



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 33. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 23.11. 2021

R21/658

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti – smlouvy o nájmu, splátkový kalendář (a-e)
4. Pronájem a záměry zveřejnění pozemků, nemovitosti
 - a) Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 29/2013
 - b) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku 713 v k.ú. Mimoň, lokalita Hřbitovní ul.
 - c) Záměr prodeje pozemku 956/1 a 959, Mimoň
 - d) Záměr prodeje (směny) pozemku 1068/1 a 1060, Mimoň
 - e) Záměr prodeje (pronájmu) pozemku 1021, Mimoň
 - f) Záměr prodeje pozemku 1116, Mimoň
 - g) Prodej pozemku 2443, Mimoň
 - h) SVB ČEZ, lokalita Vranovská
5. ORM – Dodatek k SOD – Stavba skateparku v Mimoni – dodávka a montáž překážek
6. Odbor výstavby
 - a) Compag – dodatek č. 4 - odpadkové koše
 - b) Compag – dodatek č. 17 ke smlouvě
 - c) Informace o stížnosti
7. Rozpočtové změny
 - a) ZR č. R47+R48 – dotace pro strážníky
 - b) ZR č. R49+R50 – odkanalizování domů Hvězdovská
 - c) ZR č. R51+R52 a nařízení odvodu PO 2021
 - d) ZR – dar Římskokatolická farnost Mimoň
 - e) ZR – Finanční dar – Czech SAR Team
 - f) ZR č. R53+54 – zaslání finančních prostředků na dotace
 - g) ZR – kompostéry – vrácení peněz
8. Odpis pohledávek – ubytovna
9. Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa, období 2022–2026
10. Správní odbor
 - a) Odpisový plán – Pod Ralskem
 - b) Poskytnutí finančního daru – výbory komise
11. Návrh na pověření strážníka plněním některých úkolů při řízení MěPo
12. Mimořádné odměny ředitelům PO II. pololetí
13. Změna rozpočtu – ZŠ Mírová 81
14. Transfer pro SSMM
15. Přesun mezi položkami – hasiči
16. Uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo – Schodiště Ve Stráni

R21/659

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R21/660–661 Nájemní smlouvy

R21/662

Žádost o splátkový kalendář

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření splátkového kalendáře na úhradu dluhu za neuhrazené nájemné a zálohy na služby ve výši 10.824 Kč s pí M. L., Mimoň a ukládá starostovi města splátkový kalendář, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/663

Zvýšení nájemného – Česká pošta s. p.

Rada města Mimoň schvaluje zvýšení nájemného společnosti Česká pošta s.p., IČ 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 09 Praha 1, za nebytový prostor v objektu Mírová 120, 471 24 Mimoň, na částku 1104 Kč/m²/rok + každoroční zvýšení o míru inflace a ukládá starostovi města jednat s Českou poštou s.p. o tomto navýšení smluvně a o datu realizace tohoto navýšení.

R21/664

Dohoda o postoupení smlouvy – CETIN a. s.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření Dohody o postoupení Smlouvy o nájmu nebytových prostor, uzavřené dne 23.1.2006, ve znění dodatků č.1 a č.2, se společností CETIN a.s., IČ 04084063, se sídlem Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9–Libeň, a to organizaci ZŠaMŠ Pod Ralskem 572, Mimoň, p. o., IČ 48283011, se sídlem Sídliště pod Ralskem 572, 471 24 Mimoň, s účinností této dohody od 1.1.2022.

R21/665

Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě č. 29/2013

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- 1) pronájem pozemku pč. 1974/1, ostatní plocha, část o výměře 289 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň pí Z. B., Mimoň**
- 2) dodatek č.3 k nájemní smlouvě č. 29/2013 a ukládá starostovi města, podepsat dodatek smlouvy, který je přílohou tohoto usnesení.**

R21/666

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku 713 v k.ú. Mimoň, lokalita Hřbitovní ulice

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu pozemku pč. 713, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 200 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání k uskladnění dřeva a parkování osobního automobilu za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/667

Záměr prodeje pozemku pč. 956/1 a 959 Mimoň

Rada města Mimoň odkládá zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 959 o výměře cca 185 m², lesní pozemek, v k.ú. Mimoň.

R21/668

Záměr prodeje (směny) pozemku pč. 1068/1 a 1060

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 1060 o výměře cca 175 m², ostatní plocha (celý pozemek má výměru 302 m²) v k.ú. Mimoň, na základě žádosti.

R21/669

Záměr prodeje (pronájmu) pozemku pč. 1021

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek parcelní číslo 1021 o výměře 1376 m², zahrada v k.ú. Mimoň, na základě žádosti, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň.

R21/670

Záměr prodeje pozemku pč. 1116

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek pč. 1116 o výměře 132 m², vodní plocha/zamokřená plocha v k.ú. Mimoň, na základě žádosti, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň.

