



Město Mimoň

Mírová 120 471 24, Mimoň III,
e-mail: podatelna@mestomimon.cz, ☎ 487 805 001, 📠 487 805 044

USNESENÍ

**z 1. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 10.1.2011
v zasedací místnosti č. 1 Městského úřadu Mimoň**

Přítomno: 5 radních

R11/1

Zahájení a schválení programu

Rada města Mimoň s c h v a l u j e program na zasedání rady v tomto pořadí:

- 1) Projednání a schválení programu jednání
- 2) Kontrola plnění usnesení
- 3) Žádosti o vydání souhlasu s přidělením bytu (a-c)
- 4) Pronájem části pozemku – pí Szabová
- 5) Žádost o snížení nájemného – manž. Gerčákovi
- 6) Zřízení věcných břemen
 - a) p.č. 540,499 – ČEZ Distribuce a.s.
 - b) p.č. 2180 – ČEZ Distribuce a.s.
 - c) Krajská správa silnic LK
- 7) Smlouva o výpůjčce – pí Uhlířová
- 8) Výroční zpráva o činnosti města v oblasti poskytování informací
- 9) Výroční zprávy škol a školských zařízení
- 10) Informace o úrazech na chodnicích města
- 11) Změnový list č. 1 ke smlouvě na údržbu místních komunikací
- 12) Obecně závazné vyhlášky
 - a) o místním poplatku ze vstupného
 - b) o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
- 13) Stanovení platu ředitelů škol a školských zařízení zřízených Městem Mimoň
- 14) Dodatek č. 1 k dohodě o provedení archeologického průzkumu – Zámecký most
- 15) Dopis od bytového družstva MIMOSA - chodník
- 16) Jednací řád Zastupitelstva města Mimoň
- 17) Výběrové řízení na zakázku „Tisk zpravodaje“
- 18) Aktualizované znění přílohy č. 1 Organizačního řádu MěÚ
- 19) Zrušení usnesení R10/95 – pronájem zasedací místnosti LAGu Podralsko
- 20) Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti VH MK a.s.
- 21) Návrhy změn dopravního značení v Mimoňi
- 22) Jednací řád výborů zastupitelstva
- 23) Změna znění statutu MěPo v části 1.8 – Pracovní doba
- 24) Program jednání Zastupitelstva města Mimoň
- 25) Smlouvy o smlouvě budoucí
 - a) EKOS MIMOŇ spol. s.r.o.
 - b) VB – PSOC v.o.s.

c) Immorent Financeprojekt s.r.o.

26) Podklady pro zpracování strategie rozvoje města na období do r. 2015

27) Jmenování do funkce dočasného zastupování ředitele ZŠ praktické

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/2

Odškodnění občanů postižených povodněmi

Rada města Mimoň ukládá Finančnímu odboru dořešit odškodnění občanů postižených povodněmi formou daru.

Z:FO T: 27.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/3

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení s úpravami, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/4

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Horákovou Evu

Rada města Mimoň neschvaluje přidělení bytu max. 0+2 na Ploužnici z majetku Města Mimoň Evě Horákové.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/5

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro manželé Sedlmaierovi

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu max. 1+4 z majetku Města Mimoň a MK a.s. manželům Sedlmaierovým.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/6

Žádost o vydání souhlasu s přidělením bytu pro Jamborovou Lenku

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu max.1+2 z majetku Města Mimoň a MK a.s. Lence Jamborové.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/7

Pronájem části pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 1165 – J. Szabová

Rada města Mimoň rozhodla zveřejnit části nemovitostí v k.ú. Mimoň, část pozemku parc.č. 1165/1, o celkové výměře cca 165 m², na úřední desce k pronájmu za cenu v souladu s platnými „Zásadami pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví Města Mimoně“.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/8

Žádost o snížení nájemného za pronájem pozemku v záplavové lokalitě – manž. Gerčákoví

Rada města Mimoně schvaluje manž. H. a J. Gerčákovým slevu nájemného za pronájem pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 1384, parc.č. 1385, ve výši 40-ti %. Tato sleva bude platná s účinností od roku 2011, s celkovou dobou 3 let.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/9

Zřízení věcného břemene k rozšíření distribuční sítě nízkého napětí na parc.č. 540, parc.č. 499 - ČEZ Distribuce a.s.

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s usnesením Z 10/27 ze dne 18.2. 2010, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy přes části pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 540, parc.č.499, za účelem strpění, opravy a údržby rozšíření distribuční sítě nízkého napětí ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, a ukládá starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene, která je přílohou usnesení.

Z:starosta T: 7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/10

Zřízení věcného břemene k rozšíření distribuční sítě nízkého napětí na parc.č. 2180 - ČEZ Distribuce a.s.

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s usnesením Z 09/209 ze dne 22.10. 2009, uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 2180, za účelem strpění, opravy a údržby rozšíření distribuční sítě nízkého napětí ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, a ukládá starostovi podepsat smlouvu o zřízení věcného břemene, která je přílohou usnesení.

Z:starosta T: 7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/11

Zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 2150, parc.č. 3167 – RWE, KSSLK

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení:
„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zřízení věcného břemene ve prospěch RWE GasNet, s.r.o., IČ 27295567, a RWE Distribuční služby,s.r.o.,IČ 27935311, spočívající v právu chůze a jízdy přes části pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 2150, parc.č. 3167, o celkové výměře 12 m², za účelem strpění, opravy a údržby přeložky STL plynovodu PE 160 a PE225 v rámci stavby – „Mimoň humanizace silnice II/268 a výstavba okružní křižovatky Tyršovo náměstí“, a ukládá starostovi smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene podepsat.

Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 25,- Kč za m² zatížené plochy pozemku věcným břemenem, nejméně však 1 000,- Kč.“

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/12

Smlouva o výpůjčce – Michaela Uhlířová, DiS

Rada města Mimoň schvaluje uzavřít Smlouvu o výpůjčce se sl. Michaelou Uhlířovou, DiS. a ukládá starostovi tuto smlouvu podepsat.

Z:starosta T: 24.01.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/13

Výroční zpráva o činnosti města Mimoň v oblasti poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, za rok 2010

Rada města Mimoň b e r e n a v ě d o m í Výroční zprávu o činnosti města Mimoň v oblasti poskytování informací podle zákona č.106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím, za rok 2010.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/14

Výroční zprávy škol a školských zařízení zřízených Městem Mimoň za škol. rok 2009/2010

Rada města Mimoň b e r e n a v ě d o m í výroční zprávy škol a školských zařízení zřízených Městem Mimoň za školní rok 2009/2010.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/15

Informace o úrazech na chodnicích města

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o úrazech na chodnicích města v zimním období 2010.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/16

Změnový list č.1 ke Smlouvě „Údržba místních komunikací ve vlastnictví města Mimoň“ ze dne 9.2.2009, Dodatku č.1 ke smlouvě ze dne 9.2.2009 a Dodatku č.2 ke smlouvě ze dne 12.3.2009.

Rada města Mimoň souhlasí s obsahem změnového listu č.1 ke Smlouvě „Údržba místních komunikací ve vlastnictví města Mimoň“ ze dne 9.2.2009, Dodatku č.1 ke smlouvě ze dne 9.2.2009 a Dodatku č.2 ke smlouvě ze dne 12.3.2009 a ukládá vedoucí odboru zemědělství a ŽP MěÚ Mimoň změnový list č.1 podepsat. **Z:starosta T: 7.2.2011**

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/17

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku ze vstupného

Rada města Mimoň vyřazuje návrhu Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku ze vstupného z jednání Rady města Mimoň.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/18

Obecně závazná vyhláška o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/19

Stanovení platu ředitelů škol a školských zařízení zřízených Městem Mimoň

Rada města Mimoň b e r e n a v ě d o m í platy ředitelů škol a školských zařízení zřízených městem Mimoň v souladu se zákonem č. 143/1992 Sb., o platu a odměně za pracovní pohotovost v rozpočtových a některých dalších organizací a orgánech, ve znění pozdějších předpisů, s nařízením vlády č. 381/2010 o způsobu usměrňování výše prostředků vynakládaných na platy a na odměny za pracovní pohotovost zaměstnanců odměňovaných podle zákona o platu a odměně za pracovní pohotovost v rozpočtových a v některých dalších organizacích a orgánech. Datum účinnosti od 1. ledna 2011.

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/20

Dodatek č. 1 k Dohodě o provedení archeologického průzkumu – Zámecký most

Rada města Mimoň odkládá projednání Dodatku č. 1 k Dohodě o provedení archeologického průzkumu – Zámecký most s Vlastivědným muzeem a galerií Česká Lípa, náměstí Osvobození 297, 470 34 Česká Lípa, IČ: 003 60 198 do doby schválení rozpočtu města na rok 2011. Z:ORM T: 28.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/21

Chodník u bytového družstva Mimosa

Rada města Mimoň bere na vědomí odpověď bytového družstva MIMOSA ze dne 1.12.2010 a ukládá Odboru rozvoje města zařadit opravu tohoto chodníku do harmonogramu oprav místních komunikací. Z: ORM T: 31.3.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/22

Návrh jednacího řádu Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje nový Jednací řád Zastupitelstva města Mimoň, který je přílohou toho usnesení.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/23

Výběrové řízení zakázka „Tisk zpravodaje“

Rada města Mimoň odkládá projednání výběrového řízení na zakázku „Tisk zpravodaje“ na příští jednání se zakotvením výpovědních podmínek při smlouvě na dobu určitou.

Z:starosta T: 24.1.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/24

Aktualizované znění přílohy č. 1 Organizačního řádu MěÚ ve smyslu vymezení kompetencí starosty a místostarosty k věcnému řízení odborů MěÚ

Rada města Mimoň vyřazuje projednání aktualizované znění přílohy č.1 Organizačního řádu Městského úřadu Mimoň z jednání Rady města Mimoň.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/25

Zrušení usnesení Rady města Mimoň č. R10/95 Pronájem zasedací místnosti č. 3 MěÚ pro konání VH Lag Podralsko

Rada města Mimoň ruší své usnesení R10/95 ze dne 8.2.2010 týkající se pronájmu zasedací místnosti č. 3 Městského úřadu Mimoň pro konání valných hromad LAG Podralsko s nájmem ve výši 600,-Kč/den.

Rada města Mimoň schvaluje bezúplatný pronájem zasedací místnosti č. 3 pro konání valných hromad LAG Podralsko.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/26

Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Mimoňské komunální a.s. dne 10.1.2011

Rada města Mimoň odkládá projednání Rozhodování jediného společníka při výkonu působnosti valné hromady Mimoňské komunální a.s. na příští jednání Rady města Mimoň.

Z:SO T: 24.1.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/27

Návrhy změn dopravního značení v Mimoni - výjezd z ul. Kamenná do ul. Hvězdovská

Rada města Mimoň neschvaluje umístit na Nám. J. Fučíka (výjezd z ul. Kamenná do ul. Hvězdovská) dopravní značku P6 Stůj, dej přednost v jízdě. Zároveň ukládá OVÚP a D MěÚ Mimoň uvést stav dopravního značení do původní podoby – označení DZ P4 Dej přednost v jízdě, případně P2 hlavní pozemní komunikace s příslušnou dodatkovou tabulkou E2a Tvar křižovatky.

Z: OV T: 31.3.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/28

Návrhy změn dopravního značení v Mimoni - křižovatka ul. Luční a místní komunikace k BD Mimosa

Rada města Mimoň neschvaluje umístění dopravního značení B 29 Zákaz stání na Sídlišti pod Ralskem, u křižovatky ul. Luční a místní komunikace k BD Mimosa. Zároveň ukládá městské policii zaměřit se na problematiku parkování v uvedené lokalitě.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/29

Návrhy změn dopravního značení v Mimoni - u MěÚ Mimoň v ul. Mírová

Rada města Mimoň odkládá projednání změny dopravního značení u MěÚ Mimoň v ul. Mírová z jednání Rady města Mimoň. Z: OV T: 7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/30

Návrhy změn dopravního značení v Mimoni - u zastávky Vranov

Rada města Mimoň neschvaluje u zastávky Vranov (točna autobusu) umisťovat dopravní značení, ale ukládá OVÚP a D vejít v jednání s vlastníkem domu Vranov, č.p. 42, Vladimírem a Soňou Pavlíčkovými ohledně parkování. Z: OV T: 15.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/31

Návrhy změn dopravního značení v Mimoni - v ul. Nádražní u nádraží ČD

Rada města Mimoň schvaluje nahradit přechodnou úpravu dopravního značení v ul. Nádražní u nádraží ČD (umístění DZ B 28 Zákaz zastavení a DZ B 26 Konec všech zákazů) místní úpravou a ukládá OVÚP a D projednat umístění s příslušnými orgány a v případě souhlasu zajistit jeho realizaci. Z: OV T: 30.4.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/32

Návrhy změn dopravního značení v Mimoni - v lokalitě sídliště Zahradní

Rada města Mimoň v lokalitě sídliště Zahradní (průjezdni komunikace Nádražní – U Hřebčina), neschvaluje umístit:

- DZ IP 26a Obytná zóna a IP 26b Konec obytné zóny.**
- Dopravní zařízení Z 12 (zpomalovací retardéry) a světelné tabule vyznačující okamžitou rychlost.**
- DZ B 32 Průjezd zakázán.**

Hlasování	pro	4
	proti	0
	zdržel se	1

R11/33

Návrh Jednacího řádu výborů Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje nový Jednací řád výborů Zastupitelstva města Mimoň, který je přílohou tohoto usnesení .

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/34

Změna znění statutu Městské policie Mimoň v části 1.8. „Pracovní doba“

Rada města Mimoň odkládá projednání Změny znění statutu Městské policie Mimoň v části 1.8. „Pracovní doba“ z jednání Rady města Mimoň. Z:MěPo T: 24.1.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/35

Program jednání Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje program jednání Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 20.11.2011 v Domě kultury Ralsko od 16:30 hodin.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/36

Smlouva o smlouvě budoucí kupní v lokalitě Pražské ul. – EKOS MIMOŇ spol. s r.o.

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města Z 10/237 ze dne 16.12. 2010 předložený návrh znění Smlouvy budoucí kupní se společností EKOS MIMOŇ spol. s r.o., IČ 41328663, a ukládá starostovi podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení. Z:starosta T: 7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/37

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene k pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 3305/5, parc.č. 3306/2 – PSOC v.o.s.

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města Z 10/228 ze dne 16.12. 2010 předložený návrh znění Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene se společností Projekční společnost obchodních center, v. o. s., IČ 611 73 991, a ukládá starostovi podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení. Z:starosta T: 7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/38

Smlouva o smlouvě budoucí kupní v lokalitě Husovy ul. – Immorent Financeprojekt, s.r.o.

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s usnesením zastupitelstva města Z 10/236 ze dne 16.12. 2010 předložený návrh znění Smlouvy budoucí kupní se společností Immorent Financeprojekt, s.r.o., IČ 27386023, a ukládá starostovi podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.
Z:starosta T: 7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/39

Podklady pro zpracování strategie rozvoje města na období do r. 2015

Rada města Mimoň ukládá tajemnici MěÚ zpracovat ve struktuře rozpočtu výhled výdajů (běžných a kapitálových) a příjmů na jednotlivé obory na období 2011-2015.
Z: tajemnice T:7.2.2011

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

R11/40

Jmenování do funkce dočasného zastupování ředitele Základní školy praktické, Mimoň, příspěvková organizace

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s ustanovení § 102 odst. 2, písm. b) zák.č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů o jmenování Mgr. Jitky Ledvinové, výchovné poradkyni do funkce dočasného zastupování ředitele Základní školy praktické, Mimoň, příspěvková organizace.

Hlasování	pro	5
	proti	0
	zdržel se	0

v.r.

František Kaiser
starosta města

v.r.

Ing. Stanislav Baloun
místostarosta města