Zápis č. 7/2026, číslo jednací:

z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo

dne 12. 8. 2026 od 15:00 hodin v zasedací místnost č. 3 (Malá 181)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.
Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, David Janeček, Tomáš Jaroš, Ing. Tomáš Kobr MBA, Petr Král, Pavel Kutnar, Ing. Ľuboš Miklič, Ing. Jiří Pittner, Mgr. Marie Rašková, Jan Sutr
Omluveni: Bc. Michaela Fialová, František Kaiser, Marek Steinfest
Nepřítomni: Mgr. Václav Konopiský, Mgr. Šárka Krousová
Pracovníci městského úřadu: Bc. Matyáš Kabeš DiS., Bc. Adéla Sodomková, Ing. Petr Tadlík
Zapisovatel: Bc. Ivana Gkiafi, DiS.
Ověřovatelé zápisu: Jan Sutr , Ing. Pittner J.

Program jednání:

A) Volba ověřovatelů zápisu
1. Volba ověřovatelů zápisu

B) Projednání a schválení programu jednání
2. Projednání a schválení programu jednání

C) Majetkové záležitosti
3. Prodej nepotřebných pozemků v k. ú. Chrastná
4. Odkoupení pozemku p. č. 2985 v k. ú. Mimoň od Správy železnic (lokalita Staré nádraží)
5. Odkup části pozemku p. č. 1598 lokalita u gymnázia
6. Prodej pozemku p. č. 299 v k. ú. Vranov pod Ralskem

D) Odbor Rozvoje města
7. Schválení pořízení Změny č. 13 Územního plánu Mimoň

E) Dotace z rozpočtu města
8. Žádost o finanční dar - ZKO Mimoň

F) Správní odbor
9. Darování cisteren Tatra T148

G) Rozpočtová opatření
10. Rozpočtové opatření č. Z12 - navýšení běžných výdajů na dodávku elektrické energie pro veřejné osvětlení

H) Diskuze
11. Diskuze

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

usnesení č. Z26/86

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: p. Sutra J. a Ing. Pittnera J.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 11 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

usnesení č. Z26/87

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Majetkové záležitosti

3. Prodej nepotřebných pozemků v k. ú. Chrastná

Diskuze:

Starosta: Obec Chrastná využije pozemky na směnu s Pozemkovým fondem.

usnesení č. Z26/88

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1)prodej pozemků p. č. 17/4, trvalý travní porost o výměře 1570 m2 a p. č. 16/12, trvalý travní porost o výměře 821 m2 oba v katastrálním území Chrastná, zapsané na listu vlastnictví č. 400, obec Osečná u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec za kupní cenu ve výši 33 Kč/m2, (celková kupní cena za oba pozemky činí 78 903 Kč bez DPH)2) kupní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 17/4 a p. č. 16/12 v k. ú. Chrastná a ukládá starostovi města kupní smlouvu podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Odkoupení pozemku p. č. 2985 v k. ú. Mimoň od Správy železnic (lokalita Staré nádraží)

usnesení č. Z26/89

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1) koupi pozemku p. č. 2985 o výměře 958 m2, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, od vlastníka Česká republika, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci, IČO: 709942342 za cenu ve výši 711 710 Kč + náklady spojené s převodem (správní poplatek za vklad do KN, náklady na zřízení služebnosti), celkem ve výši 734 290 Kč (+ DPH dle platných předpisů) 2) kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 2985 v k. ú. Mimoň a ukládá starostovi města kupní smlouvu podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Odkup části pozemku p. č. 1598 lokalita u gymnázia

Diskuze:

Starosta: V podstatě se jedná o narovnání stavu, město se zavázalo, že tam udělá parkoviště.

usnesení č. Z26/90

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1) odkup nemovité věci – pozemku parc. č. 1598/2 o výměře 1000 m2, druh pozemku: ostatní plocha, v k. ú. Mimoň, vzniklého oddělením z původního pozemku parc. č. 1598 na základě geometrického plánu č. 2631-163/2026 vyhotoveného Ing. Pavlem Soukupem a potvrzeného Katastrálním úřadem pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa dne 26. 06. 2026, od prodávajících:- Mgr. J[redacted] S[redacted], bytem [redacted] - spoluvlastnický podíl o velikosti 660/11863,- P[redacted] Š[redacted], bytem[redacted] a R[redacted] Š[redacted], bytem [redacted] - spoluvlastnický podíl v režimu společného jmění manželů o velikosti 11203/11863 do vlastnictví města Mimoň, za celkovou kupní cenu 1 Kč. Veškeré náklady spojené s vyhotovením geometrického plánu a vkladem práva do katastru nemovitostí hradí kupující.2) kupní smlouvu s Mgr. J[redacted] S[redacted] a SJM P[redacted] a R[redacted] Š[redacted], která je přílohou tohoto materiálu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 1598/2 v k. ú. Mimoň (původní parc. č. 1598).