R21/671

Prodej pozemku pč. 2443

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň:

- a) schvaluje dle důvodové zprávy prodej pozemku parcelní číslo 2443 o výměře 82 m², zahrada v k.ú. Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 300 Kč/m² + DPH pí D. K., Mimoň a
- b) kupní smlouvu na prodej pozemku pč 2443 v předloženém znění a
- c) ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.“

R21/672

SVB ČEZ, lokalita Vranovská

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- 1) smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4020124/VB/01 zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes pozemky pč. 1955, 1956, 1965/1, 1965/2, 1965/3, 1970, 1980 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-20124/VB/01 s firmou ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín v předloženém znění a
- 2) ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/673

Dodatek k SOD – Stavba skateparku v Mimoni – dodávka a montáž překážek

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: „Stavba skateparku v Mimoni – dodávka a montáž překážek s firmou – Zdeněk Kotyza (PARK-PILOT), Mníšek 612, 517 41 Vamberk, IČO 735 82 107 a ukládá starostovi dodatek ke smlouvě podepsat.

R21/674

Compag – dodatek č. 4 - odpadkové koše

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č.4 ke smlouvě o nájmu odpadkových košů a jejich údržbě, svozu a likvidaci odpadů ze dne 17. 12. 2019 se společností COMPAG

CZ, s.r.o. se sídlem V Lukách 95, 47124 Mimoň, IČ 62241630 s účinností od 1. 11. 2021 a ukládá starostovi města návrh dodatku, který je nedílnou součástí materiálu, podepsat v předloženém znění.

R21/675

Compaq – dodatek č. 17 ke smlouvě

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č.17 ke smlouvě o dílo – Zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů pro město Mimoň ze dne 3.1.2006 se společností COMPAG CZ, s.r.o. se sídlem V Lukách 95, 47124 Mimoň, IČ 62241630 s účinností od 1.11.2021 a ukládá starostovi města návrh dodatku, který je nedílnou součástí materiálu, podepsat v předloženém znění.

R21/676

Informace o stížnosti

Rada města Mimoň bere na vědomí doručené stížnosti na chování p. M. na hřbitově v Mimoní.

R21/677

ZR č. ZR R47 a R48 – dotace pro strážníky

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci:

- 1) změnu rozpočtu č. R47 – navýšení příjmů a výdajů o 30 000 Kč – dotace na odměny strážníků Městské policie dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy;**
- 2) změnu rozpočtu č. R48 – navýšení výdajů a financování o 11 000 Kč na úhradu povinného pojištění k odměnám dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy.**

R21/678

ZR č. R49 a R50 – odkanalizování domů Hvězdovská

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci:

- 1) změnu rozpočtu č. R49 – přesun finančních prostředků ve výši 260 000 Kč mezi paragrafy z důvodu začlenění kapitálového výdaje v souladu s rozpočtovou skladbou dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.**
- 2) změnu rozpočtu č. R50 – zvýšení kapitálových výdajů na akci Odkanalizování rodinných domů Hvězdovská a navýšení financování o 20 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 2.**

R21/679

ZR č. R51 a R52 a nařízení odvodu p. o. 2021

1) Rada města Mimoň na základě § 31, odst. 2, písm. c), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, nařizuje příspěvkovým organizacím odvod do rozpočtu zřizovatele takto:

- Základní škola a Mateřská škola, Mírová 81, 471 24 Mimoň, IČO: 482 825 45, odvod ve výši 476 733,60 Kč.**
- Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 482 83 011, odvod ve výši 2 074 590,70 Kč.**
- Kultura Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 086 52 341, odvod ve výši 389 516,40 Kč.**
- Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 215 51 367, odvod ve výši 58 885,85 Kč**
- Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 482 82 901, odvod ve výši 163 063,60 Kč**
- Základní umělecká škola Václava Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 482 82 561, odvod ve výši 2 248,40 Kč.**

2) Rada města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. R51 – navýšení příjmů a snížení financování o 2 000 Kč, z důvodu nařízeného odvodu z investičního fondu příspěvkové

organizace Základní umělecká škola Václava Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, IČO 48282561 dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

3) Rada města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. R52 – snížení příjmů a navýšení financování o 2.851.000 Kč na základě skutečně nařízených odvodů příspěvkovým organizacím dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy.

R21/680

ZR – dar Římskokatolická farnost Mimoň

Rada města Mimoň odkládá poskytnutí finančního daru z rozpočtu města ve výši 125.809 Kč Římskokatolické farnosti Mimoň, Kostelní Vrch 106, 471 24 Mimoň, IČ 49864041, na projekt Rekonstrukce kaple u kostela sv. Petra a Pavla v Mimoni.

R21/681

ZR – Finanční dar – Czech SAR Team

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

1) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. – přesun finančních prostředků ve výši 15 000 Kč v Dotačním fondu na poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

2) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15 000 Kč spolku Czech SAR Team, z.s., č.p. 59, 679 76 Drnovice, IČ 08145539, schvaluje uzavření darovací smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R21/682

ZR č. R53 a R54 – dotace ZŠ a MŠ Mimoň

1) Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R53 – navýšení příjmů a výdajů o 830.054 Kč – zaslání dotace z MŠMT na projekt v oblasti prioritní osy 3 Rovný přístup ke kvalitnímu předškolnímu, primárnímu a sekundárnímu vzdělávání Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, p. o. dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

2) Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R54 – navýšení příjmů a výdajů o 5.082 Kč – zaslání dotace z Libereckého kraje na projekt Podpora dopravy žáků na veletrh EDUCA MYJOB LIBEREC 2021 – EDUCA EXPO Základní škole a Mateřské škole Mírová 81, Mimoň, p. o. dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy.

