

Usnesení z jednání zastupitelstva č. 9/2022 města Mimoň, které se uskutečnilo dne 15. 12. 2022

usnesení č. Z22/160

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: paní Jaroslavu Bizoňovou a Bc. Jiřího Pittnera.

usnesení č. Z22/161

Projednání a schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

usnesení č. Z22/162

Prodej pozemku p.č. 3015 v k.ú. Mimoň - lokalita ul. Kamenná

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej pozemku p.č. 3015, zahrada, v k.ú. Mimoň, o výměře 117 m², manželům A [redacted] a J [redacted] S [redacted], bytem [redacted], 471 24 Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň minimálně 350 Kč/m² + DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě b) kupní smlouvu v předloženém znění a c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat

usnesení č. Z22/163

Prodej kanalizace - lokalita U Hřebčína - stavba CL039038 SVS

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) převod (prodej) splaškové kanalizace v ul. U Hřebčína umístěné na pozemku pč. 510 v k.ú. Mimoň na základě schváleného Návrhu na spolufinancování stavby CL 039038 za cenu dle znaleckého posudku zpracovaného Ing. Janem Vojtou ve výši 747.780 Kč a za podmínky vzájemného vypořádání ceny formou peněžitého příplatku mimo základní kapitál ve výši 634.380 Kč a započtením pohledávek, Severočeské vodárenské společnosti a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 a b) Kupní smlouvu, Smlouvu o peněžitém příplatku a Dohodu o započtení pohledávek v předloženém znění a c) ukládá starostovi města výše uvedené smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/164

Záměr prodeje částí pozemku pč. 1626 v k.ú. Mimoň - lokalita pod praktickou školou - Letná na zahrádce

Zastupitelstvo města Mimoň revokuje dle důvodové zprávy své usnesení č. Z20/132 ze dne 17.12.2020 a a) schvaluje zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 1626 ostatní plocha o výměře 4762 m², kdy celková výměra pozemku je 12107 m² v k.ú. Mimoň, rozdělené na základě geometrického plánu č. 2469-155/2022 na 9 částí určených ke zřízení zahrádek a prodeji do výlučného vlastnictví žadatelů a 2 přístupové komunikace, které budou prodány všem vlastníkům jednotlivých zahrádek do podílového vlastnictví každému 1/9, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a b) ukládá odboru správy majetku za účelem stanovení ceny jednotlivých pozemků zajistit znalecký posudek.

usnesení č. Z22/165

Kupní smlouva - LIDL - upřesnění

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) kupní smlouvu na prodej pozemků nebo jejich částí parcelní čísla, 3307/1, 3309/1, 3309/2, 3309/4, 3309/6, 3309/7, 3310 a 3311/1 v k.ú. Mimoň pro výstavbu velkoobchodní prodejny Lidl se společností Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00 Praha 5, IČ 26178541 v předloženém znění a b) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/166

Diamo - směna pozemků pč. 392 a 411 v k.ú. Vranov pod Ralskem

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy realizaci směny pozemků pč. 411 a pč. 392 v k.ú. Vranov pod Ralskem mezi městem Mimoň a DIAMO, státní podnik, schválené zastupitelstvem města dne 7.9.2017 usnesením Z17/105, v dřívějším termínu než je dokončení stavby "Revitalizace Ploučnice - I. etapa" a za tím účelem ukládá odboru správy majetku zajistit potřebné podklady.

usnesení č. Z22/167

Prodej části pozemku p.č. 1585 v k.ú. Mimoň

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) prodej části pozemku p.č. 1585, (celková výměra 50 m²), dle geometrického plánu č. 2483-58/2022 pozemek nově označený p.č. 1585/2, ostatní komunikace, o výměře 59 m², v k.ú. Mimoň, manželům O [REDACTED] a M [REDACTED] V [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň za cenu dle aktualizovaných Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 600 Kč/m² + DPH a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě, b) kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1585/2, ostatní komunikace, v k.ú. Mimoň v předloženém znění a c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/168

Rozpočet na r. 2023

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje následující usnesení: 1. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přebytkový rozpočet na r. 2023 takto: • Celkové příjmy rozpočtu ve výši: 399.680.000 Kč • Financování ve výši: - 18.831.000 Kč • Celkové zdroje ve výši: 343.529.000 Kč • Celkové výdaje ve výši: 343.529.000 Kč • Běžné výdaje ve výši: 222.475.000 Kč • Kapitálové výdaje ve výši: 121.054.000 Kč 2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy důvodové zprávy. 3. Zastupitelstvo města Mimoň svěřuje Radě města Mimoň pravomoc stanovit v rámci schválených závazných ukazatelů rozpočtu jejich účelové použití pro příspěvkové organizace. 4. Zastupitelstvo města Mimoň stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu: a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů nebo b) jsou-li vyvolaná organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města) nebo c) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady nebo d) rozpočtového zapojení příjmů s dopadem na snížení financování města nebo e) při změně zařazení výdajů Dotačního fondu na paragraf nebo f) provádění rozpočtových opatření do 120 tis. Kč včetně nebo g) převádění finančních prostředků mezi běžnými a spořicími (a jim účelově podobnými) městskými účty. 5. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí příspěvků dle návrhu rozpočtu na rok 2023 v té výši a těm právnickým osobám jaké jsou uvedené v příloze tohoto materiálu. 6. Zastupitelstvo města schvaluje přiděl do Sociálního fondu ve výši 1.071 tis. Kč. 7. Zastupitelstvo města schvaluje přiděl do Dotačního fondu ve výši 1.821 tis. Kč.

