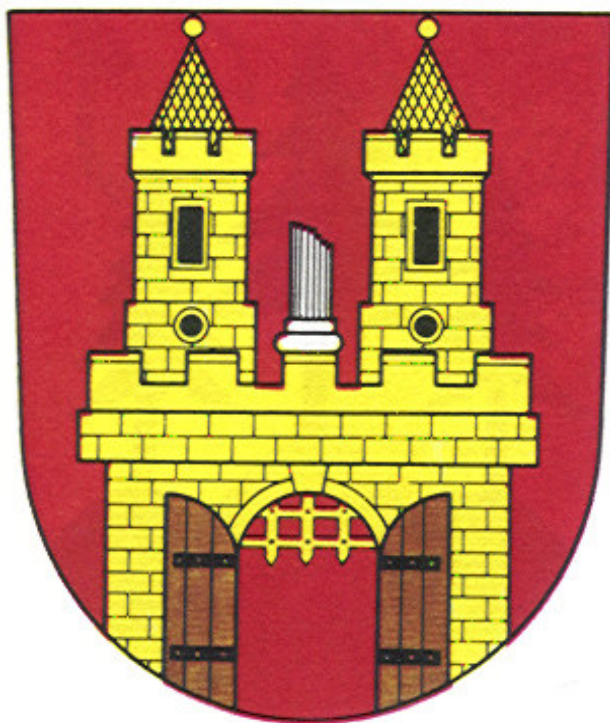


PROGRAM ROZVOJE MĚSTA MIMOŇ



Leden 2005

OBSAH

PROGRAM ROZVOJE MĚSTA MIMONĚ

<u>ÚVOD</u>	3
<u>PROGRAM ROZVOJE MĚSTA MIMONĚ</u>	6
I. SILNÉ A SLABÉ STRÁNKY MĚSTA.....	7
II. VIZE ROZVOJE.....	9
III. STRATEGICKÉ CÍLE ROZVOJE	12
IV. KATALOG OPATŘENÍ A PROJEKTY ROZVOJE	14
V. ROZVOJOVÉ PROJEKTY.....	19
Příloha: Rozpočet Projektů Programu rozvoje.....	57

1. ÚVOD (Důvodová zpráva)

V říjnu 2003 přijala Rada města Mimoně rozhodnutí, v němž deklarovala zájem městské správy zvýšit koncepčnost v řízení a koordinaci rozvoje Mimoně, prohloubit cílevědomou spolupráci se soukromým sektorem ve městě a posílit účast Mimoněské veřejnosti na správě místních záležitostí prostřednictvím **procesu tvorby a realizace Programu rozvoje (dále PR) města Mimoně**.

Impulsem k zahájení prací na PR Mimoně byly:

- potřeba koordinace investiční činnosti, která je v Mimoni realizována resp. uvažována ve sféře bydlení, technické infrastruktury, dopravy aj., a to v z hlediska zájmů investorů i z hlediska časové a prostorové koordinace akcí,
- vědomí rezerv ve spolupráci mezi městskou správou a podnikateli působícími ve městě,
- minulá zkušenost o nižší efektivnosti řešení jednotlivých (oddělených) problémů rozvoje města bez zakotvení v celoměstské rozvojové vizi,
- napětí v rozpočtových zdrojích města, které si vynucuje důslednou koncentraci veřejných prostředků na řešení klíčových problémů města,
- zájem města na získání prostředků ze Strukturálních fondů EU.

Na základě daného rozhodnutí zpracovalo město na podzim roku 2003 Zadání PR a připravilo výběrové řízení na odborného garanta prací na PR. V lednu 2004 byla uzavřena smlouva s vybranou firmou **PROODOS Praha - ing. Jan Příkryl, CSc.** (Prusíkova 2423, 155 00 Praha 5), a bezprostředně poté byly zahájeny práce na PR.

V souladu s deklarovaným zájmem městské správy učinit z PR platformu trvalého dialogu s Mimoněskou veřejností při hledání společných rozvojových zájmů města, probíhaly práce na PR Mimoně ve **dvou etapách**, přičemž v každé z nich byla volena vhodná forma podchycení názorů a námětů obyvatel města:

- v období leden - duben 2004 byla zpracována Analýza města,
- v období květen – říjen 2004 byla zpracována Strategie rozvoje města

Analýza byla zpracována v 18-ti dílčích kapitolách, které se dotýkaly těchto bodů:

1. Základní popis města (poloha, přírodní podmínky, historie)
2. Město ve vnějších vztazích
3. Stručný rozbor funkčních složek města
4. Sociální situace města
5. Majetková vybavenost města
6. Rozpočtová vybavenost města
7. Územní bariéry a limity rozvoje, urbanistická struktura

Dílčí kapitoly byly v principu zpracovány dle schématu a) věcný popis řešené problematiky, b) stanovení hypotézy jejího dalšího vývoje.

Analýza byla zpracovávána za účasti širokého kolektivu pracovníků MěÚ (pod metodickým vedením Ing. Jana Příkryla). Práce na Analýze organizovala speciálně ustavená Pracovní skupina pod vedením starosty města ing. St. Balouna. Pracovní skupina se sešla celkem šestkrát. Výsledky její práce do závěrečné podoby zformuloval ing. Jan Příkryl, CSc. a výsledný elaborát je k dispozici od dubna 2004 na MěÚ. O postupu prací na Analýze a zejména o výsledcích souběžně organizovaných **Průzkumů názorů občanů města a podnikatelů** působících ve městě byla – prostřednictvím tisku - informována zdejší veřejnost.

Zpracovaná Analýza vnějších a vnitřních podmínek vytvořila spolu s výsledky Průzkumu názorů občanů a průzkumu názorů podnikatelů nezbytný základ pro definici **Silných a Slabých stránek města a jeho Šancí a Ohrožení** (SWOT – Analýza). Tato SWOT – Analýza, zpracovaná ing. Janem Příkrylem, CSc. tvořila spojnicí mezi 1. a 2. etapou prací na PR.

V **2. etapě** prací na PR se klíčovým aktérem stala Radou města jmenovaná **Řídící skupina**. Na svých jednáních (6), moderována Ing. Janem Příkrylem, dospěla postupně ke konsensu, pokud jde o rozvojové šance, překážky, příležitosti a hrozby (část I. předloženého návrhu PR Mimoně) a na základě toho se pokusila definovat strategickou **Vizi rozvoje** (část II. předloženého návrhu PR Mimoně). Tato vize byla dále v Řídící skupině rozpracována do konzistentního souboru **Cílů rozvoje** (část III. předloženého návrhu PR Mimoně), včetně indikátorů. Práce Řídící skupiny vyvrcholila shrnutím návrhů, a to jednak do **Katalogu Opatření a Projektů rozvoje** (část IV. předloženého návrhu PR Mimoně), jednak do rozpracování **Rozvojových projektů** (část V. předloženého návrhu PR Mimoně), prostřednictvím nichž by se strategické rozvojové cíle prosazovaly ve spolupráci soukromého a veřejného sektoru do praxe.

Na obě etapy zpracování PR navazovala (v období říjen – prosinec 2004) etapa projednávání se zastupiteli města, završená jednáním Zastupitelstva města dne 20.1. 2005, kdy byl daný dokument schválen. Současně Zastupitelstvo uložilo Radě města vypracování **Akčního plánu rozvoje města**, jehož smyslem je výběr **prioritních projektů a opatření** z Katalogu opatření a projektů pro krátko – a střednědobý časový horizont (cca 2005–2007). Podkladem pro práci a rozhodování zastupitelů se v tomto bodě stane „Rozpočet Projektů Programu rozvoje“, který je přílohou daného PR..

Z celého procesu tvorby PR plyne zatím několik důležitých závěrů. Za prvé, politické vedení města, místní podnikatelé a sami občané v základních rysech **cítí potřebnou míru zodpovědnosti za budoucnost města a jsou ochotni za jistých podmínek věnovat svůj čas, energii a prostředky, aby bylo dosaženo budoucnosti takové, jakou si jí společně představují a jak se jí snaží ztělesnit předkládaný PR.**

Za druhé, jak v Mimoně, tak mimo ni **existují zdroje, které mohou být při dobré organizaci využity tak, aby řešily nejzávažnější problémy města. K zajištění naplnění PR však bude zapotřebí spolupráce, dobré vůle a elánu co nejširších vrstev občanů města.**

Za třetí: na řešení jednotlivých problémů sociálního a ekonomického rozvoje se může efektivně pracovat, jen pokud je budeme chápat jako celek, neboť jsou vzájemně propojeny.

Proces zpracování PR trval 12 měsíců a celkové náklady na pořízení dokumentu činily 300 tis. Kč.

PR se skládá z těchto částí :

- I. Silné a slabé stránky města
- II. Vize rozvoje
- III. Cíle rozvoje
- IV. Katalog Opatření a Projektů
- IV. Projekty rozvoje

Přílohu PR tvoří Rozpočet Projektů PR.

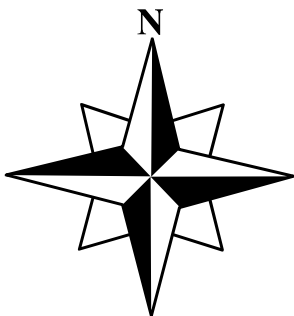
Jako samostatné součásti PR – nepřiložené k samotnému PR - jsou zpracovány (k dispozici na MěÚ) :

- Analýza města Mimoně
- Průzkum podnikatelského prostředí města Mimoně
- Průzkum názorů občanů města Mimoně.

Návrh

(Schváleno Zastupitelstvem města dne 20.1. 2005)

Programu rozvoje města Mimoň



Zadavatel :
Město Mimoň

Zpracoval :
ing. Jan Příkryl, CSc.
PROODOS Praha

Říjen 2004

I. SWOT – Analýza města

A. PŘEDNOSTI (silné stránky)

1. Atraktivní krajinné prostředí okolí města
2. Příznivá věková struktura obyvatelstva
3. Průmyslová tradice města
4. Dostatek volných pracovních sil
5. Dostatečná kapacita zdrojů a rozvodů energií a vody a kanalizační sítě
6. Dostatečná kvalita telekomunikačních služeb
7. Moderní a kvalitní bytový fond
8. Dostatečná kapacita a kvalita základních škol a gymnasia
9. Existence Základní umělecké školy a Domu dětí a mládeže
10. Kvalita a kapacita sociálních služeb
11. Kvalitní životní prostředí
12. Obec s pověřeným úřadem
13. Sídlo institucí státní správy (PČR, kontaktní místo Pracovního úřadu, Finanční úřad) a poboček dvou bank
14. Železniční dopravní spojení
15. Strategická poloha vůči okolním obcím a městečkům

B. ZÁPORY (slabé stránky)

1. Demografická diskontinuita vývoje města
2. Nízká identifikace obyvatel s městem
3. Vysoký objem vyjížděky za prací a za službami
4. Periferní poloha města vůči významným sídlům osídlení
5. Nízká vzdělanostní struktura obyvatelstva
6. Vysoká míra (strukturální) nezaměstnanosti
7. Nedostatečná kvalifikace pracovních sil
8. Nedostatek připravených rozvojových ploch pro průmysl a bydlení
9. Labilní výrobní základna města
10. Nízký podíl odvětví služeb v ekonomické základně města
11. Slabá tradice drobného a středního podnikání ve městě
12. Nedostatečná úroveň komunikace mezi místními podniky a městskou samosprávou
13. Poškozená urbanistická struktura města (absence přirozeného centra města, necitlivá lokalizace panelové výstavby apod.)
14. Značný počet opuštěných a zanedbaných domů
15. Nízká intenzita bytové výstavby
16. Nedostatek sociálních bytů
17. Absence odborného a učňovského školství ve městě
18. Vysoké náklady na provoz zvláštní školy
19. Vysoký podíl sociálně ohrožených skupin obyvatelstva v sociální struktuře města
20. Vysoká závislost městského rozpočtu na státních dotacích
21. Nepříznivý image města
22. Nedostatečná úroveň služeb a zařízení v cestovním ruchu
23. Nedostatečná ubytovací kapacita v cestovním ruchu

C. PŘÍLEŽITOSTI

1. Přilákání významného průmyslového investora do města
2. Využití bývalého Vojenského újezdu Ralsko
3. Rozvoj malého a středního podnikání ve městě
4. Přeměna a využití stávajících průmyslových areálů (brownfields)
5. Vybudování silničního obchvatu města
6. Modernizace železničního spojení
7. Využití letiště Hradčany v cestovním ruchu
8. Využití Ploučnice a památkových objektů ve městě pro cestovní ruch
9. Rozvoj infrastruktury pro cestovní ruch
10. Využití dostihové dráhy pro cestovní ruch
11. Obnova městských tradic a slavností
12. Využití areálu letního kina
13. Realizace sportovního areálu u ZŠ a MŠ pod Ralskem a možnost sportovního zaměření školy
14. Vybudování obchodního centra města (Husova ulice)
15. Nízký podíl privatizovaných bytů
16. Příznivý potenciál podzemních vod jako zdroj alternativní energie
17. Realizace systému celoživotního vzdělávání
18. Rozvoj občanských sdružení
19. Rozvoj partnerství soukromého, neziskového a veřejného sektoru ve městě
20. Spolupráce v rámci mikroregionu Podralsko
21. Využití zdrojů ze strukturálních fondů EU

D. HROZBY

1. Jednostranná orientace na obory s nízkou úrovní přidané hodnoty s hrozbou odlivu kapitálu
2. Růst nezaměstnanosti vlivem růstu počtu obyvatel v produktivním věku
3. Omezená životnost skládky odpadů ve Svěbořicích
4. Zavření firmy Falcon a.s.
5. Rostoucí agresivita, vandalismus a drogová závislost mládeže
6. Vybudování nové ZŠ v Ralsku
7. Posílení kapacity gymnasiální výuky v České Lípě a v Novém Boru
8. Růst podílu sociálně problémových skupin a jejich nedostatečná integrace do většinové společnosti
9. Zhoršování bezpečnostní situace ve městě

SOUHRNNÁ TABULKA

Silné stránky	15	Příležitosti	21
Slabé stránky	23	Hrozby	9

II. VIZE ROZVOJE MĚSTA MIMOŇ

Motto : „Mimoň – dobrá adresa pod Ralskem“

Preambule

Město Mimoň, vědomo si přelomové povahy výzev, kterým musí čelit v současném období a s respektem jak ke své vlastní specifické minulosti a tradicím, tak i k existujícím předpokladům pro svůj další rozvoj, předkládá tímto svou strategickou vizi, která vymezuje celkovou rozvojovou orientaci města.

1. rozvojový pilíř – centrum průmyslu

Mimoň chce být ekonomicky silným městem s dobrou pověstí mezi podnikateli a investory. Svou konkurenceschopnost chce stavět jednak na své současné výrobní tradici (textilní a dřevozpracující průmysl), v níž klade důraz na respekt k principům trvalé udržitelnosti, na technologické inovace a rozvoj výrob s dostatečnou nabídkou pracovních míst, jednak na lokalizaci drobných a středních podniků z dalších výrobních odvětví, ale i služeb a obchodu, tržně svázaných s potřebami okolního regionu a rozvojem cestovního ruchu.

Jako klíčový faktor posilování své konkurenceschopnosti, zajištění vysoké zaměstnanosti i jako nezbytný předpoklad postupné modernizace ekonomické základy města chápe Mimoň celkovou kultivaci svých lidských zdrojů, jmenovitě růst vzdělanostní úrovně svých občanů. Proto chce rozvíjet kapacity i kvalitativní úroveň místních školních zařízení a využívat je i v rámci procesu celoživotního vzdělávání. Současně chce zatraktivnit nabídku bydlení s cílem udržet ve městě absolventy škol a přitáhnout vzdělané a profesně zdatné lidi.

Mimoň si je současně vědoma úlohy drobného a středního podnikání pro ekonomickou prosperitu i kvalitu společenského prostředí města a chce pro tento sektor vytvořit co nejatraktivnější podmínky. Město Mimoň bude v této souvislosti aktivně spolupracovat na revitalizaci starých průmyslových ploch a na přípravě nových průmyslových ploch. Bude vytvářet podmínky pro přilákání nových investic a posilovat podnikatelskou infrastrukturu jako jsou inovační a poradenská centra a podnikatelské inkubátory.

2. rozvojový pilíř – příjemné město pro život

Město Mimoň bude usilovat o stabilizaci své populace a o zlepšování jejího sociálního profilu. V této souvislosti bude město cílevědomě rozšiřovat nabídku veřejných i soukromých služeb tak, aby se stalo příjemným místem pro život svých vlastních občanů.

Město bude usilovat o regeneraci svého centra a humanizaci obytného prostředí. Omezenou nabídku rozvojových ploch na svém území využije přednostně k rozvoji bytové funkce.

Bude omezovat zatížení města transitní dopravou a zlepší stav místních komunikací. Bude usilovat o vytvoření systému cyklostezek umožňujících zlepšit vnitřní dopravní systém, napojit město na systém cyklostezek v Podralsku a rozvinout na vysokou úroveň příměstskou rekreaci.

Bude usilovat o realizaci protipovodňových opatření s cílem ochránit město před účinky přívalových dešťů a současně bude důrazně dbát na zlepšování územně technického vybavení celého správního území, tedy i v místních částech obce s cílem zajistit rovnoměrné rozvojové šance.

Bude usilovat o docílení vysokého standardu využití volného času. Bude systematicky potlačovat negativní jevy ohrožující kvalitu života ve městě a v jeho okolí – zejména pokud jde o bezpečnost a veřejný pořádek.

Mimoň bude v této souvislosti usilovat o změnu svého image na mladé, dynamické město se zdravým životním prostředím, vstřícné vůči svým občanům, zájemcům o přistěhování i návštěvníkům

.

3. rozvojový pilíř – centrum cestovního ruchu

Město Mimoň bude usilovat o zvýšení významu cestovního ruchu ve své hospodářské struktuře, a to zejména na bázi drobného podnikání. Cílem je zde lepší využití vlastního historického a kulturního potenciálu i potenciálu okolní přírody. Velkou šancí spatřuje v této souvislosti v rozvoji vodní turistiky.

Bude také usilovat o to stát se zázemím pro turisty přicházející za rekreací na území celého Podralska a do horní části povodí Ploučnice. Proto bude podporovat zkvalitnění a rozšíření ubytovacích a stravovacích kapacit ve městě i infrastruktury pro trávení volného času.

V rozvoji cestovního ruchu se též zaměří na podporu významných místních kulturních a sportovních akcí a na obnovu tradic města.

Společným základem pro realizaci těchto záměrů je aktivní propagace města jako atraktivního centra cestovního ruchu a posílení informačních služeb pro návštěvníky.

4. rozvojový pilíř – atraktivní centrum Podralska

Město Mimoň se chce v budoucnu profilovat jako hospodářské, dopravní, správní, kulturní a společenské centrum v rámci regionu.

Nabídku veřejných i komerčních služeb (včetně obchodu) a zařízení pro volný čas rozvine v kapacitách potřebných nejen pro obyvatele města, ale i pro obyvatele celého Podralska.

V souvislosti s tím bude město Mimoň usilovat o pozici lokálního dopravního uzlu.

Souběžně bude ve vztahu k obcím regionu Podralska posilovat jak své správní funkce, tak zejména neformální spolupráci. Jako hlavní témata této spolupráce vidí Mimoň rozvoj podnikání a cestovního ruchu, přičemž zvláště těsnou koordinaci zde vyžadují aktivity města Mimoně a obce Ralsko.

Podmínkou úspěchu je profesionalizace práce Mikroregion Podralsko

5. rozvojový pilíř - komunikující a dobře spravované město

Město Mimoň chce budovat svou správu jako službu občanům podnikatelům. Městský úřad se stane pomocníkem při řešení jejich aktuálních potřeb, současně svou práci postaví na strategickém základě, a to prostřednictvím rozvoje projektového řízení. Jako trvalý úkol chápe město v této souvislosti optimalizaci hospodaření se svým veřejným majetkem a rozpočtem.

Město bude dbát o růst podílu občanů na tvorbě a kontrole politiky města, o rozvoj partnerství soukromého a veřejného sektoru ve městě a o růst bezpečnosti a veřejného pořádku. V tomto duchu bude vytvářet podmínky pro plnou informovanost občanů o dění ve městě, o rozvoj společenského dialogu ve městě i pro rozvoj aktivit občanských organizací jak na poli společenského a kulturního života města, tak při ochraně jeho životního prostředí.

6. Závěr - funkční základ rozvoje

Mimoň se bude věnovat všem ostatním oblastem života místní komunity tak, aby bylo standardně fungujícím městem, kde se dobře podniká, kde žijí spokojení obyvatelé a kam se rádi vrací spokojení návštěvníci.

III. STRATEGICKÉ CÍLE ROZVOJE

Naplnění celkové vize budoucnosti města (v procesu realizace Programu rozvoje města Mimoně) předpokládá její konkretizaci v podobě vzájemně sladěných **strategických cílů rozvoje**. Tyto strategické cíle jsou v zásadě organizovány dle „pilířů„ Vize a odtud také vychází jejich dále uvedená číselná identifikace (první číslo identifikace odpovídá číslu „pilíře„, druhé číslo je označením pořadí strategického cíle v rámci „pilíře. Pořadí má pouze formální význam a nijak nevypovídá o důležitosti jednotlivého Strategického cíle – ty jsou z tohoto hlediska rovnocenné).

Míru naplňování záměrů PR je přitom musí být možné kontrolovat prostřednictvím jasně definovaných ukazatelů. Proto je každému Strategickému cíli příslušný konkrétní **Indikátor**

Strategický cíl
1. PILÍŘ – centrum průmyslu
1.1. Rozvoj drobného a středního podnikání
Indikátor : Přírůstek počtu živností v průmyslu ve městě
1.2. Růst vzdělanostní úrovně obyvatel
Indikátor: Přírůstek počtu trvale bydlících obyvatel s vysokoškolským a středoškolským vzděláním
1.3. Růst zaměstnanosti ve městě a v regionu
Indikátor: Přírůstek počtu obsazených pracovních míst ve městě
2. PILÍŘ – příjemné město pro život
2.1. Humanizace obytného prostředí města
Indikátor: Přírůstek počtu pozitivně naladěných respondentů v průzkumech mínění (v rámci Mimoně)
2.2. Nabídka diferencované struktury bydlení ve městě
Indikátor: Přírůstek počtu nově vybudovaných a modernizovaných bytů
2.3. Rozvoj společenských, kulturních a sportovních aktivit
Indikátor: Přírůstek počtu realizovaných akcí
2.4. Rozvoj komerčních i veřejných služeb pro obyvatelstvo
Indikátor: Přírůstek počtu realizovaných akcí
2.5. Rozvoj celoměstské technické a dopravní infrastruktury
Indikátor: Přírůstek počtu realizovaných akcí (u dopravní infrastruktury: snížení dopravní zátěže v centru města)
2.6. Změna image města
Indikátor: Přírůstek počtu pozitivně naladěných respondentů v průzkumech mínění (v rámci ČR)
2.7. Zvýšení bezpečnost ve městě
Indikátor: Úbytek počtu přestupků a trestných činů
3. PILÍŘ - centrum cestovního ruchu
3.1. Rozvoj infrastruktury a služeb pro volný čas a cestovní ruch
Indikátor: Přírůstek počtu návštěvníků města (průběžné namátkové ankety)
3.2. Růst atraktivitu prostředí města pro cestovní ruch
Indikátor: Přírůstek počtu realizovaných akcí
3.3. Propagace a marketing v cestovním ruchu
Indikátor: Přírůstek počtu pozitivně naladěných respondentů v průzkumech mínění (v rámci ČR)

4. PILÍŘ - atraktivní centrum Podralska
4.1. Prohloubení spolupráce s obcemi mikroregionu Podralsko
Indikátor: Příklad počet realizovaných akcí společně alespoň s jednou další obcí mikroregionu
5. PILÍŘ - komunikující a dobře spravované město
5.1. Rozvoj místní občanské společnosti
Indikátor: Příklad počet akcí pořádaných občanskými a podnikatelskými organizacemi
5.2. Integrace sociálních minorit do majoritní společnosti
Indikátor: Příklad počet pozitivně naladěných respondentů v průzkumech mínění (v rámci Mimoň)
5.3. Racionalizace městské správy
Indikátor: Počet realizovaných akcí
5.4. Posílení informačních toků mezi radnicí a občany
Indikátor: Počet realizovaných akcí

Celkový počet Strategických cílů rozvoje činí **18**, přičemž jejich největší část se týká - ve shodě s definicí Silných a Slabých stránek města – kvality života ve městě a ekonomického rozvoje.

IV. KATALOG OPATŘENÍ A PROJEKTŮ

Základním nástrojem, prostřednictvím něhož budou cílevědomě, koordinovaně a ve společenském konsensu prosazovány strategické cíle rozvoje města do praxe, jsou **Opatření a projekty realizace cílů a záměrů rozvoje** Mimoně. Smyslem těchto opatření a projektů je přesné zkoordinování postupu všech, kteří mají na realizaci konkrétního úkolu (odpovídajícího rozvojovým cílům) zájem, definovat jejich finanční, organizační a pracovní podíly na realizaci a definovat místo a čas této realizace.

OPATŘENÍ

Opatření jsou chápána jako obecnější rámec aktivit městské správy i dalších subjektů činných ve městě. Jejich celkový počet činí **32** a jejich největší část se - analogicky k podobě Strategických cílů rozvoje - opět dotýká ekonomického rozvoje, ale i kvality života ve městě. Identifikace (tříciferné označení) je uváděna pro snazší následnou práci s Programem rozvoje.

