MĚSTO MIMOŇ

Správní odbor Městského úřadu Mimoň
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

NAŠE ČJ.:	MUMI 347/2025	
SPIS.ZNAČKA:		Istav Media,s.r.o.
VYŘIZUJE:	Mgr. V. Böhmová	Ing. Martin Kosour, Vice President Sales
TEL.:	487805036	Klicperova 12
E-MAIL:	bohmova@mestomimon.cz	150 00 Praha 5 - Smíchov
DATUM:	13.01.2025	

Sdělení k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, z rozhodnutí (kopie rozhodnutí) vydávaných úřadem v rámci územního, stavebního a společného řízení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

Vážený pane inženýre,

Městský úřad Mimoň zaevidoval Vaši žádost o poskytnutí informace pod čj. MUMI 28/2024 dne 03.01.2024, dle zákona č. 106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podala společnost Istav Media, s.r.o., IČ 03441725, se sídlem Klicperova 12, 150 00 Praha 5 - Smíchov, ve kterém žádá o zaslání kopií vydaných rozhodnutí a stavebních povolení nebo opatření či jiných úkonů tato rozhodnutí nahrazující ke stavbám vydaných zdejším obecným stavebním úřadem v období od 1.10.2024 do 31.12.2024 týkající se pozemních staveb právnických a soukromých osob.

Městský úřad Mimoň, Odbor výstavby a dopravy, jako obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. b) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 10 a § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, požadované informace zasílá v příloze.

Upozorňujeme, že Vaše žádosti, které nám pravidelně posíláte, působí našemu úřadu nepřiměřenou zátěž a z Vašeho odůvodnění vyplývá, že údaje využíváte ke svým obchodním zájmům. Z tohoto důvodu bude případná další Vaše žádost na základě § 11a, odst. 1, písm. b, zákona č. 106/1999 Sb., odmítnuta.

S pozdravem

Mgr. Vendula Böhmová
referent správního odboru

Přílohy:
- MUMI 5528/2024
- MUMI 8306/2024
- MUMI 7277/2024

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby a dopravy
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

VÁŠ DOPIS ZN
ZE DNE: 9.5.2024
ČJ.: MUMI 5528/2024
SP.ZN. 272/2024 OV
VYŘIZUJE: Dobrota
TEL.: 487 805 004
E-MAIL: dobrota@mestomimon.cz

[redacted]

DATUM: 31.7.2024

SDĚLENÍ

Městský úřad v Mimoni, odbor výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst.1 písm. d) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, ve znění pozdějších předpisů ve znění pozdějších předpisů ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen "stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), obdržel dne 9.5.2024 společné oznámení záměru na stavbu: novostavba rodinného domu, domovního rozvodu NN a kanalizace, vodovodní přípojky, zpevněných ploch a oplocení na pozemcích poz.parc.č. 631/1 a 149, k.ú. Hlemýždí, obec Brniště, kterou podal stavebník [redacted] zastoupený na základě písemné plné moci VOP REALITY s.r.o., U radnice 956/8, Teplice.

Stavební úřad v souladu s § 78 odst.4 a § 96a stavebního zákona spojil vydání územního souhlasu s vydáním souhlasu s provedením ohlášeného záměru a **podle § 96a odst. 1 stavebního zákona vydává**

společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného stavebního záměru (dále jen" společný souhlas")

pro stavbu: novostavba rodinného domu, domovního rozvodu NN a kanalizace, vodovodní přípojky, zpevněných ploch a oplocení na pozemcích poz.parc.č. 631/1 a 149, k.ú. Hlemýždí, obec Brniště.

Popis záměru:
Novostavba RD bude provedena na pozemku poz.parc.č. 149, cca 7,1m od jeho jižní hranice s pozemkem poz.parc.č. 166/6 a cca 6,4m od jeho východní hranice s pozemkem poz.parc.č. 166/11, vše k.ú. Hlemýždí, obec Brniště. RD bude montovaná, nepodsklepený, obdélníkového půdorysu o velikosti 7,9 x 11,4m, založený na patkách ze ztraceného bednění, přízemní se sedlovou střechou bez obytného podkroví o výšce 4,555m nad podlahou s orientací sever - jih. Krov střechy bude proveden dřevěný s plechovou krytinou.
RD bude obsahovat jednu bytovou jednotku 4+kk s místnostmi: zádveří, chodba, technická místnost, koupelna, WC, obývací pokoj s kuchyňským koutem a tři ložnice. Hlavní vstup do domu bude ze západní strany. Vytápění je řešeno elektrické přímotopné, doplňkově krbovými kamny v obývacím pokoji, odkouřenými do typového komínového tělesa. Ohřev TUV bude zajištěn elektrickým ohřívačem TUV.
Na západní straně sedlové střechy bude zřízena FVE s výkonem cca 6 kW.
Připojení NN je řešeno z uvažovaného elektroměrného sloupku vedle sloupu nadzemního vedení NN u západní hranice pozemku poz.parc.č. 149, k.ú. Hlemýždí, přímo na východ do budoucího RD. Domovní rozvod bude proveden kabelem CYKY o celkové délce cca 8m. Odkanalizování je řešeno do domácí ČOV na stavebním pozemku. Povolení umístění ČOV není součástí tohoto sdělení. Dešťové vody budou svedeny do akumulační nádrže o objemu umístěné cca 2m na západ od předmětného RD a dále do vsaku na pozemku stavebníků. Vodovodní přípojka bude napojena na vodovodní řad u

západní hranice pozemku poz.parc.č. 631/1 a povede pod komunikací přímo na východ na pozemek poz.parc.č. 149, vše k.ú. Hlemýždí, přes typovou vodoměrnou šachtu směrem k budoucímu RD. Provedena bude z trubky PE 100 DN 32. Délka přípojky bude cca 13m.
Přístup a příjezd na pozemek je zajištěn sjezdem z místní komunikace na pozemku poz.parc.č. 631/1, k.ú. Hlemýždí. Zpevněné plochy ze zatravňovacích tvárnic pro příjezd a odstavení dvou osobních vozidel a betonové dlažby pro přístup budou umístěny na severozápad od předmětné novostavby RD. Dále bude provedena dřevěná terasa u východní stěny RD o velikosti 3 x 11,4m.
Oplocení bude provedeno na západní a severní pozemku poz.parc.č. 149, k.ú. Hlemýždí. Podezdívka a sloupky budou zhotoveny z tvárnic ztraceného bednění s dřevěnými výplněmi polí o výšce 1,6m. Na zbylých hranicích stavebního pozemku je oplocení stávající.
Stávající zemní vedení elektronických komunikaci CETIN a.s. Praha nacházející se na západě pozemku poz.parc.č. 149, k.ú. Hlemýždí, bude pod zpevněnými plochami a pod křížící se trasou nového oplocení opatřeno chráničkami.

