

Materiál na jednání Zastupitelstva města Mimoň

Jednání zastupitelstva města dne: 16. 12. 2021

Věc: Nabytí majetku od TJ Jiskra – změna-bezúplatný převod

Předkládá: Petr Král, starosta města

Zpracoval: Ing. Blanka Fialová, vedoucí odboru správy majetku

Datum zpracování materiálu: 8. 12. 2021

Rada města projednala materiál dne 7. 12. 2021 a usnesením č. R21/702 doporučila zastupitelstvu města schválit níže uvedený návrh usnesení.

Zodpovědnost za smlouvu: Ing. Fialová

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy ruší usnesení č. Z21/128 ze dne 21.10.2021 a schvaluje:

a) Bezúplatné nabytí nemovitého majetku, a to těchto nemovitých věcí v k.ú. Mimoň:

- pozemku parc. č. 1530/11, o výměře 2.521 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1618, o výměře 848 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1619, o výměře 533 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1620, o výměře 144 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba,
- pozemku parc. č. 1621, o výměře 7.049 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1622, o výměře 288 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba,

- pozemku parc. č. 1623, o výměře 13.074 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1624, o výměře 482 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným Mimoň IV. č.p. 284, stavba občanské vybavenosti,
- pozemku parc. č. 1631/1, o výměře 12.751 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1631/3, o výměře 6.324 m², ostatní plocha,
- pozemku parc. č. 1638/1, o výměře 278 m², orná půda,
- pozemku parc. č. 1638/3, o výměře 251 m², orná půda,
- pozemku parc. č. 1640/1, o výměře 787 m², orná půda,
- pozemku parc. č. 1643, o výměře 39 m², orná půda, vše v k.ú. Mimoň, v obci Mimoň, jak zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Česká Lípa na LV č. 2082

od Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657 za cenu ve výši 10 tis. Kč a za podmínek uvedených v předložené darovací smlouvě a

- b) darovací smlouvu na výše uvedené nemovité věci a ukládá starostovi města darovací smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat a
- c) bezúplatné nabytí movitých věcí uvedených v příloze č. 1 předložené darovací smlouvy na movité věci od Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657 a za podmínek uvedených v předložené darovací smlouvě a
- d) darovací smlouvu na movité věci v předloženém znění a ukládá starostovi města darovací smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Důvodová zpráva

Dne 21.10.2021 schválil zastupitelstvo města Mimoň svým usnesením Z21/128 koupě nemovitého i movitého majetku od TJ Jiskra Mimoň.

Teprve potom zástupci TJ Jiskra začali zjišťovat, zda forma kupní smlouvy je pro spolek vhodná, a to s ohledem na daň z příjmu, kdy kupní cena byla dohodnuta symbolická ve výši 10 tis. Kč, ale daň z příjmu by se patrně vyměřovala ze skutečné hodnoty majetku.

Ze strany finančních odborníků jim bylo tedy doporučeno převod uskutečnit formou daru.

Z tohoto důvodu předkládáme věc orgánům města znovu s tím, že usnesení ze dne 21.10.2021 bude zrušeno a bude schválen převod bezúplatný formou daru.

Ostatní dohodnuté věci zůstávají v platnosti, takže ostatní dokumenty již do materiálu nepřikládáme.

Majetek je v účetnictví veden v těchto pořizovacích částkách, které ovšem nebyly odepisovány:

- Pozemky: 1.224.834,- Kč
- Umělá tráva: 15.336.335,- Kč
- Budovy: 1.121.309,- Kč
- Traktůrek na sekání trávy: 119.309,- Kč
- Plot+vrť: 680.417,75 Kč

Seznam nemovitého majetku je uveden ve výpisu z katastru nemovitostí LV 2082.

V současné době je objednan znalecký posudek, aby bylo možné zařadit majetek do majetku města v reálných hodnotách nikoli v původních neodepisovaných.

Darovací smlouvu vypracovala a zodpovídá za ni Ing. Fialová.