SEZNAM OPATŘENÍ (označeny tříciferně a napsány tučně)

Cíl 1.1. Rozvoj drobného a středního podnikání
1.1.1. Růst kvality podmínek pro drobné a střední podnikání
1.1.2. Vznik nových podnikatelských prostor
Cíl 1.2. Růst vzdělanostní úrovně obyvatel
1.2.1. Zavedení systému celoživotního vzdělávání dospělých
1.2.2. Rozvoj aktivit dalšího vzdělávání mládeže
Cíl 1.3. Růst zaměstnanosti ve městě a v regionu
1.3.1. Vytvoření integrovaného systému pracovní rekvalifikace dle požadavků trhu práce v rámci Aktivní politiky zaměstnanosti
Cíl 2.1. Humanizace obytného prostředí města
2.1.1. Obnova centra města
2.1.2. Zkvalitnění obytného prostředí sídlišť
2.1.3. Dovybavení stávající zástavby (vč. místních částí) sítěmi technické infrastruktury
Cíl 2.2. Nabídka diferencované struktury bydlení ve městě
2.2.1. Zajištění územně – technických podmínek pro rozvoj výstavby rodinných domů
Cíl 2.3. Rozvoj společenských, kulturních a sportovních aktivit
2.3.1. Organizace kulturních a společenských akcí
Cíl 2.4. Rozvoj komerčních i veřejných služeb pro obyvatelstvo
2.4.1. Rozvoj sítě sociálních služeb
Cíl 2.5. Rozvoj celoměstské technické a dopravní infrastruktury
2.5.1. Realizace protipovodňových opatření
2.5.2. Podpora výstavby silničního obchvatu města
Cíl 2.6. Změna image města
2.6.1. Realizace cílevědomé kampaně k posílení pověsti města jako mladého, dynamického sídla se zdravým životním prostředím
2.6.2. Využití celostátních a regionálních médií k boji proti negativním stereotypům spjatým se jménem Mimoň
2.6.3. Rozvoj spolupráce soukromých i veřejných subjektů s obdobnými subjekty v partnerských městech

Cíl 2.7. Zvýšení bezpečnost ve městě
2.7.1. Realizace opatření k prevenci kriminality
2.7.2. Realizace opatření k posílení veřejného pořádku a bezpečnosti
Cíl 3.1. Rozvoj infrastruktury a služeb pro volný čas a cestovní ruch
3.1.1. Podpora zkvalitnění a rozšíření ubytovacích a stravovacích kapacit na území města
3.1.2. Výstavba cyklotras v okolí města
3.1.3. Zkvalitnění podmínek pro vodní rekreaci
Cíl 3.2. Růst atraktivity prostředí města pro cestovní ruch
3.2.1. Rekonstrukce Zámeckého parku
3.2.2. Obnova, údržba a využití památkových objektů na území města
Cíl 3.3. Propagace a marketing v cestovním ruchu
3.3.1. Propagace Mimoně jako města s atraktivním okolím pro oddech a rekreaci
Cíl 4.1. Prohloubení spolupráce s obcemi mikroregionu Podralsko
4.1.1. Růst koordinačních aktivit Svazku obcí Podralska
4.1.2. Růst správního postavení Mimoně
Cíl 5.1. Rozvoj místní občanské společnosti
5.1.1. Rozvoj aktivit místních občanských organizací
5.1.2. Vytvořit organizační platformu spolupráce místní správy a místních podnikatelů
Cíl 5.2. Integrace sociálních minorit do majoritní společnosti
5.2.1. Rozvoj multikulturního prostředí města
Cíl 5.3. Racionalizace městské správy
5.3.1. Aplikace projektového řízení na bázi PSER ve správě města
5.3.2. Racionalizace hospodaření s rozpočtem a majetkem města
Cíl 5.4. Posílení informačních toků mezi radnicí a občany
5.4.1. Zlepšení informační politiky města

PROJEKTY

Na vytipovaná střednědobá Opatření navazují konkrétní Projekty. Program rozvoje jich obsahuje 63. Jejich výčet je obsažen v následující tabulce.

SEZNAM PROJEKTŮ (označeny čtyřciferně)

Číslo projektu	NÁZEV PROJEKTU
Opatření 1.1.1. : Růst kvality podmínek pro drobné a střední podnikání	
1.1.1.1.	Podpora zřízení poradenství v souvislosti s možnostmi zapojování drobných a středních podnikatelů do podpůrných programů
Opatření 1.1.2. : Vznik nových podnikatelských prostor	
1.1.2.1.	Zřízení průmyslových zón dle Územního plánu
1.1.2.2.	Podpora a propagace využití opuštěných objektů
1.1.2.3.	Využití nebytových prostor v majetku města pro podporu drobného a středního podnikání
Opatření 1.2.1. : Zavedení systému celoživotního vzdělávání dospělých	
1.2.1.1.	Podpora využití Gymnázia jako zařízení pro vzdělávání dospělých
Opatření 1.2.2. : Rozvoj aktivit dalšího vzdělávání mládeže	
1.2.2.1.	Podpora aktivit IC mládeže

Opatření 1.3.1. : Vytvoření integrovaného systému pracovní rekvalifikace dle požadavků trhu práce v rámci Aktivní politiky zaměstnanosti		
1.3.1.1.	Vyhledávání a vytváření nových možností pracovního uplatnění pro dlouhodobě nezaměstnaných a handicapovaných skupin	
Opatření 2.1.1. : Obnova centra města		
2.1.1.1.	Vytvoření systému podpory soukromých investic do nevýrobních objektů v centru města	
2.1.1.2.	Zpracování koncepce výstavby nových veřejných budov v centru	
Opatření 2.1.2.: Zkvalitnění obytného prostředí sídlišť		
2.1.2.1.	Zpracování celoměstského programu regenerace panelových domů	
2.1.2.2.	Zpracování celoměstského programu revitalizace sídlišť	
Opatření 2.1.3. Dovybavení stávající zástavby (vč. místních částí) sítěmi technické infrastruktury		
2.1.3.1.	Dořešení plynofikace města	
2.1.3.2.	Dobudování kanalizační sítě ve městě	
Opatření 2.2.1.: Zajištění územně – technických podmínek pro rozvoj výstavby rodinných domů		
2.2.1.1.	Vytvoření podmínek pro zainvestování rozvojových ploch pro výstavbu rodinných domů	
Opatření 2.3.1.: Organizace kulturních, sportovních a společenských akcí		
2.3.1.1.	Podpora aktivit ZUŠ, MK A KD (Pašije, Majáles, Den města, koncerty)	
2.3.1.2.	Dostavba areálu Jiskry	
2.3.1.3.	Dostavba areálu ZŠ Pod Ralskem	
2.3.1.4.	Obnova tradice Běhu parkem	
2.3.1.5.	Rozvoj tradice dostihového sportu	
2.3.1.6.	Vytvoření skateparku	
Opatření 2.4.1.: Rozvoj sítě sociálních služeb		
2.4.1.1.	Zpracování komunitního plánu rozvoje sociálních služeb	
2.4.1.2.	Rekonstrukce domova důchodců na podmínky EU	
Opatření 2.5.1.: Realizace protipovodňových opatření		
2.5.1.1.	Realizace protipovodňových opatření na Panenském potoce	
2.5.1.2.	Digitalizace povodňového plánu	
Opatření 2.5.2.: Podpora výstavby silničního obchvatu města		
2.5.2.1.	Lobování ve prospěch realizace silničního obchvatu města	
Opatření 2.6.1.: Realizace cílevědomé kampaně k posílení pověsti města jako mladého, dynamického sídla se zdravým životním prostředím		
2.6.1.1.	Vstup města do Národní sítě zdravých měst	
Opatření 2.6.2.: Využití celostátních a regionálních médií k boji proti negativním stereotypům spjatým se jménem Mimoň		
2.6.2.1.	Medializace pozitivního obrazu města v celostátních médiích	
Opatření 2.6.3.: Rozvoj spolupráce soukromých i veřejných subjektů s obdobnými subjekty v partnerských městech		
2.6.3.1.	Podpora orgánů a organizací města a občanských organizací při navazování kontaktů s partnery v partnerských městech	
Opatření 2.7.1.: Realizace opatření k prevenci kriminality		
2.7.1.1.	Podpora zřízení a fungování „nizkoprahových“ kluboven a práce streetworkerů	
2.7.1.2.	Podpora svépomocných aktivit realizovaných Rómskou komunitou	
2.7.1.3.	Primární prevence boje proti drogám	

Opatření 2.7.2.: Realizace opatření k posílení veřejného pořádku a bezpečnosti		
2.7.2.1.	Posílení stavu a vybavenosti Městské policie	
2.7.2.2.	Podpora ustavení „oddílu mladých ochránců“	
2.7.2.3.	Vypracování komplexního programu vytlačování nositelů obecné kriminality z města	
2.7.2.4.	Zavádění kamerového systému	
Opatření 3.1.1.: Podpora zkvalitnění a rozšíření ubytovacích a stravovacích kapacit na území města		
3.1.1.1.	Podpora soukromých investorů v oblasti cestovního ruchu	
Opatření 3.1.2.: Výstavba cyklotras v okolí města		
3.1.2.1.	Výstavba cyklotras	
Opatření 3.1.3.: Zkvalitnění podmínek pro vodní rekreaci		
3.1.3.1.	Podpora výstavby rekreační vodní plochy na Panenském potoce	
3.1.3.2.	Úprava Ploučnice na atraktivní vodáckou trasu	
3.1.3.3.	Zřízení regulované tábořiště na Ploučnici	
3.1.3.4.	Rekonstrukce koupaliště	
Opatření 3.2.1.: Rekonstrukce Zámeckého parku		
3.2.1.1.	Zpracování programu obnovy a využití Zámeckého parku	
3.2.1.2.	Odbahnění rybníka v zámeckém parku	
Opatření 3.2.2.: Obnova, údržba a využití památkových objektů na území města		
3.2.2.1.	Obnova špitálu Božího hrobu jeho využití pro muzejní expozici	
3.2.2.2.	Podpora opravy kostela a využití kostelní věže jako vyhlídkového bodu	
3.2.2.3.	Oprava Mariánského sloupu	
3.2.2.4.	Osvětlení památných soch	
3.2.2.5.	Oprava barokních soch na přístupové cestě ke kostelu	
3.2.2.6.	Využití sklepa za kinem jako vinárny	
Opatření 3.3.1.: Propagace Mimoň jako město s atraktivním okolím pro oddech a rekreaci		
3.3.1.1.	Zřízení a provoz regionálního informačního střediska	
3.3.1.2.	Zařazení informací na turistické servery a do tiskovin vydávaných jinými nakladateli	
Opatření 4.1.1. Růst koordinační aktivity Svazku obcí Podralska		
4.1.1.1.	Vytvoření pracoviště pro podporu dotací pro podnikatele	
Opatření 4.1.2. Růst správního postavení Mimoň		
4.1.2.1.	Lobování ve prospěch rozšíření správních agend realizovaných pověřeným úřadem Mimoň	
Opatření 5.1.1.: Rozvoj aktivit místních občanských organizací		
5.1.1.1.	Vytvořit stabilní systém grantové politiky města pro nevládní neziskové organizace	
5.1.1.2.	Vytvoření systému poradenské a informační podpory pro nevládní neziskové organizace	
Opatření 5.1.2.: Vytvořit organizační platformu spolupráce místní správy a místních podnikatelů		
5.1.2.1.	Ustavení podnikatelského fóra v Mimoní	
5.2.1.: Rozvoj multikulturního prostředí města		
5.2.1.1.	Zřízení a provoz Multikulturního centra	
Opatření 5.3.1.: Aplikace projektového řízení na bázi PSER ve správě města		
5.3.1.1.	Zajištění organizačních podmínek pro monitorování realizace a pro průběžnou aktualizaci Programu rozvoje	

Opatření 5.3.2.: Racionalizace hospodaření s rozpočtem a majetkem města		
5.3.2.1.	Inventura majetku města v reálných cenách	
Opatření 5.4.1.: Zlepšení informační politiky města		
5.4.1.1.	Využití kabelové televize k průběžnému informování občanů o aktivitách vedení města	
5.4.1.2.	Zvýšení kvality Zpravodaje města	
5.4.1.3.	Využití regionálních sdělovacích prostředků	
5.4.1.4.	Využití knihovny pro informaci občanů	

Seznam zkratk použitých v popisu Rozvojových projektů:

ČRS = Český rybářský svaz

DDM = Dům dětí a mládeže

KD = Kulturní dům

KÚ = Krajský úřad

MD = Ministerstvo dopravy

MF = Ministerstvo financí

MMR = Ministerstvo místního rozvoje

MPO = Ministerstvo průmysl a obchodu

MPSV = Ministerstvo práce a sociálních věcí

MV = Ministerstvo vnitra

SČP = Severočeská plynárenská

SČVK = Severočeské vodovody a kanalizace

SFDI = Státní fond dopravní infrastruktury

SFRB = Státní fond rozvoje bydlení

SFŽP = Státní fond životního prostředí

SOP = Sektorový operační plán

SROP = Společný regionální operační plán

ZPF = zemědělský půdní fond

ZŠ = základní škola

ZÚŠ = Základní umělecká škola

V. ROZVOJOVÉ PROJEKTY

1.1.1.1.: Podpora zřízení poradenství v souvislosti s možnostmi zapojování drobných a středních podnikatelů do podpůrných programů

OBSAH

Cílem je zajištění informovanosti o možnostech a podmínkách účasti drobných a středních podnikatelských subjektů v podpůrných programech ČR a EU, výběr možných projektů firem a aktivní asistence při přípravě dokumentace pro podání žádosti o čerpání prostředků, a to prostřednictvím informačních seminářů, informačních materiálů (v tištěné i elektronické verzi) a konzultačních služeb. Součástí je obsahem tohoto opatření i veřejné ocenění a propagace „best practices“ těch malých a středních firem se sídlem v Mimoně, které doloží, že jsou partnerem v projektu, který byl vybrán v rámci vypsání národních nebo mezinárodních programů např. na podporu výzkumu a vývoje, zvyšování technologické úrovně (např. programy MPO, 6. rámcový program EU, SOP Průmysl apod.), zvýšení zaměstnanosti apod.