Upozorňujeme stavebníka, že pro umístění stavby a realizaci stavby, je povinen postupovat v souladu s rozhodnutími a stanovisky, které jsou součástí ověřené projektové dokumentace a to zejména:

- koordinovaným závazným stanoviskem MěÚ Česká Lípa, č.j.: MUCL/42320/2024 ze dne 25.3.2024
- rozhodnutím MěÚ Česká Lípa, odboru ŽP, ohledně vyjmutí části pozemku ze ZPF č.j.: MUCL/4260/2024 ze dne 8.1.2024
- stanovisky dotčených správců sítí tech. Vybavení, CETIN a.s. Praha ze dne 25.3.2024, SčVK a.s. Teplice ze dne 25.3.2024, ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 12.3.2024

Odůvodnění
Stavebníci [redacted] zastoupený na základě písemné plné moci VOP REALITY s.r.o., U radnice 956/8, Teplice, podali dne 9.5.2024 u zdejšího stavebního úřadu žádost o společný souhlas podle § 96a stavebního zákona. Stavební úřad v souladu s § 78 odst.4 stavebního zákona spojil podle § 96a vydání územního souhlasu se souhlasem s provedením stavebního záměru. Jedná se o záměr který obsahuje: novostavba rodinného domu, domovního rozvodu NN a kanalizace, vodovodní přípojky, zpevněných ploch a oplocení na pozemcích poz.parc.č. 631/1 a 149, k.ú. Hlemýždí, obec Brniště. Ta vydala souhlas s předmětnou stavbou dne 7.2.2019. Pro zřízení sjezdu z místní komunikace bylo vydáno OÚ Brniště rozhodnutí č.j.: OÚBr.: 558/2024/3 ze dne 4.7.2024.
Pozemek poz.parc.č. 149, k.ú. Hlemýždí, je ve vlastnictví stavebníka. Pozemek parc.č. 631/1, k.ú. Hlemýždí, dotčený stavbou vodovodní přípojky a sjezdu, je ve vlastnictví Obce Brniště, která vydala se stavbou souhlas.

K oznámení společného záměru žadatelé předložili tyto podklady:
- 3 x projektová dokumentace (vypracoval: ing. Jiří Holík, autorizace ČKAIT 0401224),
- situační výkres se souhlasy vlastníků pozemků, které mají společnou hranici s pozemkem na kterém má být záměr uskutečněn: Ostatních vlastníků pozemků a staveb se záměr nemůže dotknout,
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa, č.j.: MUCL/42320/2024 ze dne 25.3.2024,
- rozhodnutí OÚ Brniště (sjezd) č.j.: OÚBr.: 558/2024/3 ze dne 4.7.2024,
- smlouva o připojení odběrného místa s ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 12.2.2024,
- smlouva o připojení FVE s ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 13.2.2024
- stanovisko k PD SčVK a.s. Teplice ze dne 25.3.2024,
- stanovisko k PD ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 12.3.2024,
- stanovisko CETIN a.s. Praha ze dne 25.3.2024,
- rozhodnutím MěÚ Česká Lípa, odboru ŽP, ohledně vyjmutí části pozemku ze ZPF č.j.: MUCL/4260/2024 ze dne 8.1.2024,
- společný souhlas MěÚ Česká Lípa, odboru ŽP na stavbu ČOV č.j.: MUCL/53899/2024 ze dne 30.4.2024,
- stanoviska o existenci sítí CETIN a.s. Praha, SčVK a.s. Teplice, GasNet Služby s.r.o. Brno ,ČEZ Distribuce a.s. Děčín atd.

Stavební úřad ověřil, že záměr umístit stavbu (soubor staveb) v daném místě splňuje předpoklady § 96a stavebního zákona, za nichž lze místo územního rozhodnutí vydat společný souhlas, tzn., že

stavba je navržena v zastavěném území obce Brniště, pro které je schválen územní plán Brniště, se způsobem funkčního využití ploch „Plochy smíšené obytné - venkovské“, poměry v území se stavbou podstatně nemění, záměr nevyžaduje nové nároky na veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu. Stavba se nachází v lokalitě přímo určené k výstavbě volně stojících rodinných domů.

Napojení stavby na veřejné vedení NN je řešeno smlouvou o připojení odběrného místa s ČEZ Distribuce a.s. Děčín ze dne 12.2.2024 a FVE ze dne 13.2.2024 (smlouva o provedení stavby). Napojení na veřejný vodovod je povoleno správcem vodovodu SčVK a.s. Teplice souhlasem ze dne 25.3.2024. Odkanalizování je řešeno do ČOV povolené společným souhlasem MěÚ Česká Lípa, odboru ŽP č.j.: MUCL/53899/2024 ze dne 30.4.2024. Dešťové vody ze střechy budou jímány a dále likvidovány na pozemku stavebníků.

K žádosti byl dále předložen Průkaz energetické náročnosti budovy zpracovaný ing Brunem Vallancem č. oprávnění 093 ze dne 11.3.2024, dle kterého bude novostavba RD zařazena do skupiny B.

Na pozemek poz.parc.č. 149, k.ú. Hlemýždí se vztahuje ochrana zemědělského půdního fondu. Proto stavebníci předložili rozhodnutí MěÚ Česká Lípa, odboru ŽP, ohledně vyjmutí části pozemku ze ZPF č.j.: MUCL/4260/2024 ze dne 8.1.2024. Na stavbu se dále nevztahují žádné omezení týkajících se ochranných pásem lesa, komunikace hygienické ochrany atd.

Jedná se o stavbu RD, která spadá pod režim staveb uvedených v § 104 stavebního zákona, které vyžadují ohlášení a stavby přípojek, oplocení a zpevněných ploch, které spadají pod režim staveb uvedených v § 103 a nevyžadují povolení, ani ohlášení stavebnímu úřadu.

Stavební úřad posoudil oznámený záměr podle § 90 stavebního zákona a zjistil, že umístění stavby (souboru staveb) splňuje požadavky na výstavbu podle vyhl. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využití území a vyhl.č.268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby. Záměr není v rozporu se schváleným územním plánem města Mimoň. Stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná, jejich podmínky jsou zapracovány v předložené dokumentaci. Záměrem nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Stavba bude umístěna a provedena podle předložené projektové dokumentace ověřené stavebním úřadem, která tvoří přílohu tohoto sdělení.

Upozornění:
Podle § 96a odst. 5 stavebního zákona společný souhlas nabývá právních účinků dnem doručení stavebníkovi. Platí po dobu 2 let ode dne jeho vydání. Nepozbývá však platnosti, pokud v této době bylo s ohlášeným stavebním záměrem započato. Platnost společného souhlasu nelze prodloužit.

Dokončenou stavbu RD lze užívat na základě oznámení stavebnímu úřadu o záměru započít s užíváním stavby. Záměr započít s užíváním stavby je stavebník povinen oznámit min. 30 dní předem v souladu s § 120 odst.1 stavebního zákona.

Při provádění zemních a výkopových prací bude stavebník respektovat § 22 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, které se vztahují k archeologickým výzkumům a nálezům (splnění ohlašovací povinnosti v případě náhodného archeologického nálezu).

Podle § 152 stavebního zákona je stavebník u staveb nevyžadujících stavební povolení ani ohlášení mj. povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku, i šetrnost k sousedství. O zahájení prací na stavbách osvobozených od povolení je stavebník povinen v dostatečném předstihu informovat osoby těmito pracemi přímo dotčené.

otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby a dopravy
1

Petr Dobrota

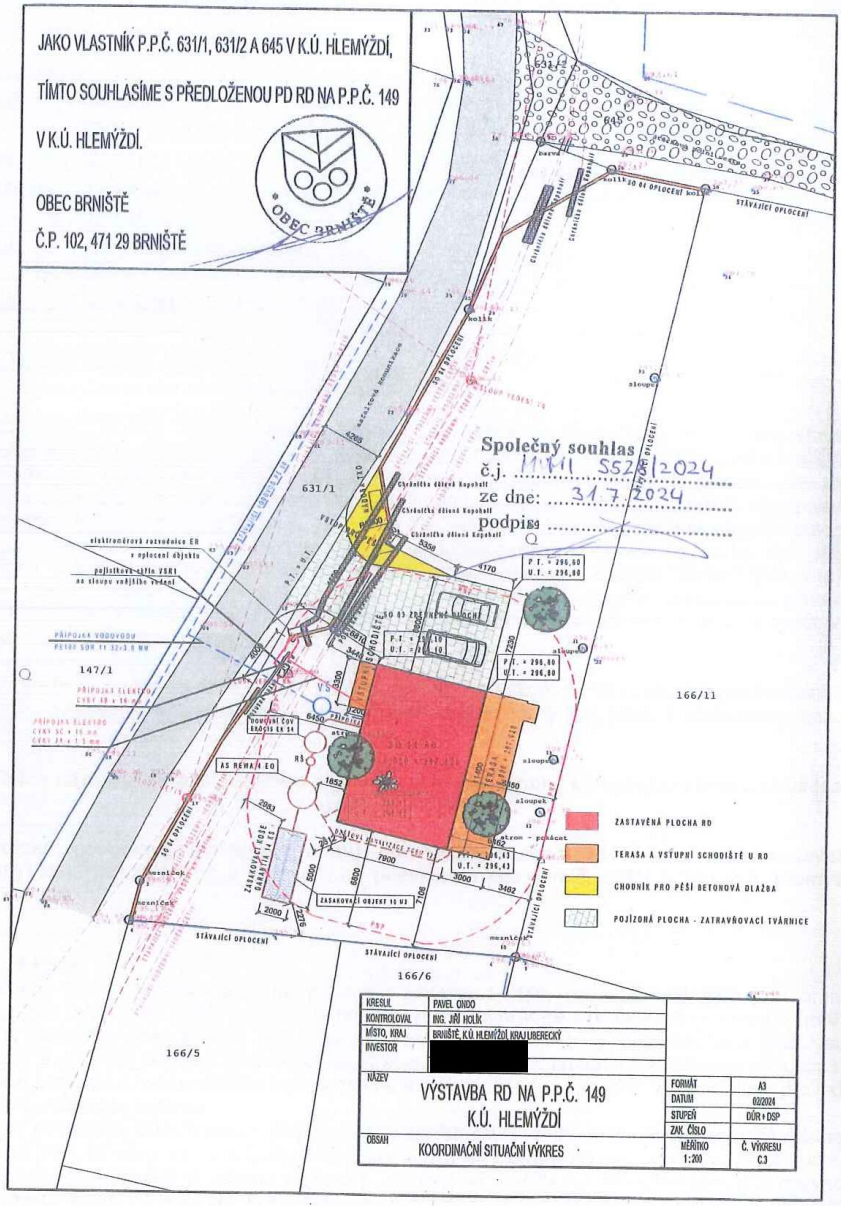
referent odboru výstavby a dopravy

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený v položce č. 17 odst.1 písm. a) a c) a v položce č.18 odst.3 sazebníku správních poplatků v celkové výši Kč 1850,- byl uhrazen dne 25.7.2024.

Příloha:
- ověřený situační výkres
- ověřená dokumentace stavby

Obdrží:
- [redacted]
- VOP REALITY s.r.o., U radnice 956/8, Teplice
- Obec Brniště
- SčVK a.s. Teplice
- CETIN a.s. Praha
- ČEZ Distribuce a.s. Děčín

Dotčené orgány :
- Městský úřad Česká Lípa OŽP
- Městský úřad Česká Lípa odbor ÚP
- Obecní úřad Brniště
- spis SÚ


JAKO VLASTNÍK P.P.Č. 631/1, 631/2 A 645 V K.Ú. HLEMÝŽDÍ,
TÍMTO SOUHLASÍME S PŘEDLOŽENOU PD RD NA P.P.Č. 149
V K.Ú. HLEMÝŽDÍ.
OBEC BRNIŠTĚ
Č.P. 102, 471 29 BRNIŠTĚ
OBEC BRNIŠTĚ
Společný souhlas
č.j. MUMI 5528/2024
ze dne: 31.7.2024
podpis
631/1
147/1
166/11
166/6
166/5
ZASTAVĚNÁ PLOCHA RD
TERASA A VSTUPNÍ SCHODIŠTĚ U RD
CHODNÍK PRO PĚŠÍ BETONOVÁ DLAŽBA
POJÍZDNÁ PLOCHA - ZATRAVŘOVACÍ TVÁRNICE
KRESLIL PAVEL ONDO
KONTROLOVAL ING. JIŘÍ HOLÍK
MÍSTO, KRAJ BRNIŠTĚ, K.Ú. HLEMÝŽDÍ, KRAJ LIBERECKÝ
INVESTOR [redacted]
NÁZEV VÝSTAVBA RD NA P.P.Č. 149 K.Ú. HLEMÝŽDÍ
OBSAH KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES
FORMÁT A3
DATUM 02/2024
STUPEŇ DÚR + DSP
ZAK. ČÍSLO
MĚŘÍTKO 1:200
Č. VÝKRESU C.3

(4)

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby a dopravy
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

VÁŠ DOPIS ZN.
ZE DNE: 21.6.2024
ČJ.: **MUMI 8306/2024**
SP.ZN. 454/2024 OV
VYŘIZUJE: Bc. Eva Zboroňová
TEL.: 487 805 092
E-MAIL: zboronova@mestomimon.cz
DATUM: **28.11.2024**

[redacted]

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ Odbor výstavby a dopravy

Odesláno dne: 29. 11. 2024
Převzal: 11. 12. 2024
Nabylo právní moci: 28. 12. 2024

ROZHODNUTÍ

Městský úřad Mimoň, Odbor výstavby a dopravy, jako obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 10 a § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, ve společném územním a stavebním řízení posoudil podle § 94o stavebního zákona žádost o vydání společného povolení pro stavbu**: Novostavba rodinného domu, zpevněné plochy, vodovodní, kanalizační a domovní elektrická přípojka na pozemcích p.č. 2640/6 a 2640/7 k.ú. a město Mimoň,** kterou podali dne 21.6.2024 stavebníci [redacted], prostřednictvím zplnomocněného zástupce [redacted] (dále jen „žadatel" nebo „stavebník"), a podle § 94p odst. 1 stavebního zákona a § 13a vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu, ve znění pozdějších předpisů, vydává

společné povolení

pro stavbu: **Novostavba rodinného domu, zpevněné plochy, vodovodní, kanalizační a domovní elektrická přípojka na pozemcích p.č. 2640/6 a 2640/7 k.ú. a město Mimoň** (dále jen „stavba", „soubor staveb" nebo „stavební záměr").

Stavba obsahuje:
Rodinný dům nepravidelného půdorysu maximálních rozměrů 15,5 x 14 m bude umístěn na části pozemku p.č.2640/6 (orná půda) ve vzdálenosti 4 metry od hranice s pozemkem p.č. 2640/7 (ostatní plocha) a 13,8 m od hranice s pozemkem p.č. 2657 (orná půda) v k.ú. a město Mimoň. Bude zastřešený sedlovou střechou hlavní lodi a k ní kolmé lodi vedlejší s polovalbou, výška hřebene 6 m, jednopodlažní, částečně. Hrubá základová deska bude umístěna min. 300 mm nad upraveným terénem. Obvodové stěny z nosných KVH hranolů s difuzně otevřenou skladbou. Krov hlavní lodi je vynešen vrcholovou vaznicí a pozednicemi, vodorovné síly jsou staženy zdvojenými kleštinami. Střecha dvouplášťová s mezikrokevní izolací s difúzně otevřenou skladbou. Strop je tvořen sádrokartonovým podhledem, mezitrámovou izolací a deskovým záklopem OSB. Fasáda domu bude světlá, barva dřeva přírodní. Na ochranu proti pronikání radonu do domu bude použita protiradonová izolace a odvětrání vrstvy pod základovou deskou nad střechu. Na stavbě RD bude instalována ochrana před bleskem.
RD o jedné bytové jednotce bude obsahovat tyto prostory: závětří, zádveří, šatna, chodba, koupelna, 3x pokoj, technická místnost, wc, komora, kuchyň a zimní zahrada.

Vytápění RD bude zajištěno tepelným čerpadlem voda vzduch a bude doplněno krbovými kamny bez výměníku umístěnými v obývacím pokoji. Venkovní jednotka tepelného čerpadla bude umístěna na severní straně domu.
Připojení RD na zdroj elektrické energie bude ze sítě ČEZ Distribuce, a.s. ze stávajícího pilíře umístěného na hranici pozemků p.č. 2640/6 a 2640/7.
Zásobování RD pitnou vodou bude zajištěno novou vodovodní přípojkou HDPE 32x3 mm (DN25) z veřejného vodovodního řadu PE 90 na pozemku p.č. 2640/7. Celková délka vodovodní přípojky je 6,1 m, z toho umístěná ve veřejném prostranství 3,9 m. Vodoměrná šachta bude umístěna na pozemku p.č. 2640/6. Domovní rozvod je navržen v délce 2,8 m.
Odkanalizování RD bude zajištěno napojením kanalizační přípojky PVC 160 v délce 5,2 m do kanalizační stoky DN 300 na pozemku p.č. 2640/7. Na veřejném prostranství cca v délce 3,5 m.
Dešťové vody budou likvidovány přirozeným vsakem na pozemku investora.
U RD budou provedeny zpevněné plochy pro odstavení automobilů a zajišťující přístup k domu z eco raster zatravňovací dlažby (cca 37 m^2).
Přístup a příjezd k novostavbě RD je stávající z účelové komunikace na pozemku p.č. 2640/7 (ostatní plocha). Osobní vozy budou odstaveny na pozemku stavebníka.

Podrobnosti stavby jsou řešeny v PD.

Pro umístění, provedení a užívání stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna a provedena na pozemcích p.č. 2640/6 (orná půda) a 2640/7 (ostatní plocha) v k.ú. a město Mimoň, tak, jak je zakresleno v koordinační situaci, měřítko 1:500, která je součástí ověřené projektové dokumentace pro společné povolení, zpracované [redacted] zodpovědný projektant Ing. Ladislav Dytrych (autorizace ČKAIT 0004898) a zároveň tvoří grafickou přílohu tohoto rozhodnutí. Případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník zajistí vytýčení prostorové polohy stavby subjektem k tomu oprávněným.
3. Při provádění stavby budou dodržována taková opatření, aby se v maximální možné míře zabránilo prašnosti a hlučnosti. V případě potřeby, budou přijata odpovídající opatření, která nadměrné hlučnosti a prašnosti zabrání. Okolí stavby nebude prováděním stavby obtěžováno nad přípustnou míru.
4. Při provádění stavby je nutno dodržovat právní předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména příslušná ustanovení zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
5. Při provádění stavby budou dodrženy požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů, a závazná ustanovení obsažená v příslušných technických normách.
6. Stavebník je povinen splnit podmínku Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, stanovenou v závazném stanovisku Č.j.: R/2024/53376/2 ze dne 7.11.2024 a to:
   - Před uvedením stavby do užívání bude předložen protokol o měření hluku prokazující dodržování hygienického limitu hluku z provozu venkovní jednotky tepelného čerpadla v souladu s ustanovením § 30 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů, ve spojení s § 12 nařízení vlády č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů, a to u nejvíce exponovaného venkovního chráněného prostoru stavby rodinného domu [redacted]
7. Při provádění a užívání stavby budou splněny podmínky dotčených orgánů uvedené v koordinovaném závazném stanovisku MěÚ Česká Lípa, zn. MUCL/59452/2024 ze dne 2.5.2024 (ochrana ovzduší, ochrana ZPF, ochrana vod, územní plánování).

