

SMLOUVA O DÍLO

(dále jen Smlouva)

Uzavřena podle občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., dle ust. § 2586 až 2630

Číslo smlouvy zhotovitele: 2023/5010/0234

OBJEDNATEL:

město Mimoň

se sídlem: Mírová 120, 471 24 Mimoň

IČ: 00 260 746

DIČ: CZ00260746

bankovní účet: 27-50126-824/0600

tel: 487 805 001

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech Smlouvy:

Petr Král, starosta města

tel.: 487 805 041

Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických:

Ing. Petr Tadlek, MěÚ Mimoň

tel.: 487 805 092, e-mail: tadlik@mestomimon.cz

Zdeněk Černošek, MěÚ Mimoň

tel.: 487 805 021, e-mail: cernosek@mestomimon.cz

(dále jen Objednatel)

ZHOTOVITEL: MARHOLD A.S.

se sídlem: Motoristů 24, 530 06 Pardubice

IČ: 150 50 050

DIČ: CZ15050050

bankovní účet ČSOB a.s., č.ú.: 209 619 322 / 0300, KB, a.s., č.ú.: 43-3933720257/0100

tel: 466 00 99 11

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech Smlouvy:

Jakub Kousal, DiS., člen představenstva

Osoby oprávněné jednat za zhotovitele ve věcech technických:

Vít Hruška, člen představenstva

(dále jen Zhotovitel)

1. VYMEZENÍ POJMŮ

1.1.1 Objednatel je zadavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

1.1.2 Zhotovitelem je dodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

1.1.3 Podzhotovitelem je poddodavatel po uzavření smlouvy na plnění veřejné zakázky.

1.1.4 Příslušnou dokumentací je dokumentace zpracovaná v rozsahu stanoveném jiným právním předpisem (vyhláškou č. 169/2016 Sb.).

- 1.1.5 Položkovým rozpočtem je zhotovitelem oceněný soupis stavebních prací dodávek a služeb, v němž jsou zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro zadavatelem vymezené množství.

2. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 2.1 Předmětem Smlouvy je závazek Zhotovitele provést stavbu: „**Stavební úpravy stropu a krovu stávajícího objektu koupaliště v Mimoní**“ v souladu s podmínkami a termíny této Smlouvy a v souladu s platnými technickými normami (dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění a nařízení vlády 190/2002 Sb., a 163/2002 Sb.), předpisy a zákony České republiky.

Zhotovitel provede výše uvedenou stavbu v dobré jakosti tak, aby výsledkem prací byla kompletní a bezpečná stavba.

- 2.2 Stavba zejména zahrnuje:

- Zpracování projektové dokumentace skutečného provedení stavby ve třech vyhotoveních.
- Ocenění položkového rozpočtu a vypracování harmonogramu postupu prací
- Vytýčení všech sítí v místě stavby
- Zajistit případné přeložky sítí, které jsou předmětem podmínek provádění stavby (projektové dokumentace) a jsou oceněny v rozpočtu.
- Zajištění a předání všech potřebných dokladů, revizí, osvědčení, atestů, apod. nutných k vydání kolaudačního souhlasu, včetně jeho zajištění dle příslušných zákonných ustanovení.

- 2.3 Všechny výkony Zhotovitele uvedené v člancích 2.1 – 2.2 budou provedeny v rozsahu a podle:

- podmínek veřejné zakázky (zadávací dokumentace);
- projektové dokumentace;
- položkového rozpočtu – výkazu výměr, zpracovaného projektantem jako součást zadávací dokumentace, oceněného Zhotovitelem (dále jen rozpočet);
- nabídky Zhotovitele předložené Objednateli Zhotovitelem jako uchazečem v zadání veřejné zakázky (dále jen nabídka)

- 2.4 Uvedený rozpočet, projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka jsou nedílnou součástí této smlouvy, přičemž předmětem plnění Zhotovitele (dílem) se pro účely této smlouvy rozumí souhrn všech prací, dodávek a souvisejících služeb, jak je vymezuje výše uvedená zadávací dokumentace, včetně veškerých prací a dodávek nezbytných pro kvalitní zhotovení díla. Projektová dokumentace, zadávací dokumentace a nabídka je součástí spisu veřejné zakázky.

- 2.5 Dojde-li k nesouladu mezi oceněnými výkazy výměr (dále jen „rozpočet díla“) a mezi projektovou dokumentací popsané v odst. 2.2 této smlouvy, je pro určení rozsahu díla rozhodující položkový rozpočet díla (viz **příloha** této smlouvy).

3. MÍSTO PLNĚNÍ A IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

- 3.1 Název stavby zní: „**Stavební úpravy stropu a krovu stávajícího objektu koupaliště v Mimoní**“

- 3.2 Místo stavby: Vranovská č.p. 689, 471 24 Mimoň.

- 3.3 Stavba je umístěna na pozemcích p.č. 1972 v k.ú. Mimoň.

4. DOBA PLNĚNÍ

4.1 Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v těchto etapách a termínech:

4.1.1 Předání a převzetí staveniště do 14 kalendářních dnů od podpisu smlouvy.

4.1.2 Zahájení stavebních prací 05.09.2023

4.1.3 Dokončení stavebních prací dle čl. 1 nejpozději do 31.12.2023

4.1.4 Předání a převzetí stavby do 7 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací.

4.2 Zhotovitel bude organizovat 1 x za týden kontrolní dny stavby.

4.3 Zhotovitel odstraní případné vady a nedodělky zjištěné při předání díla nebo jeho ucelených částí a vyklidí staveniště v termínu dohodnutém smluvními stranami v zápise o předání a převzetí díla, nebo jeho ucelených částí, nejpozději však do 14 dnů ode dne předání díla, nebo jeho ucelených částí.

5. CENA

5.1 Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu dohodnutém při uzavření Smlouvy, je stanovena dohodou smluvních stran jako cena pevná, nejvýše přípustná, platí po celou dobu realizace díla až do jeho dokončení a předání a sjednává se ve výši:

Část	Cena bez DPH		DPH 21 %		Cena s DPH	
Stavební úpravy stropu a krovu stávajícího objektu koupaliště v Mimoni	5 749 759,34	Kč bez DPH	1 207 449,46	Kč	6 957 208,80	Kč včetně DPH
celkem	5 749 759,34	Kč bez DPH	1 207 449,46	Kč	6 957 208,80	Kč včetně DPH

5.2 Tato smluvní pevná cena zahrnuje veškeré profesně předpokládané náklady Zhotovitele nutné k provedení celého díla v rozsahu čl. 1 „Předmět smlouvy“ v kvalitě a druhu určených materiálů, konstrukčních systémů a parametrů specifikovaných Zhotoviteli předanou projektovou dokumentací.

5.3 Zhotovitel potvrzuje, že cena díla obsahuje veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla, včetně (nikoliv však pouze) nákladů na zařízení staveniště a jeho provoz, dodávky elektřiny, vodného a stočného, odvozu a likvidace odpadů, poplatků za skládky, nákladů na uzavírky komunikací a povolení veřejného užívání komunikací, nákladů na používání strojů, služeb, střežení staveniště, úklidu staveniště a přilehlých ploch, dopravního značení, nákladů na zhotovování, výrobu, obstarávání, přepravu zařízení, materiálů a dodávek, veškerých správních poplatků, nákladů na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, bankovních záruk, daní, cel, správních poplatků, poplatků za zábor veřejných ploch, provádění předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů všech materiálů a prvků, náklady na účast.

5.4 Cena díla dle čl. 5 odst. 5.1 může být změněna (překročena, nebo snížena) pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran v případě, že dojde k rozšíření předmětu smlouvy dle čl. 2 „Předmět smlouvy“, nebo k vypuštění některých prací předmětu díla nebo v případě, že dojde ke změně zákonných předpisů týkajících se předmětu díla. A to v těchto případech:

5.4.1 Pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb daně z přidané hodnoty.

5.4.2 Objednatel požaduje práce, které nejsou v předmětu díla.

5.4.3 Objednatel požaduje vypustit některé práce předmětu díla.

5.4.4 Při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy, a Zhotovitel je nezavinil a nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla.

- 5.4.5 Při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelem (neodpovídající geologické údaje apod.).
- 5.4.6 Při změně daňových předpisů nebo změně zákonem stanovených poplatků.
- 5.5 V případě změn u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu.
- 5.6 V případě změn u prací, které nejsou v položkovém rozpočtu uvedeny, bude změna stanovena na základě jednotkové ceny ve výši 80% aktuální cenové soustavy RTS.
- 5.7 Objednatel prohlašuje, že výše uvedený předmět plnění je používán k ekonomické činnosti, a proto ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9.11.2011 bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti podle § 92e zákona o DPH.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY A FAKTURACE

- 6.1 Objednatel neposkytuje zálohy na provádění díla.
- 6.2 Podkladem pro úhradu smluvní ceny provedených prací jsou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle ust. § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktury budou předloženy ve třech vyhotoveních s platností originálu. Faktura Zhotovitele musí obsahovat minimálně tyto náležitosti:
- číslo smlouvy,
 - číslo faktury,
 - den vystavení a den splatnosti faktury, datum uskutečnění zdanitelného plnění,
 - název, sídlo, IČ, DIČ Objednatele a Zhotovitele,
 - označení banky a číslo účtu Zhotovitele,
 - označení díla,
 - identifikaci Zhotovitele podle Obchodního nebo Živnostenského rejstříku,
 - celkový soupis provedených prací (vycházející z rozpočtu): počet měrných jednotek provedených v průběhu etapy, na který je vystavena faktura Zhotovitele,
 - soupis provedených prací, který bude Zhotovitel předkládat TDS ke kontrole před vystavením faktury, bude předložen TDS v tištěné podobě,
 - razítko a podpis oprávněné osoby Zhotovitele,
- 6.3 Provedené práce budou hrazeny po kompletním dokončení a předání díla na základě daňových dokladů (faktur) vystavených Zhotovitelem jedenkrát měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis Objednatelem a technickým dozorem potvrzených provedených prací (bez tohoto soupisu je daňový doklad neplatný). Veškeré doklady prokazující oprávněnost fakturace Zhotovitele předá Zhotovitel TDS vždy ve třech vyhotoveních, která budou sloužit výhradně pro potřeby Objednatele.
- 6.4 Splatnost faktury, která bude současně daňovým dokladem, činí 30 kalendářních dnů ode dne jejich doručení Objednateli.
- 6.5 Bude-li faktura obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a náležitosti uvedené v člancích 6.1. a 6.4. této smlouvy, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit zhotoviteli. Po opravě faktury předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 6.4 této smlouvy. Rovněž tak zjistí-li objednatel před úhradou faktury u provedených prací vady, je oprávněn zhotoviteli fakturu vrátit. Po odstranění vady nebo po jiném zániku odpovědnosti zhotovitele za vadu předloží zhotovitel objednateli novou fakturu se splatností uvedenou v článku 6.4 této smlouvy.
- 6.6 Adresa pro doručení faktur je: **město Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň**
- 6.7 V případě uplatnění smluvní pokuty podle článku 14. této smlouvy bude smluvní pokuta odečtena z konečné faktury zápočtem.