GARANT

Hospodářská komora

SPOLUPRÁCE

město Mimoň

NÁKLADY

Cca 800 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

1.1.2.1.: Zřízení průmyslových zón dle Územního plánu

OBSAH

Cílem je zřízení průmyslových zón Z1 a Z2. Průmyslová zóna byla schválena v dané lokalitě změnou ÚPD č.1 v roce 2002. Jedná se o průmyslové využití pro výrobu a sklady. Nevýhodou je, že pozemky jsou převážně v soukromém vlastnictví. Výhodou je naopak dobrá komunikační přístupnost, možnost napojení na komunikaci II.třídy, možnost napojení na inženýrské sítě. Je třeba se pokusit zajistit investora. Jednat s vlastníky a na základě výsledku jednání zpracovat dokumentaci k územnímu rozhodnutí na infrastrukturu. Pokusit se zařadit do akreditace průmyslových zón u CzechInvestu.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

vlastníci pozemků, CzechInvest

NÁKLADY

cca 120 mil.Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2007 (zahájení prací)

1.1.2.2 : Podpora a propagace opuštěných objektů

OBSAH

Smyslem opatření je využití objektů v současné době nevyužívaných anebo využívaných jen omezeně. Jedná se např. o bývalý kulturní dům DRUŽBA, kde jsou užívány 2 bytové jednotky, jinak není užíváný maximálně nárazově jako skladiště apod. Dále jsou to např. průmyslové areály Rukavičkářských závodů na Pražské ulici a areál MITEXu u nádraží. Ten je sice zčásti užíván, ale hlavní výrobní prostor textilu je opuštěný. Objekty jsou v soukromém vlastnictví, v I.fázi je třeba vést jednání s vlastníky, případně nabídnout spolupráci při zajišťování vhodného investora. Důležitým motivem může být spolupráce při zajišťování dotačních titulů ať již ze strany státního rozpočtu nebo EU. Důležité bude formulovat konkrétní účel či konečný cíl. Město samo vlastní bytový objekt č.p.9 na Pražské ulici, nijakým způsobem nevyžívaný, v ne příliš dobrém stavebně technickém stavu. Ten je možno rekonstruovat na byty, je třeba využít a získat nejvhodnější dotační titul.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

vlastníci nemovitostí, KÚ Libereckého kraje, MMR ČR, MPO ČR

NÁKLADY

800 tis Kč ročně

TERMÍN REALIZACE

Počínaje rokem 2006

1.1.2.3.: Využití nebytových prostor v majetku města pro podporu drobného a středního podnikání

OBSAH

Cílem je zajištění informovanosti o možnostech a podmínkách volných nebytových prostor v majetku města vhodných pro drobné a střední podnikání. Širší informovanost by měla být zajištěna nejen zveřejněním na úřední desce, ale i na internetových stránkách a v dalších sdělovacích prostředcích.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Hospodářská komora

NÁKLADY

20 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

1.2.1.1.: Podpora využití Gymnázia jako zařízení pro vzdělávání dospělých

OBSAH

Cílem je zachování středního školství v Mimoni a rozšíření nabídky pro další seberealizaci dospělých a to prostřednictvím podpory využití Gymnázia:

1. V součinnosti ÚP vytvořit v prostorách gymnázia spec. středisko pro rekvalifikaci – podpora celoživotního vzdělávání
2. založit při Gymnáziu „Akademii třetího věku“ (semináře, nabídkové kurzy přednášek pro studenty-seniory)
3. jazykové kurzy pro dospělé
4. nabídka prostorů školy na různá školení, vzdělávání dospělých

Pro realizaci projektu bude využito aktivit Archy.

GARANT

Gymnázium Mimoň

SPOLUPRÁCE

město Mimoň, sdružení Archa

NÁKLADY

12 mil Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

1.2.2.1.: Podpora aktivit IC mládeže

OBSAH

Cílem projektu je:

- vybavení informačního centra pro mládež, poskytující dětem, mládeži, rodičům či pedagogům informace v oblastech výchovy, volného času, vzdělávání, relaxaci i prevenci
- soustředění nabídek různých občanských sdružení a nadací působících nejen v Mimoně a Mikroregionu Podralsko
- redakční činnost (informační brožury, plakáty, aktualizovaný průvodce atd.)
- organizace vzdělávacích a osvětových akcí (přednášky, semináře, pracovní dílny atd.)
- aktivní zapojování se do projektů jiných organizací, spolupráce s partnery v rozvoji ekologie krajiny, cestovního ruchu a zvyšování úrovně vzdělávání a využití volného času.

Podpora se bude vztahovat na tyto činnosti ICM:

- pravidelné konzultační hodiny pro děti, mládež, seniory, zdravotně handicapované a ostatní návštěvníky ICM
- realizaci Národního vzdělávacího programu informační gramotnosti
- studovna s volně přístupnými materiály a informacemi v šanonové i digitální formě
- drobné služby, související s jeho činností, např. kopírování dokumentů ICM, zálohování dat, prodej slevových karet mládeže (ISIC, ITIC, ČSOP), prodej infomateriálů, přihlášek na VŠ
- zpracování informací o Mikroregionu Podralsko a přípravu projekt LEADER v neziskovém sektoru
- vyhledávání informací ke zpracovávaným oblastem
- zapojení mládeže a veřejnosti do zpracování plánů rozvoje MIPO
- vytváření podmínek pro činnost NNO, MA 21, Národní sítě zdravých měst, obcí a mikroregionů, přebírá zkušenosti v rámci ČR, ERN a krajů
- zpracovávání a aktualizaci průvodce pro obyvatele a návštěvníky Mikroregionu Podralsko v oblasti cestovního ruchu, služeb, podnikání, kultury, dopravy a životního prostředí

GARANT

DDM Vážka Mimoň

SPOLUPRÁCE

město Mimoň, Asociace informačních center mládeže Praha, Občanské sdružení Eurotalent Mimoň, Vojenské lesy a statky, Lesy ČR, Povodí Ohře, KÚ Liberec, ČD atd.

NÁKLADY

300 tis. Kč ročně (běžné náklady) a 300 tis. Kč vstupní náklady jednorázově.

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2004

1.3.1.1.: Vyhledávání a vytváření nových možností pracovního uplatnění pro dlouhodobě nezaměstnané a handicapované skupiny

OBSAH:

Cílem projektu je cestou pracovního zařazení obnovit /získat kontakt s trhem práce a pracovní návyky uchazečům o zaměstnání z handicapovaných skupin. Současně je cílem iniciovat a

podporovat jejich vlastní aktivitu při hledání následného uplatnění (po skončení zařazení do projektu). Obsah projektu je :

- Vytipování a vyhledání možností pracovního uplatnění ve veřejném sektoru v rámci Městského úřadu Mimoň, organizací a činností zřízených a řízených městem Mimoň, případně v rámci organizací, které s městem úzce spolupracují.
- Vytvoření pracovních míst (příležitostí uplatnění) s podporou úřadu práce.
- Společný výběr uchazečů o zaměstnání pro umístění na dané pracovní místo. Uchazečům o zaměstnání bude účast v projektu nahrazeno a i v souvislosti s uplatněním motivačních, poradenských a rekvalifikačních aktivit.
- Umístění uchazečů-zájemců v rámci dané pracovní příležitosti. Podpora řešení problému zaměstnatelnosti účastníků projektu (rekvalifikace, doplnění kvalifikace, podpora získání následného pracovního uplatnění).

Projekt bude zaměřen především na tyto handicapované skupiny:

- uchazeči o zaměstnání s nízkou kvalifikací (bez kvalifikace), dlouhodobě nezaměstnaní
- matky po mateřské dovolené a pečující o děti dlouhodobě evidované na úřadu práce
- absolventi

K těmto jednotlivým cílovým skupinám budou směřovány konkrétní dílčí projekty.

Projekt bude navázán na Program APZ Úřadu práce v Č. Lípě. Město Mimoň může k vytváření pracovních příležitostí využít i jiné projekty realizované nebo podporované městem, např. v oblasti rozvoje sociálních služeb, rozvoje služeb a komunikace pro občany, veřejných zakázek apod.

Úspěšné řízení projektu na straně města předpokládá zřízení pracovní pozice manažera projektu. V případě vhodného uchazeče lze místo zřídit s podporou ÚP.

Dílčí projekt – Veřejné prospěšné práce

Vytvoření podporovaných pracovních příležitostí v souvislosti s údržbou městské zeleně, úklidem veřejných prostranství a dalších pomocných prací ve veřejném sektoru.

Dílčí postupy projektu :

- typování a vymezení možností vytvoření možností pracovního uplatnění (pracovního místa) a to v rámci pracovní poměru na dobu určitou
- definování pracovních příležitostí a vytváření pracovního místa ve spolupráci ve spolupráci a s podporou úřadu práce
- vytvořit podmínky pro organizaci práce a jejich řízení
- vytvoření podmínek pro materiální zajištění prací
- výběr uchazečů – zájemců zařazených do projektu i s využitím poznatků a návrhů sociálního odboru
- zaměstnání UOZ s podporou následného pracovního uplatnění.

Dílčí projekt – „Návrat na trh práce“

Vytváření příležitostí pro pracovní uplatnění ve veřejném sektoru pro ženy po mateřské dovolené a pro matky dlouhodobě pečující o nezletilé děti. Kvalifikační předpoklady pracovních příležitostí na úrovni středního a úplného středního vzdělání v oblasti provozních činností a administrativě, organizačních a správních činností.

Pracovní uplatnění bude realizováno na základě pracovního poměru na dobu určitou (6-12 měsíců). Pracovní místa budou vytvořena s podporou ÚP. Pracovní místa budou podporována úřadem práce v souvislosti s Programem APZ jako výrazně podporová.

V rámci pracovní náplně budu umožněny a podporovány aktivity s hledáním následného pracovního uplatnění, případně podporou rekvalifikačních aktivit prohlubování kvalifikace (dalšího vzdělávání).

Dílčí projektu – „Absolvent“

Vytváření příležitostí pro pracovní uplatnění absolventů škol zaměřené na získání a osvojení praktických zkušeností a pracovních návyků, získání kontaktu s trhem práce s případným následným vytvářením podporovaných pracovních míst či jinou podporou získání pracovního uplatnění (poradenství, zprostředkování).

- stáž : rekvalifikační aktivita zaměřená na prohloubení a zvládnutí praktických dovedností a zkušeností. Nenese mzdové náklady. V souvislosti s novým zákonem o zaměstnanosti umožňuje vyplácet hmotné zabezpečení (podporu v nezaměstnanosti) uchazečům absolventům
- doba stáže 3-6 měsíců
- po dobu stáže pokračuje poskytování služeb úřadem práce, to je zprostředkování a poradenství. Tyto aktivity včetně internetových mohou být součástí programu stáže.
- využití stáží může v některých oblastech přispět k náhradě uvolněných pozic po civilní službě, posílení komunikace a informačních služeb pro občany i posílení provozních a administrativních činností.
- podporované pracovní místo – nalezení možnosti a vytvoření společenského účelného pracovní místa ve spolupráci zaměstnavatel-úřad práce. Tato pracovní místa v návaznosti na Program APZ Úřad práce v Č. Lípě budou výrazně podporovanými místy.

GARANT:

Úřad práce Č. Lípa

SPOLUPRÁCE:

město Mimoň, sociální partneři

NÁKLADY:

3 mil. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005 – 2007

2.1.1.1.: Vytvoření systému podpory soukromých investic do nevýrobních objektů v centru města

OBSAH

Cílem úkolu je vytvoření systému podpory investic do nevýrobních objektů v centru města. Tento úkol souvisí s níže uvedeným. Je otázka, jaký charakter by měl systém mít. Těžko finanční, měl by spočívat v konzultační činnosti a zaměřen na získání finanční podpory z některého z fondů EU zaměřené na rozvoj podnikání. Město by se mělo snažit vytvořit co nejpříznivější podmínky, pokud to bude v jeho možnostech a pokusit se i součinnost s

dalšími orgány. Specifikovat, které služby zde měly být, které občané potřebují a zvážit, jak napojit na nějaký program snižování nezaměstnanosti.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Hospodářská komora, Czechinvest, Mikroregion Ralsko

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

r.2005 - 2006

2.1.1.2.: Zpracování koncepce výstavby nových veřejných budov v centru

OBSAH

Cílem projektu je vytvořit přirozené centrum města a napravit tak důsledky minulých období, kdy došlo k odstranění řady staveb včetně dominantní budovy zámku. Současný stav je neúnosný a vyžaduje řešení. Město nemá centrální prostor, v prostoru náměstí je řada proluk a nevyužitého prostoru. V první řadě je nutno zpracovat studii náměstí, s důrazem na architektonické řešení nových i stávajících objektů. Studii (vhodnější by bylo zabezpečit zpracování variantních řešení) nechat zpracovat renomovanému architektovi. Charakter nově navrhovaných staveb by měl být především občanská výstavba. Po odsouhlasení architektonické studie včetně barevného řešení by se měl konkretizovat další postup, jednání s vlastníky, zabezpečení napojení na inženýrské sítě apod. a zahájit práce na získání dotací. Současný stav je dlouhodobě kritizován a nepřispívá k dobré pověsti města. Druhým centrem města by mohl být prostor kolem KD Družba a obchodního domu EDEKA. Předpokladem je oživení KD Družba, a konečné rozhodnutí o využití plochy vedle EDEKY.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

vlastníci nemovitostí, příslušné orgány státní správy na úseku dopravy a kultury

NÁKLADY

cca 600 ročně (neinvestiční)

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

Počínaje rokem 2005

2.1.2.1.: Zpracování celoměstského programu regenerace panelových domů

OBSAH

Cílem projektu je zpracování koncepce regenerace panelových domů (ale i jiných) spočívající v jejich statickém zabezpečení, provedení zateplení případně provedení půdních nástaveb apod. K tomuto účelu je potřeba provést specifikaci jednotlivých domů ve vlastnictví města a soukromého vlastnictví, vyhodnotit do jakého programu jej zařadit. Soukromým vlastníkům nabídnout metodickou pomoc a spolupráci. Provést v této úvodní části podrobnou analýzu možností, vyhodnocení právních předpisů a také průzkum orgánů, od kterých by bylo možno získat dotace s následným jednáním..