R21/683

ZR kompostéry – vrácení peněz

1) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje DODATEK č. 1 k Partnerské smlouvě o zajištění majetkových a provozních náležitostí projektu „Předcházení vzniku odpadů v Mikroregionu Podralsko kompostéry II - 2020“ s Mikroregion Podralsko se sídlem 463 52 Osečná, Svatovítské náměstí 105, IČ: 70809721, Zastoupený Jiřím Hauzerem (vedoucí partner), Obec Brniště, Se sídlem 471 29 Brniště, č.p. 102, IČ: 00260401, Zastoupená Mgr. Michalem Vinšem, starostou obce, Obec Cetenov, Se sídlem 463 48 Cetenov, Hrubý Lesnov č.p. 44, IČ: 00672114, Zastoupená Klárou Novákovou, starostkou obce, Obec Dolní Krupá, Se sídlem 295 01 Mnichovo Hradiště, Dolní Krupá č.p. 55, IČ: 00237698, Zastoupená Lukášem Nedvědem DiS., starostou obce, Město Dubá, Se sídlem 471 41 Dubá, Masarykovo náměstí č.p. 138, IČ: 00260479, Zastoupené Ing. Irenou Žalovičovou, starostkou města, Obec Dubnice, Se sídlem 471 26 Dubnice, Dubnice č.p. 240, IČ: 00525707, Zastoupená Mgr. Jarmilou Čmugrovou, starostkou obce, Obec Hamr na Jezeře, Se sídlem 471 28 Hamr na Jezeře, Děvínská 1, IČ: 00673498, Zastoupená Milanem Dvořákem MBA., starostou obce, Obec Okna, Se sídlem 471 62 Okna, Okna č.p. 40, IČ: 00673412, Zastoupená Evou Müllerovou, starostkou obce, Město Osečná, Se sídlem 463 52 Osečná, Svatovítské náměstí č.p. 105, IČ: 00263061, Zastoupené Helenou Bušovou, místostarostkou města, Město

Zákupy, Se sídlem 471 23 Zákupy, Borská 5, IČ: 00261114, Zastoupené Ing. Radkem Lípou, starostou města a ukládá starostovi dodatek č. 1, který je přílohou č.1, podepsat v předloženém znění.

2) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. xx – snížení výdajů po vyúčtování dotace na pořízení kompostérů a snížení financování o 736 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 2.

R21/684

Odpis pohledávek – ubytovna

Rada města Mimoň schvaluje odpis pohledávek vzniklých z důvodu promlčení v celkové výši 65.056,50 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/685

Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa na období 2022–2026

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Komunitní plán sociálních služeb ORP Česká Lípa na období 2022–2026, který je přílohou tohoto usnesení.

R21/686

Odpisový plán – Pod Ralskem

Rada města Mimoň v souladu s § 31, odst. 1, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Pod Ralskem 572, p. o., IČO 48283011, SpR 572, 471 24 Mimoň, odpisový plán nabytého majetku. Roční odpisy budou hrazeny v rámci rozpočtu příspěvkové organizace.

R21/687

Poskytnutí finančního daru – výbory komise

1) Rada města Mimoň rozhodla poskytnout peněžitý dar fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, jmenovaným do výborů a fyzickým osobám, které nejsou členy zastupitelstva, jmenovaným do komisí a pracovních skupin, za celoroční práci, a to formou jednorázového finančního daru.

2) Rada města Mimoň schvaluje vzor darovací smlouvy, která je přílohou č. 1 tohoto usnesení a ukládá starostovi města darovací smlouvy podepsat.

R21/688

Návrh na pověření strážníka plněním některých úkolů při řízení MěPo

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s § 3 odst. 2 zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, pověření strážníka Marka Mejstříka plněním některých úkolů při řízení městské policie Mimoň.

R21/689

Mimořádné odměny ředitelům p. o. - II. pololetí

Rada města Mimoň schvaluje mimořádnou odměnu ředitelům p. o. zřízených městem Mimoň za období II. pololetí 2021.

R21/690

ZŠ Mírová – změna rozpočtu

Rada města Mimoň odkládá přesun finančních prostředků v rozpočtu Základní školy a Mateřské školy, Mírová 81, p. o., ve výši 150 000 Kč, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

R21/691

ZR R55 – dotace SSMM

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R55 – navýšení příjmů a výdajů o 2.436.500 Kč – dotace pro Sociální služby Města Mimoň ze státního rozpočtu dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/692

Přesun mezi položkami – hasiči

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schváleného rozpočtu na rok 2021 - OdPa 5512 Požární ochrana – dobrovolná část, dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy.

R21/693

Uzavření dodatku č.3 ke Smlouvě o dílo – Schodiště Ve Stráni

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce: Komunikace pro pěší ulice Ve Stráni v Mimoni s firmou Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001 a ukládá starostovi dodatek podepsat.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň