

14-07-2020

ČJ: MUMV 5219 /20 20

ŽÁDOST O PRODEJ NEMOVITOSTI VE VLASTNICTVÍ MĚSTA MIMOŇ

Vyplní žadatel:

1. Jméno a příjmení žadatele popř. název firmy: [REDACTED]

Bydliště uvedené v OP (sídlo firmy): [REDACTED]

Rodné číslo (IČ): [REDACTED] ... Stav: [REDACTED]

V případě, že jste ženatý (vdaná) uveďte:

2. Jméno a příjmení manželky (manžela): [REDACTED]

Rodné číslo: [REDACTED]

Bydliště uvedené v OP: [REDACTED]

Kontaktní adresa: [REDACTED]

Telefonní číslo a e-mail, na kterém vás můžeme kontaktovat: [REDACTED]

U právnické firmy uveďte zástupce (jednatele firmy): [REDACTED]

Žádám o prodej nemovitosti v katastrálním území: Česná Lipa (Mimoň)

č.p.: 140 ulice Hvězdová, část obce: Mimoň I

pozemek (pozemky) p.č.: 2883

Účel prodeje: Podnikatelský záměr, za účelem vytvoření

nových bytových jednotek pro občany Mimoň.

Způsob úhrady kupní ceny*:

~~1) Před podpisem kupní smlouvy v plné výši~~

2) Do 30dnů po podpisu kupní smlouvy v plné výši *

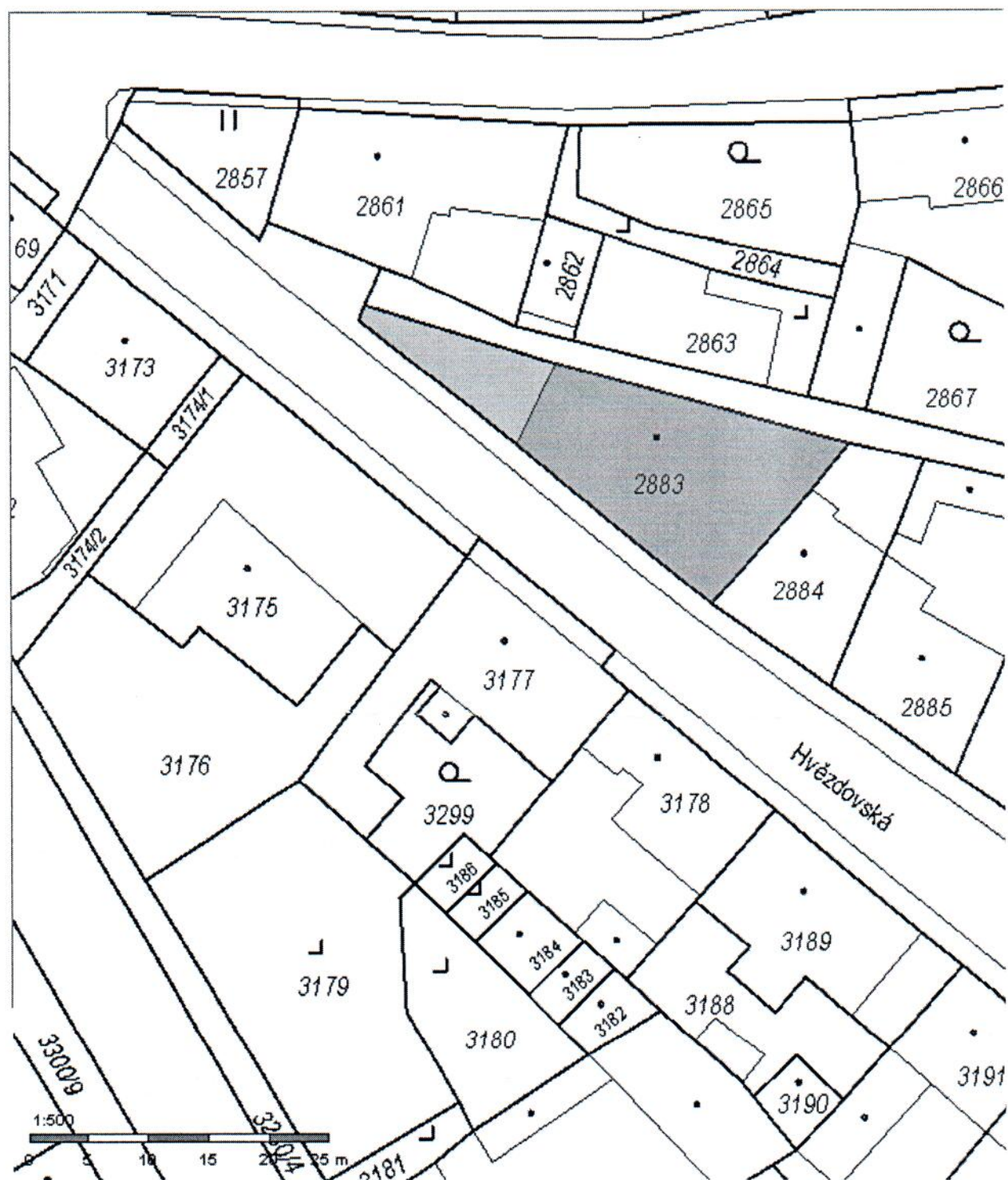
V Mimoňi: 8.7.2020

Podpis žadatele(ů): [REDACTED]

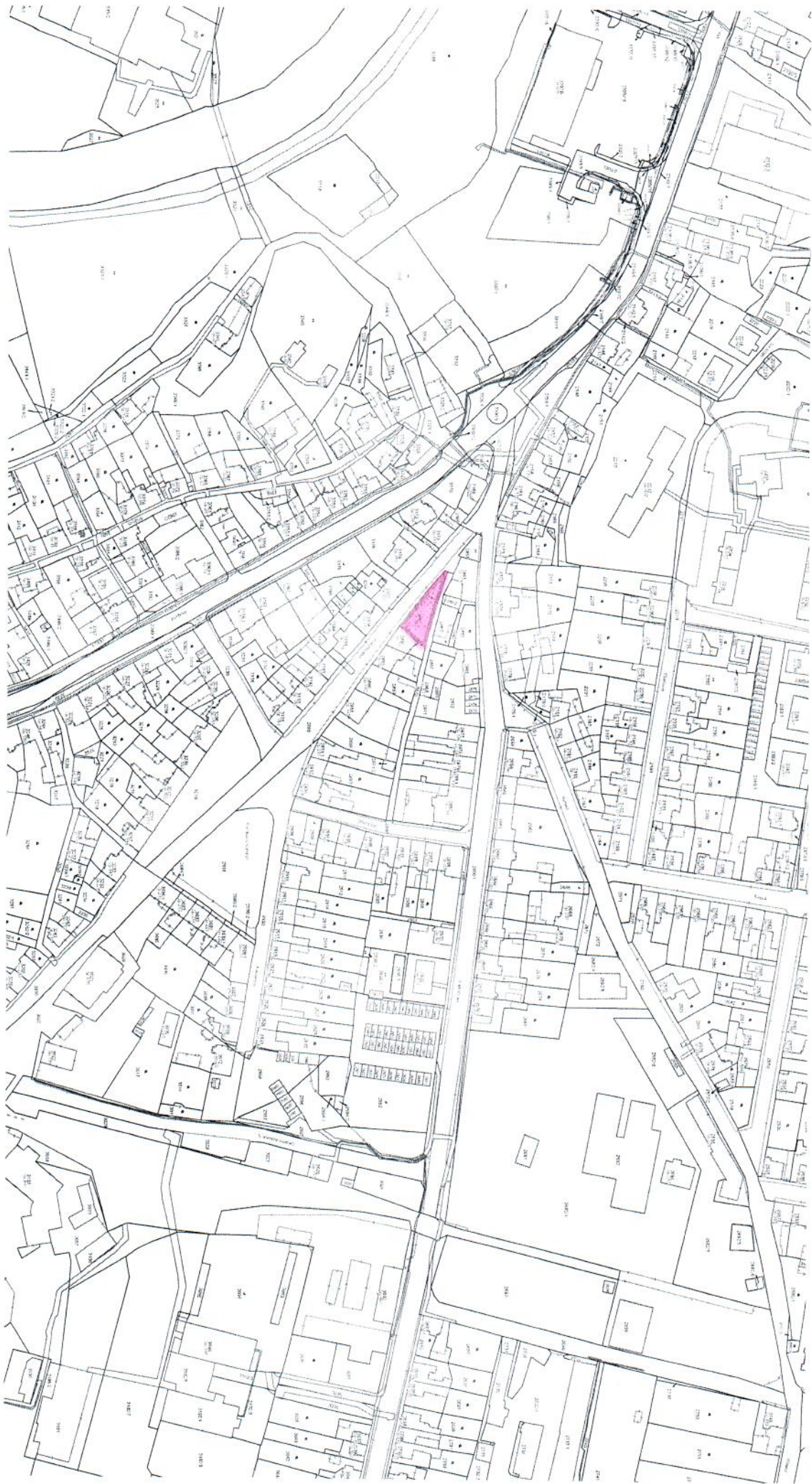
*nehodící se škrtněte

S006P008Y1KK









Text zveřejněn' z r. 2016 s popisem

MĚSTO MIMOŇ

Městský úřad Mimoň – odbor správy majetku, Mírová 120, 471 24 Mimoň

Město Mimoň zveřejňuje v souladu s § 39 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. o obcích v pozdějším znění **záměr Města Mimoň p r o d a t tyto nemovité věci v katastrálním území Mimoň:**

Obytný dům na adrese Hvězdovská čp. 140, Mimoň I, 471 24 Mimoň

Popis nabízených nemovitých věcí:

- pozemek pč. 2883 o výměře 350 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba – obytný dům na adrese Hvězdovská čp. 140, Mimoň I, 471 24 Mimoň
- pozemek pč.2863, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 175 m², na němž se nacházejí dřevěné kůlny.

Dům má 2 nadzemní podlaží a nevyužitý půdní prostor, je částečně asi z 1/3 podsklepený.

V domě jsou 4 samostatné byty, z nichž 1 je obsazen – v 1. NP 2 byty 4+1, ve 2. NP byty 3+1 a 4+1. Sklepní prostory v 1. PP jsou rozděleny na sklepní místnosti a sklepní kóje. Ke každému bytu přísluší jedna kóje.

Dům je vhodný k rekonstrukci, vyžaduje výměnu oken a v jednom z bytů je popraskané topení, je možná půdní vestavba.

K domu dále náleží výše uvedený pozemek pč.2863, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 175 m², na němž se nacházejí dřevěné kůlny užívané rovněž k domu čp. 374

Dům byl postaven pravděpodobně v letech 1910-1915 s rekonstrukcemi v letech 1948 v 70. letech a 90.letech. Stavebně technický stav odpovídá stáří a průměrné údržbě.

Tyto nemovité věci jsou zapsány na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

Třída energetické náročnosti budovy je F.

Minimální kupní cena je stanovena ve výši 1.950.000,- Kč.

Tento záměr byl schválen zastupitelstvem města dne 17.03.2016 usnesením Z16/34.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 17.07.2020 10:55:03

Vyhотовeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Správa majetku, č.j.: 1111 pro Město Mimoň

Okres: CZ0511 Česká Lípa

Obec: 561835 Mimoň

Kat.území: 695254 Mimoň

List vlastnictví: 1

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Město Mimoň, Mírová 120, Mimoň III, 47124 Mimoň	00260746	

ČÁSTEČNÝ VÝPIS**B Nemovitosti**

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
2883	350	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: Mimoň I, č.p. 140, bydlení				
Stavba stojí na pozemku p.č.: 2883				

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Povinnost k

Parcela: 2883

o Změna číslování parcel

Povinnost k

Parcela: 2883

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Vznik práva ze zákona zákon č. 172/1991 Návrh Města Mimoň na zápis do KN dle § 3 zákona ze dne 22.8.1991.

POLVZ:215/1991

Z-7500215/1991-501

Pro: Město Mimoň, Mírová 120, Mimoň III, 47124 Mimoň

RČ/IČO: 00260746

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.

Vyhotožil:

Vyhotoveno: 17.07.2020 11:16:31

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, kód: 501.
strana 1