SPOLUPRÁCE

SFRB, Česká energetická agentura, MMR, příslušné finanční ústavy, vlastníci

GARANT

město Mimoň

NÁKLADY

cca 500 tis.

TERMÍN REALIZACE

rok 2005

2.1.2.2.: Zpracování celoměstského programu revitalizace sídlišť

OBSAH

Smyslem projektu je zpracování projektu řešícího revitalizaci sídlišť. Ta spočívá v celkovém zlepšení stavu, tedy řešící sportoviště, pískoviště, chodníky, zeleň, parkoviště, celkovou infrastrukturu. Problematiku řeší vládní nařízení č.494/2001 Sb. Zde jsou stanoveny náležitosti nutné dokumentace a podmínky pro možné poskytnutí dotace. V úvodu je třeba zpracovat prvotní dokument, obsahující nezbytné údaje a tento projednat v Ústavu územního rozvoje Brno. Souhlas tohoto orgánu je nutný pro další postup, v případě negativního vyjádření jsou pak další vynaložené náklady zbytečné, MMR ČR bez kladného vyjádření dotaci neposkytne. Součástí by mělo být i vyhodnocení možností získání dotace z některého fondu EU.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Vlastníci nemovitostí, KÚ Libereckého kraje, MMR ČR, Ústav územního rozvoje Brno, SROP

NÁKLADY

cca do 500 tis.Kč (neinvestiční)

TERMÍN REALIZACE

Rok 2005

2.1.3.1.: Dořešení plynofikace města

OBSAH

Smyslem projektu je další plošná plynofikace města s tím, aby bylo umožněno co nejvíce zájemcům (ať již občanům nebo podnikatelům) připojení jejich nemovitostí na plynovodní rozvod. V současné době je zřejmé, SČP hodlá realizovat 3. a 4. etapu plynofikace, jedná se oblast blízkosti ulic Hvězdovská, Pražská, Ralská, Svěbořická. Realizace je ale závislá na zájmu o dodávky plynu. Probíhá průzkum, z kterého vyplyne, zda SČP budou realizovat zmíněné etapy či ne. Z průzkumu by mělo dále vyplynout, zda bude zájem o plynofikaci v dalších částech města. SČP by další plynofikaci realizovala pouze v případě, že ji bude hradit město Mimoň. Práce na tomto projektu je třeba provádět i v souvislosti s opravou a rekonstrukcí rozvodů CZT (UE, a.s.), jak se budou vyvíjet ceny plynu v delším časovém horizontu a také ceny dodávek tepla z CZT. Vztít je třeba také v potaz již zpracovaný územně energetický koncept města a fakt, že město Mimoň hodlá rozvíjet i soustavy tepelných čerpadel. V této souvislosti zvážit i možnost vytápění a ohřevu elektrickou energií, jak se bude vyvíjet cena elektřiny vůči dalším zdrojům. Nejvhodnější se jeví zpracovat studii zohledňující výše uvedená fakta a výsledky současně probíhajících průzkumů.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

SČP, a.s., Ústí nad Labem, SFŽP, KÚ Libereckého kraje

NÁKLADY

cca 500 tis.Kč (neinvestiční)

TERMÍN REALIZACE

Počínaje rokem 2005 - týká se úvodních průzkumných prací

2.1.3.2.: Dobudování kanalizační sítě ve městě

OBSAH

Cílem tohoto projektu je, aby kanalizační soustava splňovala v maximální míře současné přísné nároky na úseku vodního hospodářství. Hlavní kanalizační sběrač je poměrně nový., v kanalizačním systému města v současné době zůstaly nepřipojené na centrální systém stokový systém stoky zakončené na Kozinově náměstí a v Baarově ulici .Je třeba zvážit možnost jejich přepojení na centrální systém. Dále je celkem cca 900 obyvatel nenapojených centrální systém čištění., jedná o odkanalizování převážně rodinných domů do vodotečí s čištěním odpadních vod v septicích či jímkách na vyvážení. Zvážit možnost vyřazení těchto zařízení, provést průzkum zvážit i technické možnosti a proveditelnost. Ve spolupráci se SČVK vyhodnotit současný stav, které úseky je třeba rekonstruovat (např. ul.Příkop, kanalizační stoka z kasáren v ulici U hřebčína. Zajistit návaznost na provádění úprav komunikací.

GARANT

SVS, a.s., Teplice

SPOLUPRÁCE

SčVK, a.s., Ústí nad Labem, město Mimoň

NÁKLADY

cca 1 mil.Kč, měla by se podílet SVS, která zařízení provozuje

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

r.2005

2.2.1.1.: Vytvoření podmínek pro zainvestování rozvojových ploch pro výstavbu rodinných domů

OBSAH

Smyslem projektu je vytvoření vhodných lokalit pro zastavění rodinnými domy (ale i bytovými domy). Cílem je to, aby budoucí stavebníci a potažmo občané Mimoně přispěli ke zlepšení současného složení obyvatelstva. V dnes platném územním plánu je vyčleněna pro tuto zástavbu plocha u bývalé továrny MITEX (u nádraží). Zpracovává se zastavovací studie řešící i napojení na inženýrské sítě a komunikační napojení. Lze již dnes konstatovat, že toto technicky je možné, problémem bude financování. Jako nejvhodnější postup se jeví zpracovat dokumentaci pro územní řízení (ale po schválení uvedené studie). Následně získat stavební povolení na infrastrukturu a rozhodnout o rozparcelování. Další lokalitou je Kosovo pole. Tato taktéž není zabezpečena sítěmi a navíc pozemky nejsou ve vlastnictví města Mimoň. V tomto případě je třeba zahájit jednání s vlastníky, a na základě výsledku tohoto pokračovat dále. V případě nezájmu těchto vlastníků nelze na tomto úkolu pokračovat. V rámci přípravy nového územního plánu se připravuje další lokalita ve Vranově. Zde by nebyly patrně vážnější problémy pokud se jedná o vlastnické vztahy, komplikace mohou ale nastat z hlediska ochrany přírody a životního prostředí. Nutné vynětí zemědělské půdy ze ZPF a mohou nastat problémy vzhledem ke skutečnosti, že nové sídliště by bylo umístěno v blízkosti kopce Ralsko. Hledat možnosti získání dotací na vybudování infrastruktury.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

KÚ Libereckého kraje, správci inženýrských sítí, SFRB, Ústav územního rozvoje Brno, MMR ČR

NÁKLADY

cca 1 mil.Kč - zpracování prvotních podkladů

TERMÍN REALIZACE

Počínaje rokem 2005

2.3.1.1.: Podpora aktivit ZUŠ, MK A KD (Pašije, Majáles, Den města, koncerty)

OBSAH

Zkoordinovat veškeré kulturní akce města a jeho složek s ostatními zájmovými organizacemi a pořadateli kulturních pořadů. Vytvoření „kulturního přehledu“ na webových stránkách města. K tomuto účelu by měla sloužit zřízená kulturní komise, která by měla sdružovat zástupce všech těchto složek.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Gymnázium Mimoň, ZUŠ, zájmová sdružení a organizace

NÁKLADY

Cca 100 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

2.3.1.2.: Dostavba areálu Jiskry

OBSAH

Smyslem projektu je vytvoření komplexního sportovního areálu v Mimoně. Toto spočívá v realizaci sportovní haly a rozšíření stávajícího fotbalového hřiště. Sportovní areál by neměl sloužit pouze pro potřeby TJ Jiskra, ale též širší sportovní veřejnosti. Samotná hala bude splňovat podmínky pro pořádání soutěží v házené. Podobné zařízení není ani v nejbližším okolí. Bude nepochybně vhodným zázemím pro trávení volného času mládeže, což bude mít nepochybně vliv na snižování negativního chování mladých. V neposlední řadě významně přispěje k propagaci města.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

TJ Jiskra Mimoň

NÁKLADY

37 mil. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2006 - 2007

2.3.1.3.: Dostavba areálu ZŠ Pod Ralskem

OBSAH:

Smyslem programu je rozšíření školského areálu Pod Ralskem o sportoviště, pavilon pro druhou tělocvičnu, pavilon výuku - dílny, chodníky a přístupové komunikace. Nejen škola, ale ani Město Mimoň nemá dostatečné sportovní zázemí, jeho realizací dojde k podstatnému zlepšení. V současné době je podána žádost o poskytnutí dotace u MF ČR a zpracovává se prováděcí dokumentace, je k dispozici stavební povolení. Realizací navrhované stavby dojde zejména ke zkvalitnění výuky a k vytvoření skladovacích prostor, které nyní školské zařízení nemá. Sportovní zařízení bude využíváno nejen pro potřeby školy a i pro širší veřejnost. Parametry sportovních objektů umožní rozšířit příležitosti pro sportování, organizování sportovních soutěží a vytvoří možnosti pro potlačování negativních jevů u mládeže.

GARANT:

město Mimoň

SPOLUPRÁCE:

MF ČR

NÁKLADY:

56 mil. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005 – 2006

2.3.1.4.: Obnova tradice Běhu parkem

OBSAH

Obnovení tradičního závodu vč. jeho zařazení do sportovního kalendáře. Akci je nutné projednat se zástupci ZŠ, které by se měly stát garantem akce a následně ustanovit přípravný výbor, který zpracuje dispozice závodu, přihlásí akci na Běžecké lize, aby tato byla zařazena mezi oficiální závody a zajistí celkovou organizaci této akce. Město by se mělo podílet zafinancováním cen, startovních čísel a přípravného materiálu.

GARANT

ZŠ v Mimoně

SPOLUPRÁCE

TJ Jiskra, město Mimoň

NÁKLADY

Na pořízení startovních čísel a cen, náklady na propagaci – cca 70 tis (jednorázově), následně každý rok cca 30 tis.

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

2.3.1.5.: Rozvoj tradice dostihového sportu

OBSAH

Udržení a rozvoj tradičního dostihového sportu s možností rozšíření kalendáře dostihových závodů, město se může zapojit zajištěním doprovodných akcí převážně kulturního charakteru a zapojením složek a zájmových sdružení, které s městem spolupracují.

GARANT

Hřebčín Mimoň

SPOLUPRÁCE

město Mimoň

NÁKLADY

Na ceny (30 tis. Kč) + kulturní program (100 tis. Kč)

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

2.3.1.6.: Vytvoření skateparku

OBSAH

Cílem projektu je vybudování plochy pro skateobard. V první řadě je nutno plochu umístit ve vhodné lokalitě (sportovní areál, nebo jinde) ale tak, aby činnost byla pod kontrolou. Obdobné zařízení bylo již na Letné, zkušenosti jsou negativní, došlo ke zničení zařízení (překážek), Nalézt vhodného a zodpovědného provozovatele a sponzora. Projekt svým obsahem realizuje Program prevence kriminality (MV ČR)

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

TJ Jiskra, neziskové organizace působící ve městě, případně jiné sdružení či konkrétní fyzická osoba, některá ZŠ, MV ČR

NÁKLADY

500 tis.Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 - 2006

2.4.1.1.: Zpracování komunitního plánu rozvoje sociálních služeb

OBSAH

Komunitní plánování sociálních služeb je metoda, která umožňuje zpracovávat rozvojové materiály pro tuto oblast veřejného života na úrovni obce tak, aby odpovídaly místním specifickým i potřebám jednotlivých občanů. Výsledkem komunitního plánu je takový systém sociálních služeb, který odpovídá zjištěným potřebám, reaguje na lokální odlišnosti a zajišťuje, že finanční prostředky na služby vynakládané jsou efektivně využívány. Smyslem projektu je zejména účelné posílení asistenčních sociálních služeb.