DAROVACÍ SMLOUVA

podle ustanovení § 2055 a násl. občanského zákoníku

Dárce

Tělovýchovná jednota Jiskra Mimoň, z.s.

IČO: 46750657

se sídlem Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň

bank. účet č. [REDAKCE] vedený u České spořitelny, a.s.

zastoupená [REDAKCE], předsedou

(dále jen jako „Dárce“)

a

Obdarovaný

Město Mimoň

se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoň III

IČ: 00260746

*zastoupené **Petrem Králem**, starostou města*

(dále jen jako „Obdarovaný“)

(oba společně dále jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu
(dále jen „**smlouva**“ či „**darovací smlouva**“).

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem následujících nemovitých věcí:

- **pozemku parc. č. 1530/11**, o evidované výměře 2.521 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1618**, o evidované výměře 848 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1619**, o evidované výměře 533 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1620**, o evidované výměře 144 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, **budova bez čísla popisného nebo evidenčního**, jiná stavba,
- **pozemku parc. č. 1621**, o evidované výměře 7.049 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1622**, o evidované výměře 288 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, **budova bez čísla popisného nebo evidenčního**, jiná stavba,
- **pozemku parc. č. 1623**, o evidované výměře 13.074 m², ostatní plocha,

- **pozemku parc. č. 1624**, o evidované výměře 482 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, **budova s číslem popisným Mimoň IV. č.p. 284**, stavba občanské vybavenosti,
- **pozemku parc. č. 1631/1**, o evidované výměře 12.751 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1631/3**, o evidované výměře 6.324 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1638/1**, o evidované výměře 278 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1638/3**, o evidované výměře 251 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1640/1**, o evidované výměře 787 m², ostatní plocha,
- **pozemku parc. č. 1643**, o evidované výměře 39 m², ostatní plocha,

vše v k.ú. Mimoň, v obci Mimoň, jak zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Česká Lípa na LV č. 2082

(dále jen „**Předmětné nemovitosti**“).

2. Dárce dokládá své vlastnictví a právní stav Předmětných nemovitostí výpisem z katastru nemovitostí.

II.

1. Dárce tímto daruje do výlučného vlastnictví Obdarovaného Předmětné nemovitosti, a to se všemi součástmi a příslušenstvím, právy a povinnostmi a Obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá.
2. Obdarovaný prohlašuje, že tento dar bez výhrad přijímá do svého výlučného vlastnictví se všemi součástmi a příslušenstvím, a to ve stavu, v jakém se Předmětné nemovitosti nachází ke dni uzavření této darovací smlouvy.
3. Hodnota daru je stanovena odborným vyjádřením pro stanovení ceny obvyklé vypracovaným Ing. Petrem Řeháčkem.

III.

1. Obdarovaný nabyde vlastnické právo k Předmětným nemovitostem vkladem do katastru nemovitostí s účinky ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí. Obdarovaný podá návrh na vklad vlastnického práva k Předmětným nemovitostem ve prospěch Obdarovaného, který obě Smluvní strany podepíší spolu s touto darovací smlouvou, společně s k tomu určeným stejnopisem této darovací smlouvy s ověřenými podpisy účastníků na příslušný katastrální úřad nejpozději do pěti (5) pracovních dnů ode dne podpisu této smlouvy.
2. Za účelem podání návrhu na vklad dle odstavce 1. tohoto článku převezme Obdarovaný stejnopis této kupní smlouvy s ověřenými podpisy účastníků a podepsaný návrh na vklad do katastru nemovitostí ihned po jejich podpisu a ověření.

3. Náklady spojené s podáním návrhu na vklad vlastnického práva k Předmětným nemovitostem ve prospěch Obdarovaného nese Obdarovaný.

IV.

1. Dárce prohlašuje, že na Předmětných nemovitostech neváznou žádné dluhy, zástavní práva, předkupní práva, jakákoli práva třetích osob, žádná práva ze smlouvy o budoucí smlouvě s třetí osobou, ani žádná věcná břemena, nájemní práva, užívací práva, práva výpůjčky, práva zpětné koupě, výměnek ani jiné právní zátěže, vyjma věcného břemene práva chůze a jízdy za účelem oprav a údržby teplovodní přípojky ze dne 6.8.1998, právní účinky vkladu ke dni 19.8.1998, jak uvedeno ve výpisu z katastru nemovitostí a vyjma nájemního vztahu na prostory „bufetu“ v budově s č.p. 284 na pozemku pč. 1624 v k.ú. Mimoň.
2. Dárce dále prohlašuje, že Předmětné nemovitosti nejsou zatíženy ekologickými škodami ani nemají jiné vady, které by bránily převodu vlastnického práva. Dárce prohlašuje, že mu není ani nic známo o skutečnostech, které by umožnily vznik takovýchto omezení. Dárce se zavazuje, že až do zápisu vlastnického práva ve prospěch Obdarovaného Předmětné nemovitosti nebo jejich část nepřevéde, nepronajme třetí osobě, nezatíží věcným břemenem, nezřídí k nim nebo jejich částem předkupní právo, užívací právo nebo jakékoliv jiné právo ve prospěch sebe či třetích osob. Dárce prohlašuje, že nemá žádné závazky po lhůtě splatnosti vůči státu, tj. zejména vůči finančnímu úřadu, správě sociálního zabezpečení nebo zdravotním pojišťovnám. Rozumí se závazky, které aktuálně ovlivňují, nebo v budoucnu mohou ovlivnit práva Obdarovaného na předmětné nemovitosti. Dárce prohlašuje, že Předmětné nemovitosti nejsou předmětem nedořešených soudních, insolvenčních, exekučních, restitučních nároků.
3. Dárce zároveň prohlašuje, že mu není známo, že by na jeho osobu byl podán návrh na vydání rozhodnutí, který by měl omezit jeho oprávnění nakládat s Předmětnými nemovitostmi (např. návrh na prohlášení konkurzu, návrh na nařízení výkonu rozhodnutí prodejem Předmětných nemovitostí, návrh na nařízení předběžného opatření apod.), ani že by v tomto směru bylo nebo mělo být zahájeno řízení či vydáno rozhodnutí. Dárce prohlašuje, že neumožnil nikomu umístit do Předmětných nemovitostí sídlo nebo provozovnu či registrovat trvalé bydliště. Dárce prohlašuje, že vyjma skutečností uvedených v této smlouvě, zejm. odstavci 1 tohoto článku, žádným právním úkonem, který dosud není zapsán v katastru nemovitostí, nepřevédl ani nezatížil Předmětné nemovitosti, nevložil je do základního kapitálu obchodní korporace či družstva, do nadace, nadačního fondu, svěřenského fondu či jiného právního subjektu a zavazuje se, že do doby pravomocného rozhodnutí o návrhu na vklad vlastnického práva podle této kupní smlouvy do katastru nemovitostí žádný takový právní úkon neučiní.
4. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmětné nemovitosti prohlédl s odbornou péčí a že Předmětné nemovitosti takto přijímá tak jak stojí a leží s tím, že uvedená hodnota (cena) odpovídá zjištěnému faktickému a právnímu stavu Předmětných nemovitostí. Obdarovaný prohlašuje, že Předmětné nemovitosti ve zjištěném stavu přijímá.
5. Vlastnictví k Předmětným nemovitostem přechází na Obdarovaného vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa. Dárce a Obdarovaný se zavazují poskytnout veškerou potřebnou součinnost nutnou pro řádný průběh správního řízení vedeného příslušným katastrálním úřadem tak, aby mohlo být katastrálním úřadem rozhodnuto o provedení vkladu vlastnického práva ve Obdarovaného.

