



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 25. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 5. 10. 2021

R21/570

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti (a-g)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti:
 - a) SOBVB – ČEZ – vedení NN – garáže Pražská
 - b) Pronájem č. pozemku pč. 1939 v k. ú. Mimoň
 - c) Pronájem pozemků pč. 3939 a 3940
 - d) Zveřejnění záměru poskytnutí pozemků v majetku města Mimoň k honitbě
 - e) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku pč. 327 v k.ú. Mimoň
 - f) Výpověď – Smlouva o provozování technolog. Zařízení – Energie Holding
 - g) Prodloužení souhlasu parkovacího stání pro osobu ZTP
5. ORM – Dodatek č.2, SoD–Snížení energet. náročnosti BD – dotační management
6. Rozpočtové změny:
 - a) ZR č. 30 - Navýšení příspěvku SSMM
 - b) ZR č. R40 – Dotace ZŠ Mírová
7. Správní odbor:
 - a) Poskytnutí finančního daru
 - b) Zvýšení osobního příplatku řediteli ZUŠ
8. Odbor rozvoje majetku:
 - a) Smlouva o smlouvě budoucí darovací s LbK (Vranov p/R. – část silnice)
 - b) Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava osvětlení – park
 - c) Výběr zhotovitele na VZ: Terénní úpravy Zámeckého parku, obnova tůň
9. Program jednání ZaMě – říjen 2021
10. Schválení podání žádostí o dotace (a, b)
11. Zvýšení kapacity MŠ Elášova

R21/571

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R21/572-575

Bytové a nebytové záležitosti

R21/576

Odepsání pohledávek

- 1) Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy odepsání pohledávky ve výši 1.637,09 Kč po p. P. Š., posledně bytem Mimoň, z důvodu úmrtí.
- 2) Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy odepsání pohledávky ve výši 5.717,33 Kč po p. M. F., posledně bytem Mimoň, z důvodu úmrtí.
- 3) Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy odepsání pohledávky ve výši 9.231,73 Kč po p. M. M., posledně bytem Mimoň, z důvodu ukončení insolvence – splnění oddlužení a osvobození od placení pohledávek zahrnutých do oddlužení.

R21/577

Odepsání pohledávky po zemřelém

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit následující usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy odepsání pohledávky v součtu 44.135,64 Kč po p. K. B., posledně bytem Mimoň, z důvodu úmrtí.

R21/578

Nabytí majetku od TJ Jiskra

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje:

a) Odkoupení nemovitého majetku, a to těchto nemovitých věcí v k.ú. Mimoň:

- pozemku parc. č. 1530/11, o evidované výměře 2.521 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1618, o evidované výměře 848 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1619, o evidované výměře 533 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1620, o evidované výměře 144 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba,
 - pozemku parc. č. 1621, o evidované výměře 7.049 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1622, o evidované výměře 288 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba,
 - pozemku parc. č. 1623, o evidované výměře 13.074 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1624, o evidované výměře 482 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným Mimoň IV. č.p. 284, stavba občanské vybavenosti,
 - pozemku parc. č. 1631/1, o evidované výměře 12.751 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1631/3, o evidované výměře 6.324 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1638/1, o evidované výměře 278 m², orná půda,
 - pozemku parc. č. 1638/3, o evidované výměře 251 m², orná půda,
 - pozemku parc. č. 1640/1, o evidované výměře 787 m², orná půda,
 - pozemku parc. č. 1643, o evidované výměře 39 m², orná půda,
- vše v k.ú. Mimoň, v obci Mimoň, jak zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Česká Lípa na LV č. 2082

od Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657, za cenu ve výši 10 tis. Kč a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a

b) kupní smlouvu na výše uvedené nemovité věci a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat a c) odkoupení movitých věcí uvedených v příloze č. 1 předložené kupní smlouvy na movité věci od Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657, za cenu 10 tis. Kč a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a

d) kupní smlouvu na movité věci v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/579Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB – ČEZ – lokalita garáže Pražská – další přípojka**Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:**

a) zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemků pč. 3949 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4021454 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4021454 a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby, která je přílohou tohoto usnesení.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu v celkové výši 2 000 Kč + příslušná sazba DPH.

R21/580Pronájem části pozemku p. č. 1939 v k. ú. Mimoň**Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:**

1) nájem pozemku p. č. 1939, trvalý travní porost, část o výměře 90 m² v k. ú. Mimoň za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň manželům M. H. a F. H., Mimoň a

2) nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

R21/581Pronájem pozemků p. č. 3939 a 3940**Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:**

1) nájem pozemku p. č. 3939, ostatní plocha, část o výměře cca 245 m², a p. č. 3940, trvalý travní porost, část o výměře 255 m², v k. ú. Mimoň, za účelem užívání 245 m² jako zahrada a 255 m² jako manipulační plocha za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň pí Z. H., Mimoň a

2) nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

R21/582Zveřejnění záměru poskytnutí pozemků v majetku města Mimoň k honitbě a změny v dohodách u honiteb

1. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru poskytnout pozemky vymezené v tabulce pro honební účely a zároveň poskytnutí souhlasu s přiřazením pozemků do honitby a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

Tabulka č. 1

Katastrální území	Parcelní číslo	Druh kultury	Výměra(ha)
Boreček	70/5	orná půda	0,0259
Boreček	26/3	ostatní plocha	0,0122
Mimoň	4073	trv. tr. porost	2,052
Mimoň	4075	LPF	0,5833
Mimoň	4076/1	LPF	0,2014

Mimoň	4077	LPF	0,3647
Mimoň	4078	LPF	0,3639
Mimoň	4079	LPF	0,5461
Mimoň	4080	ostatní plocha	0,0322
Mimoň	4081	LPF	0,1993
Mimoň	4082	LPF	0,1617
Mimoň	4085	ostatní plocha	0,2188
Mimoň	4083	LPF	0,6605
Mimoň	4084	LPF	0,7610
Mimoň	4086	trv. tr. porost	0,4988
Mimoň	4202	ostatní plocha	0,0219
Mimoň	4245	ostatní plocha	0,0938
Mimoň	4211	trv. tr. porost	0,0397
Mimoň	4204	ostatní plocha	0,3581
Mimoň	4261	trv. tr. porost	0,1094
Mimoň	4258	ostatní plocha	0,5108
Mimoň	4246	ostatní plocha	0,1719
Mimoň	4256	ostatní plocha	0,2719
Mimoň	4280/2	vodní plocha	0,0165
Mimoň	4281/2	LPF	2,3306
Mimoň	4281/1	LPF	0,7366
Mimoň	4300	ostatní plocha	0,1592
Mimoň	4282	vodní plocha	0,0311
Mimoň	4311	ostatní plocha	0,3641
Mimoň	4384	ostatní plocha	0,1002
Mimoň	3917/1	ostatní plocha	3,4079
Mimoň	3917/3	ostatní plocha	2,4169
Mimoň	3944/1	trv. tr. porost	0,3906
Mimoň	3942	trv. tr. porost	0,0451
Mimoň	3941	ostatní plocha	0,0210
Mimoň	3947	trv. tr. porost	0,3187
Mimoň	3945	ostatní plocha	0,0233
Mimoň	3946	trv. tr. porost	0,0491

Mimoň	3916/1	ostatní plocha	1,8806
Celkem			20,5249

Tabulka č. 2

Boreček	40/5	LPF	19,6117
Boreček	40/4	LPF	0,5983
Boreček	71/3	LPF	1,7797
Boreček	37/3	ostatní plocha	0,1661
Mimoň	4203	vodní plocha	0,4042
Celkem			22,56

2. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru provedení změny v Dohodě o přičlenění honebních pozemků k vlastní honitbě č. 72 uzavřenou s Plouznice s.r.o., Vidovice 32, Stránčice a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

3. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru provedení změny v Dohodě o přičlenění honebních pozemků uzavřenou s Honebním společenstvem Pertoltice, Pertoltice 152 a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

4. Rada města Mimoň schvaluje zrušení souhlasu a vyjmutí pozemků p. č. 37/3, 40/4, 40/5 a 71/3 v k. ú. Boreček z honitby Pertoltice pod Ralskem a ukládá odboru správy majetku informovat vlastníka honební společnosti Honební společenstvo Pertoltice pod Ralskem, Pertoltice 152.

R21/583

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 327 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 327, ostatní plocha, část o výměře 559 m² v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/584

Výpověď Smlouvy o provozování technologického zařízení – Energie Holding

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy podání výpovědi Smlouvy o provozování technologického zařízení č. SMLV_11_019 uzavřenou dne 1.3.2021 s Energií Holding a.s., IČ 27594301, sídlo Kutvrtova 39/5, 15000 Praha 5 a ukládá starostovi města výpověď, která je přílohou materiálu, podepsat.

