

Podkladový materiál pro 8. jednání ZM dne 19. 9. 2024

Číslo bodu:	25
Název bodu:	Rozpočtové opatření č. Z25 - dokončení rekonstrukce - objekt 009 - kasárna
Předkládá:	Jaroslava Bizoňová, Místostarosta
Zodpovídá:	Ing. Blanka Fialová, Vedoucí OSM
Zpracoval/a/i:	Ing. Blanka Fialová, Vedoucí OSM
Soulad s rozpočtem města:	ano

usnesení č. Z24/..

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z25 – navýšení kapitálových výdajů o 846.000 Kč a navýšení financování o 846.000 Kč na investiční opravy objektu 009/1 kasárna dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Důvodová zpráva:

rada města projednala tento materiál dne 2.9.2024 a svým usnesením R24/464 doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení.

V loňském roce bylo dohodnuto s firmou Marhold poté, co musela opustit pronajaté prostory na Letné z důvodu rekonstrukce na zubařskou ordinaci, že je možné pro jejich účely zrekonstruovat prostory určené pro Zahradnictví p.o., které je dlouhodobě nevyužívalo. Bylo dohodnuto, že Marhold provede rekonstrukci (konečná částka za rekonstrukci činila 1.111.923,68 + DPH). Dohoda byla taková, že 500 tis. Kč uhradí město (částka byla dána do rozpočtu) a zbytek se tzv. umoží formou slevy na nájmu, čili, že si ji Marhold "odbydlí" v následujících 10 letech. K tomu účelu byla následně uzavřena nájemní smlouva. Tento způsob úhrady byl zanesen i do smlouvy o dílo.

Nyní však Marhold dílo předal a vyfakturoval a při té příležitosti jejich ekonomka zjistila, že tímto způsobem z důvodů daňových nelze postupovat. Z toho důvodu podali žádost o uzavření dodatků k nájemní smlouvě a ke smlouvě o dílo, kdy je třeba uhradit celou částku a nájem za prostory bude hrazen v plné výši jako nájemné.

S ohledem na to, že v rozpočtu je pouze částka 500 tis. Kč navrhujeme z výše uvedených důvodů doplnit chybějící částku včetně DPH do rozpočtu kapitálových výdajů z rezervy města dle přílohy č. 1.

V Mimoně 11.09.2024