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Prodej pozemku p. č. 299 v k. ú. Vranov pod Ralskem

usnesení č. Z26/91

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1)prodej pozemku p. č. 299 o výměře 1799 m2, druh pozemku zahrada, v k. ú. Vranov pod Ralskem, zapsaném na listu vlastnictví č. 1, obec Mimoň u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa, za účelem užívání pro stavbu rodinného domu, panu J[redacted] K[redacted], bytem K[redacted] H[redacted] za kupní cenu 2 357 000 Kč včetně DPH, cena byla stanovena znaleckým posudkem č. 24087-50/2026 ze dne 29. 4. 2026, vypracovaným znalcem Ing. Vojtou.2) znění kupní smlouvy, která je přílohou tohoto materiálu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 299 v k. ú. Vranov pod Ralskem a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Odbor Rozvoje města

7. Schválení pořízení Změny č. 13 Územního plánu Mimoň

Diskuze:

Starosta: Jedná se o vznik stavebních parcel na dostihovce, musí se vymezit průmyslové parcely, ty vracíme na ornou půdu, získáme pozemky na zastavitelnou plochu, dále pro veřejnou zeleň, tam může vzniknout lesopark. Liberecký kraj tomu dal souhlas, ale musí tam proběhnout "malá" EIA. Dopředu už část máme hotovou, jde např. o existenci chráněných živočichů.

usnesení č. Z26/92

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí posouzení podnětu města Mimoň na pořízení Změny č. 13 Územního plánu Mimoň, podaného z vlastního podnětu, Městským úřadem Mimoň, jakožto obecním úřadem splňujícím kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, v souladu s ustanovením § 25, § 26, § 109 odst. 5 a § 110 stavebního zákona.2) Zastupitelstvo města Mimoň rozhoduje v souladu s ustanovením § 27 odst. 1 písm. a) a b), § 109 odst. 1, § 109 odst. 2 a 3 a § 111 odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), na základě vlastního podnětu města Mimoň na pořízení Změny č. 13 Územního plánu Mimoň, o pořízení Změny č. 13 Územního plánu Mimoň, kterým schválilo i její zadání, kdy součástí Změny č. 13 Územního plánu Mimoň bude vyhodnocení předpokládaných vlivů Změny č. 13 Územního plánu Mimoň na udržitelný rozvoj území, na základě stanoviska Krajského úřadu Libereckého kraje č.j. KULK 35619/2026 ze dne 24.06.2026, jako příslušného orgánu z hlediska posuzování vlivu záměru na životní prostředí, kdy obsahem Změny č. 13 Územního plánu Mimoň budou následující návrhy z podaného podnětu na pořízení Změny č. 13 Územního plánu Mimoň:a) Návrh č. 1 – Převedení stabilizované plochy „Občanské vybavení – sport (OS)“ vymezené na pozemcích p.č. 4373, 4374, 4375 a 4376 v k.ú. Mimoň na transformační plochu „Bydlení individuální (BI)“.b) Návrh č. 2 – Převedení stabilizovaných ploch „Občanské vybavení – sport (OS)“, „Smíšené krajinné všeobecní (MU)“ a „Zeleň jiná (ZX)“ a zastavitelné plochy Z.77 „Občanské vybavení – sport (OS)“ a zastavitelné plochy Z.85 „Výroba lehká (LV)“, které jsou vymezeny na pozemcích nebo jejich částech p.č. 4294, 4373, 4374, 4376, 4390, 4379 a 4415 v k.ú. Mimoň na transformační / zastavitelné plochy „Veřejná prostranství všeobecná (PU)“, a zároveň tyto plochy navrhnout jako veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury.c) Návrh č. 3 – Převedení stabilizovaných ploch „Občanské vybavení – sport (OS)“, „Smíšené krajinné všeobecné (MU)“ a „Zeleň jiná (ZX)“ a zastavitelné plochy Z.77 „Občanské vybavení – sport (OS)“ vymezených na pozemcích nebo jejich částech p.č. 4373, 4374, 4376, 4379, 4388, 4389 a 4415 v k.ú. Mimoň na návrhové plochy „Zeleň sídelní ostatní (ZS)“, a zároveň tyto plochy navrhnout jako veřejně prospěšné opatření.d) Návrh č. 4 – Převedení části zastavitelné plochy Z.76 „Bydlení individuální (BI)“ vymezené na pozemcích nebo jejich částech p. č. 3749, část 3858, 3874, 3875 a části 3880/7 v k.ú. Mimoň na stabilizovanou plochu „Zemědělské všeobecné (AU)“, jako náhrada za nově navrhované zastavitelné plochy, přičemž pro zbývající část zastavitelné plochy Z.76 bude zrušen požadavek na zpracování územní studie.e) Návrh č. 5 – Převedení celé zastavitelné plochy Z.51 „Veřejná prostranství všeobecná (PU)“ vymezené na částech pozemků p.č. 3858 a 3880/7 v k.ú. Mimoň na stabilizovanou plochu „Zemědělské všeobecné (AU)“, jako náhrada za nově navrhované zastavitelné plochy.f) Návrh č. 6 – Převedení části zastavitelné plochy Z.76 „Bydlení individuální (BI)“ vymezené na pozemcích nebo jejich částech p.č. 3771, 3772 a

3773 v k.ú. Mimoň na zastavitelnou plochu „Veřejná prostranství všeobecná (PU)“.g) Návrh č. 7 – Převedení části zastavitelných ploch Z.34, Z.70 a Z.71 „Výroba lehká (VL)“ vymezené na pozemku p.č. 4372/2 v k. ú. Mimoň na stabilizovanou plochu „Zemědělské všeobecné (AU)“, jako náhrada za nově navrhované zastavitelné plochy.3) Zastupitelstvo města Mimoň rozhoduje v souladu s ustanovením § 111 odst. 4 stavebního zákona, o sloučení společného jednání a veřejného projednání Změny č. 13 Územního plánu Mimoň.4) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s ustanovením § 49 stavebního zákona jako určeného zastupitele pro pořizování územně plánovací dokumentace města, starostu města Petra Krále.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Dotace z rozpočtu města

8. Žádost o finanční dar - ZKO Mimoň

Diskuze:

Starosta: Pan P. Kutnar a já jsem ve střetu zájmu, budeme hlasovat s ohledem na počet přítomných zastupitelů.

usnesení č. Z26/93

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1. poskytnutí finančního daru ve výši 145 000 Kč ZKO Mimoň - 455, IČ 71216065, se sídlem Sídliště pod Ralskem 603, 471 24 Mimoň, na zajištění zázemí, výrobu mobilního ubytování, pro pořádání kynologických táborů a ukládá místostarostce města darovací smlouvu podepsat.2. příděl finančních prostředků do Dotačního fondu města Mimoň ve výši 145 000 Kč za účelem poskytnutí finančního daru ZKO Mimoň- 455.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Správní odbor

9. Darování cisteren Tatra T148

usnesení č. Z26/94

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje 1) schvaluje darování movitého majetku ve vlastnictví města Mimoň, a to:cisternové automobilové stříkačky CAS 32 Tatra T148, registrační značka 1L5 55 38,cisternové automobilové stříkačky CAS 32 Tatra T148, registrační značka CL 7598,Městu Ralsko, IČO 00261014, se sídlem Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, formou daru.2) Schvaluje uzavření darovací smlouvy mezi městem Mimoň jako dárcem a Městem Ralsko jako obdarovaným a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ.

Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Rozpočtová opatření

10. Rozpočtové opatření č. Z12 - navýšení běžných výdajů na dodávku elektrické energie pro veřejné osvětlení

usnesení č. Z26/95

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z12 – navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 738.000 Kč na dodávku elektrické energie pro veřejné osvětlení, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 12 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ĺ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Diskuze

11. Diskuze

Diskuze:

Starosta: Došlo ke zrušení železnice od VLS / překladiště dřeva až k silu, následovat bude zrušení přejezdů (na Pražské, u sila, na Hvězdovské, ve Svébořické).

Odkaz na záznam:

https://youtu.be/RP-LVeckpgw

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta

Jednání bylo ukončeno v 15:23 hodin
Zápis byl vyhotoven 17. srpna 2026