora Červeňáka

Rada města Mimoně rozhodla nevydat souhlas s přidělením bytu z majetku Města Mimoně a MK a.s. Gregoru Červeňákovi.

R08/630

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Martina Imramovského

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Martinu Imramovskému.

R08/631

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro manželé Torkoniakoví

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. manželům Torkoniakovým.

R08/632

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Františka Laušmana

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Františku Laušmanovi.

R08/633

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Jaroslava Krameriusa

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Jaroslavu Krameriusovi.

R08/634

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Ludovíta Párčí

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+1 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Ludovítu Párčimu a ukládá OSM nabídnout žadatelům i byty zvláštního určení.

R08/635

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro manž. Kudinovi

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. manž. Kudinovým a ukládá OSM zveřejnit záměr města prodat dům Hvězdovská 142.

R08/636

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Zdeňka Crhu

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Zdeňku Crhovi.

R08/637

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Pavla Marka

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Pavlu Markovi.

R08/638

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Jana Špačka

Rada města Mimoně rozhodla vydat souhlas s přidělením bytu max. 1+2 z majetku Města Mimoně a MK a.s. Janu Špačkovi.

R08/639

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Munkhtumur Buuveekhand

**Rada města Mimoně ruší své usnesení R08/524 ze dne 16.7. 2008 pro Trend-Ayush a rozhodla přidělit byt č. 2 na Ploužnici čp. 344, vel. 1+1 z majetku Města Mimoně paní Munkhtumur Buuveekhand.
Nájemné bude činit 31,88,-Kč/m².**

R08/640

Schválení smlouvy o dílo na zakázku „Celková Rekonstrukce vodovodního potrubí a koupelen v domě Nová ul. 258, Mimoně I“

Rada města Mimoně rozhodla schválit smlouvu o dílo na celkovou rekonstrukci vodovodního potrubí a koupelen v domě Nová ul. Č.p. 258, s J. Štípákem, IČ 44549083 a ukládá starostovi města podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

R08/641

Žádost o dotaci z rozpočtu města – spolek Člověk v tísni, o.p.s.

Rada města Mimoně neschvaluje dotaci ve výši 3.000,-Kč z odd. § 3429, pol. 5229 společnosti Člověk v tísni o.p.s..

R08/642

Zpráva o odstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2007

Rada města Mimoně bere na vědomí zprávu o odstranění nedostatků zjištěných při přezkoumání hospodaření za rok 2007.

R08/643

Rozpočtová změna – dotace Getsemanská zahrada

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu na dotaci ze SR z programu Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí z rozšířenou působností na projekt „Sousoší Getsemanské zahrady v Mimoně“:

Navýšení příjmů pol. 4116 – ostatní neinvestiční transfery ze SR, UZ 34002 – Podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností, org. 864 Getsemanská zahrada o 97.000,-Kč

Navýšená výdajů § 3322 – zachování a obnova kulturních památek, pol. 5171 – oprava a údržba, org. 864 – Getsemanská zahrada, 864, UZ 34002 – podpora obnovy kulturních památek prostřednictvím obcí s rozšířenou působností regionálního rozvoje, org. 786 o 97.000,-Kč

Snížení výdajů § 3326 – obnova hodnot místního, národního a historického povědomí, pol. 5169 – nákup služeb o 97.000,-Kč

Navýšení výdajů § 3322 – zachování a obnova kulturních památek, pol. 5171 – oprava a údržba, org. 864 – Getsemanská zahrada, 864 o 97.000,-Kč

R08/644

Rozpočtová změna - dotace Rekonstrukce a adaptace objektu č.p. 140

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu na dotaci za SFRB z programu Výstavba bytů pro příjmově vymezené osoby na projekt „Rekonstrukce a adaptace objektu č.p. 140 na p.č. 350 v k.ú. Mimoně“:

Navýšení příjmů pol. 4213 – investiční přijaté transfery ze státních fondů, UZ 92703 – Výstavba bytů pro příjmově vymezené osoby, org. 818 Rekonstrukce a adaptace objektu č.p. 140 o 1.600.000,-Kč

Navýšení výdajů § 3612 – bytové hospodářství, pol. 6121 – stavby, UZ 92703 – Výstavba bytů pro příjmově vymezené osoby, org. 818 Rekonstrukce a adaptace objektu č.p. 140 o 1.600.000,-Kč

R08/645

Rozpočtová změna - pozemkové úpravy (nákup Vesta, ÚPZSVM)

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu za účelem nákupu pozemků od správce konkursní podstaty Státní statek Česká Kamenice v likvidaci a Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, takto:

Navýšení příjmů - § 3639, pol. 3111, prodej pozemků, ve výši 402.000,-Kč
Navýšení výdajů - § 3639, pol. 6130, nákup pozemků, ve výši 402.000,-Kč

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města (pozemky v k.ú. Mimoň parc.č. 424, parc.č. 2610, parc.č. 2052, parc.č. 2061, parc.č. 3406/1, parc.č. 3597, parc.č. 2087, parc.č. 2088) od stávajících vlastníků za navrhovanou kupní cenu odkoupit.