- 6.8 Objednatel, který zdanitelná plnění přijímá, vystupuje u daného plnění jako osoba povinná k dani a u plnění nebude uplatněn režim přenesení daňové povinnosti dle zákona o DPH v platném znění.

7. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 7.1 Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat veškeré platné ČSN, technologické a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho činnosti, zejména vyhlášku č. 48/1982 Sb., nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a zákon č. 183/2006 Sb., v platném znění. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Zhotovitel se zavazuje použít při provádění díla pouze takové výrobky a materiály, jejichž vlastnosti byly ověřeny ve smyslu § zákona č. 183/2006 Sb., (stavební zákon) v platném znění. Na požádání Objednatele, nejpozději však při předání díla, je Zhotovitel povinen předložit Objednateli doklad o schválení výrobků, certifikát nebo prohlášení o shodě v souladu se zákonem č. 22/1997 Sb., v platném znění.
- 7.2 Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 3 dny předem ke kontrole a prověření vybraných prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými, a to zápisem ve stavebním deníku. Neučiní-li tak je povinen na žádost Objednatele odkrýt práce, které byly zakryty, nebo které se staly nepřístupnými, a to na svůj náklad.
- 7.3 Zhotovitel zajišťuje vybavení osob ochrannými pomůckami a v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob na pracovišti. Zhotovitel zodpovídá i za bezpečnost a ochranu zdraví dalších osob, které se budou v prostoru staveniště pohybovat, a které by mohly být při provádění prací dotčeny. Zhotovitel zajistí ochranu majetku v prostoru staveniště. Dále se Zhotovitel zavazuje dodržovat požární předpisy a hygienické předpisy.
- 7.4 Zhotovitel je povinen zajistit součinnost s určeným koordinátorem BOZP po celou dobu realizace stavby.
- 7.5 Pokud činností Zhotovitele dojde ke znečištění veřejných komunikací a veřejných prostranství, je Zhotovitel povinen neprodleně tyto uvést do původního stavu. Všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 7.6 Jestliže v souvislosti s prováděním prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel vlastním nákladem. Náklady na zřízení a odstranění dočasného dopravního značení jsou zahrnuty v této smlouvě.
- 7.7 Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona č. 183/2006 Sb., v platném znění, ČSN nebo jiných norem nebo vyplývajících z této Smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak prokázanou škodu finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Zhotovitel nese rovněž odpovědnost za škody od svých subdodavatelů.

8. ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 8.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět Smlouvy bude zhotovený v souladu se zněním této Smlouvy o dílo a že během záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté touto Smlouvou o dílo, respektive vlastnosti obvyklé. Zhotovitel poskytuje za dílo v rozsahu dle kap. 1. Smlouvy záruku v délce **60 měsíců**. Tato záruka se nevztahuje na dodávky a zařízení, které mají své záruční listy - zde zhotovitel poskytuje záruku v délce uvedené na záručním listě. Zhotovitel předá Objednateli při předání díla seznam výrobků a zařízení s odlišnou záruční lhůtou. Po tuto dobu odpovídá za vady, které Objednatel zjistil a které včas reklamoval. Záruční doba začíná běžet dnem předání a převzetí díla, nebo jeho ucelené části, vyjma vad či nedodělků. Záruční doba u částí díla, u kterých byly zjištěny vady či nedodělků při předání a převzetí díla, začíná běžet dnem předání a převzetí odstranění těchto vad a nedodělků.
- 8.2 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u Zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady písemně popsány a uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci

může Objednatel uvést své požadavky, jakým způsobem požaduje vadu odstranit, nebo zda požaduje finanční náhradu. U vad charakteru havárie je možné vady reklamovat faxem nebo telefonicky, vždy ale musí následovat písemná reklamáce.

- 8.3 Oprávněný zástupce Zhotovitele je povinen se nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace dostavit na místo stavby k projednání způsobu a termínu odstranění vady. Způsob a termín odstranění reklamované vady bude dohodnut písemně. Dále je Zhotovitel povinen nejpozději do 7 dnů od doručení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. U vad charakteru havárie je Zhotovitel povinen nastoupit k jejich odstranění do 24 hodin od jejich nahlášení a učinit do 48 hodin taková opatření, která zabrání vzniku dalších škod na majetku popřípadě na zdraví osob. Po odstranění reklamované vady bude sepsán zápis.
- 8.4 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 8.5 Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 15 dnů po obdržení reklamace od Objednatele a v případě havárie do 1 dne, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady nebo havárie jinou osobou a Zhotovitel je povinen uhradit Objednateli vzniklé náklady spojené s opravou díla.
- 8.6 Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn. že jím reklamovaná vada nevznikla vinou Zhotovitele a že se na ni nevztahují záruční lhůty, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady prokazatelně vzniklé a doložené náklady.

9. PŘEVZETÍ DÍLA OBJEDNATELEM

- 9.1 Dílo popř. jeho část je splněno jeho řádným ukončením a předáním Objednateli. Předání a převzetí díla popř. jeho ucelených částí bude stvrzeno písemně protokolem o předání a převzetí podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 9.2 Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejméně 10 dní předem, kdy bude dílo připraveno k předání Objednateli. Objednatel je pak povinen s ním zahájit přejímací řízení nejpozději do tří dnů od termínu stanoveného Zhotovitelem.
- 9.3 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení:
- zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů;
 - zápisy o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací;
 - zápisy o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedení revizních a provozních zkoušek ve dvou vyhotoveních;
 - originál stavebního deníku;
 - návod obsluhy a údržby dodaných zařízení;
 - prohlášení o shodě výrobků dle zákona č. 22/1997 Sb., v platném znění;
 - seznam dodávek a výrobků a zařízení s odlišnou záruční lhůtou;
 - soupis předaných dokladů;
 - doklad o likvidaci odpadů vzniklých při výstavbě ve smyslu zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech;
- Bez těchto dokladů nelze považovat dílo popř. jeho část za dokončené a schopné předání.
- 9.4 O průběhu přejímacího řízení pořídí Zhotovitel a Objednatel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud Objednatel odmítá dílo převzít, je povinen do zápisu uvést svoje důvody.
- 9.5 Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací vyplývajících z dohodnutého rozsahu díla, a pokud Zhotovitel předal doklady uvedené v čl. 9.3 Smlouvy. Pokud jsou v této Smlouvě použity

termíny předání díla nebo den předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami.

- 9.6 Pokud během přejímacího řízení budou zjištěny takové drobné vady a nedodělky, které nebrání užívání díla, může Objednatel dílo převzít. V tom případě je Zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla.

10. POJIŠTĚNÍ

- 10.1 Vlastníkem díla, jehož zhotovení je předmětem této smlouvy, je od počátku Objednatel. Po předání staveniště Zhotoviteli k provedení díla podle této smlouvy přechází odpovědnost za škodu způsobenou na díle, a za škodu způsobenou jeho provozem na Zhotovitele, a to až do doby jeho zpětného převzetí Objednatelem.
- 10.2 Zhotovitel musí být pojištěn proti škodám, vzniklým při a v souvislosti s prováděním smluvního díla, do výše ceny díla a proti škodám, způsobeným vůči třetím osobám. Zhotovitel je povinen před podpisem smlouvy předložit Objednateli doklady o uzavření pojištění a následně na vyžádání Objednatele nebo TDS i kdykoliv v průběhu provádění díla.
- 10.3 Pojistné se zavazuje uhradit Zhotovitel, náklady na pojištění jsou zahrnuty v ceně díla. Objednatel se zavazuje v případě pojistné události poskytnout pojišťovně potřebnou součinnost vyplývající z pojistné smlouvy a požadavků pojišťovny.
- 10.4 V případě pojistné události je Zhotovitel povinen dílo popřípadě jeho ucelenou část dokončit. Úprava termínu dokončení bude sjednána dohodou smluvních stran formou dodatku ke Smlouvě.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje nést odpovědnost za případné škody způsobené vadným provedením díla po dobu trvání záruční doby.

11. UJEDNÁNÍ O PODKLADECH A SPOLUPŮSOBENÍ OBJEDNATELE

- 11.1 Zhotovitel má právo písemně si vyžádat podklady, jejichž potřeba vyplyne v průběhu prací. Tyto podklady se Objednatel zavazuje poskytnout do 7 dnů po obdržení požadavku, pokud jimi disponuje.

12. VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 12.1 Vlastnické právo k Dílu přechází ze Zhotovitele na Objednatele, okamžikem převzetí dokončeného díla nebo jeho dokončených částí.
- 12.2 Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do úplného splnění a protokolárního předání a převzetí díla dle kap. 9 této Smlouvy. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla.
- 12.3 Zhotovitel nese nebezpečí škody na majetku Objednatele a třetích osob a nebezpečí škody na zdraví, ke kterým došlo v přímé souvislosti s činností Zhotovitele při plnění předmětu díla zaviněním nebo nedbalostí Zhotovitele.

13. POZDNÍ PLNĚNÍ ZHOTOVITELE

- 13.1 Jestliže se během plnění Smlouvy Zhotovitel dostane do okolností, které brání včasnému plnění Smlouvy, musí Zhotovitel bez prodlení písemně oznámit Objednateli tuto skutečnost, její pravděpodobné trvání a příčiny. Toto nemá vliv na nároky Objednatele vyplývající z kap. 14. a 15. Smlouvy.

14. SMLUVNÍ POKUTY

- 14.1 Pokud Zhotovitel nesplní termín dokončení díla uvedený ve 4. kapitole Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **0,25%** z celkové ceny díla za každý i započatý den prodlení. Tímto ustanovením není dotčeno právo Objednatele na úhradu veškerých škod (čl. 15.1) jemu vzniklých v souvislosti s porušením povinností této Smlouvy ze strany Zhotovitele.
- 14.2 Při prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky je Zhotovitel oprávněn účtovat úrok z prodlení v zákonné výši.
- 14.3 Pokud Zhotovitel nesplní termín odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení uvedený v zápise o předání a převzetí díla, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou neodstraněnou vadu či nedodělek a den prodlení.
- 14.4 Pokud je Zhotovitel v prodlení s termínem odstranění reklamované vady dle čl. 8.3 této Smlouvy, zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou vadu a den prodlení.
- 14.5 Pokud je Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad reklamovaných v období záruční lhůty. V případech, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), zaplatí Objednateli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každou reklamovanou vadu a za každý den prodlení.
- 14.6 V případě, že Zhotovitel poruší bezpečnostní předpisy při realizaci stavby, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý zjištěný případ porušení.
- 14.7 Pokud je Zhotovitel v prodlení s vyklizením staveniště, zaplatí Objednateli smluvní pokutu **1000,- Kč** za každý den prodlení.
- 14.8 Zaplacením smluvní pokuty není omezeno právo na náhradu škody z téhož titulu.
- 14.9 V případě, že stavební deník nebude přístupný na stavbě v pracovní době Objednateli, je Objednatel oprávněn účtovat Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1000,- Kč** za každý zjištěný případ.

15. NÁHRADA ŠKODY A ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKŮ ZHOTOVITELE

- 15.1 Objednatel je oprávněn požadovat na Zhotoviteli a Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli celkovou náhradu škody, která vznikla zaviněním zhotovitele v souvislosti s plněním Smlouvy. Náhrada škody zahrnuje skutečnou škodu díla a vrácení dotací včetně penalizace. Vznikem škody se rozumí rovněž nedodržení termínů.
- 15.2 V případě, že při činnosti, prováděné Zhotovitelem v důsledku porušení povinnosti Zhotovitele dojde ke způsobení prokazatelné škody Objednateli nebo třetím osobám a tato škoda nebude kryta pojištěním ve smyslu článku 10 této Smlouvy o dílo, je Zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.
- 15.3 Zhotovitel nese odpovědnost původce všech odpadů, vzniklých při provádění díla, zavazuje se nepůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.

16. ZMĚNY SMLOUVY, Odstoupení od Smlouvy

- 16.1 Tuto Smlouvu lze změnit pouze písemným, oboustranně potvrzeným ujednáním, výslovně nazvaným „**Dodatek ke Smlouvě.**“ Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu Smlouvy nepovažují.
- 16.2 Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této Smlouvy, jsou smluvní strany povinny se bezodkladně informovat a neprodleně vyvolat jednání o dalším postupu osob oprávněných k podpisu Smlouvy.
- 16.3 Odstoupení od Smlouvy se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.

- 16.4 V případě, že se nějaké ustanovení Smlouvy stane neplatným či neúčinným, nedotkne se to ostatních ustanovení – ta zůstávají platná a účinná. Do doby nahrazení neplatného nebo neúčinného ustanovení novým platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.
- 16.5 Objednatel si vyhrazuje právo zúžit předmět díla, a to **bezplatně a bez dalších nákladů a podmínek**. Důvodem pro odstoupení může být nezískání finančních zdrojů a případy, které se vyskytnou v průběhu smlouvy a zadavatel je nemůže ovlivnit.

17. STAVENIŠTĚ, STAVEBNÍ DENÍK

- 17.1 Objednatel předá Zhotoviteli staveniště v termínu dle čl. 4.1 této Smlouvy. O předání staveniště bude proveden zápis s podpisy oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 17.2 Zároveň s předáním staveniště předá Objednatel Zhotoviteli:
- prostor pro vybudování zařízení staveniště a umístění kontejnerů;
 - místo pro zhotovení stavby a staveniště (vyklizené) s podmínkami pro jejich užívání (bezplatně);
 - povolení ke vstupu na pozemky, které nejsou ve vlastnictví objednatele a které budou prováděním prací dotčeny (tento vstup bude bezplatný - příp. zpoplatnění není zahrnuto v ceně díla);
 - místo pro připojení el. instalace a vody pro zařízení staveniště (tyto zhotovitel osadí vlastními měřidly);
 - vjezdy a vstupy na staveniště – bezplatně;
 - všechny podmínky pro provádění díla, které má k dispozici.
- 17.3 Zhotovitel je povinen zřídit staveniště v souladu s požadavky Objednatele (dle zápisu o předání a převzetí staveniště) a na převzatém staveništi udržovat pořádek a čistotu a odstraňovat veškeré nečistoty a odpady vzniklé v důsledku jeho činnosti při provádění díla. Zhotovitel je povinen po dokončení prací na zhotovení díla a vyklizení staveniště uvést používané plochy a prostory do stavu odpovídajícím projektové dokumentaci nebo do původního stavu.
- 17.4 Zhotovitel dnem převzetí staveniště odpovídá za dodržování předpisů týkajících se bezpečnosti a ochrany zdraví, protipožárních předpisů a předpisů o ochraně životního prostředí na staveništi. Zhotovitel je povinen zajistit, aby byly dodrženy podmínky výše uvedených zákonných předpisů a správních rozhodnutí. Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště proti vniknutí nepovolaných osob.
- 17.5 Ode dne převzetí staveniště je Zhotovitel povinen vést stavební deník. Do deníku je povinen zapisovat všechny práce, které provádí, a všechny skutečnosti rozhodné pro plnění Smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí dnem předání a převzetí části díla.
- 17.6 Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí, dále jsou k provádění záznamů do stavebního deníku oprávněni zástupce Zhotovitele a Objednatele pro věci technické, zpracovatel projektové dokumentace nebo příslušené orgány státní správy.
- 17.7 Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil Objednatel, případně zpracovatel projektu do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů - jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 17.8 Objednatel je povinen vyjadřovat se k zápisům učiněným Zhotovitelem ve stavebním deníku nejpozději do tří pracovních dnů - jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.
- 17.9 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu Smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování dodatků Smlouvy.

18. KOMUNIKACE SMLUVNÍCH STRAN

- 18.1 Veškeré nároky smluvních stran musí být uplatněny písemnou formou, doporučenou zásilkou nebo písemně potvrzeným osobním předáním.
- 18.2 Sdělení (a jiné dokumenty):

- zaslané e-mailem nebo faxem musí být potvrzeno odesílatelem do 5 dnů po odeslání písemně doporučenou nebo kurýrní poštou. Sdělení zaslané a potvrzené tímto způsobem se považuje za doručené dnem odeslání e-mailu, telegramu nebo faxu;
- zaslané doručenkou bude považováno za doručené 3 dny po jeho odeslání a prokázání skutečnosti, že obálka se zprávou byla správně adresována, známkována a postoupena poště pro poštovní přepravu;
- zaslané kurýrní poštou bude považováno za doručené 2 dny po jeho odeslání a prokázání skutečností, že obálka byla správně adresována a předána kurýrovi k přepravě;
- předané osobně bude považováno za předané dnem jeho potvrzeného převzetí oprávněnou osobou druhé strany.

18.3 Smluvní strany jsou povinny bezodkladně oznámit druhé straně písemně změnu své adresy nebo čísla telefonu nebo faxu pro příjem takových zpráv.

19. VYŠŠÍ MOC

19.1 Pro účely této Smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na smluvních stranách ani těmito stranami ovlivnitelné, které svou povahou brání smluvním stranám plnit jejich závazky. Za případ vyšší moci se považuje např. válka, mobilizace, vzpoura, povstání, sabotáž, výbuch, požár, pád letadla, přírodní katastrofy (záplavy, zemětřesení, apod.), archeologický průzkum, úkon vlády, ČNB, jiného orgánu či instituce, ať již má jakoukoliv formu, pokud bude splňovat vpředu uvedenou definici vyšší moci.

Za případ vyšší moci se rovněž považuje změna nebo zrušení obecně závazných předpisů, platných v době Smlouvy, v důsledku kterých by došlo k takové změně poměrů oproti těm, za jakých byla tato Smlouva uzavřena, že by nebylo možné spravedlivě požadovat, aby Smlouva byla plněna.

19.2 O dobu přerušení prací z důvodu vyšší moci se prodlužuje doba plnění, a to aniž by muselo dojít k dohodě smluvních stran o změně Smlouvy. Po dobu trvání vyšší moci není Zhotovitel ani Objednatel v prodlení. Jestliže se plnění stane po vzniku vyšší moci nemožným, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu Smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění.

20. OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

20.1 Zhotovitel se zavazuje dodržovat podmínky vydané pro stavbu ve stavebním povolení či v jiných povoleních a rozhodnutích. Objednatel je povinen tyto podmínky před zahájením prací zhotoviteli prokazatelně předat.

20.2 Smluvní strany se zavazují neprodleně písemně vyznat druhou stranu o všech důležitých skutečnostech majících vliv na Smlouvu.

