

MĚSTO MIMOŇ
ZASTOUPENÉ STAROSTOU MĚSTA PETREM KRÁLEM

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY
veřejná zakázka malého rozsahu

(Nejedná se o zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

— výše zakázky je nižší než limit stanovený zákonem) v rámci zakázky:

**”Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem – Domov důchodců
Mimoň, ul. Pražská č.p. 273”**

1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE:

Město Mimoň, zastoupené starostou města Petrem Králem,
Mírová 120, 471 24 Mimoň, IČ: 00260746, DIČ: CZ00260746
Statutární zástupce: Petr Král

Kontakt: tel.: 487 805 041, kral@mestomimon.cz

Zástupce ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Filek Kontakt: tel.: 487 805 092,
filek@mestomimon.cz

Zástupce ve věcech technických:

Zdeněk Černošek Kontakt: tel.: 487 805 021,
cernosek@mestomimon.cz

Adresa pro doručování:

Město Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň

2 NÁZEV ZAKÁZKY

**Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem – Domov důchodců Mimoň, ul.
Pražská č.p. 273**

3 PŘEDMĚT ZAKÁZKY

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu jsou stavebně montážní práce na opravě hydroizolace nad stávajícím skladem Domova důchodců v Mimoni ul. Pražská č.p. 273. V rámci opravy bude provedena demontáž - montáž stávající zámkové dlažby, demontáž a montáž stávající ocelové rampy, demontáž stávajícího odvětrání, výkop - zásyp zeminy cca 70 cm, kamerová zkouška stávající dešťové kanalizace, výměna stávajícího dešťového čističe, provedení nové hydroizolace svislé systémové řešení výrobce hydroizolace včetně všech doplňků + systémového zateplení XPS 100 mm stěn pod úroveň terénu. K tomu si dodavatel zpracuje projektovou dokumentaci, harmonogram postupu prací. Stavba – oprava nevyžaduje stavební povolení ani ohlášení stavby.

4 PŘEDPOKLÁDANÁ HODNOTA ZAKÁZKY

Předpokládaná hodnota zakázky bez DPH je 800.000,00 Kč.

5 LHŮTA A MÍSTO PRO PODÁNÍ NABÍDKY

Místem pro podání nabídek je podatelna Městský úřad Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň III, kam lze nabídky zasílat poštou, nebo je předat osobně na podatelnu v 1. patře budovy č. 120 (p. Ježková)

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **11. 08. 2021 do 9:00 hod.** Nabídka se předkládá v uzavřené obálce s adresou uchazeče a s výrazným označením „**Neotvírat — Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem – Domov důchodců Mimoň, ul. Pražská č.p. 273**”

6 ZADÁVACÍ DOKUMENTACE A PODKLADY K VYPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Základní zadávací dokumentace a podklady:

Výzva k podání nabídky včetně příloh

Položkový rozpočet

Výše uvedené podklady pro zpracování nabídky uchazeče budou po dobu určenou pro podání nabídek zveřejněny na internetových stránkách zadavatele

<https://www.mestomimon.cz/o-meste/verejne-zakazky/poptavky/>

Prohlídka místa plnění (staveniště) — Zadavatel umožní účastníkům prohlídku místa plnění. Prohlídka místa plnění se bude konat dne 02.08. 2021 v 11:00 hodin. Sraz účastníků je v areálu domova důchodců na parkovišti v Mimoni.

7 PRAVIDLA PRO HODNOCENÍ NABÍDEK

Kritéria hodnocení a metoda vyhodnocení nabídek

Nabídky uchazečů budou hodnoceny na základě těchto hodnotících kritérií:

- | | |
|--|--|
| 1. Nejnižší nabídková cena bez DPH | váha 50% - nižší je lepší |
| 2. Záruční doba
záruka 120 měsíců) – vyšší je lepší | váha 25% (minimální záruka: 36 měsíců, maximální |
| 3. Termín realizace | váha 25% počet dnů realizace – nižší je lepší |

Jako závazná nabídková cena bude vždy brána cena uvedená účastníkem v návrhu Smlouvy o dílo.

Pokud tato cena nebude shodná s cenou v Krycím listu (příloha č. 1) či položkovém rozpočtu, bude účastník vyzván k nápravě.

Veřejná zakázka bude přidělena uchazeči, který podá nabídku s nejvyšším bodovým hodnocením.

8 POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

Nabídková cena bude rozdělena v samostatné příloze podle jednotlivých oddílů a to takto:

- Cena - rozpočet

Do ceny zahrne uchazeč veškeré práce a dodávky nezbytné pro kvalitní zhotovení díla, veškeré náklady spojené s úplným a kvalitním provedením a dokončením díla včetně veškerých rizik a vlivů (včetně inflačních) během provádění díla.

Uchazeč v Příloze č. 1 (Krycím listu nabídky) uvede cenu bez DPH, samostatnou výši DPH a cenu s DPH.

9 DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ ZAKÁZKY

Místo plnění veřejné zakázky:

Domov důchodců, ul. Pražská č.p. 273, Mimoň

Doba plnění veřejné zakázky:

- Předání a převzetí staveniště do 20.04.2022 po podpisu smlouvy.
- Zahájení stavebních prací 01.05.2022.
- Dokončení stavebních prací dle čl. 1 nejpozději do 31.07.2022.
- Předání a převzetí stavby do 7 kalendářních dnů od dokončení stavebních prací.

Předpokládaný termín ukončení prací 07.08.2022.

Harmonogram prací je uveden ve Smlouvě o dílo.

O předání a převzetí díla bude stranami sepsán protokol, který jimi bude podepsán. V případě, že dílo nebude do stanoveného termínu dokončeno, je dodavatel povinen zaplatit zadavateli smluvní pokutu, a to od skončení lhůty k předání díla do podepsání protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky viz. podmínky stanovené ve Smlouvě o dílo. Výše smluvní pokuty bude stanovena ve smlouvě, která bude uzavřena mezi zadavatelem a vítězným uchazečem. Vlastnické právo k dílu přechází na zadavatele okamžikem podepsání Protokolu o předání a převzetí předmětu veřejné zakázky.

10 POŽADAVKY NA PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE ÚČASTNÍKA

Podmínky společné pro prokazování způsobilosti a kvalifikace

Účastníci prokazují v nabídce splnění způsobilosti a kvalifikačních předpokladů stanovených zadavatelem v této ZD předložením čestného prohlášení, ze kterého bude zřejmé, že tuto způsobilost a kvalifikační předpoklady dodavatel ke dni podání nabídky splňuje (vzor čestného prohlášení je uveden v příloze č. 2 ZD).

Živnostenské oprávnění – provádění staveb a jejich odstraňování

Pokud dodavatel předpokládá plnit veřejnou zakázku za pomoci poddodavatele a zároveň není schopen prokázat splnění části kvalifikace vztahující se k plnění tohoto poddodavatele v plném rozsahu sám nebo prostřednictvím vlastních dokladů, je oprávněn splnění této části kvalifikace prokázat prostřednictvím tohoto subdodavatele. Dodavatel je v takovém případě povinen Zadavateli předložit:

- Čestné prohlášení poddodavatele o splnění základní způsobilosti analogicky dle S 74 ZZVZ.
- Výpis z obchodního rejstříku poddodavatele nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje.
- Písemný závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění zakázky, nebo k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude dodavatel oprávněn disponovat v rámci plnění zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém subdodavatel prokázal splnění kvalifikace.

Dodavatel není oprávněn prostřednictvím poddodavatele prokázat splnění způsobilosti a výpis z obchodního rejstříku.

Základní způsobilost splní účastník, který předloží:

čestné prohlášení o základní způsobilosti (příloha č. 2 zadávací dokumentace)

Pojištění odpovědnosti ve výši alespoň 5 000 000,- Kč.

Způsobilým není dodavatel, který:

- byl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu 134/2016 nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla dodavatele; k zahrazeným odsouzením se nepřihlíží,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,
- má v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,
- je v likvidaci, proti němu bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, vůči němuž byla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla dodavatele.

Profesní způsobilost splní účastník, který předloží:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpisu z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán. Výpis z obchodního rejstříku nesmí být ke dni podání nabídky starší 90 dnů.
- b) Doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky, zejména dokladu prokazující příslušné živnostenské oprávnění či licenci pro vázanou činnost „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování.
- c) Doklad osvědčující odbornou způsobilost dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje, je-li pro plnění veřejné zakázky nezbytná podle zvláštních právních předpisů. Dodavatel prokáže odbornou způsobilost předložením čestného prohlášení o autorizaci v oboru „Pozemní stavby“ ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, ze kterého bude zřejmé, že tuto způsobilost a kvalifikační předpoklady dodavatel ke dni podání nabídky splňuje.
- d) Dodavatel předloží rovněž čestné prohlášení, zda odborná osoba (odborné osoby) je či není zaměstnancem dodavatele (čestné prohlášení bude podepsáno osobou oprávněnou jednat jménem či za uchazeče).