R08/646

Rozpočtová změna - výměna oken na uliční straně budovy Mírová 120, Mimoň

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu za účelem výměny oken v objektu Mírová 120, Mimoň III, takto:

Snížení výdajů - § 3639, pol. 6121, stavby, ve výši 1.000.000,-Kč

Navýšení výdajů - § 6171, pol. 5171, opravy a údržba, ve výši 1.000.000,-Kč

R08/647

Rozpočtová změna – Městská policie

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtovou změnu navýšení rozpočtu MěPo Mimoň § 5311 pol. 5137 DHDM o částku 13.000,-Kč a snížení položky 8115 – změna stavu účtu o 13.000,-Kč

R08/648

Vstupenky do Božího hrobu

Rada města Mimoně schvaluje zařazení volných vstupenek do Božího hrobu jako součást průvodce ze „zelené edice“ nakladatelství Soukup a David.

R08/649

Dodavatel tisku Mimoňského Zpravodaje

Rada města Mimoně rozhodla, že dodavatelem Mimoňského Zpravodaje na říjen 2008 bude firma Tiskárna Bor, s.r.o..

R08/650

Regenerace panelového Sídliště pod Ralskem

Rada města Mimoně projednala připomínky zaměstnanců MěÚ k projektu Regenerace panelového Sídliště pod Ralskem a ukládá Odboru rozvoje města projednat se zpracovatelem dopracování projektu Regenerace panelového Sídliště pod Ralskem v souladu s předloženými připomínkami zejména ve vztahu k územnímu plánu.

T: 30.9.2008

R08/651

Schválení mandátní smlouvy – Zajištění zásypu biologického rybníka č. 2 včetně závěrečných úprav a zastavění

Rada města Mimoně schvaluje Mandátní smlouvu – Zajištění zásypu biologického rybníka č. 2 včetně závěrečných úprav a zastavění s firmou COMPAG SEVER s.r.o., dle předloženého návrhu. Rada města ukládá starostovi města tuto smlouvu podepsat.

R08/652

Schválení mandátní smlouvy - Stavební úpravy budovy Základní školy praktické Letná 236, Mimoně – technický dozor investora

Rada města Mimoně schvaluje Mandátní smlouvu na technický dozor investora stavby: Stavební úpravy budovy Základní školy praktické Letná 236, Mimoně s Technickou inženýrskou kanceláří Ing. Vladimír Wüch, W-INVEST, dle předloženého návrhu. Rada města Mimoně ukládá starostovi města Mimoně tuto smlouvu podepsat.

R08/653

Schválení mandátní smlouvy - Stavební úpravy budovy Základní školy praktické Letná 236, Mimoně – autorský dozor

Rada města Mimoně schvaluje Mandátní smlouvu na autorský dozor stavby: Stavební úpravy budovy Základní školy praktické Letná 236, Mimoně s Ing. Petrem Liškou, dle předloženého návrhu. Rada města Mimoně ukládá starostovi města Mimoně tuto smlouvu podepsat.

R08/654

Nadlimitní veřejná zakázka – „Údržba veřejné zeleně ve městě Mimoně“

Rada města Mimoně vyřazuje tento bod z jednání Rady města Mimoně.

R08/655

Nadlimitní veřejná zakázka – „Údržba místních komunikací ve vlastnictví města Mimoně“

1. Rada města Mimoně schvaluje zadávací dokumentaci nadlimitní veřejné zakázky - „Údržba místních komunikací ve vlastnictví města Mimoně“
2. Rada města ukládá realizovat zadávací řízení dle předložené zadávací dokumentace a v souladu se zákonem 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění s úpravou hodnotících kritérií uvedených v zápise.

T:5.9.2008 Z: Škubal

R08/656

Otevřený dopis SNLM zastupitelům

Rada města Mimoně projednala otevřený dopis Sdružení nájemníků Letná Mimoně zastupitelům města a doporučuje zastupitelstvu města vyzvat představenstvo MK a.s. k předložení názoru na prodej bytů.

R08/657

Úprava jednacího řádu zastupitelstva

Rada města Mimoně doporučuje zastupitelstvu města schválit úpravu Jednacího řádu Zastupitelstva města Mimoně, který je přílohou usnesení č. R08/657.

R08/658

Program jednání Zastupitelstva města Mimoně

Rada města Mimoně odkládá projednání programu na jednání Zastupitelstva města Mimoně na jednání mimořádné rady dne 8. 9. 2008.

R08/659

Dodatek č. 1 smlouvy o dílo DHI 1329/07

Rada města Mimoně schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo DHI 1329/07 na zpracování posouzení odtokových poměrů v centru města Mimoně matematickým modelem s firmou DHI a.s., Na Vrších 1490/5, Praha 10, IČ: 64948200 a ukládá starostovi města dodatek podepsat.

R08/660

Getsemanská zahrada – Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 08011 se SSN spol. s r.o., IČ 264 41 551

Rada města Mimoně s c h v a l u j e Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 08011 se SSN spol. s r.o., IČ 264 41 551 na provedení obnovy Getsemanské zahrady v Mimoni s úpravou dle zápisu.

T:starosta T: 15.9.2008

R08/661

Zrušení usnesení R08/597 ze dne 13.8.2008

Rada města Mimoně odkládá tento bod na jednání mimořádné rady města konané dne 8.9.2008.



František Kaiser
starosta města



Ing. Stanislav Baloun
místostarosta města