



## město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

### PŘIJATÁ USNESENÍ

z 19. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 22. 6. 2021

R21/389

#### Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti, smlouvy o nájmu bytu (a, b)
4. Dodatky, ukončení a výpovědi NS, pronájmy a záměry pronájmů pozemků:
  - a) Výpověď mandátní smlouvy – fa M. Kopecký
  - b) Žádost o přehodnocení situace – oplocení, přístřešek
  - c) Zrušení poplatku za užívání veřejných toalet v Den města 2021
5. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
  - a) Záměr prodeje podílu z pozemku p.č. 1920 – upřesnění rozšíření podílu z  $\frac{8}{12}$  na  $\frac{9}{12}$
  - b) SOBVB-SVS – rekonstrukce vodovodu Vranov
  - c) Upřesnění závazného souhlasu – T-Mobile a.s. v Mimoní – SpR – optika
6. Dodatek č. 1 - Oprava komunikace na p.č. 3868/1
7. Prodej/odkup odloženého majetku
8. Vydání změny č. 8 Územního plánu Mimoň Zastupitelstvem města Mimoň
9. Změny rozpočtu:
  - a) ZR č. R23 – Dotace, hospodaření v lese 2021, MZ
  - b) ZR č. R24 – Dotace ZŠ Mírová
10. Správní odbor:
  - a) Individuální dotace
  - b) Žádost o dotaci
11. Mimořádné odměny, ředitelé p. o.
12. Nové dopravní značení v Mimoní a Vranově
13. Souhlas s projektem – ZŠ a MŠ Ralsko
14. ORM – Výběr dodavatele a zhotovitele:
  - a) Výběr dodavatele na realizaci nadlimitní veřejné zakázky na služby – „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoní – TDS“
  - b) Výběr zhotovitele na realizaci VZ – „Snížení energetické náročnosti BD, Svěbořická“
15. ZR č. R25 – dotace pro p. o. Kultura
16. SoD na realizaci VZ: Snížení energetické náročnosti BD – část Pod Ralskem (etapa 1)

R21/390

#### Zpráva o kontrole plnění usnesení

**Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.**

R21/391, 392 - Smlouvy o nájmu bytu, Odvolání proti rozhodnutí bytové komise

R21/393

Výpověď mandátní smlouvy – fa M. Kopecký

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy výpověď Mandátní smlouvy uzavřenou s Markem Kopeckým – Servis hasících zařízení se sídlem Dětrichovská 3259, 469 01 Frýdlant, IČ 61555088 uzavřenou dne 8.11.2012 a ukládá starostovi města výpověď, která je přílohou materiálu, podepsat.

R21/394

Žádost o přehodnocení situace – oplocení, přístřešek

Rada města Mimoň odkládá vydání souhlasu za město Mimoň s umístěním dočasné stavby (oplocení a přístřešku) na pronajatém pozemku.

R21/395

Zrušení poplatku za užívání veřejných toalet v Den města 2021

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zrušení poplatku za užívání veřejných toalet na akci Den města 2021 dne 26.6.2021.

R21/396

Záměr prodeje podílu z pozemku pč. 1920 – upřesnění rozšíření podílu z  $\frac{8}{12}$  na  $\frac{9}{12}$

Rada města Mimoň ruší usnesení č. R21/10 z 12.1.2021 a schvaluje zveřejnění záměru prodat spoluvlastnický podíl z pozemku pč. 1920 ostatní plocha o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Mimoň, jehož součástí je stavba bez čp/če (garáž) o velikosti podílu  $\frac{9}{12}$ , za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí ve výši 3 950 Kč/m<sup>2</sup> + DPH a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/397

SOBVB-SVS – rekonstrukce vodovodu Vranov

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 64/1 v k.ú. Vranov pod Ralskem v souvislosti s provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. CL 039 072 Mimoň, Vranov pod Ralskem – rekonstrukce vodovodu ve prospěch firmy Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
- b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě na stavbu č. CL 039 072 Mimoň, Vranov pod Ralskem – rekonstrukce vodovodu a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, která je přílohou tohoto usnesení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu v celkové výši 1000 Kč + příslušná sazba DPH.

R21/398

Upřesnění závazného souhlasu – T-Mobile a.s. v Mimoni – SpR – optika

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy upřesnění závazného souhlasu ke stavbě sítě optických kabelů pro vybudování sítě elektronických komunikací společnosti T-Mobile Czech Republic a.s. v lokalitě Sídliště pod Ralskem stavba č. INS\_FTTH\_CZ\_2520\_48032\_Mimoň schváleného dne 8.6.2021 usnesením č. R21/350 tak, že se vydává souhlas pro vedení trasy v pozemcích v k.ú. Mimoň parcelní čísla: 2250/1, 2294, 2296, 2420, 2410, 2409, 2280, 1950, 1951, 1952, 1955, 1958, 1959, 2293/1, 2274, 2283, 2282 formou dodatku k souhlasu a ukládá starostovi města dodatek k závaznému souhlasu, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/399

Dodatek č. 1 - Oprava komunikace na p.č. 3868/1

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na realizaci akce: Mimoň – Oprava komunikace na p.č. 3868/1 v k.ú. Mimoň s firmou Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965/9, 470 01 Česká Lípa, IČO 445 69 432 a ukládá starostovi dodatek podepsat.

R21/400

Prodej/odkup odloženého majetku

Rada města Mimoň schvaluje prodej majetku dle přílohy č. 1 pí VT, Česká Lípa za 100 Kč a dle přílohy č. 2 pí BT, Staré Splavy za 100 Kč.