8. Pro umístění, provádění a pro následné užívání stavby vodovodní přípojky je stavebník povinen respektovat podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s. Teplice, uvedené ve vyjádření k projektové dokumentaci zn. SCVAKZAD222174 ze dne 5.11.2024, které je součástí dokladové části předložené dokumentace.
9. Na stavbě bude veden stavební deník v souladu s § 157 odst. 1 stavebního zákona. Obsahové náležitosti stavebního deníku a způsob jeho vedení je uveden v příloze č. 16 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.
10. Stavba bude dokončena do 3/2026.

Účastníky společného územního a stavebního řízení podle § 27 odst.1 správního řádu ve spojení s § 94m stavebního zákona jsou:

- [redacted]
- [redacted]

Námitky účastníků nebyly v řízení uplatněny.

Odůvodnění

Stavebníci, [redacted] podali dne 21.6.2024 prostřednictvím zplnomocněného zástupce, [redacted], u Městského úřadu v Mimoni, odboru výstavby a dopravy, žádost o vydání společného povolení ve společném řízení pro stavbu rodinného domu se zimní zahradou včetně zpevněných ploch, vodovodní a kanalizační přípojky na pozemcích p.č. 2640/6 a 2640/7, k.ú. a město Mimoň. Dnem podání žádosti bylo zahájeno společné územní a stavební řízení (dále jen „společné řízení") podle § 94j stavebního zákona.

Městský úřad Mimoň, odbor výstavby a dopravy, jako místně příslušný obecný stavební úřad, opatřením č.j.: MUMI 6684/2024 ze dne 18.9.2024 oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení v souladu s ustanovením § 94m odst. 1 stavebního zákona známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům státní správy. Jelikož stavebnímu úřadu byly dobře známy poměry staveniště a žádost poskytovala dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, bylo upuštěno ve smyslu ustanovení § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání a ohledání na místě.

Oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení bylo účastníkům společného řízení uvedeným v § 94k stavebního zákona doručeno jednotlivě, současně tak dotčeným orgánům v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona.

Účastníci společného řízení byli v oznámení o zahájení společného řízení poučeni, že své námitky a připomínky mohou uplatnit nejpozději ve lhůtě do 18.10.2024, jinak že k nim nebude přihlédnuto. Dotčené orgány byly upozorněny, že závazná stanoviska mohou uplatnit ve stejné lhůtě. Ve stanovené lhůtě stavební úřad neobdržel žádné námitky účastníků řízení, ani stanoviska dotčených orgánů.

K žádosti o vydání společného povolení bylo v průběhu řízení doloženo:

- 2x projektová dokumentace;
- plná moc stavebníka pro [redacted], k zastupování ze dne 12.1.2024;
- předávací protokol ohledně dodávky a zapojení el. rozvaděče firmou STATOMI, spol. s r.o.ze dne 24.4.2007;
- smlouva o dodávkách elektřiny ze sítí NN společností ČEZ Prodej, a.s. č. 0200760171;
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa, OŽP, č.j.: MUCL/59452/2024 ze dne 2.5.2024;
- rozhodnutí MěÚ Česká Lípa, OŽP, jako orgánu ochrany ZPF, souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF, č.j.: MUCL/106954/2024 ze dne 15.8.2024;

- vyjádření společnosti SČVaK, a.s. k dokumentaci pro povolení stavby RD, zn.: SCVKZAD222174 ze dne 5.11.2024;
- vyjádření společnosti SČVaK, a.s. k existenci sítí, zn.: SCVKZAD198516 ze dne 27.3.2024;
- závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, č.j.: R/2024/53376/2 ze dne 7.11.2024;
- průkaz energetické náročnosti budovy, ev.č. průkazu 624258.0 ze dne 14.8.2024;
- požární bezpečnost stavby vypracovaná Ing. Kateřinou Musílkovou, ČKAIT 0014344 z 6/2024.

Dle předloženého průkazu energetické náročnosti budovy, který zpracoval energetický specialista Ing. Michaela Šperlová, datum vyhotovení 14.8.2024, bude novostavba RD zařazena do skupiny „B".

Stavba si vyžádá odnětí zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu (dále jen „ZPF"). Souhlas s trvalým odnětím zemědělské půdy ze ZPF vydal příslušný orgán ochrany ZPF MěÚ Česká Lípa – OŽP rozhodnutím č.j.: MUCL/106954/2024 ze dne 15.8.2024. Stavebník je povinen dodržet podmínky tohoto rozhodnutí.

Dle schváleného územního plánu Mimoně, úplné znění po změně č.11, je předmětný pozemek součástí zastavitelné plochy Z18 s funkčním využitím plochy smíšené obytné. Hlavním využitím je bydlení v rodinných domech, viladomech a penzionech. Dle předloženého stanoviska je záměr s ÚP Mimoně v souladu.

Vlastnické poměry:
Pozemek p.č. 2640/6 (orná půda) v k.ú. a město Mimoň, dotčený umístěním a prováděním stavebního záměru je ve vlastnictví stavebníka, pozemek p.č. 2640/7 (ostatní plocha), ze kterého bude zajištěno napojení na kanalizaci a vodovodní řad je ve společném vlastnictví: [redacted]

Vymezení účastníků společného řízení podle § 94k:
Při vymezování okruhu účastníků společného řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 94k stavebního zákona přísluší vedle stavebníka ([redacted]) a města na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn (město Mimoň) také vlastníku pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku; osobě, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno a to jsou: [redacted] a vlastníci a správci technické ([redacted]) infrastruktury (ČEZ Distribuce, a.s. a SČVaK, a.s.). Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem, nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Námitky účastníků řízení nebyly v průběhu společného řízení uplatněny.

V průběhu společného územního a stavebního řízení stavební úřad přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 90 a § 111 stavebního zákona, projednal je s účastníky řízení a s dotčenými orgány a posoudil shromážděná stanoviska a připomínky. Zjistil, že umístěním a provedením stavby nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Nebudou ani nepřiměřeně omezena nebo ohrožena práva a oprávněné zájmy účastníků řízení. Stanoviska dotčených orgánů byla kladná, jejich podmínky a podmínky účastníků řízení byly zohledněny v podmínkách rozhodnutí.

