

Zápis č. 4/2024, číslo jednací:

z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo dne 18. 4. 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnost č. 3 (Malá 181)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, David Janeček, Mgr. Jaroslav Jirůtka, František Kaiser, Ing. Tomáš Kobr MBA, Mgr. Václav Konopiský, Petr Král, Mgr. Šárka Krousová, Pavel Kutnar, Bc. Jiří Pittner, Mgr. Marie Rašková, Marek Steinfest, Jan Sutr

Omluveni: Tomáš Jaroš

Nepřítomni: Ing. Ľuboš Miklič

Pracovníci městského úřadu: Ing. Blanka Fialová, Bc. Zuzana Hostačná DiS., Jiří Jech, Bc. Matyáš Kabeš DiS., Ing. Petr Tadrík

Tajemník: Bc. Jana Váňová

Zapisovatel: Ivana Gkiafi, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Ing. Kobr Tomáš, MBA., Sutr Jan

Program jednání:

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

C) Majetkové záležitosti

3. Prodej pozemku parc.č. 4401/19 - lokalita U Mítexu - pan D.D.

4. Prodej pozemku parc.č. 4401/14 - lokalita U Mítexu - pan J.K.

5. Prodej pozemku parc.č. 4401/39 - lokalita U Mítexu - manželé M.K. a P.K.

6. Prodej pozemku p.č. 1274

D) Rozpočtová opatření

7. Rozpočtové opatření č. Z08 - přesun v dotačním fondu

8. Rozpočtové opatření č. Z09 - neinvestiční příspěvek pro ZŠ Pod Ralskem

9. Rozpočtové opatření č. Z10 - rekonstrukce ulice Mírová

E) Správní odbor

10. OZV - o nočním klidu

F) Výbory

11. Zápis z jednání kontrolního výboru

12. Zápis z jednání finančního výboru

G) Materiály po termínu

13. Rozpočtové opatření č. Z11 - rekonstrukce koupaliště

H) Diskuze

14. Diskuze

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

Diskuze:

Starosta navrhl tyto ověřovatele: Ing. Kobra T. a p. Sutra J.

usnesení č. Z24/47

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: Ing. Kobra T., MBA a p. Sutra J.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

Diskuze:

Starostou byl navržen jeden nový bod do programu jednání. Zařazen bude pod pořadové č. 13 - Rozpočtové opatření č. Z11 - rekonstrukce koupaliště. Tento materiál byl avizován na předešlém zasedání. Zastupitelé odsouhlasili zařazení bodu do programu. Následně odsouhlasili celkový program jednání.

usnesení č. Z24/48

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Majetkové záležitosti

3. Prodej pozemku parc.č. 4401/19 - lokalita U Mitexu - pan D.D.

Diskuze:

Před hlasováním se p. starosta dotázal na stanovisko FV.
Mgr. Krousová: Ke všem bodům přijal FV souhlasné stanovisko.

Dále k bodu č. 3 nebylo žádných připomínek.

usnesení č. Z24/49

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/19, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 984 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu D [REDACTED] D [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 1730 Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě ab) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Prodej pozemku parc.č. 4401/14 - lokalita U Mitexu - pan J.K.

usnesení č. Z24/50

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/14, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1000 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu J [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 1730 Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě ab) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Prodej pozemku parc.č. 4401/39 - lokalita U Mitexu - manželé M.K. a P.K.

usnesení č. Z24/51

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/39, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 980 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, manželům M [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED] a P [REDACTED], bytem [REDACTED], oba [REDACTED], za cenu 1730 Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Prodej pozemku p.č. 1274

Diskuze:

Starosta (zastupitel) se zdrží hlasování, jde o jeho rodiče.

usnesení č. Z24/52

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej pozemku p. č. 1274, zahrada, v k.ú. Mimoň, o celkové výměře 84 m², a to část o výměře cca 64 m² manželům M [REDACTED] a V [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň a část o výměře cca 20 m² manželům P [REDACTED] a M [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 600 Kč/m²+ DPH a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán na oddělení částí pozemku.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (P. Král)

D) Rozpočtová opatření

7. Rozpočtové opatření č. Z08 - přesun v dotačním fondu

usnesení č. Z24/53

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z08 - snížení kapitálových výdajů o 50 000 Kč a navýšení běžných výdajů o 50 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Rozpočtové opatření č. Z09 - neinvestiční příspěvek pro ZŠ Pod Ralskem

Diskuze:

Starosta informoval - jde o opravu tartanu na hřišti v areálu ZŠ Pod Ralskem.

usnesení č. Z24/54

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z09 - navýšení neinvestičního příspěvku 1.150.000 Kč příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, IČO: 48283011, snížení běžných výdajů o 1.000.000 Kč a navýšení financování o 150.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Rozpočtové opatření č. Z10 - rekonstrukce ulice Mírová

Diskuze:

Starosta: Město zatím neobdrželo finance z Libereckého kraje, ze spol. SVS jsme dostali část peněz v lednu, nic jsme nepřeváděli, čekali jsme, abychom neměli mnoho rozpočtových opatření, vyčkávali jsme na celkovou částku. Akce se překlápěla z loňského roku.

usnesení č. Z24/55

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z10 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 4.500.000 Kč na investiční akci „Rekonstrukce ulice Mírová“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Správní odbor

10. OZV - o nočním klidu

Diskuze:

Starosta: Jedná se o akce, které se povolují každoročně, jde o prodloužení doby nočního klidu.

usnesení č. Z24/56

Zastupitelstvo města Mimoň vydává v souladu s ustanovením § 10 písm. a), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku o nočním klidu.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Výbory

11. Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. Z24/57

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.4.2024, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V.

Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. Z24/58

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.4.2024, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Materiály po termínu

13. Rozpočtové opatření č. Z11 - rekonstrukce koupaliště

Diskuze:

Starosta: Předložené rozpočtové opatření je avizovaný materiál, abychom mohli dokončit kompletně rekonstrukci koupaliště a nemusely se protahovat práce do příštího roku. Chceme, aby prostor zarostl trávou. Od června tr. by měla fungovat voda, restaurace až po kolaudaci, proběhne výběrové řízení, zadní část koupaliště se prozatím nebude využívat, je tam navezená hlína, uvidí se, kdy vyroste porost podle počasí a srážek.

M. Steinfest: Jsou v plánu přípojky na chatičky a karavany?

Starosta: Prostím ne, byly by to vysoké náklady, v podkroví budou 2 místnosti, ty se budou pronajímat, uvidíme i podle zájmu. Ohledně karavanů - přeci jen se jedná o sídliště, nevím, zda je to zcela vhodné, úplně místo tam také není, snad jen vzadu. Karavany snad až v budoucnu, muselo by se udělat připojení na kanalizaci, na chatky sice máme projekt a stavební povolení, ale uvidíme podle financí.

Mgr. Konopiský: Je nějaký plán se stávajícími toaletami?

Starosta: Až budou vybudovány nové, ty staré budou zbourány.

Mgr. Konopiský: Nemohly by se zachovat? Mohly by být využívány.

Starosta: Nepřemýšlel jsem tak, ale je to dobrý nápad.

usnesení č. Z24/59

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z11 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 5.000.000 Kč na investiční akci „Rekonstrukce koupaliště“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, J. Jirůtka, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Diskuze

14. Diskuze

Diskuze:

Nebyly vzneseny žádné dotazy ani podněty.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta

Jednání bylo ukončeno v 16:20 hodin
Zápis byl vyhotoven 23. dubna 2024