



Město Mimoň

Mírová 120 471 24, Mimoň III,
e-mail: podatelna@mestomimon.cz, ☎ 487 805 001, 📠 487 805 044

USNESENÍ

ze 13. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 09.05.2011
od 15:00 hodin v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu Mimoň

Přítomni: p. Král, Mgr. Konopiský, p. Kaiser, Ing. Baloun, p. Zubko

R11/335

Zahájení a schválení programu

Rada města Mimoň s c h v a l u j e program na zasedání rady v tomto pořadí:

Program:

- 1) Projednání a schválení programu jednání
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Žádosti o vydání souhlasu s přidělením bytu (a-e)
- 4) Přehled dlužníků na Ploužnici
- 5) Prodej pohledávek z bytového a nebytového hospodářství
- 6) Dohoda o ukončení nájmu – Jednota Liberec
- 7) Smlouva o nájmu nebytových prostor JEDNOTA Nymburk
- 8) Schválení smlouvy o dílo
 - a) oprava střechy – Mírová 120,121
 - b) oprava fasády – Mírová 120,121
- 9) Žádost o dotaci z rozpočtu města Mimoň – Tour de Ralsko
- 10) Žádost o finanční příspěvek na projekt „Sociální automobil“
- 11) Rozhodování jediného společníka – VH MK a.s.
- 12) Účast na zahraniční služební cestě
- 13) Zveřejnění záměru
 - a) prodeje části pozemku – p. Rampas
 - b) směnit pozemek p.č. 2430
- 14) Pronájem pozemku
 - a) SaM silnice a mosty a.s.
 - b) p.č. 226, 350
- 15) Zřízení věcného břemene – ČEZ Distribuce
- 16) Inovace výpočetní techniky v roce 2011
 - a) server
 - b) pracovní stanice
- 17) Prodej nemovitostí v k.ú. Mimoň
- 18) Aktualizace přílohy č. 2 směrnice O činnosti Komise pro posuzování vzniklých škod na majetku města
- 19) Pojmenování galerie muzea
- 20) Změna účelově vázaných prostředků – ZŠ a MŠ Mírová
- 21) Odpisový plán DHM - SSMM
- 22) Odvolání proti vyloučení – dětské hřiště U Nemocnice

- 23) Žádost vlastníků nem. ul. Hvězdovská o zřízení účelové cesty
- 24) Koncepce - kasárna
- 25) Porušení rozpočtové kázně
- 26) Žádost – omezení parkování, okružní křižovatka Kozinovo nám.
- 27) Program jednání Zastupitelstva města Mimoň
- 28) Regenerace panelového sídliště
- 29) RZ – údržba silnice, okružáky
- 30) Kamerový systém obyvatelstva
- 31) Návrh uzavření veřejnoprávní smlouvy s Velkým Valtínovem
- 32) Rozšíření záměru dohody o společném postupu při zkvalitňování středoškolského vzdělávání v Gymnáziu Mimoň
- 33) Prodej bytů Mimoňské komunální a.s.
- 34) Žádost spol. ENERGEZ a.s. – změna funkce areálu Falkon

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

R11/336

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení s úpravami, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/337

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Václava Brandejského

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu max.1+2 z majetku Města Mimoň a MK a.s. Václavu Brandejskému.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/338

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu zvláštního určení pro Růženu Honsovou

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu zvláštního určení č.1 v Pražské ulici 177 v Mimoni Růženě Honsové.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/339

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Marii Vlčkovou

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu max.1+2 z majetku Města Mimoň a MK a.s. Marii Vlčkové.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/340

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Jana Brycha

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu max.1+3 z majetku Města Mimoň a MK a.s. Janu Brychovi.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/341

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu zvláštního určení pro Josefa Puldu

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu zvláštního určení č.13 v Pražské ulici 274 v Mímoni Josefu Puldovi.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/342

Přehled dlužníků na Ploužnici

Rada města Mimoň bere na vědomí přehled dlužníků na Ploužnici, jejich výši dluhů a průběh řešení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/343

Prodej pohledávek z bytového a nebytového hospodářství

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň zrušit záměr prodat exekuvované pohledávky z bytového a nebytového hospodářství města.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/345

Dohoda o ukončení nájmu Jednota Liberec

Rada města Mimoň schvaluje Dohodu o ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 25.6.2003 mezi Městem Mimoň a JEDNOTOU spotřebním družstvem se sídlem Bažantí 378/3, 460 01 Liberec 1 a ukládá starostovi města dohodu podepsat.