R21/401

Vydání změny č. 8 Územního plánu Mimoň Zastupitelstvem města Mimoň

Rada města Mimoň projednala pořizovatelem předložený návrh na vydání Změny č. 8 Územního plánu Mimoň a doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň ověřilo ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 8 Územního plánu Mimoň není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu. Zastupitelstvo města vydává ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 – 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, formou opatření obecné povahy Změnu č. 8 Územního plánu Mimoň“.

R21/402

ZR č. R23 – Dotace, hospodaření v lese 2021, MZ

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R23 – navýšení příjmů a snížení financování města o 8 880 Kč na základě Rozhodnutí o přidělení finančního příspěvku na obnovu, zajištění a výchovu lesních porostů do 40 let věku z rozpočtu Ministerstva zemědělství dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

R21/403

ZR č. R24 – Dotace ZŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R24 – navýšení příjmů a výdajů o 1 296 Kč – zaslání finančních prostředků z Krizového fondu LbK na refundaci nákladů ZŠaMŠ Mírová 81, Mimoň, p. o. dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/404

Individuální dotace

Rada města Mimoň schvaluje přidělení individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 15 000 Kč panu Markovi Knejzlíkovi, na projekt „Účast Tomáše Knejzlíka v dorostenecké reprezentaci“, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R21/405

Žádost o dotaci – manželé E.

Rada města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 40 000 Kč manželům V. a V. E., Vranov, na podporu výstavby DČOV, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R21/406

Mimořádné odměny, ředitelé p. o.

**Rada města Mimoň schvaluje mimořádnou odměnu ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Mimoň za období I. pololetí 2021 dle důvodové zprávy.**

R21/407

Nové dopravní značení v Mimoni a Vranově

**1) Rada města Mimoň schvaluje omezit rychlost na silnici č. III/26831 v Srním potoce, a sice v úseku od RD č.p. 7 po č.p. 14 na 70 km/h, tzn. po obou stranách tohoto úseku umístit DZ B 20a Nejvyšší dovolená rychlost a B 20b Konec nejvyšší dovolené rychlosti (70km/h), z důvodu nedostatečných rozhledových poměrů v souvislosti se současně povolenou rychlostí 90 km/h a ukládá OVDZaŽP MěÚ Mimoň projednat umístění dopravního značení s příslušnými orgány a v případě souhlasu zajistit jeho realizaci.**

**2) Rada města Mimoň schvaluje v ul. Okrouhlická z důvodu nedostatečné šíře vozovky umístit u RD č.p. 82 DZ P 8 Přednost před protijedoucími vozidly a u č.p. 10 DZ P 7 Přednost protijedoucích vozidel a ukládá OVDZaŽP MěÚ Mimoň projednat umístění dopravního značení s příslušnými orgány a v případě souhlasu zajistit jeho realizaci.**

**3) Rada města schvaluje umístit v ul. Svěbořická z důvodu nedostatečné šíře vozovky u RD č.p. 139 DZ P 8 Přednost před protijedoucími vozidly a u RD č.p. 290 DZ P 7 Přednost protijedoucích vozidel a ukládá OVDZaŽP MěÚ Mimoň projednat umístění dopravního značení s příslušnými orgány a v případě souhlasu zajistit jeho realizaci.**

R21/408

Souhlas s projektem – ZŠ a MŠ Ralsko

**Rada města Mimoň vydává souhlas ZŠaMŠ Pod Ralskem 572, Mimoň, p. o., IČO 48283011, k zapojení se do projektu z EU s názvem „Učitelé dětem“.**

R21/409

Výběr dodavatele na realizaci nadlimitní veřejné zakázky na služby – „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – TDS“

**1. Rada města Mimoň schvaluje výběr dodavatele služby na nadlimitní veřejnou zakázku: „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – TDS“: Sdružení REALSTAV + TELMONT (REALSTAV MB spol. s r.o., Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 25685210 a TELMONT Nymburk s.r.o., Palackého 222, 288 02 Nymburk, IČO 25637584). Celková cena zakázky je 3 456 000 Kč bez DPH.**

**2. Rada města Mimoň schvaluje Příkazní smlouvu na realizaci akce: „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – TDS“ se Sdružením REALSTAV + TELMONT (REALSTAV MB spol. s r.o., Klaudiánova 124/7, 293 01 Mladá Boleslav, IČO 25685210 a TELMONT Nymburk s.r.o., Palackého 222, 288 02 Nymburk, IČO 25637584) a ukládá starostovi smlouvu podepsat.**

R21/410

Výběr zhotovitele na realizaci veřejné zakázky – „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – část Svěbořická č.p. 146“

**1) Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na podlimitní veřejnou zakázku: „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – část Svěbořická č.p. 146“: MARHOLD a.s., Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050. Celková cena díla je 8 752 339,17 Kč bez DPH.**

**2) Rada města Mimoň schvaluje smlouvu o dílo na realizaci akce: „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – část Svěbořická č.p. 146“ s firmou – MARHOLD a.s., Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.**

R21/411

ZR č. R25 – dotace pro p. o. Kultura Mimoň

**Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R25 – navýšení příjmů a výdajů o 34 tis. Kč – zaslání dotace z Ministerstva kultury ČR příspěvkové organizaci Kultura Mimoň na dovybavení Městské knihovny Mimoň pro doprovodné programy dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.**

R21/412

Smlouva o dílo na realizaci veřejné zakázky: Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – část Pod Ralskem (etapa 1)

**Rada města Mimoň schvaluje smlouvu o dílo (Obchodní podmínky) na veřejnou zakázku: Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni – část Pod Ralskem (etapa 1) s firmou MARHOLD a. s., Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, IČO 150 500 50 a ukládá starostovi smlouvu po doplnění podepsat.**

Petr Král  
starosta města

Jaroslava Bizoňová  
místostarostka města