

Usnesení z jednání rady č. 8/2024

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 8. 4. 2024

usnesení č. R24/162

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R24/163

Odvolání proti rozhodnutí bytové komise - B.H.

Rada města Mimoň neschvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu č. 11 o velikosti 1+2, paní B [REDACTED] H [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň.

usnesení č. R24/164

Přidělení bytu v domě zvláštního určení - AA

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 3 v domě zvláštního určení Pražská 177, Mimoň, paní A [REDACTED] A [REDACTED], bytem [REDACTED], Mimoň a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/165

Přidělení bytu v domě zvláštního určení - BK

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 19 v domě zvláštního určení Vranovská 667, Mimoň, paní B [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], Mimoň a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/166

Výměna vany za sprchový kout ze zdravotních důvodů

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy povolení výměny vany za sprchový kout v koupelně bytu č.14, Sídliště pod Ralskem 631, Mimoň I, 471 24 Mimoň, z důvodu zdravotního postižení nájemci bytu J [REDACTED] V [REDACTED] a Dohodu o náhradě investovaných finančních prostředků v předloženém znění a ukládá starostovi města Dohodu o náhradě investovaných finančních prostředků, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat. Výměnu vany a ostatní navazující práce provede kvalifikovaná osoba.

usnesení č. R24/167

Záměr prodeje pozemku p.č. 2748 v k.ú.Mimoň

Rada města Mimoň neschvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek p.č. 2748, zahrada, v k.ú. Mimoň, o výměře cca 64 m².

usnesení č. R24/168

Prodej pozemku parc.č. 4401/14 - lokalita U Mitexu - pan J.K.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/14, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1000 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu J. [REDACTED] K. [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/169

Prodej pozemku parc.č. 4401/39 - lokalita U Mitexu - manželé M.K. a P.K.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/39, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 980 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, manželům M. [REDACTED] K. [REDACTED], bytem [REDACTED] a P. [REDACTED], bytem [REDACTED], oba [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/170

Dohoda o ukončení nájmu pozemku a záměr dalšího pronájmu

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy:

1. ukončení nájmu části pozemku p.č. 3940, trvalý travní porost, v k.ú. Mimoň – nájemní smlouva č. 16/2020 s paní N. [REDACTED] B. [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň, dohodou ke dni 30.4.2024 a ukládá starostovi města podepsat předloženou Dohodu o ukončení nájmu
2. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 3940, část o výměře 110 m², zahrada, v k. ú. Mimoň, zapsaného na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj na základě žádosti a za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku

města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R24/171

Záměr pronájmu části pozemku p.č. 3102/5

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout na základě žádosti část pozemku p.č. 3102/5, ostatní plocha, část o výměře cca 100 m² (celková výměra pozemku 1544 m²) v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako manipulační plocha za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí ve vlastnictví města Mimoň ve výši paušálu 400,-Kč + 0,20 Kč za m² ročně a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R24/172

Uzavření smlouvy o dílo na výměnu krytiny pultových střech budovy ZŠ Mírová č.p. 81

Rada města Mimoň souhlasí s udělením výjimky ze Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek a s přidělením veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu III. kategorie v ceně 477.424,78 Kč bez DPH na výměnu krytiny pultových střech budovy ZŠ Mírová č.p. 81, společnosti PEOT s.r.o., IČ 25034189, se sídlem Mimoňská 187, 471 23 Zákupy, na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.

usnesení č. R24/173

Uzavření smlouvy o dílo na výměnu krytiny pultových střech budovy ZŠ Mírová č.p. 81

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o dílo v ceně 477.424,78 Kč bez DPH na výměnu krytiny pultových střech budovy ZŠ Mírová č.p. 81, se společností PEOT s.r.o., IČ 25034189, se sídlem Mimoňská 187, 471 23 Zákupy, a ukládá starostovi města tuto Smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/174

Smlouva o smlouvě budoucí-věcné břemeno-ČEZ-Mimoň, Letná-přeložka kabelu NN-stavba IZ-12-4002180

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků p.č. 1530/1, 1526, 1527, 1528, 1529 a 1561 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, přeložkou, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby kabelové vedení č. IZ-12-4002180 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín IV-Podmokly

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IZ-12-4002180 a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou náhradu ve výši 30.200,- Kč+ příslušná sazba DPH.

usnesení č. R24/175

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - Oprava komunikace na autobusovém nádraží

Rada města Mimoň souhlasí s udělením výjimky ze Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek a s přidělením veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu III. kategorie v ceně 554.180,90 Kč bez DPH (celková cena díla vč. Dodatku č. 2 k uzavřené Smlouvě o dílo je 3.314.051,50 Kč bez DPH) na provedení stavebních prací na akci „Oprava komunikace na autobusovém nádraží“, společnosti SaM silnice a mosty Děčín a.s., IČ 25042751, se sídlem Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I, na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.

usnesení č. R24/176

Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo - Oprava komunikace na autobusovém nádraží

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo v ceně 554.180,90 Kč bez DPH (celková cena díla vč. Dodatku č. 2 k uzavřené smlouvě o dílo je 3.314.051,50 Kč bez DPH) na provedení stavebních prací na akci „Oprava komunikace na autobusovém nádraží“, se společností SaM silnice a mosty Děčín a.s., IČ 25042751, se sídlem Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I, a ukládá starostovi města tento Dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/177

Inventarizační zpráva ústřední inventarizační komise za rok 2023

Rada města Mimoň schvaluje inventarizační zprávu ústřední inventarizační komise roku 2023, která je přílohou tohoto usnesení.

usnesení č. R24/178

Rozpočtové opatření č. R17 - nádoby na tříděný odpad

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R17 - navýšení výdajů a navýšení financování o 70.000 Kč na nákup nádob na tříděný odpad dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/179

Rozpočtové opatření č. R18 - rekonstrukce veřejného osvětlení

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R18 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 134.000 Kč na rekonstrukci veřejného osvětlení, dle

důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/180

Rozpočtové opatření č. ZXX - neinvestiční příspěvek pro ZŠ Pod Ralskem

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. ZXX - navýšení neinvestičního příspěvku 1.150.000 Kč příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, IČO: 48283011, snížení běžných výdajů o 1.000.000 Kč a navýšení financování o 150.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/181

Žádost o navýšení kapacity v MŠ ZŠ a MŠ Pod Ralskem

Rada města Mimoň schvaluje dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), povolit pro školní rok 2023/2024 Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvková organizace výjimku z nejvyššího počtu dětí, stanovenou prováděcím právním předpisem navýšit počet dětí v Mateřské škole Eliášova čp. 637 v Mimoni o 10 dětí, a to ve druhé třídě o 2 děti, ve třetí třídě o 4 děti, ve čtvrté třídě o 4 děti, tak, aby kapacita 110 dětí v Mateřské škole Eliášova čp. 637 nebyla překročena.

usnesení č. R24/182

Odpisový plán - Kultura

Rada města Mimoň schvaluje v souladu s § 31, odst. 1, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, příspěvkové organizaci Kultura Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 08652341, odpisový plán nově nabytého dlouhodobého movitého majetku, dle důvodové zprávy. Roční odpisy budou hrazeny v rámci rozpočtu příspěvkové organizace.

usnesení č. R24/183

OZV - o nočním klidu

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s ustanovením § 10 písm. a), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, vydává obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

usnesení č. R24/184

Žádost o dotaci - J.V. - rodinný dům

Rada města Mimoň schvaluje

přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 90 000 Kč panu J. [REDACTED] VI. [REDACTED], 471 24 Mimoň, na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/185

Žádost o finanční dar a rozpočtové opatření č. R19 - K.Š.

Rada města Mimoň schvaluje

ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R19 – přesun finančních prostředků ve výši 30.000 Kč v Dotačním fondu na poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/186

Žádost o finanční dar a rozpočtové opatření č. R19 - K.Š.

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 30.000 Kč paní K. [REDACTED] Š. [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi města Mimoň darovací smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/187

Program jednání zastupitelstva – duben 2024

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 4. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 18. 4. 2024 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16 hodin.

usnesení č. R24/188

INISOFT - Dodatek č. 4 ke smlouvě

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č. 4 ke smlouvě o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb č. 00260746/000/2011 se společností INISOFT s.r.o., se sídlem Rumjancevova 696/3, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, IČO 25417657 v předloženém znění a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

usnesení č. R24/189

Rozpočtové opatření č. Zxx - rekonstrukce ulice Mírová

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit následující usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. ZXX – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 4.500.000 Kč na investiční akci „Rekonstrukce ulice Mírová“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.“

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta