

Podkladový materiál pro 6. jednání ZM dne 20. 6. 2024

Číslo bodu:	9
Název bodu:	Rozpočtové opatření č. Z17 - stavební úpravy objektu Letná 253 na zubní ordinaci
Předkládá:	Jaroslava Bizoňová, Místostarosta
Zodpovídá:	Ing. Petr Tadrík, Vedoucí ORM
Zpracoval/a/i:	Ing. Petr Tadrík, Vedoucí ORM
Soulad s právními a vnitřními předpisy:	ano
Soulad s rozpočtem města:	předmětem tohoto materiálu

usnesení č. Z24/..

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z17 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 2.800.000 Kč na investiční akci „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Letná 253 na zubní ordinaci“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

Důvodová zpráva:

Rada města Mimoň do poručila zastupitelstvu města schválit navrhované usnesení dne 3.6.2024 usn. č. R24/275.

Ve schváleném rozpočtu města je vyčleněna v kapitálových výdajích na akci „Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Letná 253 na zubní ordinaci“ částka 14.000.000 Kč, ze které je ke dni 24.5.2024 sice čerpáno pouze 2.074.617,03 Kč, ale nasmlouváno a objednáno za 12.682.675,47 Kč, tj. 90,59 % rozpočtovaných finančních prostředků. Protože v rozpočtu zbývá pouze 1.317.324,53 Kč volných prostředků, není možné v současné době uzavřít kupní smlouvu s vybraným dodavatelem stomatologického zařízení v ceně 2.563.682 Kč ani objednat pevně zabudované vnitřní vybavení nábytkem, objednat běžná svítidla osvětlení místností (kromě již objednaných speciálních světel), instalovat klimatizační jednotku a elektrické sušáky na ruce. Podle nájemců jednotlivých prostor v budově (zubní ordinace, dětská skupina a rezervní prostor pro dalšího lékaře) je třeba ještě provést úpravy na elektroinstalaci (přeložka ČEZ s novými pojistkovými a elektroměrnými skříněmi ve fasádě dle uzavřené smlouvy), na vodovodu a vytápění v kotelně se samostatným odděleným měřením spotřeby. Ve venkovních prostorách zbývá provést hromosvod vč. uzemnění, vypracovat dokumentaci a revizi, protože stávající objekt jím vůbec není vybaven, položit okapový chodník kolem objektu a upravit vrata oplocení praktické školy demontované z důvodu zateplení fasády a montáže lešení. Na pokrytí nákladů na provedení výše uvedených stavebních prací a dodávek navrhujeme proto navýšit kapitálové výdaje na tuto akci o 2.800.000 Kč. Podíl na nákladech města může být snížen až o 1.000.000 Kč, pokud město obdrží dotaci z Dotačního fondu Libereckého kraje z programu podpory primární péče, o kterou požádalo v březnu letošního roku po předchozím souhlasu zastupitelstva (usn. č. Z23/143 ze dne 23.11.2023), ale ta v případě jejího poskytnutí (o schválení bude rozhodovat zastupitelstvo LK dne 25.6. a následně teprve bude uzavřena smlouva a umožněno čerpání) bude uhrazena podle zkušeností nejdříve někdy na konci srpna do výše 90 % přiznané dotace a zbývající část až po závěrečném vyúčtování projektu. Tzn., že město si bude muset prakticky celou stavbu nyní profinancovat samo a až Liberecký kraj uhradí dotaci, tak tyto finanční prostředky budou vráceny do rozpočtu města.

Z výše uvedených důvodů navrhujeme navýšit kapitálové výdaje na § 3613 Nebytové hospodářství, pol. 6121 Budovy, haly a stavby, Org 989 Stavební úpravy objektu občanské vybavenosti Letná 253 na zubní ordinaci, Orj 012 ORM, a současně navýšit financování (snížit volné prostředky města) o

2.800.000 Kč.

Příloha č. 1 - tabulka s navrženým rozpočtovým opatřením

Příloha č. 1: [RO_Z17_Rekonstrukce_Letna_253_na_zubni_ordinaci_2006.xlsx](#)

V Mimoní 13.06.2024