

Zápis č. 9/2024, číslo jednací:
z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo
dne 24. 10. 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnost č. 3
(Malá 181)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, David Janeček, Bc. Michaela Janů, Tomáš Jaroš, František Kaiser, Ing. Tomáš Kobr MBA, Mgr. Václav Konopiský, Petr Král, Mgr. Šárka Krousová, Pavel Kutnar, Ing. Ľuboš Miklič, Bc. Jiří Pittner, Marek Steinfest, Jan Sutr

Omluveni: Mgr. Marie Rašková

Pracovníci městského úřadu: Ing. Blanka Fialová, Bc. Zuzana Hostačná DiS., Jiří Jech, Bc. Matyáš

Kabeš DiS., Marek Mejstřík, Ing. Petr Tadrík

Tajemník: Bc. Jana Váňová

Zapisovatel: Ivana Gkafi, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Marek Steinfest, Jiří Beran

Program jednání:

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

C) Majetkové záležitosti

3. Záměr prodeje části pozemku pč. 347/1 v k.ú. Mimoň - lokalita nám. Čsl. armády
4. Prodej pozemku parc.č. 4401/24 - lokalita U Mitexu - pan V.K.
5. Prodej pozemku parc.č. 4401/11 - lokalita U Mitexu - pan L.K.
6. Prodej pozemku parc.č. 4401/12 - lokalita U Mitexu - pan M.A.

D) Odbor Rozvoje města

7. Uzavření kupní smlouvy na dodávku cisternové automobilové stříkačky pro hasiče

E) Rozpočtová opatření

8. Rozpočtové opatření č. Z29 - oprava parkoviště - Komenského
9. Rozpočtové opatření č. Z30 - přeplatky za služby - bytové hospodářství

F) Správní odbor

10. OZV - o regulaci hlučných činností

G) Ostatní

11. OZV o stanovení systému odpadového hospodářství

H) Výbory

12. Zápis z jednání kontrolního výboru

13. Zápis z jednání finančního výboru

I) Materiály po termínu

14. Podání žádosti o dotaci na obnovu komplexu Kaple Božího hrobu

J) Diskuze

15. Diskuze

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

Diskuze:

Starosta navrhl M. Steinfesta a J. Berana. Jiný návrh nebyl podán.

usnesení č. Z24/139

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: M. Steinfesta a J. Berana.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

Diskuze:

Starosta informoval o nově zařazeném bodu: zařazuje se před diskuzi pod pořad. č. 14 "Podání žádosti o dotaci na obnovu komplexu Kaple Božího hrobu."

Všichni přítomní zastupitelé odsouhlasili zařazení tohoto materiálu k projednání do programu. Následně byl schválen upravený program jednání.

usnesení č. Z24/140

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Majetkové záležitosti

3. Záměr prodeje části pozemku pč. 347/1 v k.ú. Mimoň - lokalita nám. Čsl. armády

Diskuze:

Za fin. výbor Mgr. Krousová: FV doporučil schválit navržené usnesení, dále doporučuje vyřešit majetkoprvání vztahy, průchod přes pozemek vlastníka pomocí věcného břemene nebo nájemní smlouvou. Město by mělo zajistit opravu pozemku, který není v úplně dobrém stavu.

Starosta: Oprava asfaltu je plánovaná na r. 2026.

usnesení č. Z24/141

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje záměr prodat část pozemku pč. 347/1 v k.ú. Mimoň o výměře cca 87 m² (celý pozemek má výměru 436 m²) ostatní plocha /ostatní komunikace s ohledem na to, že se jedná o veřejné prostranství.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Prodej pozemku parc.č. 4401/24 - lokalita U Mitexu - pan V.K.

Diskuze:

Starosta informoval, že pozemky u Mitexu jsou téměř všechny prodány, k prodeji zbývá již jen jeden poslední.

usnesení č. Z24/142

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/24, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 982 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu V. [redacted] K. [redacted], bytem [redacted], [redacted], za cenu 1730 Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Prodej pozemku parc.č. 4401/11 - lokalita U Mitexu - pan L.K.

usnesení č. Z24/143

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/11, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1031 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu L. [redacted] K. [redacted], bytem [redacted], [redacted], za cenu 1730 Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení,

podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Prodej pozemku parc.č. 4401/12 - lokalita U Mitexu - pan M.A.

usnesení č. Z24/144

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/12, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1013 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu M. A., bytem , za cenu 1730 Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Odbor Rozvoje města

7. Uzavření kupní smlouvy na dodávku cisternové automobilové stříkačky pro hasiče

Diskuze:

Starosta: Dostali jsme dvě dotace, jedna je v částce 4 mil. Kč a druhá necelých 5 mil. Jde o dotace z IROP a od státu, zajišťovalo MV. Náš doplatek je 6 mil. Kč. Je zde jedno omezení - pokud se nestihne postavit a vyfakturovat požární auto do konce r. 2025, přišli bychom o dotaci z IROP. Pokud by se tak ale stalo, Liberecký kraj nám dotaci doplatí, což slíbil p. hejtmán. Poličku jsem kontaktoval, pár obcí má stejný problém, přislíbili přednostní výrobu cisteren. Dne 6. listopadu tr. do Poličky pojedou s p. Soukupem.

F. Kaiser: Mohli bychom poskytovatele dotace požádat o prodloužení termínu.

usnesení č. Z24/145

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření kupní smlouvy v celkové ceně 12.480.551,00 Kč bez DPH (15.101.466,71 Kč vč. DPH) za dodávku 1 ks cisternové automobilové stříkačky CAS 30 - TATRA T815 6x6 vč. požárního příslušenství a komunikačních prostředků, se společností THT Polička, s.r.o., IČ 46508147, se sídlem Starohradská 316, 572 01 Polička, a ukládá starostovi města tuto smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat. Příslušné finanční prostředky na pořízení předmětu smlouvy budou zařazeny do návrhu rozpočtu města na rok 2025.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se:

E) Rozpočtová opatření

8. Rozpočtové opatření č. Z29 - oprava parkoviště - Komenského

usnesení č. Z24/146

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z29 - navýšení příjmů a navýšení běžných výdajů o 550.000 Kč na opravu parkoviště v ulici Komenského dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Rozpočtové opatření č. Z30 - přeplatky za služby - bytové hospodářství

usnesení č. Z24/147

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z30 - navýšení příjmů o 4.900.000 Kč na základě přijatých přeplatek za služby Bytového hospodářství a navýšení běžných výdajů o 4.900.000 Kč na služby Bytového hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Správní odbor

10. OZV - o regulaci hlučných činností

usnesení č. Z24/148

Zastupitelstvo města Mimoň vydává v souladu s ustanovením § 10 písm. a), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o regulaci hlučných činností.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, J. Sutr), Proti: 1 (M. Steinfest), Zdrželo se: 1 (V. Konopiský)

G) Ostatní

11. OZV o stanovení systému odpadového hospodářství

usnesení č. Z24/149

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Obecně závaznou vyhlášku města Mimoň o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Výbory

12. Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. Z24/150

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 21.10.2024, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. Z24/151

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 21.10.2024, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Materiály po termínu

14. Podání žádosti o dotaci na obnovu komplexu Kaple Božího hrobu

Diskuze:

Starosta: Dotační titul byl vyhlášen již v srpnu, k nám se na vědomí dostalo až nyní, byli jsme upozorněni firmou. Zpracování žádosti by vyšlo na 40 tis. Kč, pokud se nezadaří, firma nám peníze vrátí. Z 20 mil. dotace bychom mohli obdržet až 18 mil. Kč. Máme již zpracovaný projekt, odsouhlaseno památkáři, na božím hrobu je shnilá věžička, ta se bude opravovat celá, horní zeď opadává, nemá podklady, opravovat se budou dřevěné dveře, nejdražší položka je podklad - mozaika před hrobem z kamínek. Dále máme dendrologický průzkum stromů, ty se musí pokácet, všechny jsou napadeny a ve špatném stavu, hrozí pád na hrob. Stromy jsou porostlé letitým břechtanem, který stromy zlikvidoval.

usnesení č. Z24/152

Zastupitelstvo města Mimoň souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace do výzvy č.

11_24_014 Ministerstva pro místní rozvoj ČR z evropského programu Interreg Česko - Polsko, priorita 2. cestovní ruch, specifický cíl 2.1 Lepší přeshraniční využití potenciálu udržitelného cestovního ruchu pro hospodářský rozvoj česko-polského pohraničí, na investiční akci „Obnova komplexu Kaple Božího hrobu v Mimoně“.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (M. Janů)

J) Diskuze

15. Diskuze

Diskuze:

F. Kaiser: Jak to vypadá s demolicí domu ve Hvězdovské ul.?

Starosta: Přípravu povolení k demolici zpracovává Ing. Krajíček, věc se zdržela kvůli digitalizaci stavebního řízení a přednostně jsme se zabývali zubní ordinací a koupalištěm. Jedna firma se nabídla, že dům zboří za částku 200 tis. Kč. Dům se bude demolovat v příštím roce. Digitalizace SÚ bohužel zkolabovala.

Ing. Tadrlik: Udělá se pasport objektu a podá se žádost o odstranění.

M. Steinfest: Mám 3 dotazy - v Křížové ul. neodtéká voda, je tam ucpaná kanalizace, v zimě to může snadno zamrznout a někdo si může ublížit. Dále - bude se ještě sekat na sídlišti? Je tam vysoká tráva.

Bc. Pittner: Sekat se ještě bude, čekalo se na opadání listí, práce se udělají současně.

M. Steinfest: Serpentinový u bývalé Družby, je to tam zarostlé a voda to tam neustále vymílá. U schodů jsou vysoká koryta.

Starosta: Vznikly tam kaverny. Bude se to tam dosypávat. Vysází se tam skalník, zpevní to místo.

Mgr. Konopiský: Bude se dopouštět koupaliště kvůli zamrznutí a možnosti bruslení?

Starosta: Řešíme to a zřejmě ano.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta

Jednání bylo ukončeno v 16:30 hodin

Zápis byl vyhotoven 31. října 2024