Technickou kvalifikaci prokáže dodavatel, který doloží:

Seznam stavebních prací obdobného charakteru (staveb) provedených (dokončených) dodavatelem za posledních pět let a obsahující minimálně 3 stavební práce obdobného charakteru (Příloha č. 2 včetně osvědčení objednatelů). Za stavební práce obdobného charakteru se považují stavební práce, jejímž předmětem byla oprava - demontáž - montáž stávající zámkové dlažby, demontáž stávajícího odvětrání, výkop - zásyp zeminy cca 70 cm, kamerová zkouška stávající dešťové kanalizace, výměna stávajícího dešťového čističe, provedení nové hydroizolace svíslé systémové řešení výrobce hydroizolace včetně všech doplňků + systémového zateplení XPS 100 mm stěn pod úroveň terénu ve výši minimálně 500.000,- Kč bez DPH/zakázka.

Technické kvalifikační předpoklady dále splňuje účastník, který předloží seznam vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení, jež budou odpovídat za realizaci příslušných stavebních prací.

a) Rozsah a způsob prokázání splnění těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu níže uvedených osob s uvedením jejich jmen a funkcí. Přílohou toho musí být životopis každé osoby, kde bude uvedeno:

- jméno a příjmení - minimálně 5 let praxe v oboru,
- praxe v oblasti pozemních staveb — vykonávání funkce hlavního stavbyvedoucího nebo stavbyvedoucího na minimálně 2 stavbách, z toho minimálně 1 stavba z oboru pozemních staveb, kde investiční náklady na stavbu byly min. 1 mil. Kč s DPH.
- autorizace podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru „Pozemní stavby“ jako autorizovaný inženýr nebo autorizovaný technik

b) Minimální úroveň těchto kvalifikačních předpokladů

Dodavatel tento kvalifikační předpoklad prokáže předložením seznamu těchto osob:

osoba — Stavbyvedoucí:

Výše uvedené údaje doloží Dodavatel ve formě životopisu příslušné osoby a její autorizaci.

V případě, že v průběhu realizace zakázky bude nutné vyměnit stavbyvedoucího, musí Dodavatel u nově jmenované osoby doložit ty samé kvalifikační předpoklady (opět formou životopisu a příslušné autorizace).

Ekonomickou způsobilost splní účastník, který předloží:

Doklad o prokázání minimálního ročního obrátu ve výši min. 1 mil. Kč Kč bez DPH za 3 bezprostředně předcházející účetní období.

11 KONTAKTNÍ OSOBY

Kontaktní osoba zadavatele za veřejnou zakázku:

Pavel Soukup, manažer veřejných zakázek, tel.: 487 805 026

soukup@mestomimon.cz

Kontaktní osoba ve věcech technických:

Ing. Jaroslav Filek Kontakt: tel.: 487 805 092,

filek@mestomimon.cz

Zdeněk Černošek Kontakt: tel.: 487 805 021,

cernosek@mestomimon.cz

12 MÍSTO A TERMÍN PODÁNÍ NABÍDKY

Místem pro podání nabídek je podatelna Městský úřad Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň III, kam lze nabídky zasílat poštou, nebo je předat osobně na podatelně v 1. patře budovy č. 120 (p. Ježková)

Lhůta pro podání nabídek je stanovena do **11. 08. 2021 do 9:00 hod.** Nabídka se předkládá v uzavřené obálce s adresou uchazeče a s výrazným označením „**Neotvírat — Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem – Domov důchodců Mimoň, ul. Pražská č.p. 273**“

13 PODMÍNKY A POŽADAVKY NA ZPRACOVÁNÍ NABÍDKY

Nabídka uchazeče o tuto zakázku musí být zpracována v českém jazyce a musí obsahovat minimálně:

- a) Identifikační údaje zpracovatele (název/obchodní jméno, adresa, IČO, kontakty atd.)
- b) Vyplněný krycí list nabídky — příloha č. 1
- c) Doklady prokazující splnění profesních kvalifikačních předpokladů (dle bodu 10) a základní způsobilost — příloha č. 2
- d) Doklady prokazující splnění technických kvalifikačních předpokladů (dle bodu 10)
- e) Nabídková cena (oceněný výkaz výměr) — příloha č. 3
- f) Podepsanou Smlouvu o dílo, na kterou dodavatel předkládá svou nabídku — (příloha č. 4) a vyplněný rozpočet projektu, které budou nedílnou součástí smlouvy o dílo
- g) Seznam poddodavatelů — příloha č. 5
- h) CD s naskenovanými dokumenty dle bodu a) — h). Součástí CD bude také položkový rozpočet stavby v .pdf a v elektronické podobě ve formátu e.soupis, .xc4, Excel VZ nebo obdobném výstupu z rozpočtového softwaru

Uchazeč předloží nabídku v listinné podobě 1 x v originále a 1 x v kopii

Při nesplnění povinného obsahu nabídky bude účastník vyzván k doplnění.

Kompletní nabídka bude předložena v písemné formě v českém jazyce, a to v jednom originále (označeném „ORIGINÁL“) a jedné kopii (označené „KOPIE“). Originál i kopie budou viditelně označeny.

Obálka s adresou uchazeče bude výrazně označena: „**Neotvírat — Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem – Domov důchodců Mimoň, ul. Pražská č.p. 273**“

Varianty nabídky:

Zadavatel varianty nabídky vylučuje.

14 OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Otevírání obálek proběhne dne **11.08.2021 v 9:05** v zasedací místnosti MěÚ Mimoň.

15 SOUČINNOST SE SPRÁVCEM

Uchazeč (budoucí zhotovitel) se zavazuje k součinnosti s odborem rozvoje MěÚ Mimoň — vedením domova důchodců Mimoň a bude dbát jeho pokynů, bude včas informovat ORM a vedení domova důchodců o jednotlivých nástupech pracovníků na dílčí práce, a to vždy po dohodě se zástupcem ORM.

16 FINANCOVÁNÍ STAVBY S VYUŽITÍM DOTACE

Stavba - Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem – Domov důchodců Mimoň, ul. Pražská č.p. 273 je financována z rozpočtu města.

17 POSKYTOVÁNÍ INFORMACÍ

Uchazeč je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace na základě písemné žádosti (e-mailem), která se podává výhradně na adresu kontaktní osoby zastupující zadavatele nejpozději 4 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídek. Odpovědi na dodatečné informace budou zaslány na e-mailovou adresu uvedenou v žádosti nejpozději do 2 pracovních dnů od doručení žádosti.

Dodatečné informace včetně přesného znění požadavku, budou odeslány současně všem uchazečům, kteří požádali o poskytnutí dokumentace nebo kterým byla poskytnuta.

18 JINÉ POŽADAVKY ZADAVATELE PRO PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Zadavatel nehradí náklady na účast v soutěži.
2. Technický dozor u téže stavby nesmí provádět dodavatel ani osoba s ním propojená.
3. Technický dozor bude provádět osoba pověřená zadavatelem.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit a prověřit údaje uvedené jednotlivými uchazeči v nabídkách. Zadavatel vyloučí uchazeče ze soutěže v případě, že uchazeč uvede ve své nabídce nepravdivé údaje.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek, právo změnit nebo zrušit soutěž a právo možnosti neuzavření smlouvy se žádným z uchazečů.
6. Pokud se ve výkazu výměr, vyskytnou jako příklad doporučené typy materiálů s uvedením obchodních názvů, jedná se pouze o doporučení zadavatele. Zadavatel připouští použití kvalitativně a technicky obdobných řešení za předpokladu dodržení předepsaných vlastností, jakosti a kvality projektovaných výrobků se shodnými parametry, charakterem a funkcí.
7. Dodatečné stavební práce, které nebyly zahrnuty v původním závazku ze smlouvy o dílo, může zadavatel zadat dodavateli původní zakázky za předpokladu, že jsou tyto práce nezbytné a změna v osobě dodavatele:
 - a) není možná z ekonomických anebo technických důvodů spočívajících zejména v požadavcích na slučitelnost nebo interoperabilitu se stávajícím zařízením, službami nebo instalacemi pořízenými zadavatelem v původním výběrovém řízení,
 - b) by způsobila zadavateli značné obtíže nebo výrazné zvýšení nákladů a
 - c) hodnota dodatečných stavebních prací, služeb nebo dodávek nepřekročí 50 % původní hodnoty závazku; pokud bude provedeno více změn, je rozhodný součet hodnoty všech změn podle tohoto odstavce.

19 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Uchazeč se účastní výzvy dobrovolně a na vlastní náklady a nemá právo na úhradu nákladů vzniklých mu zpracováním nabídky.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo zrušit veřejnou zakázku bez udání důvodů, případně odmítnout všechny předložené nabídky.
3. Ukončením výběru a oznámením jejího výsledku nevznikne automaticky smluvní vztah.
4. Zadavatel si vyhrazuje právo upravit či doplnit návrhy smlouvy.
5. Zadavatel si vyhrazuje právo vyloučit nabídky s mimořádně nízkou nabídkovou cenou.
6. Pokud předložené podklady umožňují dvojitý výklad, bude při sporech a nejistotách, pokládán za platný ten, který umožňuje hospodárnější splnění zakázky.

20. PŘÍLOHY

- a) krycí list — příloha č. 1
- b) základní způsobilost — příloha č. 2
- c) výkaz výměr — příloha č. 3
- d) návrh smlouvy o dílo — příloha č. 4
- e) seznam poddodavatelů — příloha č. 5
- f) prohlášení uchazeče o seznámení s dokumentací – příloha č. 6

.....
vz. Jaroslava Bizoňová, místostarostka města