

## MĚSTO MIMONĚ

Mírová ulice 120, Mimoní - 471 24, tel. 487/805001, fax 487/805044  
podatelna@mestomimon.cz

---

### Zadávací dokumentace na akci:

#### Stavební úpravy ZŠ Letná v Mimoní

Město Mimoní, se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoní, IČ: 00260746, zastoupené starostou města panem Petrem Králem, Vás v souladu se směrnicí Městského úřadu Mimoní č.3/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vyzývá k podání nabídky na níže uvedené stavební práce. Předpokládaná hodnota zakázky je 2 100 000 Kč bez DPH.

### I.

#### Specifikace zakázky:

Předmětem je zateplení střechy tělocvičny a střechy spojovací chodby, které nebyly zatepleny v rámci zateplení celého objektu. Dochází k promrzání konstrukce a vytváření plísní na ochlazovaných konstrukcích. Střechy budou zatepleny polystyrénem z exteriérové strany a bude provedena nová hydroizolační střešní krytina z PVC-P folie. Zatepleny budou podstřešní římsy, které jsou betonové bez přerušného tepelného mostu a taktéž nebyly zatepleny v rámci prvotního zateplení celého objektu.

V suterénu hlavní školní budovy na zdech pod úroveň terénu jsou známky vlhkého zdiva. Kamerovými zkouškami byla zjištěna nefunkční dešťová kanalizace a tak dochází k pronikání vlhkosti až do zdiva budovy. Jako doplňkovou a ochrannou izolaci suterénních zdí pod terénem bude instalována nopovaná folie po celé výšce zasypaného suterénního zdiva. Folie bude zatažena cca 300mm pod úroveň vodorovné izolace, na stejné úrovni na dno výkopu bude uložena drenážní trubka s odvodem přebytečné vody do vsakovacích jímek. Trubka bude překryta geotextilí a obsypána šterkem. Nefunkční dešťová kanalizace bude obnovena v původních trasách. Obnovena bude i vsakovací drenáž na původním místě z doby výstavby. Jedná se o kompletní opravu komunikace a chodníků včetně podkladních vrstev. Zakázka je specifikována výkazem výměr a projektovou dokumentací zpracovanou Ing. Jiřím Schneiderem.

### II.

#### Předpokládaný termín plnění:

předpokládané zahájení prací:	01.04.2022
předpokládané ukončení prací a předání díla objednateli:	31.07.2022

### III.

#### Obsah nabídky:

Předložená nabídka bude obsahovat:

1. Prokázání kvalifikačních předpokladů.

Za splnění kvalifikačních předpokladů bude považováno doložení:

- oprávnění k podnikání (výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění)
  - Základní způsobilost dle § 74
  - realizace minimálně 3 obdobných zakázek za posledních 5 let  
3 x zakázka na realizaci nebo opravě komunikací v minimální hodnotě 1 000 000 Kč bez DPH
  - osvědčením o autorizaci dle zák. č. 360/1992 Sb. v platném znění osoby odpovědné za odborné vedení provádění stavby dle č. 183/2006 Sb. = autorizace v oboru pozemní stavby
2. - pojištění odpovědnosti ve výši alespoň 1 000 000,- Kč
2. Návrh smlouvy o dílo dle přílohy zadávací dokumentace, podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče.

#### IV.

#### Hodnocení nabídek:

1. celková cena díla **váha 100%**  
nejlépe hodnocená nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

#### V.

#### Přidělení zakázky:

Zadavatel přidělí zakázku uchazeči, jehož nabídka bude vyhodnocena v souladu se stanovenými kritérii jako nejvýhodnější.

Výběrem nejvýhodnější nabídky nevzniká právní vztah mezi uchazečem a zadavatelem. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o konečném znění Smlouvy o dílo a rozsahu realizovaných stavebních prací.

#### VI.

#### Lhůta pro podání nabídek, způsob a místo doručení nabídek:

Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **11.08.2021 do 9:00 hod.**

- Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.
- Nabídky budou doručeny zadavateli poštou na výše uvedenou adresu, nebo osobně do podatelny MěÚ Mimoň, Mírová 120, I. poschodí.
- Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.
- Nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce označené názvem „**Soutěž**“ – **Neotevírat** - „**Stavební úpravy ZŠ Letná v Mimoní**“ na které musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku vrátit.
- Doručená nabídka je zástupcem zadavatele evidována a je jí přiděleno pořadové číslo.

## VII.

### **Dodatečné informace, vysvětlení nabídky a důvěrnost informací:**

1. Uchazeči mají možnost požádat zadavatele zakázky o dodatečné dotazy a prohlídku místa plnění.
2. Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci prostřednictvím profilu zadavatele <https://mestomimon.cz/o-meste/verejne-zakazky/poptavky/>
3. Kontaktní osobou zadavatele je Pavel Soukup, odbor rozvoje města MěÚ Mimoň, tel.: 487805026, 725 785 436 e-mail: [soukup@mestomimon.cz](mailto:soukup@mestomimon.cz),
4. Zadavatel zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými.
5. Zadavatel neposkytne náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil na účast v této zakázce.

## VIII.

### **Další podmínky řízení a požadavky zadavatele:**

1. Uchazeč o přidělení zakázky v nabídce uvede:
  - a) dostatečnost a srozumitelnost zadávací dokumentace pro realizaci díla a souhlas s ní,
  - b) že provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému dílu nutná.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.
3. Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce.
4. Varianty nabídky nejsou přípustné.

vz. Jaroslava Bizoňová  
místostarostka města