Z:starosta T: 27.6.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/346

Smlouva o nájmu nebytových prostor JEDNOTA Nymburk

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o nájmu nebytových prostor mezi Městem Mimoň a JEDNOTOU, spotřebním družstvem v Nymburce, se sídlem Nymburk, Palackého třída 545, IČ: 00031801 a ukládá starostovi města dohodu podepsat.

Z:starosta T: 27.6.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/347

Schválení smlouvy o dílo – střecha – Mírová 120, 121

Rada města Mimoň rozhodla schválit na základě delší doby záruky smlouvu o dílo s p. Jiřím Beranem IČ 68786690, na Opravu Střechy objektů MěÚ na adrese Mírová č.p.120, Mírová 121, Mimoň III, za podmínek uvedených v cenové nabídce jmenovaného, která činí 233.556,00,- Kč a ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.

Z:starosta T: 27.6.2011

Hlasování	pro	3
	proti	0
	zdržel se	2

R11/348

Schválení smlouvy o dílo – fasáda – Mírová 120,121

Rada města Mimoň rozhodla schválit smlouvu o dílo s p. Voňavkou Josefem, IČ 10404627, na Opravu fasády objektů MěÚ na adrese Mírová č.p.120, Mírová 121, Mimoň III, část dvora za podmínek uvedených v cenové nabídce jmenovaného, která činí 328.220,00,- Kč a ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo, která je přílohou tohoto usnesení.

Z:starosta T: 27.6.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/349

Žádost o dotaci z rozpočtu města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí dotace z § 3429 Ostatní zájmová činnost a rekreace občanskému sdružení Tour de Ralsko, Ralská 432, Mimoň, IČ 27016277, ve výši 20.000,- Kč na činnost tenisového klubu Mimoň (permanentky pro děti do 15ti let, mládežnický tenisový turnaj) a ukládá starostovi podepsat smlouvu o poskytnutí dotace.

Z:starosta T: 27.6.2011

Hlasování	pro	3
	proti	1
	zdržel se	1

R11/350

Žádost o finanční příspěvek na projekt Sociální automobil

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

- a) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí daru firmě KOMPAKT spol. s.r.o. se sídlem Opletalova 683, Poděbrady, IČ 49551027 ve výši 10.000,- Kč na projekt „Sociální automobil“ dle přílohy důvodové zprávy.
- b) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – snížení výdajů o 10.000,- Kč na dotace poskytované z rozpočtu města a navýšení výdajů o 10.000,- Kč na poskytnutí daru firmě KOMPAKT spol. s.r.o. se sídlem Opletalova 683, Poděbrady, IČ 49551027 na projekt „Sociální automobil“ dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/351

Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Mimoňské komunální a.s. dne 09.05.2011

1) Rada města Mimoň schvaluje smlouvy o výkonu funkce pro členy představenstva Mimoňské komunální a.s. :
 Mgr. Jaroslav Jirůtka
 Ing. Stanislav Baloun
 René Zubko

Hlasování	pro	3
	proti	0
	zdržel se	2

R11/352

Účast na zahraniční služební cestě

Rada města Mimoň schvaluje účast Františka Kaisera, starosty města a Ing. Stanislava Baloun, místostarosty města na zahraniční služební cestě do Polské republiky – Zlotoryje ve dnech 28.05. - 29.05.2011 za účelem oslavy 800 let založení města Zlotoryje.

Hlasování	pro	3
	proti	0
	zdržel se	2

R11/353

Zveřejnění záměru prodeje části pozemku v k.ú. Vranov parc.č. 176 – A. Rampas

Rada města Mimoň rozhodla zveřejnit nemovitost v k.ú. Vranov pod Ralskem, část pozemku parc.č. 176, trvalý travní porost o výměře cca 1800 m², na úřední desce k prodeji za kupní cenu v souladu se „Zásadami prodeje a pronájmu nemovitostí.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/354

Zveřejnění záměru směniti pozemek parc.č. 2430

Rada města Mimoň rozhodla zveřejnit nemovitost v k.ú. Mimoň, pozemek parc.č. 2430, ostatní plocha o výměře 641 m², , na úřední desce k prodeji (směně) za kupní cenu v souladu se „Zásadami prodeje a pronájmu nemovitostí“.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/355

Pronájem pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 3301, 3302 – SaM silnice a mosty a.s., Česká Lípa

Rada města Mimoň odkládá projednání pronájmu pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 3301, plocha o výměře cca 400 m² a pozemek parc.č. 3302, plocha o výměře cca 100 m² na příští jednání Rady města Mimoň do doby vyjasnění podmínek pronájmu a zhodnocení možnosti využití plochy v areálu kasáren. Z:OSM T: 23.5.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/356

Pronájem pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 226, 350

Rada města Mimoň rozhodla pronajmout nemovitost v k.ú. Mimoň pozemek parc.č. 226, zastavěná plocha o výměře cca 266 m² a část pozemku parc.č. 350, zastavěná plocha o výměře cca 290 m² nájemníkům domu v ulici Malá 140 a Nám. 1. máje 139 za roční nájemné ve výši 261,-Kč.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/357

Zřízení věcného břemene k umístění pojistkové skříně a kabelového vedení NN na parc.č. 300, parc.č. 294 – ČEZ Distribuce a.s.