usnesení č. Z22/169

Změna rozpočtu č. 31 - neinvestiční příspěvek pro ZŠ Pod Ralskem

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 31 - navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Pod Ralskem 572, Mimoň, IČO: 48283011 a navýšení financování o 400 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/170

Změna rozpočtu č. 32 - navýšení výdajů na úhradu elektrické energie - Hasiči

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 32 - zvýšení běžných výdajů na úhradu elektrické energie pro hasiče a navýšení financování o 200 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/171

Změna rozpočtu č. 33 - zařazení plnění pojistné události do rozpočtu

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje schvaluje změnu rozpočtu č. 33 - zvýšení příjmů na základě přijaté pojistné náhrady za způsobenou škodu o 184.000 Kč a zvýšení běžných výdajů na opravy a údržbu městský bytů o 184.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

usnesení č. Z22/172

Změna rozpočtu č. 34 - příjem z finanční spoluúčasti "Obnova povrchů komunikací ul. Hvězdovská"

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 34 - navýšení běžných výdajů na opravu a udržování silnic ve výši 300 tis. Kč a na opravu a udržování chodníků ve výši 300 tis. Kč a navýšení příjmů ze spolufinancování stavby „Obnova povrchů komunikací v ul. Hvězdovská“ o 600 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/173

Změna rozpočtu č. 35 - navýšení výdajů na opravu chodníků o příjem z dotace

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 35 - navýšení běžných výdajů na opravy a udržování chodníků a navýšení příjmů z účelové dotace Libereckého kraje na „Obnovu tůně v Zámeckém parku v Mimoni“ o 142 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/174

Změna rozpočtu č. 36 - navýšení výdajů na úhradu elektrické energie pro veřejné osvětlení

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 36 - zvýšení běžných výdajů na úhradu elektrické energie pro veřejné osvětlení ve městě a navýšení financování o 1.900 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/175

Změna rozpočtu č. 37 - navýšení čerpání úvěru a navýšení výdajů na Zateplení bytových domů

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 37 - navýšení financování o 180 mil. Kč a navýšení výdajů o 180 mil. Kč na Zateplení bytových domů v Mimoni dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/176

Změna rozpočtu č. 38 - úroky z úvěrů

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 38 - navýšení výdajů o 2.000.000 Kč a navýšení financování o 2.000.000 Kč na úroky z úvěrů dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/177

Změna rozpočtu č. 39 - Bytové hospodářství IV

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 39 - snížení výdajů na investiční akci „Regenerace sídliště U nemocnice - nákup přístřešků na popelnice“ o 60 tis. Kč a snížení běžných výdajů na údržbu silnic o 500 tis. Kč a navýšení výdajů na investiční akci „Nebytové domy - přestavba Nádražní 169 pro DDM Vážka“ o 60 tis. Kč a navýšení běžných výdajů „Bytové hospodaření - opravy a údržba“ o 500 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č.1.“

usnesení č. Z22/178

Stanovení odměn pro neuvolněné zastupitele od 1.1.2023

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje odměny neuvolněným členům zastupitelstva dle Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů, v maximální výši takto: měsíční odměna od 1.1.2023 a) člena zastupitelstva města je ve výši 2.388 Kč, b) člena rady města je ve výši 9.556 Kč, c) předsedy výboru zastupitelstva nebo komise rady zřizované dle § 117 a § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, je ve výši 4.777 Kč, d) člena výboru zastupitelstva nebo komise rady zřizované dle § 117 a § 122 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, je ve výši 3.981 Kč. Pokud neuvolněný člen zastupitelstva vykonává souběžně více funkcí, zastupitelstvo města schvaluje poskytnutí souhrnné odměny, avšak maximálně jen za 3 souběžně jím vykonávané funkce, a to za: • člena rady, • předsedy výboru, komise nebo zvláštního orgánu, • člena výboru, komise nebo zvláštního orgánu.

usnesení č. Z22/179

Zvýšení odměny osobám oprávněným vykonávat sňateční obřady

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje od 1. 1. 2023 dle § 74 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, navýšení odměny o 500 Kč měsíčně neuvolněným členům zastupitelstva Ing. Tomáši Kobrovi, MBA a Bc. Jiřímu Pittnerovi, na základě oprávnění přijímat projev vůle snoubenců, že spolu vstupují do manželství.

usnesení č. Z22/180

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru ze dne 14.11.2022 a 12.12.2022, které jsou přílohou.

usnesení č. Z22/181

Zápis z jednání Finančního výboru

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 12.12.2022, který je přílohou důvodové zprávy.

usnesení č. Z22/182

Návrh mimořádných odměn uvolněných zastupitelům města

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, za splnění mimořádného úkolu - koordinaci a dokončení akce zateplení 31 bytových domů v majetku města Mimoň včetně souvisejících oprav - vyplacení mimořádné odměny 1. starostovi města Petru Královi ve výši 70 tis. Kč 2. místostarostce města Jaroslavě Bizoňové ve výši 65 tis. Kč.

usnesení č. Z22/183

Termíny jednání ZaMě Mimoň na I. pololetí r. 2023

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na první pololetí roku 2023: 19.01.2023, 16.02. 2023, 16.03.2023, 20.04.2023, 18.05.2023, 22.06.2023. Jednání budou probíhat ve čtvrtek od 16:30 hodin v zasedací místnosti budovy „C“ Městského úřadu v Mimoně, III. patro.

usnesení č. Z22/184

Změna rozpočtu č. 40 - Humanizace Hvězdovské ulice

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 40 - snížení nedaňových příjmů a navýšení příjmů investičních transferů o 4.400.0000 Kč a snížení běžných výdajů a navýšení kapitálových výdajů o 4.400.000 Kč na akci "Humanizace Hvězdovské ulice", dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta