

MĚSTO MIMOŇ

Mírová ulice 120, Mimoň - 471 24, tel. 487/805001, fax 487/805044
podatelna@mestomimon.cz

Zadávací dokumentace na akci:

Výměna vodoměru na SV a TUV v bytových domech ve vlastnictví města Mimoň

Město Mimoň, se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoň, IČ: 00260746, zastoupené starostou města panem Petrem Králem, Vás v souladu se směrnicí Městského úřadu Mimoň č.3/2019 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu, vyzývá k podání nabídky na níže uvedené dodávky. Předpokládaná hodnota zakázky je 1 100 000 Kč bez DPH.

I.

Předmět zakázky:

Předmětem veřejné zakázky je dodávka údržbových prací „Výměna vodoměrů na SV a TUV v bytových domech ve vlastnictví města Mimoň“. Předmět veřejné zakázky řeší kompletní výměnu vodoměrů na teplou a studenou vodu a nezbytného materiálu, plomb a práce v bytových domech níže uvedených domů ve vlastnictví města Mimoň.

Předmětem veřejné zakázky je:

A) Výměna 1 714 ks bytových vodoměrů v tomto členění:

872 ks bytových vodoměrů na studenou vodu (SV) bez dodávky radiových modulů
842 ks bytových vodoměrů pro teplou vodu (TUV) bez dodávky radiových modulů včetně membránové zpětné klapky. Zaplombování vodoměru studené (SV) a teplé (TUV) na obou stranách šroubení stávající radiové moduly budou vynulovány, nasazeny zpět na nové vodoměry a zaplombovány.

1) bytové domy Letná, Mimoň IV, 471 24 Mimoň

č.p.

196,197,198,199,200,201,202,203,206,207,208,209,213,214,215,216,217,218,219,220,
221,222,223,224,225,226,227,228,229,230,231,232,233,234,235,237,238,239,240,241,2
42,

243,246,247,248,249,250,251,252,257,258 – **626 ks, z toho**

- 313 ks bytových vodoměrů na studenou vodu (SV) bez dodávky radiových modulů
- 313 ks bytových vodoměrů pro teplou vodu (TUV) bez dodávky radiových modulů

2) bytové domy Sídliště pod Ralskem, Mimoň I, 471 24 Mimoň

č.p.

561,562,563,564,565,566,567,568,569,570,571,573,574,575,576,579,581,582,583,584,
585,586,587,588,589,631 – **996 ks, z toho**

- 498 ks bytových vodoměrů na studenou vodu (SV) bez dodávky radiových modulů
- 498ks bytových vodoměrů pro teplou vodu (TUV) bez dodávky radiových modulů

3) bytový dům ul. Smetanova, č.p. 545,548,549, Mimoň I, 471 24 Mimoň – 31ks, z toho

- 31 ks bytových vodoměrů na studenou vodu (SV) bez dodávky radiových modulů

4) bytový dům ul. Svěbořická č.p. 146, Mimoň I, 471 24 Mimoň - 61ks , z toho

- 30 ks bytových vodoměrů na studenou vodu (SV) bez dodávky radiových modulů
- 31 ks bytových vodoměrů pro teplou vodu (TUV) bez dodávky radiových modulů

Vodoměry musí být nové, schváleného typu a certifikovány.

Nabídky budou předloženy na vodoměry těchto parametrů:

- jednovtokový suchoběžný vodoměr Apator Powogaz, JS 1,6, R=100 kompatibilní s radiovým modulem E-RM30
- bez dodávky radiového modulu u uvedených bytových domů
- studená voda do 30 stupňů Celsia
- teplá voda do 90 stupňů Celsia
- délka (rozteč) 110mm
- průtok min.1,6 Q₃ (m³/h
- závit G3/4
- u bytových vodoměrů pro teplou vodu (TUV) dodání a montáž 1ks membránové zpětné klapky

B) Součástí dodávky je rovněž:

- a) zajištění předepsaných zkoušek, atestů, certifikátů a dalších podkladů vztahujících se k dílu v rozsahu, kvalitě a s výsledky podle platných předpisů
- b) dodání všech dokladů potřebných k provozování zařízení
- c) zajištění a provedení všech organizačních, kompletačních a technologických činností nutných pro bezvadné a včasné provedení díla
- d) v cenové nabídce bude zohledněna skutečnost, že si zhotovitel ponechá stávající demontované vodoměry (bez radiových modulů)
- e) případně další doklady nezbytné pro uvedení díla do trvalého provozu.

Další podmínky:

a) Součástí stávajících bytových vodoměrů na SV a TUV typu Apator Powogaz JS-1,6, R=100 v bytových domech ve vlastnictví města Mimoň jsou radiové moduly typu E-RM30, jejichž životnost činí ještě 5 let. Tyto moduly požaduje zadavatel z důvodu kompatibility se stávajícím zařízením zachovat, přecvaknout a přenastavit z důvodu odečítací a rozúčtovací služby na nové vodoměry, které jsou předmětem této zakázky a zaplombovat.

b) Zhotovitel vypracuje harmonogram postupu prací a tento předá minimálně týden před zahájením prací zadavateli a jednotlivým nájemcům. Výměnu vodoměrů a vstup do bytu a nebytových prostor si zhotovitel na základě harmonogramu prací zajistí sám. Původní vodoměry si ponechá zhotovitel a tuto skutečnost zohlední v ceně zakázky. Vyměněné vodoměry budou proti podpisu předány nájemcům jednotlivých bytů. Protokoly o demontáži starých vodoměrů, montáži nových vodoměrů s čísly a stavy vodoměrů a s podpisy nájemců budou v kopii předány zadavateli.

- c) Zhotovitel je na vlastní náklady povinen udržovat v průběhu provádění díla v jednotlivých bytech, nebytových prostorách a provozních místnostech pořádek a čistotu, odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, provést konečný úklid.
- d) Zhotovitel si sám na vlastní náklady zajistí skládku materiálů a likvidaci materiálu a odpadů vzniklých v průběhu provádění díla.
- e) Dodávkou prací se rozumí provedení všech montážních prací včetně dodávek nezbytného materiálu a dále provedení veškerých činností nezbytných pro řádné a včasné dokončení díla tak, aby v plném rozsahu plnilo svůj účel a odpovídalo veškerým normám či technickým předpisům vztahujícím se na toto dílo.

5. Předmět veřejné zakázky je dále specifikován obchodními podmínkami (vzorem smlouvy o dílo), které jsou součástí těchto zadávacích podmínek a tvoří jejich přílohu.

6. Účastník výběrového řízení je povinen před zpracováním nabídky řádně prostudovat zadávací dokumentaci a do své nabídky zahrnout veškeré náklady nezbytné pro řádnou a včasnou realizaci předmětu veřejné zakázky, které z této zadávací dokumentace vyplývají.

7. Pokud jsou v zadávacích podmínkách obsaženy požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení, umožňuje zadavatel použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení.

8. Předpokládaná doba plnění veřejné zakázky: nejpozději do 15.12.2021. V případě, že dojde ze strany zadavatele k prodloužení výběrového řízení, zadavatel si vyhrazuje právo prodloužit termín plnění veřejné zakázky

9. Místo plnění veřejné zakázky jsou bytové domy ve vlastnictví města Mimoň dle přílohy č. 2 ze dne 14.09.2021. Celkový počet bytů 851 a 3 nebytové prostory.

10. Zadavatel požaduje komplexní zajištění předmětu veřejné zakázky. Zadavatel nepřipouští návrh pouze dílčího plnění.

11. Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

II.

Předpokládaný termín plnění:

předpokládané zahájení prací:	01.11.2021
předpokládané ukončení prací a předání díla objednateli:	15.12.2021

III.

Obsah nabídky:

Předložená nabídka bude obsahovat:

1. Prokázání kvalifikačních předpokladů.

Za splnění kvalifikačních předpokladů bude považováno doložení:

- oprávnění k podnikání (výpis z obchodního rejstříku, živnostenské oprávnění)
 - Základní způsobilost dle § 74
 - realizace minimálně 3 obdobných zakázek za poslední 3 roky
 - pojištění odpovědnosti ve výši alespoň 500 000,- Kč
2. Návrh smlouvy o dílo dle přílohy zadávací dokumentace, podepsaný oprávněným zástupcem uchazeče.

IV. Hodnocení nabídek:

1. celková cena díla **váha 100%**
nejlépe hodnocená nabídka s nejnižší nabídkovou cenou

V. Přidělení zakázky:

Zadavatel přidělí zakázku uchazeči, jehož nabídka bude vyhodnocena v souladu se stanovenými kritérii jako nejvýhodnější.

Výběrem nejvýhodnější nabídky nevzniká právní vztah mezi uchazečem a zadavatelem. Zadavatel si vyhrazuje právo jednat s vybraným uchazečem o konečném znění Smlouvy o dílo a rozsahu realizovaných dodávek.

VI. Lhůta pro podání nabídek, způsob a místo doručení nabídek:

Lhůtu pro podání nabídek stanovuje zadavatel do **04.10.2021 do 9:00 hod.**

- Nabídka je doručena včas, pokud je v rámci lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli.
- Nabídky budou doručeny zadavateli poštou na výše uvedenou adresu, nebo osobně do podatelny MěÚ Mimoň, Mírová 120, I. poschodí.
- Každý uchazeč může předložit pouze jednu nabídku.
- Nabídky se podávají písemně a v uzavřené obálce označené názvem „**Soutěž**“ – **Neotevírat** - „**Výměna vodoměru na SV a TUV v bytových domech ve vlastnictví města Mimoň**“ na které musí být uvedena adresa, na niž je možné nabídku vrátit.
- Doručená nabídka je zástupcem zadavatele evidována a je jí přiděleno pořadové číslo.

VII. Dodatečné informace, vysvětlení nabídky a důvěrnost informací:

1. Uchazeči mají možnost požádat zadavatele zakázky o dodatečné dotazy a prohlídku místa plnění.
2. Zadavatel poskytuje neomezený a přímý dálkový přístup k zadávací dokumentaci prostřednictvím profilu zadavatele <https://mestomimon.cz/o-meste/verejne-zakazky/poptavky/>
3. Kontaktní osobou zadavatele je Pavel Soukup, odbor rozvoje města MěÚ Mimoň, tel.: 487805026, 725 785 436 e-mail: soukup@mestomimon.cz,

4. Zadavatel zakázky i uchazeči jsou povinni zacházet se všemi informacemi, které jim budou poskytnuty, jako s důvěrnými.
5. Zadavatel neposkytne náhradu nákladů, které uchazeč vynaložil na účast v této zakázce.

VIII.

Další podmínky řízení a požadavky zadavatele:

1. Uchazeč o přidělení zakázky v nabídce uvede:
 - a) dostatečnost a srozumitelnost zadávací dokumentace pro realizaci díla a souhlas s ní,
 - b) že provede předmět díla v souladu se zákonem 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon) a s vyjádřením příslušných orgánů, pokud jsou k uvedenému dílu nutná.
2. Zadavatel si vyhrazuje právo nevybrat žádnou z předložených nabídek.
3. Nabídka (vč. návrhu smlouvy a dokladů prokazujících kvalifikaci) a ostatní písemnosti musí být předloženy v českém jazyce.
4. Varianty nabídky nejsou přípustné.

Petr Král
starosta města