R21/585

Prodloužení souhlasu parkovacího stání pro osobu ZTP

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodloužení souhlasu na vyhrazené parkovací stání pro osobu ZTP v blízkosti domu ul. Nábřežní pí V. M., Mimoň do 7.10.2025. Dopravní značení je již umístěno a v případě ukončení nároku na vyhrazené parkování bude odstraněno na náklady žadatele.

R21/586

Dodatek č.2, SoD – Snížení energetické náročnosti BD – dotační management

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 2 k příkazní smlouvě na realizaci akce: Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoně – dotační management s firmou TOP Green + ARL – Mimoň 2020, Krapkova 280/7, Nová ulice, 779 00

Olomouc, IČO 28610717 a ukládá starostovi tento dodatek podepsat.

R21/587

ZR č. 30 - Navýšení příspěvku SSMM

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 30 – navýšení investičního příspěvku příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, IČO 48282901 na zateplení administrativní budovy a navýšení financování o 270 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/588

ZR č. R40 – dotace ZŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R40 – navýšení příjmů a výdajů o 13.873 Kč – zaslání finančních prostředků z Krizového fondu Libereckého kraje na refundaci nákladů Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, p. o. dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/589

Poskytnutí finančního daru – H. G.

Rada města Mimoň rozhodla poskytnout jednorázový peněžitý dar ve výši 2 000 Kč, pí G. H., Vranov, schvaluje vzor darovací smlouvy a ukládá starostovi města darovací smlouvu podepsat.

R21/590

Zvýšení osobního příplatku řediteli ZUŠ

Rada města Mimoň stanovuje osobní příplatek řediteli Základní umělecké školy V. Snítily, Mimoň – Z. Lorenzovi, DiS. dle kvality vykonávané práce. Platový výměr je přílohou tohoto usnesení.

R21/591

SoSB darovací s LbK, č. OL 3201 2021

Rada města Mimoň schvaluje „Smlouvu o smlouvě budoucí darovací č.j. OL/3201/2021“ s Libereckým krajem, U Jezů 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO 708 91 508 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R21/592

Výběr zhotovitele na realizaci VZ – Oprava osvětlení, park

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Mimoň, oprava osvětlení – park: LAMAL s.r.o., Pertoltice pod Ralskem 72, 471 24 Mimoň, IČO 250 35 665. Celková cena díla je 316 052,06 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Mimoň, oprava osvětlení – PARK s firmou – LAMAL s. r. o., Pertoltice pod Ralskem 72, 471 24 Mimoň, IČO 250 35 665 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R21/593

Výběr zhotovitele na realizaci VZ – Terénní úpravy Zámeckého parku, obnova tůně

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Terénní úpravy Zámeckého parku v Mimoni – obnova tůně: Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001. Celková cena díla je 1 416 232,03 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Terénní úpravy Zámeckého parku v Mimoni – obnova tůně s firmou – Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R21/594

Program jednání ZaMě – říjen 2021

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 7. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 21.10.2021 v DKR Mimoň od 16:30 hodin.

R21/595

Schválení podání žádosti o dotaci – střecha ZŠ Mírová

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje návrh podání žádosti o dotaci do dotační výzvy MMR v rámci podprogramu Podpora obcí s 3-10 tisíci obyvateli na akci: Rekonstrukce střechy ZŠ Mírová v Mimoni.

R21/596

Schválení podání žádosti o dotaci – učebna jazyků ZŠ Mírová

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje návrh podání žádosti o dotaci z programu IROP – Infrastruktura základních škol na akci: „Zkvalitnění odborné výuky na Základní škole Mírová v Mimoni.“

R21/597

Zvýšení kapacity MŠ Eliášova

Rada města Mimoň rozhodla dle § 23 odst. 5 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), povolit pro školní rok 2020/2021 Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, p. o. výjimku z nejvyššího počtu dětí, stanovenou prováděcím právním předpisem navýšit počet dětí v Mateřské škole Eliášova čp. 637 v Mimoni ve druhé třídě o 4 děti, ve třetí třídě o 4 děti, ve čtvrté třídě o 4 děti tak, aby kapacita 110 dětí v Mateřské škole Eliášova čp. 637 nebyla překročena.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň