

Zápis č. 10/2024, číslo jednací:
z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo
dne 21. 11. 2024 od 16:00 hodin v zasedací místnost č. 3
(Malá 181)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, David Janeček, Bc. Michaela Janů, Tomáš Jaroš, František Kaiser, Ing. Tomáš Kobr MBA, Mgr. Václav Konopiský, Petr Král, Pavel Kutnar, Ing. Ľuboš Miklič, Bc. Jiří Pittner, Mgr. Marie Rašková, Marek Steinfest, Jan Sutr

Omluveni: Mgr. Šárka Krousová

Pracovníci městského úřadu: Ing. Blanka Fialová, Bc. Zuzana Hostačná DiS., Jiří Jech, Bc. Matyáš Kabeš DiS., Ing. Petr Tadrík

Tajemník: Bc. Jana Váňová

Zapisovatel: Ivana Gkifi, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Bc. Jiří Pittner, Ing. Ľuboš Miklič

Program jednání:

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

C) Majetkové záležitosti

3. Prodej pozemku parc.č. 4401/28 - lokalita U Mitexu - pan O.K.
4. Žádost o prodloužení termínu úhrady kupní ceny - pan J.P

D) Dotace z rozpočtu města

5. Žádost o finanční dar - Unie rodičů Gymnázia Mimoň

E) Rozpočtová opatření

6. Rozpočtové opatření č. Z31 - Bytové hospodářství - běžné a investiční opravy
7. Rozpočtové opatření č. Z32 - Bytové hospodářství - služby - studená voda
8. Rozpočtové opatření č. Z33 - neinvestiční příspěvek Zahradnictví

F) Finanční odbor

9. OZV - o regulaci provozování hazardních her
10. OZV - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

G) Ostatní

11. Návrh mimořádných odměn uvolněným zastupitelům města
12. Stanovení odměn neuvolněných zastupitelů
13. Zrušení OZV č. 2/2022

H) Výbory

- 14. Zápis z jednání kontrolního výboru
- 15. Zápis z jednání finančního výboru

I) Materiály po termínu

- 16. Rozpočtové opatření č. Z34 - zateplení bytového domu na nám. 1. máje 139 - příprava

J) Diskuze

- 17. Diskuze

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

Diskuze:

Starostův návrh: Ing. L. Miklič a Bc. J. Pittner.

usnesení č. Z24/153

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: Ing. L. Mikliče a Bc. Pittnera J.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, M. Rašková, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

Diskuze:

Za FV - Ing. Kobr: Fin. výbor doporučuje všechny návrhy usnesení schválit. K bodu č. 8 bude následně dotaz.

usnesení č. Z24/154

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Majetkové záležitosti

3. Prodej pozemku parc.č. 4401/28 - lokalita U Mitexu - pan O.K.

Diskuze:

Starosta: Apeloval na stejné podmínky všech zájemců o koupi pozemku. Vysvětlil, že rada města neschválila.

usnesení č. Z24/155

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku parc. č. 4401/28, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1020 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu O [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě ab) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, L. Miklič, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Žádost o prodloužení termínu úhrady kupní ceny - pan J.P

usnesení č. Z24/156

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na prodej pozemku pč. 4401/26 v k.ú. Mimoň s J [REDACTED] P [REDACTED], bytem [REDACTED] a v předloženém znění.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Dotace z rozpočtu města

5. Žádost o finanční dar - Unie rodičů Gymnázia Mimoň

usnesení č. Z24/157

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení finančního daru ve výši 150 000 Kč spolku Unie rodičů Gymnázia Mimoň, z.s., IČ 27021475, Letná 263, 471 24 Mimoň, schvaluje uzavření Darovací smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Rozpočtová opatření

6. Rozpočtové opatření č. Z31 - Bytové hospodářství - běžné a investiční opravy

usnesení č. Z24/158

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z31 - navýšení kapitálových výdajů o 1.000.000,- Kč a snížení běžných výdajů o 1.000.000,- Kč na Bytovém hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Rozpočtové opatření č. Z32 - Bytové hospodářství - služby - studená voda

usnesení č. Z24/159

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z32 - navýšení běžných výdajů o 900.000 Kč a navýšení financování o 900.000 Kč na studenou vodu Bytové hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 13 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest), Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Rozpočtové opatření č. Z33 - neinvestiční příspěvek Zahradnictví

Diskuze:

K dotazu FV na podrobnosti starosta podal vysvětlení.

Ředitel p.o.: Nyní probíhá audit, ten bude až do konce roku, organizace zaměstnává 16 zaměstnanců.

Ředitel je ve střetu zájmu, ale hlasovat bude.

usnesení č. Z24/160

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z33 - navýšení neinvestičního příspěvku organizaci Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, IČO 21551367 a navýšení financování o 1 000 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 2 (M. Janů, V. Konopiský)

F) Finanční odbor

9. OZV - o regulaci provozování hazardních her

Diskuze:

Starosta vysvětlí situaci v souvislosti s celorepublikovou situací a přidal příklady dalších obcí a měst.

F. Kaiser: je pro zachování hazardních her ve městě, každá koruna dobrá.

J. Plíva (občan): je pro zrušení.

Bc. Janů: Tato agenda mi byla na KÚ Lbc odebrána, proto se zdržím hlasování.

usnesení č. Z24/161

Zastupitelstvo města Mimoň vydává v souladu s ustanovením § 12 odst. 1 zákona č. 186/2016 Sb., o hazardních hrách obecně závaznou vyhlášku o regulaci provozování hazardních her.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 1 (F. Kaiser), Zdrželo se: 1 (M. Janů)

10. OZV - o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

Diskuze:

Starosta: Důvodem opatření - ne vždy se na tržišti prodávají vlastní výrobky.

usnesení č. Z24/162

Zastupitelstvo města Mimoň vydává v souladu s ustanovením § 14 odst. 1 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Ostatní

11. Návrh mimořádných odměn uvolněným zastupitelům města

usnesení č. Z24/163

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, vyplacení mimořádné odměny starostovi města Petru Královi ve výši 87 tis. Kč a místostarostce města Jaroslavě Bizoňové ve výši 76 tis. Kč za splnění mimořádného úkolu - sjednání a zajištění strategických investic a získání dotací v roce 2024 v celkové hodnotě cca 109 mil. Kč.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 2 (M. Janů, F. Kaiser), Zdrželo se: 0

12. Stanovení odměn neuvolněných zastupitelů

Diskuze:

Starosta: Jedná se o zvednutí výše částek z důvodu navýšení průměrné mzdy v republice.

usnesení č. Z24/164

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon"), v maximální výši takto: měsíční odměna od 1.1.2025 a) člena zastupitelstva města je ve výši 2.742 Kč, b) člena rady města je ve výši 11.012 Kč, c) předsedy výboru zastupitelstva nebo komise rady zřizované dle § 117 a § 122 zákona, je ve výši 5.484 Kč, d) člena výboru zastupitelstva nebo komise rady zřizované dle § 117 a § 122 zákona, je ve výši 4.585 Kč. Pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí souhrnné odměny, avšak maximálně jen za 3 souběžně jím vykonávané funkce, a to za: člena rady, předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu a člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu. V případě nového člena Zastupitelstva města Mimoň (nástupu náhradníka na uvolněný mandát), bude odměna poskytována ode dne složení slibu.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (F. Kaiser)

13. Zrušení OZV č. 2/2022

Diskuze:

Starosta: Jde o již neplatnou vyhlášku.

usnesení č. Z24/165

Zastupitelstvo města Mimoň vydává v souladu s ustanovením § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku, kterou se zrušuje obecně závazná vyhláška č. 2/2022, o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Výbory

14. Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. Z24/166

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 13.11.2024, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se:

15. Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. Z24/167

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 18.11.2024, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Materiály po termínu

16. Rozpočtové opatření č. Z34 - zateplení bytového domu na nám. 1. máje 139 - příprava

usnesení č. Z24/168

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z34 – snížení kapitálových výdajů o 400.000 Kč na zateplení bytových domů na Ploužnici a navýšení kapitálových výdajů o 400.000 Kč na zateplení bytového domu na nám. 1. máje 139, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 16 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, M. Janů, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Diskuze

17. Diskuze

Diskuze:

Starosta: Informoval k výtopně - proběhla mailová diskuze se zastupiteli - teplárna původní rozhodnutí změnila, bude se opravovat stávající.

Mgr. Konopiský: Co bude s areálem?

Starosta: Město se pokusilo alespoň o odprodej, ale to teplárna nechce.

Další náměty k diskuzi nebyly.

Zastupitelstvo bylo ukončeno v 16:30 hod.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta

Jednání bylo ukončeno v 17:00 hodin

Zápis byl vyhotoven 22. listopadu 2024