Stavební úřad posoudil stavební záměr stavebníka ve společném územním a stavebním řízení z hledisek uvedených v § 94o stavebního zákona a zjistil že projektová dokumentace je zpracována oprávněnou osobou v předepsaném rozsahu.
Umístění a provedení stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu dle vyhlášky č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby. Předložený záměr podstatně nemění stávající charakter území ani způsob jeho využití.
Stavební úřad ve společném řízení zajistil úplnost podkladů pro rozhodnutí, umožnil účastníkům řízení se s nimi seznámit a uplatnit k navržené stavbě námitky. Stavební úřad ve výrokové části společného povolení stanovil podmínky pro umístění, provedení a užívání stavby, kterými zabezpečil zejména ochranu veřejných zájmů při výstavbě a respektování požadavků dotčených orgánů, které hájí veřejné zájmy podle zvláštních předpisů.

V průběhu společného územního a stavebního řízení stavební úřad neshledal důvody bránící vydání tohoto rozhodnutí. Vzhledem k tomu, že umístěním a provedením stavby nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy, rozhodl stavební úřad tak, jak je uvedeno ve výroku tohoto rozhodnutí.

Poučení

Proti tomuto rozhodnutí, lze podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení, prvním dnem lhůty je den následující po dni oznámení rozhodnutí.

Odvolání může účastník řízení podat podle ustanovení § 81 a § 83 odst. 1 správního řádu, ve kterém uvede, v jakém rozsahu se rozhodnutí napadá a v čem je spatřován rozpor s právními předpisy nebo nesprávnost rozhodnutí nebo řízení, jež mu předcházelo. Odvolání se podává ke Krajskému úřadu Libereckého kraje, odboru územního plánování a stavebního řádu, se sídlem v Liberci, podáním učiněným u Městského úřadu v Mimoni, odboru výstavby a dopravy. Odvolání se podává v počtu stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal stavebnímu úřadu a aby každý účastník obdržel jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je na jeho náklady MěÚ Mimoň. Odvolání musí mít náležitosti dle ustanovení § 82 správního řádu. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné (§ 82 odst. 1 správního řádu).

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Společné povolení podle § 94p odst. 5 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Společné povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Společné povolení pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdrží oznámení stavebníka o tom, že od provedení svého stavebního záměru upouští; to neplatí, jestliže stavba již byla zahájena. Dobu platnosti společného povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím. Podáním žádosti se staví běh lhůty platnosti společného povolení.

otisk úředního razítka

Jiří Jech
vedoucí odboru výstavby a dopravy

Příloha společného povolení:
- situační výkres

Po nabytí právní moci rozhodnutí bude předáno:
- stavebník - 1x ověřená projektová dokumentace stavby a štítek „Stavba povolena" včetně rozhodnutí s vyznačením právní moci

Obdrží:

Účastníci společného řízení podle § 94k stavebního zákona

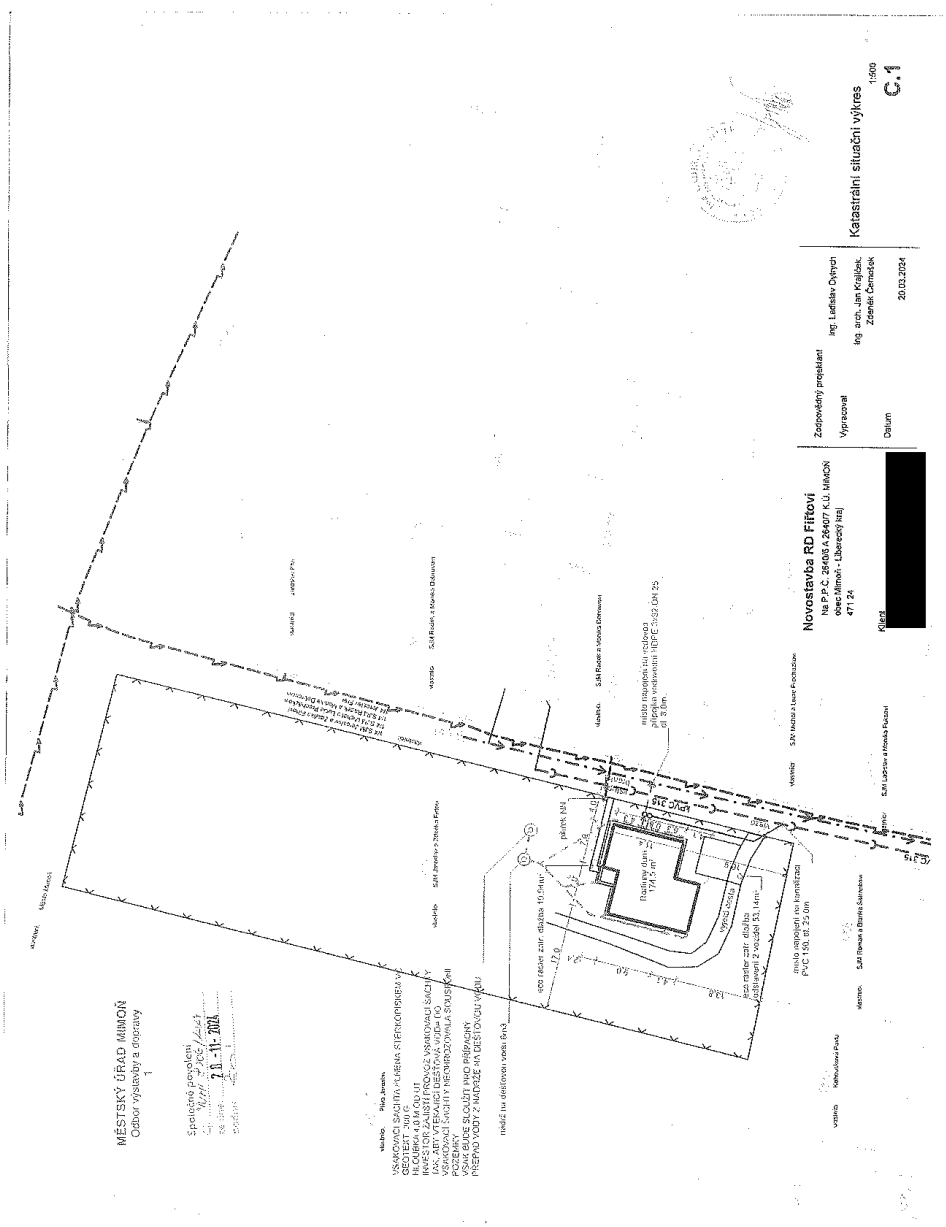
- [redacted]
- Město Mimoň, Mírová 120, 471 24 Mimoň III
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689/14, 415 01 Teplice
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené orgány (dle § 136 správního řádu):
- Městský úřad Česká Lípa, odbor životního prostředí, nám. T.G. Masaryka 1, 470 36 Česká Lípa
- Krajská hygienická stanice LK, Územní pracoviště Česká Lípa, 5. května 813, 470 42 Česká Lípa

Na vědomí:
- spis

Zplnomocněný zástupce:
- [redacted]

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený v položce 18 bod 1. písm. a) a písmeno c) sazebníku správních poplatků v celkové výši 5500 Kč byl uhrazen dne 30.9.2024.


Katastrální situační výkres
1:500
C.1
Novostavba RD Fifťovi
Na P.P.Č. 2640/5 A 2640/7 K.Ú. MIMOŇ
Zodpovědný projektant
Ing. Ladislav Dýrych
Vypracoval
Ing. arch. Jan Krajíček,
Zdeněk Čermošek
Datum
20.03.2024
MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby a dopravy
Společné povolení
2.8. -11- 2024
VSAKOVACÍ ŠACHTA KOMBINOVANÁ S RETENČNÍ NÁDRŽÍ
OBJEKT ČOV 10
NA PARCELE Č. 2640/7 K.Ú. MIMOŇ
INVESTOR ZAJISTÍ PROVOZ VSAKOVACÍCH ŠACHET
JAK, ABY VTÉKAJÍCÍ DEŠŤOVÁ VODA (IO
SPOLEČNÝCH VNITŘNÍCH PŘÍPOJEK SPLAŠKOVÉ
POZEMKY
VŠAK BUDE SLOUŽIT PRO PŘÍPADNÝ
PŘEPAD VODY Z NÁDRŽE NA DEŠŤOVOU VODU
místo napojení na kanalizaci
PVC-150, sl. 2% dm
místo napojení na kanalizaci
PVC-150, sl. 2% dm
Dešťová dům
1974 cm
Vsakovací šachta
Vsakovací šachta
Vsakovací šachta

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby a dopravy
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

VÁŠ DOPIS Z
ZE DNE:
ČJ.: **MUMI 7277/2024**
SP.ZN. 512/2024 OV
VYŘIZUJE: Zboroňová
TEL.: 487 805 092
E-MAIL: zboronova@mestomimon.cz
DATUM: **17.10.2024**

[redacted]

SDĚLENÍ

Městský úřad Mimoň, Odbor výstavby a dopravy, jako obecný stavební úřad příslušný podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění účinném do 31.12.2023 (dále jen „stavební zákon") ve spojení s ustanovením § 334a odst. 3 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a § 10 a § 11 zákona č.500/2004 Sb., správní řád, posoudil ohlášení stavebního záměru: stavební úpravy rodinného domu [redacted] na pozemku p.č. 37, k.ú. Vranov pod Ralskem, město Mimoň, za účelem stavebních úprav dle § 104 odst. 1 a odst.2 stavebního zákona, podaného dne **24.6.2024** stavebníky [redacted] (dále jen žadatel), kdy ohlášenou stavbou jsou:

Stavební úpravy rodinného domu [redacted] na pozemku p.č. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú. Vranov pod Ralskem, město Mimoň a instalace tepelného čerpadla.

Záměr obsahuje:
Stavební úpravy rodinného domu [redacted] RD se nachází na pozemku p.č. 37 (zastavěná plocha a nádvoří), k.ú Vranov pod Ralskem, město Mimoň.
Stávající rodinný dům je poloroubená stavba se 2 nadzemními podlažími, podkrovím, podsklepený a zastřešený sedlovou střechou s plechovou krytinou orientovanou na východ. V 1.np. je obytná část, koupelna, wc, bývalé chlévy a stodola, v 2.np. ložnice a kuchyň.
Jižní část objektu bude zbourána a postavena nově. Střední část, stodola a krov budou zachovány. Stavba si zachová původní tvarové i materiálové řešení – poloroubená, obdélníkového půdorysu o rozměrech 24,2 x 8,58 m. Mění se vnitřní uspořádání místností. 1.np rodinného domu bude obsahovat tyto prostory: vstupní prostory, technická místnost, prostor pro domácí práce a hlavní obytný prostor s kuchyní. 2.np bude obsahovat: 4 ložnice, koupelnu a wc. Podkroví bude nezateplené a pro bydlení nevyužívané.
Vjezd na pozemek a parkovaní pro automobil zůstává stávající na pozemku stavebníka ze silnice III/26831.

V 1.np bude v rámci bouracích prací odstraněna dřevostavba, zděná stěna z pálených cihel tvořící zádveří u vstupu do sklepa a stropní konstrukce zděné klenby v ocelových kolejnicích. V 2.np bude odstraněna dřevostavba včetně krovu v této části. Dělící stěna mezi měněnou a neměněnou částí bude zachována, zpevněna a doplněna diagonálami a vzpěrami. Stávající sloupy krovu budou zajištěny svorníky, aby nedošlo k porušení konstrukce.

Stávající základy pod zděnou částí zůstanou zachovány, pod nově zděnou konstrukcí budou nové základové dvoustupňové pasy s žb. základovou deskou. Základové pasy budou založeny v nezámrzné hloubce min. 1100 mm pod upraveným terénem. V části stávající zděné stavby bude nová hrubá podlaha tvořena tvarovkami Iglú s nadbetonovanou vyztuženou deskou.
Nové obvodové stěny v části odstraněné stavby jsou zděné z keramického cihelného zdiva typu POROTHERM a ztuženy žb. věncem. Nosný systém konstrukce 2.np tvoří dřevěný sloupkový systém se ztužujícími diagonálami. Stropní konstrukce nad 1.np bude řešena jako dřevěný trámový strop. Stropní konstrukce přízemí bude nový prefa-monolitický strop MIAKO. Stropní konstrukce ve střední části objektu zůstane původní žb. deska se schodištěm. Novou nosnou část bude tvořit dřevěný krov vaznicové soustavy. Tepelná izolace bude provedena vatou mezi nosnými dřevěnými sloupky, izolace podlah je navržena z polystyrenu EPS a izolace střechy minerální vatou.
Dům bude zastřešen šikmou střechou bez izolace s plechovou krytinou se sklonem 38°. Výška hřebene 8,9 m. Vnitřní příčky v 1.np budou zděné s omítkou a v 2.np sdk příčky.
Hlavním zdrojem vytápění bude tepelné čerpadlo voda-vzduch doplněný elektrickým přídavným zdrojem tepla a krbovou vložkou. Teplá voda bude řešena pomocí tepelného čerpadla.
V rámci stavebních úprav dojde také k výměně stávající sítě technického vybavení.
Na střeše rodinného domu bude instalovaná ochrana před bleskem kabelovým kanálem v trvalém kontaktu se zemí.
Napojení stavby na veřejnou elektrickou síť je stávající. Bude využit pilíř NN na okraji pozemku stavebníka p.č. 37. Vnitřní rozvody budou provedeny jako skryté realizované celoplastovými kabely s měděným jádrem uloženými pod omítkou, v podhledech, ve stropě nebo kabelových žlabech.

Podrobnosti stavby jsou řešeny v PD.

Odůvodnění

Stavebník podal dne 24.6.2024 u zdejšího stavebního úřadu ohlášení stavebních úprav rodinného domu [redacted] na pozemku p.č. 37, k.ú. Vranov pod Ralskem, město Mimoň. V rámci stavebních úprav dojde k odstranění části stavby, její následná úprava, výměna stávající vodovodní a elektrické přípojky, venkovní a vnitřní instalace vody, splaškové kanalizace, odvodnění dešťové kanalizace a instalace tepelného čerpadla.
Přístup a příjezd na pozemky p.č. 36, 37 a 38 zůstává stávající.
Vlastníkem stavbou dotčených pozemků p.č. 36, 37 a 38 je stavebník.
Vlastníci sousedních pozemků:

[redacted]

Všichni vlastníci sousedních pozemků se záměrem stavebníka souhlasí. Souhlasy předložil stavebník na situačním výkrese.

K ohlášení záměru žadatel předložil zejména tyto podklady:

- 2x projektová dokumentace
- plná moc stavebníka [redacted] k zastupování ze dne 21.3.2024
- plán kontrolních prohlídek stavby
- souhlasy vlastníků sousedních pozemků na situačním výkrese
- vyjádření společnosti SČVK, a.s. zn.: O24690037939/OTPCLI/če ze dne 5.4.2024
- vyjádření KHS Libereckého kraje, č.j.: KHSLB 13645/2024 ze dne 13.5.2024
- koordinované závazné stanovisko MěÚ Česká Lípa – OŽP, č.j.: MUCL/74671/2024 ze dne 7.5.2024
- vyjádření MěÚ Česká Lípa – OŽP, č.j.: MUCL/80281/2024 ze dne 6.6.2024

- vyjádření o existenci sítě společnosti CETIN a.s., č.j.: 80779/2024
- vyjádření k dokumentaci společnosti ČEZ Distribuce, a.s., zn. 001148310497 ze dne 27.6.2024

Dle předloženého průkazu energetické náročnosti budovy, který zpracoval Ing. Pavel Jahelka (ev.číslo průkazu 607703.0), datum vyhotovení 11.6.2024, bude rekonstruovaná budova rodinného domu zařazena do skupiny „D".

Vzhledem k tomu, že pozemky p.č. 36, 37 a 38, k.ú Vranov pod Ralskem, město Mimoň jsou pozemky se středním radonovým indexem bude provedeno příčné odvětrání podloží a hydroizolace včetně utěsněnými spoji a prostupy.

Jedná se o stavební úpravy rodinného domu, které spadají pod režim staveb uvedených v § 104 stavebního zákona, které vyžadují ohlášení a výměnu vodovodní přípojky, která spadá pod režim staveb uvedených v § 103 stavebního zákona, které nevyžadují povolení, ani ohlášení stavebnímu úřadu.
Posouzením ohlášeného stavebního záměru stavební úřad ověřil, že ohlášení splňuje požadavky § 105 stavebního zákona.

Stanoviska dotčených orgánů jsou souhlasná. Záměrem nebudou ohroženy veřejné zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Upozornění:

- Upozorňujeme stavebníka na povinnost respektovat a chránit při realizaci záměru všechny stávající sítě technické infrastruktury v zájmové lokalitě a postupovat v souladu s podmínkami správců těchto sítí a zařízení stanovenými v jednotlivých výše uvedených vyjádřeních, která jsou součástí dokladové části předložené dokumentace.
- Stavebník je povinen dodržet podmínky MěÚ Česká Lípa – OŽP, orgány ochrany přírody a krajiny, ochrany ovzduší, nakládání s odpady, ochrany ZPF, ochrany vod a dopravy.
- Dále je stavebník z důvodu výměny vodovodní přípojky, vnitřní a vnější instalace vody, vnitřní kanalizace a odvodnění dešťové kanalizace povinen dodržet podmínky společnosti Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.
- V případě omezení provozu na pozemní komunikaci v průběhu výměny vodovodní přípojky ve stávající trase, musí zhotovitel před zahájením prací na komunikaci v dostatečném předstihu požádat o zvláštní užívání a povolení omezení provozu (uzavírku komunikace / částečnou uzavírku komunikace), silniční správní orgán Odboru dopravy MěÚ Česká Lípa v souladu s ust. § 24 a 25 zákona o pozemních komunikacích. K žádosti předloží stanovisko Policie ČR, Dopravní inspektorát Česká Lípa, vyjádření vlastníka pozemní komunikace (Krajská správa silnic Libereckého kraje), harmonogram prací, navrhne objízdnou terasu a další náležitosti žádosti uvedené v § 39 vyhl. č. 104/1977 Sb. Omezení provozu musí být na co nejkratší možnou dobu.

Otisk úředního razítka

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMOŇ
Odbor výstavby a dopravy
1

Jiří Jech
vedoucí odboru výstavby a dopravy

Příloha:
- ověřený situační výkres
- 1x ověřená dokumentace stavby (stavebník - zplnomocněný zástupce stavebníka)

Obdrží:
Účastníci řízení dle § 85 odst. 1, stavebního zákona
- [redacted]
- [redacted]
- Město Mimoň

Účastnici řízení dle § 85 odst. 2, stavebního zákona
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- [redacted]
- Severočeské vodovody a kanalizace, a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, Libeň
- ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín

Dotčené orgány:
- Krajská hygienická stanice Libereckého kraje se sídlem v Liberci, Husova 64, 460 31 Liberec
- Městský úřad Česká Lípa, OŽP, náměstí T.G. Masaryka č.p. 1, 470 36 Česká Lípa
- Spis SÚ

Zplnomocněný zástupce stavebníka:
- [redacted]

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, stanovený v položce č. 17 odstavec 1. bod a) a v položce č.18 odstavec 4 sazebníku správních poplatků v celkové výši 1000 Kč byl uhrazen dne 4.10.2024.

Č.j.:MUMI 7277/2024
Sp.zn.512/2024 OV