



Město Mimoň

Mírová 120 471 24, Mimoň III,
e-mail: podatelna@mestomimon.cz, ☎ 487 805 001, 📠 487 805 044

vyřizuje: hlavata@mestomimon.cz
☎ 487 805 052, 📠 487 805 044

USNESENÍ

**z 5. zasedání Zastupitelstva města Mimoň
které se konalo dne 19. května 2011 od 16:30 hodin
v Kulturním Domě Ralsko, Mimoň**

Přítomni: F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier
Omluveni: Krous Jindřich, Krousová Šárka, Ing. Grešlová Lenka
Nepřítomni: Mgr. Konopiský, M. Steinfest,
Zapisovatelkou dnešního zasedání je Monika Hlavatá, sekretářka starosty

Z11/71

Volba orgánů zasedání – členy návrhové komise

Zastupitelstvo města Mimoň zvolilo tyto členy návrhové komise:

- 1. Ing. Pavel Ráček**
- 2. p. Osvald Hons**

Předseda návrhové komise: 3. p. Petr Král

Hlasování:

pro 12(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier)

proti 0

zdržel se 0

Z11/72

Volba orgánů zasedání – členy ověřovatelé zápisu

**Zastupitelstvo města Mimoň zvolilo tyto členy ověřovatelé zápisu:
MUDr. Eva Frýdová, p. René Zubko**

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier)
proti	0
zdržel se	0

Mgr. Konopiský je již přítomen 16: 38, celkem přítomno 13 zastupitelů
--

Z11/73

Projednáni a schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dnešní program zasedání v tomto znění:

- 1) **Zahájení**
- 2) **Volba orgánů zasedání**
- 3) **Projednáni a schválení programu jednání**
- 4) **Zpráva o kontrole plnění usnesení**
- 5) **Zřízení věcného břemene**
 - a) **Místní KT Mimoň a.s.**
 - b) **ČEZ Distribuce a.s.**
- 6) **Přičlenění k honitbě honebního společenstva Pertoltice pod Ralskem**
- 7) **Prodeje pozemků:**
 - a) **ČEZ Distribuce a.s., JTH Horova s.r.o.**
 - b) **p. Rosenbreier**
- 8) **Prodej pohledávek z bytového a nebytového hospodářství**
- 9) **Půjčky z Fondu rozvoje bydlení a investic (a. pí Kallusová, b. MK a.s.)**
- 10) **Rozpočtové změny:**
 - a) **porušení rozpočtové kázně**
 - b) **údržba silnic v souvislosti s výstavbou okružních křižovatek**
 - c) **poskytnutí daru na projekt Sociální automobil**
- 11) **Zástavba u Mítexu – možnosti řešení**
- 12) **Regenerace panelového sídliště pod Ralskem**
- 13) **Převod správy chráněných bytů a bytů s pečovatelskou službou na příspěvkovou organizaci Sociální služby města Mimoň**
- 14) **Veřejnoprávní smlouva s Velkým Valtinovem**
- 15) **Rozšíření záměru dohody o společném postupu při zkvalitňování střed. vzdělávání**
- 16) **Pověření starosty k zastupování města na valné hromadě SVS a.s.**
- 17) **Žádost spol. ENERGEZ a.s. – změna funkce areálu Falkon**
- 18) **Zápisy z jednání kontrolního a finančního výboru (a, b)**

Hlasování:

pro	13 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/74

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	1 (Ing. Řeháček)

Z11/75

Zřízení věcného břemene k rozšíření telekomunikačního vedení na parc.č. 300, parc.č. 250 – MÍSTNÍ KT MIMONĚ a.s.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 300, parc.č. 250, v souvislosti se strpěním, opravou a údržbou rozšíření distribuční sítě televizních kabelových rozvodů v Barviřské ul, nám. 1. máje, ve prospěch MÍSTNÍ KT MIMONĚ a.s., IČ 61536644, a ukládá starostovi podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 25,- Kč za m² zatížené plochy pozemku věcným břemenem, nejméně však 1 000,- Kč. Z: starosta T: 31.7.2011

Hlasování:

pro	13 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/76

Zřízení věcného břemene k umístění pojistkové skříně a kabelového vedení NN na parc.č. 300, parc.č. 294 – ČEZ Distribuce a.s.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zřízení věcného břemene spočívající v právu chůze a jízdy přes část pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 300, parc.č. 294, v souvislosti se strpěním, opravou a údržbou rozšíření distribuční sítě NN, ve prospěch ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, a ukládá starostovi podepsat smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, která je přílohou usnesení. Z: starosta T: 31.7.2011 Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 25,- Kč za m² zatížené plochy pozemku věcným břemenem, nejméně však 1 000,- Kč.

Hlasování:

pro	13 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/77

Přičlenění k honitbě honebního společenstva - honební společenstvo Pertoltice pod Ralskem

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu se zákonem č. 449/2001 Sb. přičlenění pozemků v k.ú. Mimoň parc.č. 1121, parc.č. 1125, parc.č. 1126, parc.č. 1127, parc.č. 4628, parc.č. 4637, parc.č. 4642, parc.č. 4645, k honitbě zakládajícího se honebního společenstva Pertoltice pod Ralskem, za roční náhradu ve výši 50,- Kč za 1ha ročně, a ukládá starostovi dohodu která je přílohou usnesení podepsat. Z: starosta T: 31.7.2011

Hlasování:

pro	13 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/78

Prodej nemovitosti v k.ú. Mimoň parc.č. 3310, parc.č. 3309/1 – JTH Horova s.r.o., ČEZ Distribuce a.s.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje prodej pozemků v k.ú. Mimoň:

- **pozemek parc.č. 3310, zastavěná plocha o výměře cca 22m², za kupní cenu 450,- Kč za m², do vlastnictví společnosti JTH Horova s.r.o., sídlem Krupská 33/20, 415 01 Teplice, IČ 28377591, za předpokladu splnění podmínek v souladu s usnesením Z10/155 ze dne 23.09.2010.**
- **část pozemku parc.č. 3309/1, ostatní plocha o výměře cca 20m², za kupní cenu 450,- Kč za m², do vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín 5**

Kupní ceny budou uhrazeny do 30-ti dnů ode dne uzavření kupní smlouvy. Kupní smlouva a Dodatek č. 1 ke Smlouvě budoucí kupní ze dne 07.12.2010, budou předloženy ke schválení Radě města Mimoň.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu podmínek schválených usnesením Z10/155 ze dne 23.09.2010, spočívající v prodloužení platnosti veškerých termínů o 3 měsíce, z důvodu této prodlevy mezi uzavřením budoucí kupní smlouvy se spol. JTH Horova s.r.o, a schválením územního plánu.

Hlasování:

pro 12(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti 0
zdržel se 1 (Ing. Řeháček)

Z11/79

Prodej nemovitosti v k.ú. Mimoň parc.č. 102 – L. Rosenbreier

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje prodej pozemku v k.ú. Mimoň parc.č. 102 do vlastnictví L. Rosenbreier.

Hlasování:

pro 10(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, Mgr.Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti 1(Ing. Řeháček)
zdržel se 2(O.Hons, MUDr. Štaňko)

Z11/80

Prodej pohledávek z bytového a nebytového hospodářství

Zastupitelstvo města Mimoň ruší záměr města Mimoň prodat exekuoované pohledávky z bytového a nebytového hospodářství města.

Hlasování:

pro 13(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti 0
zdržel se 0

Z11/81

Půjčka z Fondu rozvoje bydlení a investic – žadatelka paní Zdeňka Kallusová

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení a investic paní Zdeňce Kallusové ve výši 180 tis. Kč. Splatnost půjčky 84 měsíců, úroková sazba 3%, ručení bude zajištěno směnkou a směnečným ručitelem.

Hlasování:

pro 13(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti 0
zdržel se 0

Z11/82

Půjčka z Fondu rozvoje bydlení – Mimoňská komunální a. s.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Mimoňské komunální a. s., Mírová 76/III, Mimoň, IČ 25009133, ve výši 800 tis. Kč. Splatnost půjčky 60 měsíců, úroková sazba 3%, ručení bude zajištěno směnkou.

Hlasování:

pro 11(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, MUDr. Štaňko
Mgr.Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Řeháček,Ing.Schleier,Mgr. Konopiský)
proti 1(Ing. Ráček)
zdržel se 1(O. Hons)

Z11/83

Porušení rozpočtové kázně – Rekonstrukce Zámeckého mostu

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí rozhodnutí Regionální rady regionu soudržnosti Severovýchod o porušení rozpočtové kázně při realizaci projektu Město mimoň – Rekonstrukce zámeckého mostu včetně úpravy nátoky vodního toku Ploučnice, reg. Čísl. CZ.1.13/2.2.00/09.00536.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtovou změnu č. 7 navýšení výdajů o 115 tis. Kč za účelem úhrady sankce za porušení rozpočtové kázně projektu Rekonstrukce zámeckého mostu včetně úpravy nátoky vodního toku Ploučnice, reg. Čísl. CZ.1.13/2.2.00/09.00536 ve znění přílohy č. 1

Zastupitelstvo města Mimoň ukládá kontrolnímu výboru města prošetřit vzniklou situaci, prověřit, zda nevznikla škoda a navrhnout případné důsledky a osobní zodpovědnost.

Z: kontrolní výbor T: 31.7.2011

Hlasování:

pro 13(F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons,
Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček,
Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti 0
zdržel se 0

Z11/84

Rozpočtová změna – Navýšení výdajů údržba silnic v souvislosti s výstavbou Okružních křižovatek

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 8 zvýšení neinvestičních výdajů o 200.000 Kč na úhradu případných výdajů spojených s údržbou majetku města v souvislosti s výstavbou okružních křižovatek z rezervy města ve znění přílohy č. 1.

Hlasování:

pro	11 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	1 (Ing.Ráček)
zdržel se	1 (MUDr. Štaňko)

Z11/85

Žádost o poskytnutí finančního daru na projekt Sociální automobil

- a) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí daru firmě KOMPAKT spol. s.r.o. se sídlem Opletalova 683, Poděbrady, IČ 49551027 ve výši 10.000,- Kč na projekt „Sociální automobil“ dle přílohy důvodové zprávy.
- b) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 9 – snížení výdajů o 10.000,- Kč na dotace poskytované z rozpočtu města a navýšení výdajů o 10.000,- Kč na poskytnutí daru firmě KOMPAKT spol. s.r.o. se sídlem Opletalova 683, Poděbrady, IČ 49551027 na projekt „Sociální automobil“ dle přílohy důvodové zprávy.

Hlasování:

pro	13 (F.Kaiser, Bc. Slavík, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Bc. P. Slavík odchází 17:23, celkem přítomno 12 zastupitelů
--

Z11/86

Zástavba u Mitexu – možnosti řešení

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí informaci o řešení možnosti snížení výdajů na infrastrukturu v lokalitě u Mitexu a ukládá Odboru rozvoje města prověřit možnost realizace zasakovacích objektů na trase dešťové kanalizace. Z:ORM T: 23.6.2011

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/87

Regenerace panelového sídliště pod Ralskem

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje studii Regenerace panelového sídliště pod Ralskem.

Hlasování:

pro	10 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Řeháček,Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	1 (Ing.Ráček)
zdržel se	1 (MUDr. Štaňko)

Z11/88

Převod správy chráněných bytů a bytů s pečovatelskou službou na příspěvkovou organizaci Sociální služby města Mimoň

Zastupitelstvo města Mimoň

a) schvaluje převod správy chráněných bytů Vranovská č.p. 667, Mimoň a bytů s pečovatelskou službou Pražská ul. č.p. 274, Mimoň na příspěvkovou organizaci Sociální služby města Mimoň, a to od 1.7.2011

b) schvaluje změnu přílohy č. 1 a č. 2 Zřizovací listiny Sociálních služeb města Mimoň, příspěvkové organizace v aktualizovaném znění dle přílohy tohoto materiálu

Hlasování:

pro	11 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	1 (Ing.Řeháček)
zdržel se	0

Z11/89

Návrh uzavření veřejnoprávní smlouvy s Velkým Valtínovem

- provádění zápisů údajů vedených v informačním systému evidence obyvatel

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle § 84, odst. 2 písm. p) a dle § 63 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) uzavření veřejnoprávní smlouvy s obcí Velký Valtínov, za účelem zapisování údajů vedených v informačním systému evidence obyvatel a ukládá starostovi města smlouvu podepsat. Veřejnoprávní smlouva je přílohou tohoto usnesení.

Z:starosta T: 23.6.2011

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/90

Rozšíření záměru dohody o společném postupu při zkvalitňování středoškolského vzdělávání v Gymnáziu Mimoň

Zastupitelstvu města Mimoň schvaluje rozšíření záměru Dohody o společném postupu při zkvalitňování středoškolského vzdělávání v Gymnáziu Mimoň o vytvoření Fondu pro zvýšení kvality vzdělávání při Unii rodičů a ukládá starostovi města projednat s Libereckým krajem tuto změnu a předložit ke schválení dodatek č. 1 uvedené dohody.

Z:starosta T: 31.7.2011

Hlasování:

pro	11 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	1 (Mgr. Jirůtka)

Z11/91

Delegace starosty města k účasti a k jednání na VH Severočeské vodárenské společnosti a.s.

Zastupitelstvo města Mimoň zmocňuje starostu města Mimoň k zastupování města na Valné hromadě Severočeské vodárenské společnosti a.s. konané dne 2. června 2011 od 10:00 hodin v Domě Kultury Teplice.

Hlasování:

pro	10 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	1 (Ing.Ráček)
zdržel se	1 (R.Zubko)

Z11/92

Žádost spol. ENERGEZ a.s. – změna funkce areálu Falkon

I. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje záměr „Revitalizace závodu ENERGEZ a.s. Hvězdovská 644, Mimoň pro účely projektu MINI CZECH“, dle předložené žádosti společnosti ENERGEZ a.s., IČ 28114779, Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 – Vinohrady.

II. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje žádost společnosti ENERGEZ a.s., IČ 28114779, Vinohradská 2029/124, 130 00 Praha 3 – Vinohrady, na pořízení změny Územního plánu Mimoň, ve věci realizace záměru „Revitalizace závodu ENERGEZ a.s. Hvězdovská 644, Mimoň pro účely projektu MINI CZECH“, podle ustanovení §44 písm.

d) zákona č. 183/2006Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Pořízení změny územního plánu je podmíněno v souladu s ustanovením §45 odst. 4 stavebního zákona, úplnou úhradou nákladů na její zpracování a na mapové podklady navrhovatelem.

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/93

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 04.05.2011, který je přílohou důvodové zprávy.

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Z11/94

Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 17.05.2011, který je přílohou důvodové zprávy.

Hlasování:

pro	12 (F.Kaiser, MUDr. Frýdová, P.Král, R.Zubko, O. Hons, Mgr. Jirůtka, Ing. Baloun, Ing.Ráček, MUDr. Štaňko, Ing.Řeháček, Ing.Schleier, Mgr. Konopiský)
proti	0
zdržel se	0

Interpelace

v.r.

(otisk úředního razítka)

v.r.

František Kaiser
starosta města

Ing. Stanislav Baloun
místostarosta města