Projekt má několik etap:

A) zahájení přípravy tvorby komunitního plánu, tj. zejména:

- zjištění požadavků představitelů města Mimoň, zajištění podpory tvorby plánu
- kontaktování poskytovatelů sociálních služeb v městě a regionu
- zjištění cílových skupin a jejich velikosti,

B) proškolení moderátorů diskusí s veřejností,

C) vlastní tvorba komunitního plánu, tj. zejména:

- vyvolání poptávky po plánování sociálních služeb u cílových skupin
- projednání zadání v politických kruzích města
- příprava a schválení principů a sdílených hodnot
- veřejná diskuse o nasměrování aktivit v sociální péči
- zpracování akčního dokumentu
- tvorba organizační struktury realizačního týmu

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Neziskové organizace působící ve městě a v regionu, KÚ Libereckého kraje, Úřad práce Č. Lípa, Okresní správa sociálního zabezpečení Č. Lípa, Všeobecná zdravotní pojišťovna

NÁKLADY

Příprava, školení moderátorů a zpracování plánu cca 300 tis. Kč, dále bez nákladů

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

2.4.1.2.: Rekonstrukce domova důchodců na podmínky EU

OBSAH

Cílem je provést stavební úpravy případně další úpravy tak, aby odpovídal směrnícím a požadavkům v rámci EU. Domov důchodců v minulosti sloužil jako nemocnice, od roku 1981 slouží tomuto účelu. Je zpracován rozvojový plán do roku 2009. Ten předpokládá snížení počtu klientů, a rovněž provádění úprav tak, aby byla zabezpečena úroveň odpovídající standardům v zemích EU. Dle posledních zjištění je pravda, že směrnice a podmínky platné pro tato zařízení se odchyľují v některých aspektech od legislativy EU. Je třeba zjistit která

směrnice či právní předpis se tímto zabývá. Potřeba zjistit možnost dotací na provádění stavebních úprav, v předstihu zabezpečit zpracování projektové dokumentace včetně stavebního povolení. Již dnes poskytuje stát dotaci ve výši 60 tis. Kč na klienta za rok. Uvažuje se o výměně oken, nové fasády, úprav zelených ploch okol budovy a opravě příjezdové komunikace. Další opatření jsou navržena v energetickém auditu, který byl pro objekt zpracován.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

KÚ Libereckého kraje, MPSV ČR

NÁKLADY

cca 20 mil.Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005 - 2007

2.5.1.1.: Realizace protipovodňových opatření na Panenském potoce

OBSAH

V rámci povodňových opatření na Panenském Potoce byla v roce 2004 zahájena stavba „Rekonstrukce koryta Panenského Potoka“, jejímž investorem je Povodí Ohře s.p. Chomutov. Přípravné práce již proběhly, probíhá rekonstrukce mostu na toku a úprava koryta. Stavba by měla být dokončena a uvedena do provozu v první polovině roku 2005. Otázka dalších protipovodňových opatření bude řešena společně s realizací vodních ploch v souladu s Územním plánem (viz Projekt 3.1.3.1.).

GARANT

Povodí Ohře s.p.Chomutov

SPOLUPRÁCE

město Mimoň

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Rok 2005

2.5.1.2.: Digitalizace povodňového plánu

OBSAH

Digitalizace povodňového plánu je materiálem, jehož zpracování by mělo proběhnout v nejbližší možné době. Cílem je zjednodušit, zrychlit a zpřehlednit získání údajů pro informování občanů a institucí v případě ohrožení. Jako podklad pro zpracování navrhuji využít stávající dostupná data města- povodňový plán města, evidenci obyvatel a údaje z operátu katastru nemovitostí. Ve věci DPP města Mimoň bylo v loňském roce předběžně jednáno se zpracovatelem DPP města Česká Lípa firmou Aquatest Praha.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

cca 70 tis. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Rok 2005

2.5.2.1.: Lobování ve prospěch realizace silničního obchvatu města

OBSAH:

Cílem je zabezpečit technickou přípravu silničního obchvatu města. V současné době je centrální část značně zatížena automobilovou dopravou, důsledkem je nebezpečí úrazů chodců případně vznik dopravních, negativní důsledky hlučnosti a vzniku emisí. Obchvat je v územním plánu, pozemky, přes které by měl být veden, jsou zčásti městské a zčásti v soukromém vlastnictví. V první fázi by bylo zřejmě nejdůležitější zabezpečit projekt k územnímu řízení, jeho financování a projednat možnost získání dotací z některého fondů EU. Pokusit se získat prostředky na nezbytnou dokumentaci pro územní řízení, stavební řízení a posouzení vlivu stavby na životní prostředí. Jednání se zodpovědnými pracovníky KÚ, SFDI. V současné době je třeba projednat možnost výkupu se soukromými vlastníky. Zvážit možnost celou stavbu rozdělit na etapy, stanovit priority, ale zvážit, projekčně zabezpečit celou stavbu, což by bylo optimální.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

SFDI, KÚ Libereckého kraje, MF ČR, MD ČR

NÁKLADY

Neinvestiční cca 1 mil. Kč, u vlastní investice jde se o částky v řádech milionů Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

2.6.1.1.: Vstup města do Národní sítě zdravých měst

OBSAH

Národní síť zdravých měst (NSZM) je v současné době jedinou municipální asociací, která má ve svém statutu systematickou podporu udržitelného rozvoje, zdraví a kvality života v podmínkách českých měst, obcí a regionů. Členství v NSZM umožní převzetí pozitivních zkušeností jiných členů při přetváření města v kvalitní a příjemné město pro život na základě dohody s jeho občany. Metodické postupy komunitního plánování mohou napomoci posilovat zdravý patriotismus obyvatel města. Přidruženým členem NSZM je v současnosti i Svazek obcí Podralsko.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

NSZM ČR

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

2.6.2.1.: Medializace pozitivního obrazu města v celostátních médiích

OBSAH:

Smyslem projektu je zlepšit obraz města v celostátních médiích cestou placené reklamy či marketinkovým využitím celostátně významné akce konané v Mimoně. Obsahem projektu je trvale představovat Mimoň jako mladé a dynamické město a šířit optimistické asociace spjaté se jménem města.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Významné místní firmy (finanční spolupráce, propagace jejich podpory regionu), místní fotografové, grafická studia a reklamní agentury

NÁKLADY

Cca 100 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

2.6.3.1.: Podpora orgánů a organizací města a občanských organizací při navazování kontaktů s partnery v partnerských městech

OBSAH

Cílem je vytvořit podmínky k navazování přátelských kontaktů mezi jednotlivci a uvedenými organizacemi partnerských měst vycházejících z potřeb a přirozeného zájmu, nikoliv z iniciativy vedení města.

K tomu v první etapě případně iniciovat kontakty a umožnit základní setkání, které se budou v dalším rozvíjet z oboustranného zájmu. K tomu nevytvářet žádné další formální struktury, ale využívat stávající.

Od společenských zájmů přejít k uzavření osobních kontaktů mezi lidmi jako trvalého základu pro další případné formální jednání.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Představitel a občané města, Městský úřad Mimoň, členové občanských organizací

NÁKLADY

Cca 100 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

2.7.1.1.: Podpora zřízení a fungování „nízkoprahových“ kluboven a práce streetworkerů

OBSAH

Cílem projektu je poskytovat mladým lidem, kteří se ocitli v nepříznivé životní situaci a kteří tráví svůj volný čas venku „na ulici“, pomoc k jejímu překonání. Navázat kontakty s osobami společensky nepřizpůsobivými, zejména se specializovat na mládež ve věku od 14 do 24 let věku. Projekt má 2 základní priority:

1. **vytvořit místo streetworkera**, který by zmapoval rizikové skupiny ve městě a snažil se jim pomoci. Jeho práce znamená pravidelný kontakt s mladými lidmi v jejich přirozeném prostředí, navázání důvěry mezi ním a mládeží, pomoc s problémy na které sami nestačí, nebo jim tuto pomoc zprostředkovat, nabídne možnosti využití volného času.
2. **podporovat vytvoření nízkoprahového zařízení**, o které by mohli mít potenciální klienti zájem, kde by měli možnost a prostor přijít do kontaktu se streetworkerem, mluvit o svých problémech, nebo jen tak zde pobýt, zahrát různé hry, pořádat turnaje (šipky), poslouchat hudbu (hip-hop) atd..

Při realizaci projektu bude využito dotace z MPSV ČR

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Cca 400 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005

2.7.1.2.: Podpora svépomocných aktivit realizovaných Rómskou komunitou

OBSAH

Cílem je podpora aktivit romské komunity, přispět k postupné integraci do většinové společnosti, což je nutné s ohledem na početné zastoupení této komunity ve městě. Prioritami tohoto projektu jsou zejména:

1. vytvořit „ Rómský klub“, který by vytvořil zázemí pro činnost zaměřenou na prevenci sociálně patologických jevů, kde by této skupině obyvatel, která trpí vysokou nezaměstnaností, nízkou vzdělaností, společenskými a sociálními problémy mohly být nabídnuty volnočasové aktivity jak dětem (klubová činnost – hudební, sportovní, výtvarná činnost, výlety, tábory), tak dospělým (osvětová činnost, besedy, kurzy).

Další činnost RK byla zaměřena na práci s rodinami v terénu, poradenství, pomoc při hledání zaměstnání, atd..

1. podporovat i nadále kulturně výchovné aktivity u již stávajícího romského sdružení
2. usilovat o širší začlenění romských dětí do zájmových kroužků při DDM

Celkový projekt se skládá z těchto dílčích projektů:

- vytipovat vhodný objekt pro vybudování „Rómského klubu“
- zajistit finanční prostředky (na projekt, příp. opravu objektu, materiálně-technické zabezpečení a personální zabezpečení jeho provozu) z rozpočtu města, dotací prostřednictvím Grantu Libereckého kraje na r. 2005, dotací MPSV v návaznosti na Program integrace romské komunity

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Dům dětí a mládeže Vážka, občanské romské sdružení Bachtale

NÁKLADY (ODHAD)

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

Rok 2005

2.7.1.3.: Primární prevence boje proti drogám

OBSAH

Hlavním cílem jsou aktivity směřující k předcházení užívání návykových látek u osob, které ještě nejsou s drogou ani v kontaktu. Předejít problémům spojených s užíváním návykové látky, oddálit obávaný kontakt.

Cílová skupina /děti ZŠ, mimoškolní činnost, gymnázium/ bude informována o zdravém životním stylu, učit hrou o bezpečném chování, jak vůbec předcházet kontaktu s drogou a pokud se tak stane, jak se nebát říci NE! Projekt se skládá z následujících kroků:

1. Zajistit nejen odborníky, kteří jsou v drogové oblasti zblhlí, ale hlavně působit na cílovou skupinu v rámci vrstevníků tzv. PEERPROGRAM. Vytipovat vhodné žáky ZŠ, kteří absolvují program a pak budou vhodně působit na spolužáky.
2. Zajistit dostatek zábavy pro mimoškolní aktivitu dětí (DD Vážka, ZUŠ, romský klub, výchovní poradci), aby se ohrožená skupina nenudila – podpora prevence kriminality, předcházení negativních jevů a vlivů na ohrožené jedince.
3. Zajistit odborné semináře (přednášky) v rámci školního vyučování – soutěž, kampaň proti drogám (akce pořádané MPSV).
4. Vzdělávání pedagogů.
5. Více kontroly prodeje alkoholu a tabákových výrobků mladším 18 let. (Kontrola zdejších rest. zařízení a podniků policií jak ČR, tak MěP.

GARANT

Město Mimoň, ZŠ v Mimoni

SPOLUPRÁCE

DDM Vážka, Městská policie, K-centrum Česká Lípa, Pedagogicko psychologická poradna Česká Lípa

NÁKLADY (ODHAD)

Cca 100 tis. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

2005

2.7.2.1.: Posílení stavu a vybavenosti Městské policie

OBSAH

Cílem projektu je zvýšení bezpečnosti v katastru města. Dále pak zlepšení činnosti MP Mimoň především v oblasti pokrytí katastru města hlídkou MP a zvýšení bezpečnosti a efektivitu hlídek MP s možným využitím městského kamerového systému.

V současné době MP Mimoň disponuje šesti strážníky a velitelem MP. MP má volné jedno tabulkové místo strážníka, které není v současné době obsazeno z finančních důvodů. V uvedeném početním stavu nelze garantovat optimální pokrytí katastru města hlídkami MP.

V případě čerpání dovolených, nemoci, nebo školení nelze naplánovat noční hlídku na každý den v týdnu.

Jednotlivé kroky projektu:

- Posílení početního stavu MP o jednoho strážníka
- Dokoupení tří služebních zbraní
- Vytvoření radiového spojení MP

GARANT

Městská policie

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY (ODHAD)

1.050.000,-Kč.

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

2005

2.7.2.2.: Podpora ustavení „oddílu mladých ochránců“

OBSAH

Hlavním cílem je nabídnout volnočasovou aktivitu dětem se zájmem o bezpečnostní problematiku. Program by měl směřovat ke snížení kriminality dětí a mládeže ve městě a zvýšení právního vědomí v této věkové kategorii.

GARANT

Městská policie

SPOLUPRÁCE

město Mimoň, ZŠ v Mimoně, Dům dětí a mládeže Vážka.