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit návrh usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 300, parc.č. 294, v souvislosti se strpěním, opravou a údržbou rozšíření distribuční sítě NN, ve prospěch společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 25,-Kč za m² zatížené plochy pozemku věcným břemenem, nejlépe však 1.000,-Kč.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/358

Inovace výpočetní techniky v roce 2011 - Server

Rada města Mimoň rozhodla o vyřazení spol. Access IT, s.r.o. IČ 25040588, spol. TrollJets, s.r.o., IČ 27395626, a ALCOMP.CZ, s.r.o., IČ 27312241, pro nesplnění kvalifikačních předpokladů výzvy v souladu s usnesením rady města R11/274 ze dne 11.4. 2011, a jako dodavatele serveru schvaluje společnost DATRON, a.s., IČ 43227520, za cenu 136051,- Kč s DPH, a ukládá starostovi podepsat smlouvu o dílo, která je přílohou tohoto usnesení. Z:starosta T: 27.6.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/359

Inovace výpočetní techniky v roce 2011 – pracovní stanice

Rada města Mimoň rozhodla o zrušení výběrového řízení na část b) výběrového řízení vyhlášeného usnesením R 11/274 ze dne 11.4. 2011 k výběru dodavatele pracovních stanic a drobné výpočetní techniky a ukládá OSM z důvodu nižších cen oslovit některý z internetových obchodů (ALZA.cz, Mironet).
Z:starosta T: 13.6.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/360

Prodej nemovitostí v k.ú. Mimoň parc.č. 489, 490, 494, 495, 496

Rada města Mimoň rozhodla zveřejnit pozemek p.č. 489 za 200,-Kč/m², pozemek p.č. 490 za 50,-Kč/m² a pozemek p.č. 494,495, část 496 za 10,-Kč na úřední desce k prodeji.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

R11/361

Aktualizace přílohy č. 2 směrnice RM: O činnosti Komise pro posuzování vzniklých škod na majetku Města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje aktualizované znění přílohy č.2 (složení komise) směrnice :
O činnosti Komise pro posuzování škod vzniklých na majetku Města Mimoň.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/362

Pojmenování galerie muzea

Rada města Mimoň souhlasí se záměrem pojmenovat výstavní prostory v městském muzeu na „Galerie J.A.Pacáka“ a ukládá starostovi jednat s rodinou Pacákových o způsobu prezentace J.A. Pacáka.
Z:starosta T: 23.5.2011

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

R11/363

Změna účelově vázaných prostředků u Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizace

Rada města Mimoň odkládá projednání změny účelově vázaných prostředků u Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizace a ukládá doložit

konkrétní využití účelově vázaných prostředků z roku 2009 a 2010 a stav roku 2011.

Z:SO T:23.5.2011

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

R11/364

Odpisový plán dlouhodobého hmotného majetku – osobní automobil Ford Fusion 5D – Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace

Rada města Mimoň s c h v a l u j e příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň dodatek k odpisovému plánu dlouhodobého hmotného majetku – osobní automobil Ford Fusion 5D, dle přílohy.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

R11/365

Revokace usnesení Rady města Mimoň R11/289 ze dne 11.4.2011

- 1. Rada města Mimoň revokuje usnesení R11/289 ze dne 11.4.2011, přijaté ve věci veřejná zakázka: Město Mimoň – dětské hřiště Pod Nemocnicí.**
- 2. Rada města Mimoň vyhovuje námitce firmy ALESTRA s.r.o. k vyloučení uchazeče z veřejné zakázky a zařazuje firmu do dalšího kola hodnocení nabídek a ukládá o tomto kroku vyrozumět všechny uchazeče.**
- 3. Rada města Mimoň schvaluje jako nejvhodnější nabídku firmy TR Antoš s.r.o., Na Perchtě 1631, 511 01 Turnov, IČO:481 52 587 a ukládá vyrozumět ostatní uchazeče, kteří podali nabídku. Z:starosta T: 27.6.2011**

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/366

Zřízení účelové cesty k rodinným domům čp. 323, 275, 276, 277 v ulici Svébořická v Mimoni

Rada města Mimoň neschvaluje zřízení účelové cesty k rodinným domům čp. 323, 275, 276, 277 v ulici Svébořická po pozemcích 3102/2, 3102/3, 3102/5, 3102/8 v kat. území Mimoň.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/367

Koncepce vodovod a kanalizace kasárna

Rada města Mimoň schvaluje koncepci řešení vodovodu a kanalizace kasárna v Mimoni dle přílohy k tomuto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/368

Porušení rozpočtové kázně – Rekonstrukce Zámeckého mostu

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města Mimoň přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí rozhodnutí Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod o porušení rozpočtové kázně při realizaci projektu Město mimoň – Rekonstrukce zámeckého mostu včetně úpravy nátoky vodního toku Ploučnice, reg. Čís. CZ.1.13/2.2.00/09.00536.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtovou změnu XX navýšení výdajů o 115 tis. Kč ve znění přílohy č. 1

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/369

Žádost paní Horníkové – parkování na autobusovém nádraží

1. Rada města Mimoň v souvislosti s realizací stavby okružní křižovatky Kozinovo nám. schvaluje dočasné umístění parkovacích ploch v počtu 10 stání ve prospěch zákazníků podnikatelů na Kozinově náměstí a v ulici Baarova, na ploše autobusového nádraží dle přiloženého mapového podkladu po dobu výstavby okružní křižovatky Kozinovo náměstí.
2. Rada města Mimoň ukládá Odboru rozvoje projednat změnu dopravního řešení v souvislosti navrženým opatřením s příslušnými správními orgány.

Z: ORM T: 15.5.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/370

Program jednání Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje program jednání Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 19.05.2011 v Domě kultury Ralsko od 16:30 hodin.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/371

Regenerace panelového sídliště pod Ralskem

Rada města Mimoň ukládá zpracovat dodatek č. 1 ke studii Regenerace panelového sídliště pod Ralskem, který bude řešit vypuštění parkoviště u domu č.p. 579.

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň přijmout následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje studii Regenerace panelového sídliště pod Ralskem.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/372

Rozpočtová změna – Navýšení výdajů údržba silnic v souvislosti s výstavbou Okružních křižovatek

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit níže uvedené usnesení:

Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu XX zvýšení neinvestičních výdajů o 200.000 Kč z rezervy města ve znění přílohy č. 1.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/373

Rozšíření kamerového systému Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje 1. etapu rozšíření kamerového systému dle předloženého návrhu ve znění důvodové zprávy.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/374

Návrh uzavření veřejnoprávní smlouvy s Velkým Valtínovem

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy s obcí Velký Valtínov o provádění zápisů do informačního systému evidence obyvatel. Smlouva je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	0
	nepřítomen	1

R11/375

Rozšíření záměru dohody o společném postupu při zkvalitňování středoškolského vzdělávání v Gymnáziu Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozšíření záměru Dohody o společném postupu při zkvalitňování středoškolského vzdělávání v Gymnáziu Mimoň o vytvoření Fondu pro

zvýšení kvality vzdělávání při Unii rodičů a ukládá starostovi města projednat s Libereckým krajem tuto změnu a předložit ke schválení dodatek č. 1 uvedené dohody.

Hlasování	pro	3
	proti	0
	zdržel se	1
	nepřítomen	1

R11/376

Prodej bytů Mimoňské komunální a.s.

Rada města Mimoň doporučuje představenstvu spol. Mimoňská komunální a.s.:

- realizovat druhou nabídku prodeje bytů a snížit cenu společností prodávaných bytů
- za tím účelem provést odhad ceny bytů ve čtyřech typech bytových domů.

Hlasování	pro	3
	proti	0
	zdržel se	1
	nepřítomen	1

R11/377

Žádost spol. ENERGEZ a.s. – změna funkce areálu Falkon

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

I. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje záměr „Revitalizace závodu ENERGEZ a.s. Hvězdovská 644, Mimoň pro účely projektu MINI CZECH“, dle předložené žádosti společnosti ENERGEZ a.s., IČ 28114779, Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 – Vinohrady.

II. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje žádost společnosti ENERGEZ a.s., IČ 28114779, Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 – Vinohrady, na pořízení změny Územního plánu Mimoň, ve věci realizace záměru „Revitalizace závodu ENERGEZ a.s. Hvězdovská 644, Mimoň pro účely projektu MINI CZECH“, podle ustanovení §44 písm. d) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Pořízení změny územního plánu je podmíněno v souladu s ustanovením §45 odst. 4 stavebního zákona, úplnou úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

v.r.

(otisk úředního razítka)

v.r.

František Kaiser

Ing. Stanislav Baloun

starosta města

místostarosta města