6. Pokud by příslušným katastrálním úřadem byl návrh na zápis vlastnického práva vkladem k Předmětným nemovitostem dle této smlouvy pro Obdarovaného pravomocně zamítnut či bude řízení o povolení vkladu pravomocně zastaveno, Smluvní strany se zavazují v takovém případě bez zbytečného odkladu, nejpozději do jednoho měsíce od právní moci rozhodnutí o zamítnutí návrhu o povolení vkladu nebo rozhodnutí o zastavení řízení o povolení vkladu, uzavřít smlouvu novou, která bude maximálně shodná jako tato darovací smlouva, aby byl naplněn její účel, a současně budou odstraněny vady vytýkané katastrálním úřadem. V případě porušení této povinnosti některou ze Smluvních stran je druhá Smluvní strana oprávněna od této darovací smlouvy odstoupit. Obdarovaný se zavazuje podat návrh na zahájení řízení o povolení vkladu vlastnického práva do pěti (5) pracovních dnů od uzavření nové smlouvy dle předchozí věty.
7. Ukáže-li se některé z prohlášení Dárce učiněné v odstavcích 1. až 3. tohoto článku smlouvy jako nepravdivé nebo neúplné, má Obdarovaný právo od této smlouvy odstoupit nebo požadovat, aby Dárce případné závady, ať už faktické či právní, svým nákladem odstranil. Právo volby nároku přísluší Obdarovanému.
8. Obdarovaný je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že bez jeho zavinění bude příslušným katastrálním úřadem zamítnut návrh na vklad vlastnického práva v jeho prospěch, nebo nebude zapsáno vlastnické právo ve prospěch Obdarovaného k celým Předmětným nemovitostem bez omezení, vyjma omezení na jeho straně nebo v jeho prospěch.
9. Obdarovaný se zavazuje uhradit Dárce případné daně a poplatky, které by byl povinen uhradit, a které by mu byly příslušným správním úřadem vyměřeny v souvislosti s převodem Předmětných nemovitostí formou daru Obdarovanému.

V.

1. Dárce předá Předmětné nemovitosti Obdarovanému nejpozději **do patnácti (15) dnů** ode dne, kdy bude smluvním stranám doručeno vyrozumění katastrálního úřadu o provedení vkladu vlastnického práva ve prospěch Obdarovaného ve smyslu § 18 odst. 3. katastrálního zákona osvědčující, že vklad vlastnického práva Obdarovaného k Předmětným nemovitostem dle této kupní smlouvy byl povolen a zároveň bude Obdarovaným či Dárce předložen výpis z katastru nemovitostí s uvedením Obdarovaného jako výlučného vlastníka Předmětných nemovitostí.
2. V případě prodlení s předáním nebo s převzetím Předmětných nemovitostí, považují se ode dne následujícího Předmětné nemovitosti za předané Obdarovanému.
3. Obě smluvní strany o předání Předmětných nemovitostí sepíší **předávací protokol** ve dvou vyhotoveních. Do doby řádného předání a podpisu předávacího protokolu hradí veškeré náklady spojené s užíváním Předmětných nemovitostí Dárce. Po předání bude tyto náklady hradit Obdarovaný. Dárce předá Obdarovanému veškeré originály dokumentů vztahujících se k Předmětným nemovitostem, které má k dispozici.
4. Dárce i Obdarovaný si ponechají po jednom vyhotovení předávacího protokolu.

VI.

1. Adresou pro doručování je adresa uvedená ve smlouvě. V případě, že jakýkoliv účastník odmítne převzít písemné právní jednání či se písemné právní jednání vrátí jako nedoručitelné, považuje se toto písemné právní jednání za doručené (fikce doručení)

odmítnutím převzetí nebo vrácením takového písemného právního jednání poštovním doručovatelem.

2. Tato darovací smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této darovací smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této darovací smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná. Veškeré změny či doplnění této darovací smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této darovací smlouvy.
4. Jestliže by jedno nebo více ustanovení této darovací smlouvy byla nebo se stala neúčinnými nebo jestliže by se v darovací smlouvě objevila mezera, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této darovací smlouvy.
5. Tato smlouva je uzavřena ve třech (3) stejnopisech (po jednom pro každého účastníka této smlouvy, jedno vyhotovení s úředně ověřenými podpisy pro katastr nemovitostí).
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.
7. Smluvní strany prohlašují, že při jednání o této smlouvě měly rovné postavení a žádná z nich nejednala tak, jako by byla slabší smluvní stranou. Smluvní strany se navzájem ujišťují, že ujednání v této smlouvě považují za učiněná v oboustranné dobré víře a v souladu s dobrými mravy.
8. Smluvní strany výslovně prohlašují, že na sebe berou nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a vzdávají se práva požadovat zrušení této smlouvy dle § 1793 občanského zákoníku.
9. Nabytí Předmětných nemovitostí odsouhlasilo Zastupitelstvo města Mimoň usnesením č. Z21/XXX ze dne 16.12.2021.
10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

V Mimoňi dne

Dárce: **Tělovýchovná jednota Jiskra Mimoň, z.s.**

*Zastoupená
předsedou*



.....

V Mimoňi dne

Obdarovaný: **Město Mimoň**

*zastoupená Petrem Králem,
starostou města*

.....

DAROVACÍ SMLOUVA

podle ustanovení § 2055 a násl. občanského zákoníku

Dárce

Tělovýchovná jednota Jiskra Mimoň, z.s.

IČO: 46750657

se sídlem Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň

bank. účet č. [REDAKCE] vedený u České spořitelny, a.s.

zastoupená [REDAKCE], předsedou

(dále jen jako „Dárce“)

a

Obdarovaný

Město Mimoň

se sídlem Mírová 120, 471 24 Mimoň III

IČ: 00260746

zastoupené **Petrem Králem**, starostou města

(dále jen jako „Obdarovaný“)

(oba společně dále jen jako „**Smluvní strany**“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto darovací smlouvu za účelem převodu movitých věcí (dále jen „**smlouva**“ či „**darovací smlouva**“).

I.

1. Dárce je výlučným vlastníkem movitých věcí, které jsou uvedeny v seznamu movitých věcí, který je přílohou č. 1 této smlouvy (dále jen „**Předmětné movité věci**“).

II.

1. Dárce tímto daruje Obdarovanému Předmětné movité věci, a to se všemi součástmi a příslušenstvím.
2. Obdarovaný Předmětné movité věci přijímá do svého výlučného vlastnictví se všemi součástmi a příslušenstvím, a to ve stavu, v jakém se Předmětné movité věci nachází ke dni uzavření této darovací smlouvy.
3. Hodnota daru je stanovena odborným vyjádřením pro stanovení ceny obvyklé vypracovaným Ing. Petrem Řeháčkem.

III.

Obdarovaný nabyde vlastnické právo k Předmětným movitým věcem uzavřením této smlouvy.

IV.

1. Dárce dále prohlašuje, že Předmětné movité věci nemají vady, které by bránily převodu vlastnického práva. Prodávající informoval Obdarovaného o veškerých faktických vadách, které Předmětné movité věci mají.

2. Obdarovaný prohlašuje, že si Předmětné movité věci prohlédl s odbornou péčí a že v tomto stavu přijímá s tím, že jejich zůstatková cena odpovídá zjištěnému faktickému a právnímu stavu Předmětných movitých věcí. Obdarovaný prohlašuje, že Předmětné movité věci ve zjištěném stavu přijímá.
3. Ukáže-li se některé z prohlášení Dárce učiněné v odstavci 1. tohoto článku smlouvy jako nepravdivé nebo neúplné, má Obdarovaný právo od této smlouvy odstoupit nebo požadovat, aby Dárce případné závady, ať už faktické či právní, svým nákladem odstranil. Právo volby nároku přísluší Obdarovanému.

VI.

1. Dárce předá Předmětné movité věci Obdarovanému bezprostředně po uzavření této smlouvy.
2. Obě smluvní strany o předání Předmětných movitých věcí dle seznamu, který je přílohou č. 1 této smlouvy, sepíší **předávací protokol** ve dvou vyhotoveních. Do doby řádného předání a podpisu předávacího protokolu hradí veškeré náklady spojené s užíváním Předmětných movitých věcí Dárce. Po předání bude tyto náklady hradit Obdarovaný. Dárce předá Obdarovanému veškeré originály dokumentů vztahujících se k Předmětným movitým věcem, které má k dispozici.
3. Každá smluvní strana si ponechá po jednom vyhotovení předávacího protokolu.

VII.

Obdarovaný je oprávněn od této smlouvy odstoupit v případě, že Dárce nepředá Obdarovanému Předmětné movité věci, které odpovídají seznamu v příloze č. 1 této smlouvy, dle článku VI. této smlouvy.

VIII.

1. Adresou pro doručování je adresa uvedená ve smlouvě. V případě, že jakýkoliv účastník odmítne převzít písemné právní jednání či se písemné právní jednání vrátí jako nedoručitelné, považuje se toto písemné právní jednání za doručené (fikce doručení) odmítnutím převzetí nebo vrácením takového písemného právního jednání poštovním doručovatelem.
2. Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
3. Tato smlouva představuje úplnou dohodu Smluvních stran o předmětu této darovací smlouvy a nahrazuje veškerá předešlá ujednání smluvních stran ústní i písemná. Veškeré změny či doplnění této smlouvy lze provést jen formou písemných vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oběma Smluvními stranami, které budou nedílnou součástí této smlouvy.
4. Jestliže by jedno nebo více ustanovení této smlouvy byla nebo se stala neúčinnými nebo jestliže by se v darovací smlouvě objevila mezera, není tím dotčena platnost ostatních ustanovení této smlouvy.
5. Tato smlouva je uzavřena ve dvou (2) stejnopisech (po jednom pro každého účastníka této smlouvy).
6. Tato smlouva vstupuje v platnost a nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami.

7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že na sebe berou nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku a vzdávají se práva požadovat zrušení této smlouvy dle § 1793 občanského zákoníku.
8. Nabytí Předmětných movitých věcí schválilo Zastupitelstvo města Mimoň usnesením č. Z21/XXX ze dne 16.12.2021.
9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly a s jejím obsahem souhlasí. Dále prohlašují, že tato smlouva je výrazem jejich pravé, svobodné a vážné vůle a na důkaz toho ji níže podepisují.

Přílohy:

1. seznam Předmětných movitých věcí

V Mimoně dne

Dárce: **Tělovýchovná jednota Jiskra Mimoň, z.s.**

zastoupená 
předsedou

.....

V Mimoně dne

Obdarovaný: **Město Mimoň**

*zastoupená **Petrem Králem,***
starostou města

.....

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: 3501 eská Lípa

Obec: 561835 Mimo

Kat. území: 695254 Mimo

List vlastnictví: 2082

A *Vlastník, jiný oprávněný* *Identifikátor* *Podíl*

Vlastnické právo

**T lovýchovná jednota Jiskra Mimo , z.s., Mimo IV 284, 471 46750657
24 Mimo**

B *Nemovitosti*

Pozemky

<i>Parcela</i>	<i>Výměra [m2]</i>	<i>Druh pozemku</i>	<i>Způsob využití</i>	<i>Způsob ochrany</i>
1530/11	2521	ostatní plocha	jiná plocha	
1618	848	ostatní plocha	jiná plocha	
1619	533	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1620	144	zastavěná plocha a nádvoří		
1621	7049	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1622	288	zastavěná plocha a nádvoří		
1623	13074	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1624	482	zastavěná plocha a nádvoří		
1631/1	12751	ostatní plocha	neplodná půda	
1631/3	6324	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1638/1	278	ostatní plocha	neplodná půda	
1638/3	251	ostatní plocha	sportoviště a rekreační plocha	
1640/1	787	ostatní plocha	neplodná půda	
1643	39	ostatní plocha	neplodná půda	

Stavby

Typ stavby

část obce, . budovy

Způsob využití

Na parcele

Způsob ochrany

Mimo IV, .p. 284	ob .vyb.	1624
bez p/ e	jiná st.	1620
bez p/ e	jiná st.	1622

B1 *Jiná práva - bez zápisu*

C *Omezení vlastnického práva*

Typ vztahu

Oprávnění pro

Povinnost k

Věcné břemeno (podle listiny)

Právo chůze a jízdy za účelem oprav a údržby teplovodní potrubí ze dne 6.8.1998, právní úinky vkladu ke dni 19.8.1998.

**ENERGIE Holding a.s., Kačírkova 982/4, Parcela: 1623
Jinonice, 158 00 Praha, Dat.nar./I :
27594301**

Z-11634/2011-501

Listina: Smlouva o věcném břemenu V3 2299/1998 POLVZ:3601998 KATUZ:695254 LISTDRUH:53.

POLVZ: 360/1998

Z-7500360/1998-501

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: 3501 eská Lípa
 Kat. území: 695254 Mimo

Obec: 561835 Mimo
 List vlastnictví: 2082

Typ vztahu

Oprávn ní pro

Povinnost k

Listina: **Souhlasné prohlášení o p echodu práva podle § 151p Ob Z ze dne 9.5.2011.**

POLVZ: 6867/2011

Z-6867/2011-501

· **V cné b emeno (podle listiny)**

Právo ch ze a jízdy za ú elem oprav a údržby teplovodní p ípojky ze dne 6.8.1998, právní ú inky vkladu ke dni 19.8.1998.

**ENERGIE Holding a.s., Ka írkova 982/4, Parcela: 1624
 Jinonice, 158 00 Praha, Dat.nar./I :
 27594301**

Z-11634/2011-501

Listina: **Souhlasné prohlášení o p echodu práva podle § 151p Ob Z ze dne 9.5.2011.**

POLVZ: 6867/2011

Z-6867/2011-501

Listina: **Smlouva o v cném b emeni V3 2299/1998 POLVZ:3601998 KATUZ:695254 LISTDRUH:53.**

POLVZ: 360/1998

Z-7500360/1998-501

D Jiné zápisy

Typ vztahu

Oprávn ní pro

Povinnost k

· **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Stráž pod Ralskem

Parcela: 1618

Z-698/2021-501

· **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Stráž pod Ralskem

Parcela: 1631/1

Z-698/2021-501

· **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Stráž pod Ralskem

Parcela: 1631/3

Z-698/2021-501

· **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Stráž pod Ralskem

Parcela: 1638/1

Z-698/2021-501

· **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Stráž pod Ralskem

Parcela: 1638/3

Z-698/2021-501

· **Pozemek se nachází v dobývacím prostoru**

Stráž pod Ralskem

Parcela: 1640/1

Z-698/2021-501

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

· **Kupní smlouva V11 2541/1999 POLVZ:3941999 KATUZ:695254 LISTDRUH:61. ze dne 29.7.1999.Právní ú inky vkladu ke dni 3.9.1999.**

Z-7500394/1999-501

T lovýchovná jednota Jiskra Mimo , z.s., Mimo IV 284, 471 24 Mimo

Dat.nar./I : 46750657

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: 3501 Česká Lípa
Kat. území: 695254 Mimo

Obec: 561835 Mimo
List vlastnictví: 2082

· Protokol o předání a převzetí majetku státu (zák. č. 290/2002 Sb.) č. j. RF/72.3/ 106/2002 / eA ze dne 18.12.2002.

Z-7791/2002-501

T lovýchovná jednota Jiskra Mimo, z.s., Mimo IV 284, 471 24 Mimo

Dat.nar./l : 46750657

· Smlouva směnná ze dne 19.12.2007. Právní účinky vkladu práva ke dni 2.1.2008.

V-11/2008-501

T lovýchovná jednota Jiskra Mimo, z.s., Mimo IV 284, 471 24 Mimo

Dat.nar./l : 46750657

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - bez zápisu

Příloha č. 1 k darovací smlouvě – převod movitých věcí

Seznam převáděných movitých věcí:

Umělá tráva	pořizovací hodnota	15.336.335,00 Kč
Traktůrek na sekání trávy	pořizovací hodnota	119.309,00 Kč
Plot + vrt	pořizovací hodnota	680.417,75 Kč