NÁKLADY (ODHAD)

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

2005

2.7.2.3.: Vypracování komplexního programu vytlačování nositelů obecné kriminality z města

OBSAH

Cílem programu by měla být součinnost státní správy, samosprávy, policie a jiných organizací (školy, DDM). Program by měl směřovat ke snížení kriminality ve městě a vést ke zvýšení

pocitu bezpečnosti občanů města, hlavní zaměření programu je prevence kriminality, přičemž preventivní práce se musí odvíjet především od prostředků personálních, finančních a materiálně technických a dalších, které jsou na místní úrovni k dispozici při řešení konkrétního problému. Prioritami je zejména:

1. vytvoření komise pro prevenci kriminality, kde budou zástupci samosprávy, policie, škol atd.
2. určit na jaký druh prevence se zaměřit
 - a) prevenci primární - dosud kriminálně nezasaženou část populace ve městě
 - b) prevenci sekundární - kriminálně rizikové skupiny
 - c) prevenci terciální - osoby a skupiny osob, které se již kriminálních činů dopustili
3. tvorba preventivních programů, kde bude definováno kdo bude preventivní program uskutečňovat, cíl programu, s kým bude k tomuto účelu kooperovat a kdo bude za jeho uskutečňování odpovědný.
4. realizace preventivních programů a jejich následné vyhodnocení (kontroly rizikových míst MěPo, přednášky, besedy v ZŠ)

GARANT

Městská policie

SPOLUPRÁCE

Policie ČR, ZŠ v Mimoně, DDM

NÁKLADY

Cca 500 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005 - 2007

2.7.2.4.: Zavádění kamerového systému

OBSAH

Smyslem tohoto opatření je monitorovat místa a lokality s výskytem nejvyšší kriminality. V první fázi bude nutné provést monitoring města, kde se nacházejí místa s nejvyšším nápadem trestní činnosti. To provést ve spolupráci s Policií ČR a Městské policie. Také by bylo vhodné znát názory občanů, tedy v kterých místech se necítí bezpečně, mohlo by vyplynout, že ve městě se nacházejí lokality pouze zdánlivě bezpečné. Po tomto průzkumu oslovit firmy, které se dodáváním a instalací této techniky zabývají a v rámci jejich nabídky vybrat optimální řešení. Podmínkou funkčnosti systému je pracovník, který bude toto zařízení obsluhovat, vyhodnocovat poznatky a následně předávat Městské policii, která je po vyřízení předá policii ČR. Pokusit se získat dotační titul v rámci prevence kriminality.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Městská policie, Policie ČR, MV ČR

NÁKLADY (ODHAD)

1 mil.Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

Počínaje rokem 2005

3.1.1.1.: Podpora soukromých investorů v oblasti cestovního ruchu

OBSAH:

Na základě Koncepce rozvoje turistického ruchu, kterou přijalo krajské zastupitelstvo, ve spolupráci s krajským úřadem, zajišťovat podporu soukromých investorů v oblasti cestovního ruchu ve smyslu a ve shodě s danou koncepcí.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

KÚ Libereckého kraje

NÁKLADY

Cca 200 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

S realizací tohoto projektu je možné započít po vzniku krajské organizace pro podporu cestovního ruchu, která vychází z výše uvedené Koncepce.

3.1.2.1.: Výstavba cyklotras

OBSAH

V současné době se zpracovává generel bezmotorové dopravy (cyklostezky). V úvodní fázi zpracovatel provádí průzkum, zpracovává podklady pro problémový výkres. Řešením by mělo propojení cyklostezek přímo uvnitř města Mimoň, stanovení výchozích bodů. Celkové řešení musí splňovat napojení na okolní obce, vyhledat optimální spojení např. na kulturní památky v okolních obcích, turisticky zajímavá atraktivní místa a popřípadě vyhledávat v okolním území dosud neoznačené trasy s vazbou na Mimoň. Řešit komplexně v rámci již existujících tras. Nutno uvažovat dále s tím, zda bude možné některé z tras využít i jako dopravní cestu do zaměstnání. Též je třeba věnovat pozornost případnému střetu s trasami pro pěší turisty. Projednat možnost získání dotace ze SFDI či některého z fondů EU.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

SFDI, Mikroregion Podralsko

NÁKLADY

cca 500 tis. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005 - 2007

3.1.3.1.: Podpora výstavby rekreační vodní plochy na Panenském potoce

OBSAH

Cílem je připravit během roku 2005 několik vhodných lokalit s cílem vybrat za pomoci občanů (průzkum formou letáků) tu nejvhodnější, s přijatelnou docházkovou vzdáleností pro obyvatele města a tu dále rozpracovat. Při výběru lokality je současně třeba vycházet z Územního plánu, přičemž by bylo vhodné vzít v úvahu i otázku dalšího využití mimoňského koupaliště a bývalého kalového rybníku pod Letnou, a to v zájmu rovnoměrného rozložení rekreačních vodních ploch na území města (viz Projekt 3.1.3.4).

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

MO ČRS

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

Rok 2005-06

3.1.3.2.: Úprava Ploučnice na atraktivní vodáckou trasu

OBSAH

Cílem je předjednat záměr s Povodím Ohře s.p. Chomutov s cílem specifikovat možnosti, akceptovatelné správcem toku. Následně připravit variantní řešení a ta rozpracovat. Je zde několik možností, jak pojmout tento záměr. Jednou z nich je např. vybudování tréninkového kanálu pro vodní sporty v úseku mezi mimoňskými mosty. Prvořadé je vyčištění koryta řeky a obou břehů ve spolupráci města Mimoň se správcem toku za pomoci např. Skautů, turistů apod.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Povodí Ohře s.p. Chomutov, Skauti

NÁKLADY

Cca 8 mil. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Rok 2005-06

3.1.3.3.: Zřízení regulované tábořiště na Ploučnici

OBSAH

Ve spolupráci s mimoňskými vodními Skauty je třeba vytipovat vhodné lokality pro realizaci záměru. Před projednáním se správcem toku Povodím Ohře s.p. Chomutov specifikovat, co by tábořiště mělo obsahovat, kdo by tábořiště spravoval a jaké by byly nezbytné náklady na provoz (veřejné WC, likvidace odpadů, pravidelný úklid areálu apod.).

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Povodí Ohře s.p. Chomutov, Skauti

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

Rok 2005-06

3.1.3.4.: Rekonstrukce koupaliště

OBSAH

Smyslem projektu je zajistit využití stávajícího velmi krásného, ale nevyhovujícího areálu mimoňského koupaliště, kde město je vlastníkem vodní plochy a několika přilehlých pozemků, vyjma velké louky v majetku státu. Nezbytné je:

- 1) Dořešit majetkoprávní vztahy k citované louce, která je i vzhledem ke své výměře cca 1 ha nezbytnou rekreační plochou areálu koupaliště.
- 2) Zásobování vodou- dosud řešeno přírodním potrubím z vrtu- veškeré zařízení , včetně čerpadla i samotného vrtu není majetkem města- zde je nutné buď vybudovat vrt vlastní- nebylo by až tak nákladné a nebo řešit vrt stávající včetně povolení k odběru podzemních vod a poplatku za odebrané množství. (Vodní plocha má rozlohu 5800m².)
- 3) Koupaliště nemá pevné dno, a nejde zcela vypustit a vyčistit.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem navrhuji řešit areál formou přírodního biotopu, kde cca 50% bude tvořit nezpevněná mělká ohřívací a čistící část, osázená speciální vegetací a

druhých 50% koupací část se zpevněným dnem a vodou bez chemických látek. Nutno připravit projekčně a sledovat dotační tituly - vzhledem k výměře vodní plochy o rozloze více jak 0,5 ha je navržené řešení za optimální.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

2 mil. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Rok 2007

3.2.1.1.: Zpracování programu obnovy a využití Zámeckého parku

OBSAH

Park o celkové rozloze téměř 10ha zeleně v centru města je nesmírným bohatstvím a měla by mu být věnována odpovídající pozornost. Obnova parku spočívá především ve dvou rovinách a to péči o zeleň (zajištění odborného ošetření veškeré stávající zeleně s následným prováděním pravidelné údržby a realizaci nových výsadeb) a rekonstrukci staveb včetně obnovy městského mobiliáře (rekonstrukce stávajících cest a pěšin, instalace odpovídajícího veřejného osvětlení,obnova laviček a odpadkových košů, zřízení přírodního dětského hřiště včetně WC, instalace dřevěných mol pro rybáře a zavedení půjčovny lodiček. Proto je třeba zadat zpracování PD pro zeleň se záměrem opět požádat o přiznání dotace ze SFŽP ČR . Pro rekonstrukci staveb včetně obnovy městského mobiliáře dotační tituly zatím neznáme, nezbude než financovat z vlastních zdrojů. Využití pak ve dvou liniích a to rekreační (dlouhá louka pro pobyt na trávníku a u řeky, centrální louka a rybník) a naučné stezky s informačními tabulemi s popisem stávající fauny a flóry.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Postupně během cca10-ti let, roční náklady 1.000.000,-Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Zahájení 2005, dokončení 2014

3.2.1.2.: Odbahnění rybníka v zámeckém parku

OBSAH

Zámecký rybník o rozloze 1,61ha je součástí areálu mimoňského zámeckého parku a slouží především k provozování rekreačního rybolovu. V roce 2004, v rámci přípravných prací pro zadání zpracování projektové dokumentace na odbahnění rybníka bylo provedeno měření mocností bahna a v odebraných vzorcích byl stanoven obsah rizikových látek a agrochemických vlastností v sušině vzorku s ohledem na použití kalů na zemědělskou půdu. V druhé fázi byly v kalu ověřeny vlastnosti uvolňování škodlivin do vodného výluhu. V současné době probíhá kompletování výsledků. Jejich vyhodnocení bude podstatné pro určení způsobu využití bahna spolu s vyčíslením nákladů na jeho využití. Potřebné je připravit podklady pro zadání PD, zajistit finance jak pro zpracování PD, tak pro doložení možnosti financování 20% nákladů z rozpočtu města. Následně požádat SFŽP ČR o přiznání dotace z programu „Péče o přírodní prostředí, ochranu a využívání přírodních zdrojů (3.1.4.- péče o zamokřená území a vodní plochy)“.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

MO ČRS, SFŽP

NÁKLADY

1.000.000,-Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Rok 2005- zahájení , realizace a ukončení prací

3.2.2.1.: Obnova špitálu Božího hrobu a jeho využití pro muzejní expozici

OBSAH

V rámci obnovy Božího hrobu – špitálu a jeho následného využití je možnost podání žádosti na grantové prostředky na urychlenou záchranu památek, přičemž tento grantový program předpokládá krytí 50 % nákladů ze strany investora .Jinak je pro tuto investiční akci je již vypracován projekt, předpokládající náklady ve výši cca 4 mil.Kč.

Je nutné rozhodnout o zřízení a následném financování klubu důchodců. V případě muzea je nutné stanovit statut tohoto zařízení a od toho se budou odvíjet další kroky:

- a) V případě, že by se muzeum mělo zabývat sbírkotvornou činností, je zapotřebí toto zaevidovat na Centrální evidenci sbírek (MK) a dále postupovat dle zák o evidenci sbírek
- b) v případě, že by se jednalo pouze o výstavní činnost, je možno zřídit kdykoli a garantem se stává Vlastivědné muzeum v České Lípě. Pro město by zůstala pouze povinnost zabezpečit správce sbírek a zajistit financování provozních nákladů.

GARANT

město Mimoň (varianta a), Vlastivědné muzeum v České Lípě (v případě výstavní činnosti-
varianta b)

SPOLUPRÁCE

orgány státní památkové péče

NÁKLADY

Cca. 4 mil. Kč na opravu špitálu

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005-2008

3.2.2.2.: Podpora opravy kostela a využití kostelní věže jako vyhlídkového bodu

OBSAH

Tato akce byla již zahájena za pomoci dobrovolníků z řad obyvatel města. Došlo k vyčištění věže a opravě dlažby na vstupu do věže. Současně odb. kultury zpracovává ve spolupráci s panem farářem harmonogram následných oprav nutných k zajištění bezpečnosti návštěvníků. Na vánoční svátky je připravena akce na oslovení sponzorů na opravu této památky. Ještě v letošním roce bude na zkoušku jeden den věž zpřístupněna mimoňské veřejnosti. Pro trvalé využití věže jako vyhlídky je nutné vstoupit v jednání s nadřízenými církevními představiteli. Zpracovat finanční rozpočet na nutné opravy (schodiště, zábradlí, podlahy v patrech, elektrifikace chodeb). Zajistit průvodcovské služby, zpracovat řád chodu vyhlídkové věže, zajištění propagace.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Farnost Mimoň

NÁKLADY

V roce 2004 cca. 20 tis, v následujících letech cca 400 tis. + následné náklady na provoz

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2004-2006

3.2.2.3.: Oprava Mariánského sloupu

OBSAH

V současné době je rekonstrukce otázkou financí a nezrestaurovaná památka je uložena u arch.Snížka. Oprava a zpětná instalace opraveného Mariánského sloupu na původní místo

nám.1. máje. Instalaci je vhodné provést až po konečném vyřešení průtahu náměstí a následné rekonstrukci povrchu. V opačném případě hrozí poškození zrestaurované památky.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

1 mil Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Rok 2008

3.2.2.4.: Osvětlení památných soch

OBSAH

Vypracování projektu na osvětlení soch, jeho realizace a tím zatraktivnění památkových předmětů. V tuto chvíli jsou sochy většinou poškozeny, s realizací tohoto projektu by bylo vhodné započít až po jejich zrestaurování.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

100 tis. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

rok 2007

3.2.2.5.: Oprava barokních soch na přístupové cestě ke kostelu

OBSAH

V roce 1985 se uskutečnila kompletní rekonstrukce soch., ale v současné době jsou opět silně poškozené. Je možnost podání žádosti o grant (při 50% účasti města). Současná oprava sochy Jana Nepomuckého je odhadnuta min. na 50 tis. Kč. Město spravuje 8 soch.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Cca 500 tis.Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2006

3.2.2.6.: Využití sklepa za kinem jako vinárny

OBSAH:

Cílem je nabídka možností drobného podnikání ve městě a zároveň rozšíření kulturního života města. Jedná se o využití klasického pískovcového sklepa, umístěného pod parcelou č. 565 v k.ú. Mimoň, obec Mimoň. Sklep je tvořen vstupní chodbou, za kterou následuje „místnost“ o rozměrech cca 12,5 x 6,8 m s klenutým stropem. V nejzadnější části se nachází široký odvětrací komín, ústící ve stráni nad sklepem.

Celkový objekt je chladný a vlhký. Uvedení do provozu musí předcházet posouzení statika, zda je pevnost skály dostačující a zda by neohrožovala životy návštěvníků. Za určitých mikroklimatických podmínek může dojít k drolení pískovce.

K objektu z hlediska hygienického, je třeba zajistit také toaletní zařízení.

Mezi další náklady by patřila úprava okolí. Využití cestičky nad kinem směrem ke kostelu je v současné době nevhodné a nebezpečné. Pokud by se tento prostor měl využívat k tomuto účelu musel by být řádně upraven. Zpevnit plochu pro chůzi, zajistit zábradlí, udržovat sekáním přilehlou zeď a v zimě posypem proti uklouznutí.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Min. 1500 tis.Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2008

3.3.1.1.: Zřízení a provoz regionálního informačního střediska

OBSAH

Smyslem projektu je vytvoření informačního centra poskytujícího komplexní služby návštěvníkům regionu. V současné době má MK a.s. zpracovaný projekt na realizaci IC

v Mírová 134. Obsahem je vyškolení pracovníků pro práci na tomto pracovišti a poskytování služeb a informací.

GARANT

MK a.s.

SPOLUPRÁCE

Krajský úřad Libereckého kraje

NÁKLADY

1 mil Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005-2006

3.3.1.2.: Zařazení informací na turistické servery a do tiskovin vydávaných jinými nakladateli

OBSAH

Propagace města na turistických serverech a tisku. Toto je možné pouze ve spolupráci se všemi odbory města a zájmovými sdruženími.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Cca 50 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

4.1.1.1.: Vytvoření pracoviště pro podporu dotací pro podnikatele

OBSAH

Smyslem projektu je podporovat vznik a rozvoj podnikání, a vznik nových pracovních míst. Poradenské a servisní pracoviště zřízené pod hlavičkou Mikroregionu Ralsko by se ale neměla omezovat jen na poradenství pro podnikatelské subjekty, ale mělo by mít širší záběr a zabývat se dotacemi obecně. Nejvhodnějším řešením se jeví vytvoření pracovního místa v rámci Městského úřadu Mimoň. – euromanažera s působností pro celý mikroregion. Takovýto pracovník by měl být zaměstnancem mikroregionu, a neměl být zatěžován jinými úkoly v rámci města či městského úřadu. Jak problematika poskytování ze státního rozpočtu, tak i ze strukturálních fondů EU je komplikovaná. Vyžaduje velice dobrou znalost této problematiky

fungování fondů EU, soustavu příslušných institucí v ČR, legislativy EU i české právní normy. Pracovník bez zkušeností v této oblasti se bude jen těžko orientovat. Je možno získat dotaci na takovéto pracovní místo, lobovat u příslušných institucí a orgánů.

GARANT

Mikroregion Ralsko

SPOLUPRÁCE

město Mimoň, KÚ Libereckého kraje, Euroregion Nisa

NÁKLADY

cca 600 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

4.1.2.1.: Lobování ve prospěch rozšíření správních agend realizovaných pověřeným úřadem Mimoň

OBSAH

Cílem projektu je:

1. Vytvořit organizační a personální podmínky pro rozvoj městského úřadu tak, aby se zdůraznila přirozená spádovost Mimoně pro občany a občanské organizace. K tomu úzce spolupracovat s ostatními obcemi na teritoriu mikroregionu. Tím eliminovat předchozí pověst Mimoně u ostatních měst. Postupně vytvářet administrativní centrum pro spádovou oblast.
2. Přebírání administrativních činností, rozšiřování počtu obcí ve správním okruhu Mimoně považovat za přínos pro město, nikoliv za zátěž
3. Vedením města vytvořit skupinu zastupitelů, kteří se budou osobně angažovat na stupních řízení počínaje krajem a budou postupně získávat politickou podporu pro vznik obce třetího stupně.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

KÚ Libereckého kraje, Euroregion Nisa, Mikroregion Podralsko, MF ČR, MV ČR, MMR ČR

NÁKLADY

cca 100 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

2005 - 2006

5.1.1.1.: Vytvořit stabilní systém grantové politiky města pro nevládní neziskové organizace (NNO)

OBSAH

NNO se zabývají v Mimoně nejrůznějšími aktivitami. Dělí se podle oblastí zaměření (sociální, zdravotní, vzdělávací, ekologie, volný čas, ...) a také podle formy dosahování svých cílů (sdružení členů – podporují pouze své členy, firmy – vytvářejí podmínky a zaměstnávají lidi k tomu, aby poskytovali služby stanovené cílové skupině, volná sdružení občanů – připravují určité jednoduché programy pro své vyžití, ...).

V současnosti město nevyhlašuje žádná „výběrová řízení“ na poskytování finančních prostředků pro NNO. NNO se musí sami dotazovat úředníků, kdy se budou žádosti projednávat a do kdy se mají odevzdat.

Smyslem projektu je vytvořit stabilní a přehledné podmínky pro práci NNO. K tomu prvním krokem je rozdělení NNO do určitých skupin dle společenské potřeby (velká návaznost na komunitní plánování). Dále město stanoví, kterým typům organizací a za jakých podmínek poskytne finanční prostředky. V grantových programech stanoví město cílové skupiny, pro které je program určen. V souvislosti s komunitním plánem sociální péče je možné přímo vyčlenit poskytovatele sociálních služeb, které město přímo potřebuje a samo je neprovozuje a ty by mohly mít jiná „pravidla hry“. Měli by zajištěnou pravidelnou finanční podporu města a pravidelně by dokládaly svoji efektivitu a kvalitu poskytovaných služeb.

Obecně pro všechny NNO jde dále o stanovení harmonogramu „výběrového řízení“, komise posuzovatelů, schvalovací proces, systém plateb, vyúčtování...

Vytvoření nebo převzetí již vytvořených žádostí, které by muselo odpovídat požadavkům jednotlivých programů.

U jednotlivých programů je také třeba stanovit časové období – jednoleté nebo víceleté (pro dlouhodobé a stabilní projekty – poskytování služeb by bylo výhodnější několikaleté období, po které budou „automaticky“ podporovány).

Daný grantový systém by současně představoval významnou informační podporu pro NNO.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

NNO působící v Mimoně

NÁKLADY (ODHAD)

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ)

Počínaje rokem 2005

5.1.1.2.: Vytvoření systému poradenské a informační podpory pro nevládní neziskové organizace

OBSAH

V součinnosti s mikroregionem Ralsko vytvořit v rámci městského úřadu systém, který bude zajišťovat informační a poradenskou službu pro podnikatele a neziskové organizace působící

na území města s cílem zabezpečit jak finanční prostředky, odbornou přípravu personálu, tak vlastní nápady (know-how) pro tyto organizace.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Mikroregion Podralsko

NÁKLADY

cca 300 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

5.1.2.1.: Ustavení podnikatelského fóra v Mimoni

OBSAH

Záměrem projektu vytvořit podmínky pro realizaci pravidelných podnikatelských fór, v rámci kterých by místní podnikatelé mohli sdělit své názory a požadavky, jak směřem k sobě navzájem, tak vůči vedení města. Podnikatelská fóra by měla mít podobu každoročně se opakujících setkání, kterých by se účastnili podnikatelé, zástupci města a významných institucí, utvářející místní podnikatelské prostředí. Zároveň by byly prezentovány a vyhodnoceny konkrétní výsledky součinnosti podnikatelů a města za uplynulé období (realizované zakázky, sponzorství, společné akce ...). Organizátorem podnikatelských fór by bylo město Mimoň.

Cílem projektového záměru je zlepšit komunikaci mezi podnikateli navzájem, propojení činností a zájmů soukromého a veřejného sektoru.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Hospodářská komora, jiná podnikatelská sdružení, Úřad práce Č. Lípa

NÁKLADY

Cca 50 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

5.2.1.1.: Zřízení a provoz Multikulturního centra

OBSAH

Smyslem projektu je podporovat vznik a rozvoj organizací a aktivit zaměřených na práci s dospělými i s mládeží ve volném čase, a to tak, aby byl zhodnocen vklad specifických etnických skupin žijících v Mimoni. Završením projektu je zřízení neformálního „Multikulturního centra“, jako organizačního zázemí pro propagaci kulturních a vzdělávacích aktivit jednotlivých minoritních skupin obyvatel.

Projekt vytváří prostor pro sportovní oddíly, výtvarné a umělecké kroužky, farní společenství, sběratelské a modelářské kroužky, sdružení a organizace vytvářející vztah k přírodě. Ve všech těchto činnostech je důležitý dostatek zapálených a zodpovědných vedoucích působících v rámci samotných etnických skupin.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

Skupiny aktivistů etnických minorit, NNO s celostátní působností zaměřené na etnické menšiny, podniky v Mimoni (sponzorování), SOP Lidské zdroje (MPSV ČR)

NÁKLADY

Cca 900 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2006

5.3.1.1. : Zajištění organizačních podmínek pro monitorování realizace a pro průběžnou aktualizaci Programu rozvoje

OBSAH

Obsahem projektu je zřízení útvaru strategického rozvoje v rámci sekretariátu starosty, což je podmíněno potřebou zajistit činnosti pro realizaci záměrů PR, zvláště tam, kde dochází k součinnosti soukromého a veřejného sektoru. Pracovní náplň tohoto útvaru by měla být:

1. Zadávání zpracování studií na projekty ze PR a příprava materiálů pro realizační fázi.
2. Mapování a doplňování záměrů PR.
3. Zajištění vazby na regionální rozvoj.

Tato činnost se bude zajišťovat v rámci sekretariátu starosty zprvu jedním samostatným pracovníkem. Pro činnosti týkající se vlastní realizace investičních a neinvestičních záměrů PR, pokud nespádají do přímé působnosti jiných organizačních složek MěÚ, budou následně přijati nanejvýš další dva referenti.

GARANT

město Mimoň (starosta, tajemník MěÚ)

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Cca 300 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

5.3.2.1.: Inventura majetku města v reálných cenách

OBSAH

Město Mimoň disponuje poměrně rozsáhlými aktivy, jejichž reálná hodnota je ve většině případů neznámá – majetek je evidován pouze v účetních (pořizovacích) cenách. Přitom je zřejmé, že majetek města představuje významný rozvojový faktor, vedle rozpočtových prostředků, který může být využit jak k materiálnímu zajištění záměrů Programu rozvoje, tak při regulaci chování dalších subjektů na území města. Smyslem projektu je jednak zpracování studie k reálnému ohodnocení majetku města, jednak stanovení rámcových pravidel hospodaření s ním – včetně vybudování kontrolních mechanismů v rámci městské samosprávy.

Při stanovování hodnoty majetku je třeba jednotlivé skupiny aktiv zkoumat diferencovaně z hlediska jejich likvidity: např. majetek nutný k plnění základního poslání města, bytový fond, podnikatelsky využitelný majetek, stavby, komunikace, stavební pozemky (zainvestované, nezainvestované), zemědělský a lesní půdní fond v extravilánu, finanční kapitál, prostředky na běžném účtu, předměty postupné spotřeby apod.

V návaznosti na takto stanovené ohodnocení je třeba zpracovat stabilní a přehledná pravidla jak s jednotlivými skupinami aktiv zacházet, závazné postupové kroky při rozhodování o prodeji a nákupu městského majetku a organizační předpoklady důsledné kontroly dodržování takto stanovených pravidel.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

Studie tržního ohodnocení aktiv cca 100 tis. Kč, realizační a kontrolní kroky bez nákladů

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005

5.4.1.1.: Využití kabelové televize k průběžnému informování občanů o aktivitách vedení města

OBSAH

Úkolem všech odborů by mělo být zpracování informací týkajících se jejich činnosti, požadavků a připravovaných akcí. Zástupce města v redakční radě vysílání by měl zajistit odvysílání těchto informací v atraktivním čase. Dále by bylo vhodné umístění televizních monitorů ve vestibulu MěÚ a knihovny.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

5.4.1.2.: Zvýšení kvality Zpravodaje města

OBSAH

Úkolem všech odborů by mělo být zpracování informací týkajících se jejich činnosti, požadavků a připravovaných akcí a dodávání příspěvků od zájmových organizací žádajících dotace města. Kvalita je rovněž přímo úměrná množství vynaložených financí (na rozsah, barevnost, papír, osvit fotografií...). Zlepšení informovanosti lze dosáhnout i distribucí Zpravodaje zdarma do všech pošt. schránek.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

zájmová sdružení činná v Mimoní

NÁKLADY

Min. 150 tis. Kč

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

5.4.1.3.: Využití regionálních sdělovacích prostředků

OBSAH

Zlepšení propagace města za podpory médií. Odbor kultury pravidelně dodává informace o veškeré činnosti regionálnímu tisku i rozhlasových médií. Propagace jednotlivých akcí je finančně velice nákladná a regionální televizní vysílání Tera má zájem o prezentaci pouze velkých akcí regionálního významu.

GARANT

město Mimoň

SPOLUPRÁCE

zájmová sdružení činná v Mimoni

NÁKLADY

0

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

5.4.1.4.: Využití knihovny pro informaci občanů

OBSAH

V současné době Městská knihovna v rámci svých možností informuje občany propagačními materiály vlastní výroby, distribucí Zpravodaje, programu kina a kult. akcí, pořádáním vzdělávacích besed pro školy. Stávající stav prostor a personálního obsazení nedává možnost zřízení samostatného informačního místa. Toto je možno suplovat zavedením kabelové televize s veřejným monitorem a zřízením výlepové plochy vedle knihovny.

GARANT

Městská knihovna

SPOLUPRÁCE

0

NÁKLADY

100 tis. Kč ročně

TERMÍN REALIZACE (OPTIMÁLNÍ):

Počínaje rokem 2005 trvale

