

MĚSTO MIMOŇ

Správní odbor Městského úřadu Mimoň
Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

NAŠE ČJ.: MUMI 1482/2024

SPIS.ZNAČKA:

VYŘIZUJE: Mgr. V. Böhmová

TEL.: 487805036

E-MAIL: bohмова@mestomimon.cz

DATUM: 27.02.2024

Lidl České republika s.r.o.

Jiří Lužný, projektový manažer nemovitostí

Nároční 1359/11

158 00 Praha 5

Sdělení k žádosti o poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, viz. níže

Vážený pane Lužný,

Městský úřad Mimoň zaevidoval Vaši žádost o poskytnutí informace pod čj. MUMI 1324/2024 dne 21.02.2024, dle zákona č. 106/1999 Sb., O svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, kterou podala společnost Lidl Česká republika s.r.o., IČ 26178541, se sídlem Nároční 1359/11, 158 00 Praha, ve kterém žádá o poskytnutí informací k bodům viz. níže.

K Vaší žádosti sdělujeme následující:

1) Jaké důvody vedly obec k vydání obecně závazné vyhlášky města č. 10/2023 schválené usnesením č. z 23/102 dne 21.9.2023 (dále jen „Vyhláška“)

Důvodem bylo získání příjmů na opravu a údržbu infrastruktury ve městě Mimoň. Daň město zvýšilo u většiny firem ve městě v Mimoní, protože nám to umožňuje zákon a rozhodnutí soudu, které zohledňuje, že firmy mají sídlo v jiných městech. Tam, kde mají prodejny nebo provozovny, využívají zdejší služby a infrastrukturu, na kterou nijak nepřispívají. To je způsobeno tím, že všechny peníze z daní na zaměstnance a daní, které platíte, jdou do města, kde máte sídlo (Praha, jako většina firem). Naše vláda také odebrala městům daňové příjmy, když to dělá u nás cca 15 mil. Kč každý rok, a sdělila nám, že máme možnost zvyšovat daň za nemovitost (prý je nejnižší v Evropě). To jsme využili v souladu se zákonem, a tak jsme neměli jinou možnost.

2) Na základě, jakých kritérií byly určeny pozemky, u nichž byl Vyhláškou stanoven místní koeficient pro výpočet daně z nemovitých věcí (dále jen „místní koeficient“)

Jednalo se o lokality, areály, případně i samostatné pozemky, které jsou zastavěné či v budoucnosti zastavitelné průmyslovými a obchodními stavbami či stavbami k podnikání, kdy se jedná z většiny o vlastníky, kteří nemají sídlo v Mimoní, jejich daně tudíž nejsou předmětem přerozdělení pro město Mimoň a tudíž žádným způsobem nepřispívají na budování infrastruktury ve městě.

3) Proč byly mezi pozemky, u nichž byl vyhláškou stanoven místní koeficient, zahrnuty také pozemky 3307/29, 3309/1, 3309/4, 3309/7, 3309/19, 3309/21, 3310 a 3311/1 v k.ú. Mimoň

Pozemky jsou součástí celého území buď již zastavěného nebo stavebním povolením určeného k zástavbě obchodními centry, jejichž majitelé mají sídlo mimo město Mimoň, zahrnuty byly i pozemky, které k tomu účelu jsou určeny, ale nejsou dosud zastavěny – nejen v tomto území, ale i jinde.

4) Žádost o poskytnutí kopie materiálů do ZM

V příloze materiál do ZM. Další informace vyhlášky, body jednání ZM z 21.09.2023 naleznete na webových stránkách města. Pro rok 2024 schválilo Zastupitelstvo

města Mimoň na svém 10. zasedání roku 2023, dne 14.12.2023, usnesením čj. Z23/160 rozpočet města na rok 2024. Rozpočet je taktéž zveřejněn na stránkách města a informace o investicích lze čerpat na těchto stránkách.

S pozdravem

Mgr. Vendula Böhmová
referent správního odboru

příloha – bod č. 26