20.3 Zhotovitel pověří vedením stavby – stavbyvedoucím kvalifikovaného pracovníka v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění.

20.4 Zhotovitel prohlašuje, že má dostatečnou kapacitu prostředků a pracovních sil na zhotovení díla.

20.5 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Smlouvy o dílo.

21. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

21.1 Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2029. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji příjemce použít.

21.2 Dodavatel je povinen minimálně do konce roku 2029 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů

(CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

- 21.3 Smlouva byla sepsána ve dvou stejnopisech v českém jazyce. Objednatel i Zhotovitel obdrží dvě originální vyhotovení této Smlouvy.
- 21.4 Jakékoliv spory týkající se této Smlouvy a jejich plnění se strany zavazují řešit bez jakéhokoliv odkladu dohodou. Nedojde-li do 30 dnů k dohodě, bude spor řešit příslušný soud, a to na návrh kterékoliv smluvní strany.
- 21.5 Osoby podepisující Smlouvu prohlašují, že jsou plně způsobilé a oprávněné k právním úkonům v rozsahu Smlouvy a že jim nejsou známy žádné překážky bránící jejímu uzavření.
- 21.6 Svým podpisem smluvní strany potvrzují, že se seznámily s celým obsahem Smlouvy a nemají pochybnosti o výkladu jejího znění a že tuto Smlouvu uzavírají na základě své svobodné vůle nikoli v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- 21.7 Práva a povinnosti smluvních stran, které nejsou touto Smlouvou výslovně upraveny, se řídí platným právním řádem České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Sb., občanský zákoník, v platném znění.
- 21.8 Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 21.9 Tato Smlouva byla schválena Radou města Mimoň dne 04.09.2023, pod usnesením R23/448.

22. PŘÍLOHY

- 22.1 Položkový rozpočet díla a harmonogram postupu prací

Objednatel:

Zhotovitel:

V Mimoně dne:

V Pardubicích

.....
Petr Král
starosta města Mimoň

.....
Jakub Kousal, DiS.
člen představenstva

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023_07_28

Stavba: Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
MARHOLD a.s.

IČ: 15050050
DIČ: CZ15050050

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			5 749 759,34
---------------------	--	--	---------------------

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 749 759,34	1 207 449,46
DPH snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	6 957 208,80
-------------------	----------	------------	---------------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 2023 07 28

Stavba: Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Místo: Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 749 759,34	6 957 208,80
SO 01	Bourací práce - střecha	595 406,24	720 441,55
SO 02	Bourací práce - strop	117 961,52	142 733,44
SO 03	Strop	930 700,16	1 126 147,19
SO 04	Střecha	3 957 491,42	4 788 564,62
SO 05	VRN	148 200,00	179 322,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoní

Objekt:

SO 01 - Bourací práce - střecha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

595 406,24

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	595 406,24	21,00%	125 035,31
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

720 441,55

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 01 - Bourací práce - střecha

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		595 406,24
HSV - Práce a dodávky HSV		393 098,30
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		180 830,98
997 - Přesun sutě		212 267,32
PSV - Práce a dodávky PSV		202 307,94
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		6 781,40
712 - Povlakové krytiny		16 449,03
713 - Izolace tepelné		13 916,34
742 - Elektroinstalace - slaboproud		1 125,14
762 - Konstrukce tesařské		84 143,16
764 - Konstrukce klempířské		77 251,38
766 - Konstrukce truhlářské		2 205,65
767 - Konstrukce zámečnické		435,84

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 01 - Bourací práce - střecha

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

595 406,24

D HSV Práce a dodávky HSV

393 098,30

D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání

180 830,98

1	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	495,150	78,23	38 735,58	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,50*(21,60+16,50+0,90*2)*2		438,900			
	VV		štitý					
	VV		7,50*2,50*3		56,250			
	VV		Součet		495,150			
2	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	14 854,500	2,24	33 274,08	CS ÚRS 2023 02
	VV		495,15*30 "Přepočtené koeficientem množství		14 854,500			
	VV		Součet		14 854,500			
3	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	495,150	41,17	20 385,33	CS ÚRS 2023 02
4	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	80,000	79,86	6 388,80	CS ÚRS 2023 02
5	K	961044111	Bourání základů z betonu prostého	m3	1,000	4 895,53	4 895,53	CS ÚRS 2023 02
	VV		pod vnějším komínem					
	VV		1,00*1,00*1,00		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	962032240	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu do 1 m3	m3	0,975	2 270,32	2 213,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		ubourání zdiva pultové střechy					
	VV		5,65*(0,35+0,80)/2*0,30		0,975			
	VV		Součet		0,975			
7	K	962032241	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc z cihel pálených nebo vápenopískových, na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	4,538	1 120,13	5 083,15	CS ÚRS 2023 02
	VV		ubourání zdiva štítové zdi sedlové střechy v pravé části z pohledu z ulice					
	VV		(5,20*(3,80-2,70)/2*0,40)*2		2,288			
	VV		štítová stěna					
	VV		7,50*(6,80-4,20)/2*0,30		2,925			
	VV		odpočet otvorů					
	VV		-1,50*1,50*0,30		-0,675			
	VV		Součet		4,538			
8	K	962032641	Bourání zdiva nadzákladového z cihel nebo tvárníc komínového z cihel pálených, šamotových nebo vápenopískových nad střechou na maltu cementovou	m3	2,750	1 445,09	3 974,00	CS ÚRS 2023 02
	VV		komíny					
	VV		0,50*0,50*5,50*2		2,750			
	VV		Součet		2,750			
9	K	964061341	Uvolnění zhlaví trámu pro jakoukoliv délku uložení, ze zdiva cihelného, o průřezu zhlaví přes 0,05 m2	kus	76,000	631,14	47 966,64	
	VV		"počet zhlaví v objektu"					
	VV		19*2*2		76,000			
	VV		Součet		76,000			
10	K	965082941	Odstranění násypu pod podlahami nebo ochranného násypu na střechách tl. přes 200 mm jakékoliv plochy	m3	6,750	565,22	3 815,24	
	VV		"strop původní budova"					
	VV		4,5*15*0,1		6,750			
	VV		Součet		6,750			
11	K	967031744	Přisekání (špicování) plošné nebo rovných ostění zdiva z cihel pálených plošné, na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. na maltu cementovou, tl. do 300 mm	m2	8,105	1 056,30	8 561,31	CS ÚRS 2023 02
	VV		ubourání zdiva pultové střechy					
	VV		5,65*0,30		1,695			
	VV		ubourání zdiva štítové zdi sedlové střechy v pravé části z pohledu z ulice					
	VV		(5,20*0,40)*2		4,160			
	VV		štítová stěna					
	VV		7,50*0,30		2,250			
	VV		Součet		8,105			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	968062376	Vybourání dřevěných rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů rámu oken s křídly zdvojených, plochy do 4 m2	m2	3,975	195,77	778,19	CS ÚRS 2023 02
	VV		okno ve štítu					
	VV		1,50*1,50		2,250			
	VV		okno ve výklenku					
	VV		1,15*1,50		1,725			
	VV		Součet		3,975			
13	K	978013191	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnitřních ploch stěn s vyškrabáním spar, s očištěním zdiva, v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	8,969	128,79	1 155,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		ubourání zdiva pultové střechy					
	VV		5,65*(0,35+0,80)/2		3,249			
	VV		ubourání zdiva štítové zdi sedlové střechy v pravé části z pohledu z ulice					
	VV		(5,20*(3,80-2,70)/2)*2		5,720			
	VV		Součet		8,969			
14	K	978036191	Otlučení cementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar zdiva a s očištěním povrchu, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	18,219	197,84	3 604,45	CS ÚRS 2023 02
	VV		komín					
	VV		0,50*3*3,50+0,50*4*(5,50-3,50)		9,250			
	VV		ubourání zdiva pultové střechy					
	VV		5,65*(0,35+0,80)/2		3,249			
	VV		ubourání zdiva štítové zdi sedlové střechy v pravé části z pohledu z ulice					
	VV		(5,20*(3,80-2,70)/2)*2		5,720			
	VV		Součet		18,219			
D 997			Přesun sutě				212 267,32	
15	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	69,576	587,02	40 842,50	CS ÚRS 2023 02
16	K	997006512	Vodorovná doprava sutí na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	69,576	183,34	12 756,06	CS ÚRS 2023 02
17	K	997006519	Vodorovná doprava sutí na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	695,760	15,96	11 104,33	CS ÚRS 2023 02
	VV		69,576*10 "Přepočtené koeficientem množství"		695,760			
	VV		Součet		695,760			
18	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	69,576	2 120,91	147 564,43	CS ÚRS 2023 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				202 307,94	
D 711			Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				6 781,40	
19	K	711131811	Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše vodorovné V	m2	206,750	32,80	6 781,40	
	VV		(9,5*15,5)+8,5*7		206,750			
	VV		Součet		206,750			
D 712			Povlakové krytiny				16 449,03	
20	K	712431811	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° z pásů uložených na sucho podkladního samolepícího asfaltového pásu	m2	230,000	34,28	7 884,40	
	VV		"stávající budova"					
	VV		15,5*3*2		93,000			
	VV		"pultová střecha bar"					
	VV		8,5*7		59,500			
	VV		"pultová střecha WC"					
	VV		15,5*5		77,500			
	VV		Součet		230,000			
21	K	712440832	Odstranění povlakové krytiny střech šikmých přes 10° do 30° z přitavených pásů NAIP v plné ploše dvouvrstvě	m2	112,500	76,13	8 564,63	
	VV		"nová střecha"					
	VV		12,5*4,5*2		112,500			
	VV		Součet		112,500			
D 713			Izolace tepelné				13 916,34	
22	K	713151812	Odstranění tepelné izolace střech šikmých nebo nadstřešních částí z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků mezi krokve nebo pod krokve volně položených z vláknitých materiálů nasáklých vodou, tloušťka izolace do 100 mm	m2	206,750	67,31	13 916,34	
	VV		(9,5*15,5)+8,5*7		206,750			
	VV		Součet		206,750			
D 742			Elektroinstalace - slaboproud				1 125,14	
23	K	742420821	Demontáž společné televizní antény anténního stožáru	kus	1,000	1 125,14	1 125,14	CS ÚRS 2023 02
D 762			Konstrukce tesařské				84 143,16	
24	K	762134811	Demontáž bednění svislých stěn a nadstřešních stěn z fošen	m2	49,700	98,18	4 879,55	
	VV		"štít stávající budova"					
	VV		2,5*5		12,500			
	VV		"boky stávající budova"					
	VV		1,2*15,5*2		37,200			
	VV		Součet		49,700			
25	K	762331812	Demontáž vázaných konstrukcí krovů sklonu do 60° z hranolů, hranolků, fošen, průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	773,500	79,30	61 338,55	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			"krov nad sálem - nový"					
VV			17*5*2		170,000			
VV			"pozednice nový krov"					
VV			12,5*2		25,000			
VV			"kleštiny nový krov"					
VV			17*3		51,000			
VV			"pultová střecha nad barem"					
VV			9*2*7		126,000			
VV			"pultová střecha nad WC"					
VV			17*6*krov"		102,000			
VV			15,5*3*vaznice"		46,500			
VV			"původní krov"					
VV			3,2*20*2 "krov"		128,000			
VV			15,5*5*vaznice"		77,500			
VV			(2,5*5+5*5+5*2*1)		47,500			
VV			Součet		773,500			
26	K	762341811	Demontáž bednění a laťování bednění střešních, oblokových, sklonu do 60° se všemi nadstřešními konstrukcemi z prken hrubých, hoblovaných tl. do 32 mm	m2	358,000	50,07	17 925,06	
VV			"krov nový"					
VV			12,5*4,5*2		112,500			
VV			"krov původní"					
VV			3,5*2*15,5		108,500			
VV			"pultová střecha bar"					
VV			8,5*7		59,500			
VV			"pultová střecha nad WC"					
VV			5*15,5		77,500			
VV			Součet		358,000			
D	764		Konstrukce klempířské				77 251,38	
27	K	764001821	Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svítků nebo tabulí do suti	m2	230,000	242,30	55 729,00	
VV			"stávající budova"					
VV			15,5*3*2		93,000			
VV			"pultová střecha bar"					
VV			8,5*7		59,500			
VV			"pultová střecha WC"					
VV			15,5*5		77,500			
VV			Součet		230,000			
28	K	764001861	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování hřebene z hřebenačů do suti	m	28,000	91,59	2 564,52	
VV			12,5+15,5		28,000			
VV			Součet		28,000			
29	K	764001891	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování úžlabí do suti	m	26,500	80,53	2 134,05	
VV			7,5+15,5+3,5		26,500			
VV			Součet		26,500			
30	K	764002801	Demontáž klempířských konstrukcí závětné lišty do suti	m	40,000	63,57	2 542,80	
VV			4,5+4,5+7+3,5+3,5+5+5+3,5+3,5		40,000			
VV			Součet		40,000			
31	K	764002811	Demontáž klempířských konstrukcí okapového plechu do suti, v krytině povlakové	m	25,000	45,63	1 140,75	
VV			12,5*2		25,000			
VV			Součet		25,000			
32	K	764002871	Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti	m	7,000	109,15	764,05	
VV			7		7,000			
VV			Součet		7,000			
33	K	764004801	Demontáž klempířských konstrukcí žlabu podokapního do suti	m	49,000	124,14	6 082,86	
VV			12,5+12,5+8,5+15,5		49,000			
VV			Součet		49,000			
34	K	764004841	Demontáž klempířských konstrukcí háku do suti	kus	60,000	66,86	4 011,60	
VV			60		60,000			
VV			Součet		60,000			
35	K	764004861	Demontáž klempířských konstrukcí svodu do suti	m	25,000	91,27	2 281,75	
VV			5*5		25,000			
VV			Součet		25,000			
D	766		Konstrukce truhlářské				2 205,65	
36	K	766111820	Demontáž dřevěných stěn plných	m2	25,440	86,70	2 205,65	CS ÚRS 2023 02
VV			dřevěné štíty					
VV			(4,80*(3,80-2,50)+4,80*(6,50-3,80)/2)*2		25,440			
VV			Součet		25,440			
D	767		Konstrukce zámečnické				435,84	
37	K	767661811	Demontáž mříží pevných nebo otevíravých	m2	1,725	252,66	435,84	CS ÚRS 2023 02
VV			mříže ve výklenku					
VV			1,15*1,50		1,725			
VV			Součet		1,725			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 02 - Bourací práce - strop

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

117 961,52

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	117 961,52	21,00%	24 771,92
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

142 733,44

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 02 - Bourací práce - strop

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	117 961,52
HSV - Práce a dodávky HSV	69 720,90
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	16 605,60
997 - Přesun sutě	53 115,30
PSV - Práce a dodávky PSV	48 240,62
762 - Konstrukce tesařské	48 240,62

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 02 - Bourací práce - strop

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

117 961,52

D	HSV		Práce a dodávky HSV				69 720,90	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				16 605,60	
1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	187,000	88,80	16 605,60	CS ÚRS 2023 02
D	997		Přesun sutě				53 115,30	
2	K	997006012	Úprava stavebního odpadu třídění ruční	t	14,710	662,75	9 749,05	CS ÚRS 2023 02
3	K	997006512	Vodorovná doprava suti na skládku s naložením na dopravní prostředek a složením přes 100 m do 1 km	t	14,710	204,82	3 012,90	CS ÚRS 2023 02
4	K	997006519	Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně - 6512 za každý další i započatý 1 km	t	147,100	17,83	2 622,79	CS ÚRS 2023 02
VV			14,71*10 "Přepočtené koeficientem množství"		147,100			
VV			Součet		147,100			
5	K	997013212	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisele ručně pro budovy a haly výšky přes 6 do 9 m	t	14,710	2 564,96	37 730,56	CS ÚRS 2023 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				48 240,62	
D	762		Konstrukce tesařské				48 240,62	
6	K	762521811	Demontáž podlah bez polštářů z prken tl. do 32 mm	m2	155,000	92,22	14 294,10	
VV			"půda stávající budova"					
VV			5*15,5		77,500			
VV			"půda Pultová střecha WC"					
VV			5*15,5		77,500			
VV			Součet		155,000			
7	K	762822830	Demontáž stropních trámů z hraněného řeziva, průřezové plochy přes 288 do 450 cm2	m	190,000	99,87	18 975,30	
VV			"stropní trámy původní budova"					
VV			19*5		95,000			
VV			"stropní trámy pultová střecha nad WC"					
VV			19*5		95,000			
VV			Součet		190,000			
8	K	762841812	Demontáž podbíjení obkladů stropů a střech sklonu do 60° z hrubých prken tl. do 35 mm s omítkou	m2	187,000	80,06	14 971,22	
VV			"strop stávající budova"					
VV			4,5*15		67,500			
VV			"strop nad WC"					
VV			4,5*15		67,500			
VV			"strop nad barem"					
VV			8*6,5		52,000			
VV			Součet		187,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoní

Objekt:

SO 03 - Strop

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

930 700,16

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	930 700,16	21,00%	195 447,03
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 126 147,19

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 03 - Strop

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	930 700,16
HSV - Práce a dodávky HSV	47 690,11
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	47 690,11
PSV - Práce a dodávky PSV	883 010,05
762 - Konstrukce tesařské	511 458,11
763 - Konstrukce suché výstavby	326 622,91
783 - Dokončovací práce - nátěry	44 929,03

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 03 - Strop

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

930 700,16

D	HSV		Práce a dodávky HSV				47 690,11	
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				47 690,11	
1	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m ² , o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m ²	175,693	88,44	15 538,29	CS ÚRS 2023 02
2	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m ²	175,693	183,00	32 151,82	CS ÚRS 2023 02
D	PSV		Práce a dodávky PSV				883 010,05	
D	762		Konstrukce tesařské				511 458,11	
3	K	762810026	Záklop stropů z dřevoštěpkových desek OSB šroubovaných na trámy na pero a drážku, tloušťky desky 22 mm	m ²	147,305	697,02	102 674,53	CS ÚRS 2023 02
	VV		(0,45+4,09+0,25+4,383+0,30)*(0,60+3,60+11,35)		147,305			
	VV		Součet		147,305			
4	K	762811410	Záklop stropů montáž (materiál ve specifikaci) z prken hrubých zapuštěného na sraz spáry nekryté	m ²	147,305	200,28	29 502,25	CS ÚRS 2023 02
	VV		(0,45+4,09+0,25+4,383+0,30)*(0,60+3,60+11,35)		147,305			
	VV		Součet		147,305			
5	M	60511081	řezivo jehličnaté středové smrk tl 18-32mm dl 4-5m	m ³	5,185	10 528,68	54 591,21	CS ÚRS 2023 02
	VV		prkno tl. 32 mm					
	VV		(0,45+4,09+0,25+4,383+0,30)*(0,60+3,60+11,35)*0,032		4,714			
	VV		Součet		4,714			
	VV		4,714*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		5,185			
	VV		Součet		5,185			
6	K	762822140	Montáž stropních trámů z hraněného a polohraněného řeziva s trámovými výměnami, průřezové plochy přes 450 do 540 cm ²	m	186,600	256,50	47 862,90	CS ÚRS 2023 02
	VV		stropní trám 200/250 mm, á 800 mm					
	VV		9,60*(0,60+3,60+11,35)/0,80		186,600			
	VV		Součet		186,600			
7	M	60512147	hranol stavební řezivo průřezu nad 450cm ² přes dl 8m	m ³	10,263	23 995,28	246 263,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		stropní trám 200/250 mm, á 800 mm					
	VV		9,60*(0,60+3,60+11,35)/0,80*0,20*0,25		9,330			
	VV		Součet		9,330			
	VV		9,33*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		10,263			
	VV		Součet		10,263			
8	K	762895000	Spojovací prostředky záklopu stropů, stropnic, podbíjení hřebíky, svory	m ³	17,285	253,22	4 376,91	CS ÚRS 2023 02
	VV		OSB					
	VV		147,305*0,022		3,241			
	VV		(5,185+10,263)/1,10		14,044			
	VV		Součet		17,285			
9	K	998762201	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	3 881,335	6,75	26 186,75	CS ÚRS 2023 02
D	763		Konstrukce suché výstavby				326 622,91	
10	K	763131431	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90	m ²	175,693	1 134,09	199 251,67	CS ÚRS 2023 02
	VV		(4,09+0,25+4,38+0,30)*(3,80+11,05)		133,947			
	VV		(5,352)*(5,28+0,10+2,42)		41,746			
	VV		Součet		175,693			
11	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m ²	175,693	79,55	13 976,38	CS ÚRS 2023 02
	VV		(4,09+0,25+4,38+0,30)*(3,80+11,05)		133,947			
	VV		(5,352)*(5,28+0,10+2,42)		41,746			
	VV		Součet		175,693			
12	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m ²	m ²	197,391	33,06	6 525,75	CS ÚRS 2023 02
	VV		175,693*1,1235 "Přepočtené koeficientem množství		197,391			
	VV		Součet		197,391			
13	K	763131752	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž jedné vrstvy tepelné izolace	m ²	175,693	83,58	14 684,42	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		(4,09+0,25+4,38+0,30)*(3,80+11,05)		133,947			
	VV		(5,352)*(5,28+0,10+2,42)		41,746			
	VV		Součet		175,693			
14	M	63152100	pás tepelně izolační univerzální $\lambda=0,032-0,033$ tl 120mm	m2	179,207	487,31	87 329,36	CS ÚRS 2023 02
	VV		175,693*1,02 "Přepočtené koeficientem množství"		179,207			
	VV		Součet		179,207			
15	K	998763401	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	%	2 642,256	1,84	4 855,33	CS ÚRS 2023 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry				44 929,03	
16	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	162,692	6,31	1 026,59	CS ÚRS 2023 02
17	K	783213121	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	162,692	269,85	43 902,44	CS ÚRS 2023 02
	VV		stropní trám 200/250 mm, á 800 mm					
	VV		9,30*(0,60+3,60+11,35)/0,80*(0,20+0,25)*2		162,692			
	VV		Součet		162,692			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoní

Objekt:

SO 04 - Střecha

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

3 957 491,42

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	3 957 491,42	21,00%	831 073,20
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

4 788 564,62

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 04 - Střecha

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

3 957 491,42

HSV - Práce a dodávky HSV	726 387,93
3 - Svislé a kompletní konstrukce	201 499,03
4 - Vodorovné konstrukce	179 358,16
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	92 464,08
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	144 680,59
998 - Přesun hmot	108 386,07
PSV - Práce a dodávky PSV	3 231 103,49
713 - Izolace tepelné	945 121,12
762 - Konstrukce tesařské	700 229,80
764 - Konstrukce klempířské	1 015 574,94
765 - Krytina skládaná	149 656,52
766 - Konstrukce truhlářské	55 224,93
783 - Dokončovací práce - nátěry	365 296,18

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 04 - Střecha

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

3 957 491,42

D HSV Práce a dodávky HSV

726 387,93

D 3 Svislé a kompletní konstrukce

201 499,03

1	K	310231055	Zazdívká otvorů ve zdivu nadzákladovém děrovanými cihlami plochy přes 1 m2 do 4 m2 přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	1,725	2 315,89	3 994,91	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

VV			okno ve výklenku					
VV			1,15*1,50		1,725			
VV			Součet		1,725			

2	K	311235131	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel do P10, tl. zdiva 240 mm	m2	34,900	1 864,55	65 072,80	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	--------	----------	-----------	----------------

VV			štitové zdi sedlové střechy					
VV			7,50*2,60/2*3		29,250			
VV			štit pultové střechy					
VV			1,00*5,65		5,650			
VV			Součet		34,900			

3	K	311235161	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm	m2	55,965	2 272,00	127 152,48	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	----------	------------	----------------

VV			dozdění na úroveň založení štítu					
VV			na straně štítu k ulici a na druhé straně					
VV			1,70*9,60*2		32,640			
VV			strana k lesu					
VV			1,50*15,55		23,325			
VV			Součet		55,965			

4	K	340231035	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách děrovanými cihlami plochy přes 1 do 4 m2, tloušťka příčky 140 mm	m2	4,000	1 319,71	5 278,84	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	----------	----------------

VV			zazdívká otvoru					
VV			2,00*2,00		4,000			
VV			Součet		4,000			

D 4 Vodorovné konstrukce

179 358,16

5	K	417321313	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20	m3	8,930	4 866,64	43 459,10	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	-------	----------	-----------	----------------

VV			0,30*0,25*(21,70+10,265+15,25+6,449+5,652+5,65)		4,872			
VV			0,45*0,25*(14,85)		1,671			
VV			0,40*0,25*(9,60+4,985)		1,459			
VV			0,25*0,25*(14,85)		0,928			
VV			Součet		8,930			

6	K	417351115	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr zřízení	m2	109,251	705,66	77 094,06	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	---------	--------	-----------	----------------

VV			(0,25+0,25)*2*(21,70+10,265+15,25+6,449+5,652+5,65)		64,966			
VV			(0,25+0,25)*2*(14,85)		14,850			
VV			(0,25+0,25)*2*(9,60+4,985)		14,585			
VV			(0,25+0,25)*2*(14,85)		14,850			
VV			Součet		109,251			

7	K	417351116	Bednění bočnic ztužujících pásů a věnců včetně vzpěr odstranění	m2	109,251	145,20	15 863,25	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	---	----	---------	--------	-----------	----------------

8	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,617	69 597,65	42 941,75	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	---	-------	-----------	-----------	----------------

VV			R12 - hmotnost 0,89 kg/m + 20% přesahy a ztratné					
VV			(21,70+10,265+15,25+6,449+5,652+5,65)*0,89*4*1,20/1000		0,278			
VV			(14,85)*0,89*4*1,20/1000		0,063			
VV			(9,60+4,985)*0,89*4*1,20/1000		0,062			
VV			(14,85)*0,89*4*1,20/1000		0,063			
VV			R6 - hmotnost 0,22 kg/m - předpoklad á 200 mm					
VV			(0,30-0,025+0,25-0,025+0,10)*2*(21,70+10,265+15,25+6,449+5,652+5,65)/0,20		0,086			
VV			*0,22/1000					
VV			(0,45-0,025+0,25-0,025+0,10)*2*(14,85)/0,20*0,22/1000		0,025			
VV			(0,40-0,025+0,25-0,025+0,10)*2*(9,60+4,985)/0,20*0,22/1000		0,022			
VV			(0,25-0,025+0,25-0,025+0,10)*2*(14,85)/0,20*0,22/1000		0,018			
VV			Součet		0,617			

D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

92 464,08

9	K	612321141	Omitka vápenocementová vnitřních ploch nanášena ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	90,865	468,33	42 554,81	CS ÚRS 2023 02
---	---	-----------	--	----	--------	--------	-----------	----------------

VV			štitové zdi sedlové střechy					
VV			7,50*2,60/2*3		29,250			
VV			štit pultové střechy					
VV			1,00*5,65		5,650			
VV			dozdění na úroveň založení štítu					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		na straně štítu k ulici a na druhé straně					
	VV		1,70*9,60*2		32,640			
	VV		strana k lesu					
	VV		1,50*15,55		23,325			
	VV		Součet		90,865			
10	K	612325225	Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2	kus	1,000	2 612,43	2 612,43	CS ÚRS 2023 02
	VV		zazdění okna - 1 150 x 1 500 mm					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	622321141	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 15 mm a tloušťky štuky do 3 mm štuková stěn	m2	94,865	498,57	47 296,84	CS ÚRS 2023 02
	VV		štitové zdi sedlové střechy					
	VV		7,50*2,60/2*3		29,250			
	VV		štit pultové střechy					
	VV		1,00*5,65		5,650			
	VV		dozdění na úroveň založení štítu					
	VV		na straně štítu k ulici a na druhé straně					
	VV		1,70*9,60*2		32,640			
	VV		strana k lesu					
	VV		1,50*15,55		23,325			
	VV		zazdívka otvoru					
	VV		2,00*2,00		4,000			
	VV		Součet		94,865			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání				144 680,59	
12	K	941211111	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	495,150	71,11	35 210,12	CS ÚRS 2023 02
	VV		5,50*(21,60+16,50+0,90*2)*2		438,900			
	VV		štity					
	VV		7,50*2,50*3		56,250			
	VV		Součet		495,150			
13	K	941211211	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek za každý den použití	m2	29 709,000	2,26	67 142,34	CS ÚRS 2023 02
	VV		495,15*60 "Přepočtené koeficientem množství		29 709,000			
	VV		Součet		29 709,000			
14	K	941211811	Lešení řadové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. SW06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	495,150	44,84	22 202,53	CS ÚRS 2023 02
15	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	80,000	84,82	6 785,60	CS ÚRS 2023 02
16	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	80,000	166,75	13 340,00	CS ÚRS 2023 02
D 998			Přesun hmot				108 386,07	
17	K	998018002	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m	t	50,715	2 137,16	108 386,07	CS ÚRS 2023 02
D PSV			Práce a dodávky PSV				3 231 103,49	
D 713			Izolace tepelné				945 121,12	
18	K	713152111	Montáž nadkroevní systémové tepelné izolace do nadkroevních držáků včetně přídatné krokve a nadkroevního držáku nízkého sklonu střechy přes 30 do 45° vzdálenost držáků do 1 000 mm	m2	390,283	1 244,67	485 773,54	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		5,613*21,65		121,521			
	VV		5,522*12,45		68,749			
	VV		5,522*4,50/2*2		24,849			
	VV		nová střecha					
	VV		5,752*7,63+5,752*4,50/2		56,830			
	VV		6,341*7,10+6,341*5,06/2		61,064			
	VV		stávající pultová střecha					
	VV		6,90*8,30		57,270			
	VV		Součet		390,283			
19	M	28376504	deska izolační PIR s oboustranným textilním roumem λ=0,026 tl 140mm	m2	409,797	1 077,32	441 482,50	CS ÚRS 2023 02
	VV		390,283*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		409,797			
	VV		Součet		409,797			
20	K	998713202	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	8 255,655	2,16	17 865,08	CS ÚRS 2023 02
D 762			Konstrukce tesařské				700 229,80	
21	K	762332131	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 50 do 120 cm2	m	188,800	249,96	47 192,45	CS ÚRS 2023 02
	VV		kleštiny 60/150 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		2,85*2*5		28,500			
	VV		nová střecha					
	VV		2,95*2*11		64,900			
	VV		vzpěry 100/100 mm					
	VV		nová střecha					
	VV		0,70*2*3		4,200			
	VV		náhrada původní střechy					
	VV		kleštiny 60/150 mm					
	VV		2,85*2*16		91,200			
	VV		Součet		188,800			
22	M	60512125	hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m	m3	1,874	11 860,94	22 227,40	CS ÚRS 2023 02
	VV		kleštiny 60/150 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		2,85*2*5*0,06*0,15		0,257			
	VV		nová střecha					
	VV		2,95*2*11*0,06*0,15		0,584			
	VV		vzpěry 100/100 mm					
	VV		nová střecha					
	VV		0,70*2*3*0,10*0,10		0,042			
	VV		náhrada původní střechy					
	VV		kleštiny 60/150 mm					
	VV		2,85*2*16*0,06*0,15		0,821			
	VV		Součet		1,704			
	VV		1,704*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		1,874			
	VV		Součet		1,874			
23	K	762332132	Montáž vázaných konstrukcí krovů střech pultových, sedlových, valbových, stanových čtvercového nebo obdélníkového půdorysu z řeziva hraněného průřezové plochy přes 120 do 224 cm2	m	545,385	269,55	147 008,53	CS ÚRS 2023 02
	VV		krokev 100/140 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		2,00+0,90+1,30+2,40+3,50+4,50+5,67		20,270			
	VV		5,613*8		44,904			
	VV		nová střecha					
	VV		(5,752+6,341)*8		96,744			
	VV		(4,75+3,50+2,40+1,30)*2		23,900			
	VV		8,20+9,20		17,400			
	VV		vaznice 120/120 mm					
	VV		10,22*2		20,440			
	VV		sloupy 120/120 mm					
	VV		2,40*2*3		14,400			
	VV		náhrada původní střechy					
	VV		pozednice 160/140 mm					
	VV		(21,70+8,25)*2		59,900			
	VV		krokev 100/140 mm					
	VV		(5,613+5,522)*14+5,613*3+5,02+4,10+3,10		184,949			
	VV		pultová střecha 120/180 mm					
	VV		6,942*9		62,478			
	VV		Součet		545,385			
24	M	60512130	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m	m3	5,157	10 953,44	56 486,89	CS ÚRS 2023 02
	VV		krokev 100/140 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		(2,00+0,90+1,30+2,40+3,50+4,50+5,67)*0,10*0,14		0,284			
	VV		5,613*8*0,10*0,14		0,629			
	VV		nová střecha					
	VV		(5,752)*8*0,10*0,14		0,644			
	VV		(4,75+3,50+2,40+1,30)*2*0,10*0,14		0,335			
	VV		sloupy 120/120 mm					
	VV		2,40*2*3*0,12*0,12		0,207			
	VV		náhrada původní střechy					
	VV		krokev 100/140 mm					
	VV		((5,613+5,522)*14+5,613*3+5,02+4,10+3,10)*0,10*0,14		2,589			
	VV		Součet		4,688			
	VV		4,688*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		5,157			
	VV		Součet		5,157			
25	M	60512131	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 dl 6-8m	m3	2,266	12 130,50	27 487,71	CS ÚRS 2023 02
	VV		krokev 100/140 mm					
	VV		nová střecha					
	VV		(6,341)*8*0,10*0,14		0,710			
	VV		náhrada původní střechy					
	VV		stávající pultová střecha 120/180 mm					
	VV		6,942*9*0,12*0,18		1,350			
	VV		Součet		2,060			
	VV		2,06*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		2,266			
	VV		Součet		2,266			
26	M	60512132	hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 přes dl 8m	m3	2,068	15 187,87	31 408,52	CS ÚRS 2023 02
	VV		krokev 100/140 mm					
	VV		nová střecha					
	VV		(8,20+9,20)*0,10*0,14		0,244			
	VV		vaznice 120/120 mm					
	VV		10,22*2*0,12*0,12		0,294			
	VV		náhrada původní střechy					
	VV		pozednice 160/140 mm					
	VV		(21,70+8,25)*2*0,16*0,14		1,342			
	VV		Součet		1,880			
	VV		1,88*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"		2,068			
	VV		Součet		2,068			
27	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	390,283	159,43	62 222,82	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení původní střechy					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		5,613*21,65		121,521			
	VV		5,522*12,45		68,749			
	VV		5,522*4,50/2*2		24,849			
	VV		nová střeška					
	VV		5,752*7,63+5,752*4,50/2		56,830			
	VV		6,341*7,10+6,341*5,06/2		61,064			
	VV		stávající pultová střeška					
	VV		6,90*8,30		57,270			
	VV		Součet		390,283			
28	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	10,734	10 211,63	109 611,64	CS ÚRS 2023 02
	VV		prkno tl. 25 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		5,613*21,65*0,025		3,038			
	VV		5,522*12,45*0,025		1,719			
	VV		5,522*4,50/2*2*0,025		0,621			
	VV		nová střeška					
	VV		(5,752*7,63+5,752*4,50/2)*0,025		1,421			
	VV		(6,341*7,10+6,341*5,06/2)*0,025		1,527			
	VV		stávající plochá střeška					
	VV		6,90*8,30*0,025		1,432			
	VV		Součet		9,758			
	VV		9,758*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		10,734			
	VV		Součet		10,734			
29	K	762342214	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti lať přes 150 do 360 mm	m2	390,283	90,31	35 246,46	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		5,613*21,65		121,521			
	VV		5,522*12,45		68,749			
	VV		5,522*4,50/2*2		24,849			
	VV		nová střeška					
	VV		5,752*7,63+5,752*4,50/2		56,830			
	VV		6,341*7,10+6,341*5,06/2		61,064			
	VV		stávající pultová střeška					
	VV		6,90*8,30		57,270			
	VV		Součet		390,283			
30	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	4,123	12 158,68	50 130,24	CS ÚRS 2023 02
	VV		předpoklad osové vzdálenosti 250 mm					
	VV		lať 40x60 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		5,613*21,65/0,25*0,04*0,06		1,167			
	VV		5,522*12,45/0,25*0,04*0,06		0,660			
	VV		5,522*4,50/2*2/0,25*0,04*0,06		0,239			
	VV		nová střeška					
	VV		(5,752*7,63+5,752*4,50/2)/0,25*0,04*0,06		0,546			
	VV		(6,341*7,10+6,341*5,06/2)/0,25*0,04*0,06		0,586			
	VV		stávající plochá střeška					
	VV		6,90*8,30/0,25*0,04*0,06		0,550			
	VV		Součet		3,748			
	VV		3,748*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		4,123			
	VV		Součet		4,123			
31	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralát na podklad bez tepelné izolace	m	451,047	21,03	9 485,52	CS ÚRS 2023 02
	VV		krokv 100/140 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		2,00+0,90+1,30+2,40+3,50+4,50+5,67		20,270			
	VV		5,613*8		44,904			
	VV		nová střeška					
	VV		(5,752+6,341)*8		96,744			
	VV		(4,75+3,50+2,40+1,30)*2		23,900			
	VV		8,20+9,20		17,400			
	VV		stávající krokve šikmá střeška					
	VV		(5,613+5,522)*14		155,890			
	VV		5,613*3		16,839			
	VV		5,00+4,10+3,00		12,100			
	VV		stávající pultová střeška					
	VV		7,00*9		63,000			
	VV		Součet		451,047			
32	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	1,024	11 906,19	12 191,94	CS ÚRS 2023 02
	VV		kontralať 40x60 mm					
	VV		krokv 100/140 mm					
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		(2,00+0,90+1,30+2,40+3,50+4,50+5,67)*0,04*0,06		0,049			
	VV		5,613*8*0,04*0,06		0,108			
	VV		nová střeška					
	VV		(5,752+6,341)*8*0,04*0,06		0,232			
	VV		(4,75+3,50+2,40+1,30)*2*0,04*0,06		0,057			
	VV		(8,20+9,20)*0,04*0,06		0,042			
	VV		stávající krokve šikmá střeška					
	VV		(5,613+5,522)*14*0,04*0,06		0,374			
	VV		5,613*3*0,04*0,06		0,040			
	VV		(5,00+4,10+3,00)*0,04*0,06		0,029			
	VV		Součet		0,931			
	VV		0,931*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		1,024			
	VV		Součet		1,024			
33	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	24,769	2 062,54	51 087,05	CS ÚRS 2023 02
34	K	998762202	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	5 630,108	6,83	38 442,63	CS ÚRS 2023 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
35	K	764101103.R01	Montáž krytiny z plechu s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné drážkováním ze svitků šířky do 600 mm, sklon střechy přes 30 do 60°, včetně spojovacích prostředků a veškerých detailů	m2	390,283	1 326,89	517 862,61	
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		5,613*21,65		121,521			
	VV		5,522*12,45		68,749			
	VV		5,522*4,50/2*2		24,849			
	VV		nová střecha					
	VV		5,752*7,63+5,752*4,50/2		56,830			
	VV		6,341*7,10+6,341*5,06/2		61,064			
	VV		stávající pultová střecha					
	VV		6,90*8,30		57,270			
	VV		Součet		390,283			
36	M	55351051.R01	plech svitkový Al tl 0,7mm hladký pro falcování standardní barva, včetně spojovacích prostředků a veškerých detailů	m2	429,311	730,06	313 422,79	
	VV		390,283*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		429,311			
	VV		Součet		429,311			
37	K	764211626	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou hřebene větraného s použitím hřebenového plechu s větracím pásem rš 500 mm	m	33,830	894,29	30 253,83	CS ÚRS 2023 02
	VV		hřeben původní a prodloužení původní střechy					
	VV		21,71		21,710			
	VV		nová střecha					
	VV		12,12		12,120			
	VV		Součet		33,830			
38	K	764212612	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou úžlabí rš 1000 mm	m	25,750	1 054,70	27 158,53	CS ÚRS 2023 02
	VV		sedlová střecha					
	VV		8,20+9,20		17,400			
	VV		přechod sedlová střecha a pultová střecha					
	VV		8,35		8,350			
	VV		Součet		25,750			
39	K	764212621	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou Příplatek k cenám za provedení úžlabí v plechové krytině	m	25,750	501,98	12 925,99	CS ÚRS 2023 02
40	K	764212631.R01	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu okapnicí rš 150 mm	m	42,600	416,88	17 759,09	
	VV		21,55+5,65		27,200			
	VV		7,10+8,30		15,400			
	VV		Součet		42,600			
41	K	764212636	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 500 mm	m	41,263	638,62	26 351,38	CS ÚRS 2023 02
	VV		sedlová střecha					
	VV		(5,613+5,522)*2		22,270			
	VV		5,752+6,341		12,093			
	VV		pultová střecha					
	VV		6,90		6,900			
	VV		Součet		41,263			
42	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	42,600	685,87	29 218,06	CS ÚRS 2023 02
	VV		21,55+5,65		27,200			
	VV		7,10+8,30		15,400			
	VV		Součet		42,600			
43	K	764518623	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odskoků kruhový, průměru 120 mm	m	22,500	1 176,15	26 463,38	CS ÚRS 2023 02
	VV		4,50*5		22,500			
	VV		Součet		22,500			
44	K	998764202	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	7 865,516	1,80	14 159,28	CS ÚRS 2023 02
		D 765	Krytina skládaná				149 656,52	
45	K	765111201.R01	Montáž větracího pásu	m	42,600	82,29	3 505,55	
	VV		21,55+5,65		27,200			
	VV		7,10+8,30		15,400			
	VV		Součet		42,600			
46	M	59660022	pás plastový okapní ochranný a větrací šířky 100mm	m	42,600	42,29	1 801,55	CS ÚRS 2023 02
47	K	765191023	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu přes 20° s lepenými přesahy na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	390,283	68,07	26 566,56	CS ÚRS 2023 02
	VV		prodloužení původní střechy					
	VV		5,613*21,65		121,521			
	VV		5,522*12,45		68,749			
	VV		5,522*4,50/2*2		24,849			
	VV		nová střecha					
	VV		5,752*7,63+5,752*4,50/2		56,830			
	VV		6,341*7,10+6,341*5,06/2		61,064			
	VV		stávající pultová střecha					
	VV		6,90*8,30		57,270			
	VV		Součet		390,283			
48	M	28329223	fólie difúzně propustné s nakaširovanou strukturovanou rohoží pod hladkou plechovou krytinu	m2	429,311	257,93	110 732,19	CS ÚRS 2023 02
	VV		390,283*1,1 "Přepočtené koeficientem množství		429,311			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet	429,311				
49	K	998765202	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	1 144,973	6,16	7 050,67	CS ÚRS 2023 02
D 766			Konstrukce truhlářské	55 224,93				
50	K	766423114	Montáž obložení podhledů členitých palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm	m2	52,467	411,30	21 579,68	CS ÚRS 2023 02
VV			šikmá střecha	39,907				
VV			1,172*(21,65+12,40)	4,260				
VV			0,60*7,10	8,300				
VV			pultová střecha	52,467				
VV			1,00*8,30					
VV			Součet					
51	M	61191173	palubky obkladové smrk profil klasický 19x121mm jakost A/B	m2	57,714	572,14	33 020,49	CS ÚRS 2023 02
VV			52,467*1,1 "Přepočtené koeficientem množství"	57,714				
VV			Součet	57,714				
52	K	998766202	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m	%	440,619	1,42	624,76	CS ÚRS 2023 02
D 783			Dokončovací práce - nátěry	365 296,18				
53	K	783101403	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru oprášení	m2	104,933	9,40	986,37	CS ÚRS 2023 02
VV			palubky	79,813				
VV			šikmá střecha	8,520				
VV			1,172*(21,65+12,40)*2	16,600				
VV			0,60*7,10*2	104,933				
VV			pultová střecha					
VV			1,00*8,30*2					
VV			Součet					
54	K	783118101	Lazurovací nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	314,799	140,28	44 160,00	CS ÚRS 2023 02
VV			104,933*3 "Přepočtené koeficientem množství"	314,799				
VV			Součet	314,799				
55	K	783201401	Příprava podkladu tesařských konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	1 136,250	6,86	7 794,68	CS ÚRS 2023 02
56	K	783213121	Preventivní napouštěcí nátěr tesařských prvků proti dřevokazným houbám, hmyzu a plísním zabudovaných do konstrukce dvojnásobný syntetický	m2	1 136,250	274,90	312 355,13	CS ÚRS 2023 02
VV			kleštiny 60/150 mm	11,970				
VV			prodloužení původní střechy	27,258				
VV			2,85*2*5*(0,06+0,15)*2	1,680				
VV			nová střecha	9,730				
VV			2,95*2*11*(0,06+0,15)*2	21,554				
VV			vzpěry 100/100 mm	1,680				
VV			nová střecha	9,730				
VV			0,70*2*3*0,10*4	21,554				
VV			krokev 100/140 mm	22,088				
VV			prodloužení původní střechy	11,472				
VV			(2,00+0,90+1,30+2,40+3,50+4,50+5,67)*(0,10+0,14)*2	6,912				
VV			5,613*8*(0,10+0,14)*2	24,349				
VV			nová střecha	8,352				
VV			(5,752)*8*(0,10+0,14)*2	9,811				
VV			(4,75+3,50+2,40+1,30)*2*(0,10+0,14)*2	9,811				
VV			sloupy 120/120 mm	24,349				
VV			2,40*2*3*0,12*4	8,352				
VV			krokev 100/140 mm	9,811				
VV			nová střecha	24,349				
VV			(6,341)*8*(0,10+0,14)*2	8,352				
VV			krokev 100/140 mm	9,811				
VV			nová střecha	24,349				
VV			(8,20+9,20)*(0,10+0,14)*2	8,352				
VV			vaznice 120/120 mm	9,811				
VV			10,22*2*0,12*4	24,349				
VV			prkno tl. 25 mm	137,498				
VV			prodloužení původní střechy	49,698				
VV			5,613*21,65*2	113,660				
VV			5,522*12,45*2	122,128				
VV			5,522*4,50/2*2*2	114,540				
VV			nová střecha	114,540				
VV			(5,752*7,63+5,752*4,50/2)*2	113,660				
VV			(6,341*7,10+6,341*5,06/2)*2	122,128				
VV			stávající pultová střecha	114,540				
VV			6,90*8,30*2	114,540				
VV			náhrada původní střechy	35,940				
VV			pozednice 160/140 mm	35,940				
VV			(21,70+8,25)*2*(0,16+0,14)*2	88,776				
VV			krokev 100/140 mm	88,776				
VV			((5,613+5,522)*14+5,613*3+5,02+4,10+3,10)*(0,10+0,14)*2	37,487				
VV			pultová střecha 120/180 mm	37,487				
VV			6,942*9*(0,12+0,18)*2	38,304				
VV			kleštiny 60/150 mm	38,304				
VV			2,85*2*16*(0,06+0,15)*2	1 136,250				
VV			Součet	1 136,250				

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoní

Objekt:

SO 05 - VRN

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum:

15. 8. 2023

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

IČ:

15050050

DIČ:

CZ15050050

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH

148 200,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	148 200,00	21,00%	31 122,00
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

179 322,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 05 - VRN

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

148 200,00

VN - Vedlejší náklady

148 200,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Úprava stávajícího objektu koupaliště v Mimoni

Objekt:

SO 05 - VRN

Místo:

Datum: 15. 8. 2023

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: MARHOLD a.s.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

148 200,00

D	VN	Vedlejší náklady						
1	K	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	

VV vč.zajištění nápojních míst :
VV 1,00 1,00
VV Součet 1,00

2	K	005121020R	Provoz zařízení staveniště	Soubor	1,000	92 000,00	92 000,00	
3	K	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,000	8 700,00	8 700,00	
4	K	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,000	4 700,00	4 700,00	

VV Koordinační činnost :
VV zajištění trvalého provozu výroby :
VV Součinnost se zástupci objednatele TDS, kordináterm BOZP :
VV 1,00 1,00
VV Součet 1,00

5	K	005127 RT	Pronájem mobilního WC po dobu výstavby vč.dopravy	Soubor	1,000	18 500,00	18 500,00	
6	K	00927T	Vyzorkování materiálů	Soubor	1,000	4 300,00	4 300,00	

VV Předložení vzorků všech rozhodujících materiálů pro konečné
VV úpravy díla k odsouhlasení objednatelem a projektantem :

VV a to ve lhůtě min. 20 dnů předem (materiál, barevné řešení,
VV zám výroby, výplně otvorů apod.) :
VV 1,00 1,00
VV Součet 1,00

