

Usnesení z jednání rady č. 13/2026

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 8. 6. 2026

usnesení č. R26/280

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R26/281

Přidělení bytu v domě zvláštního určení - MN

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 22, v domě zvláštního určení, Vranovská 667, Mimoň, paní M [REDACTED] N [REDACTED], bytem [REDACTED] a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

usnesení č. R26/282

Odvolání proti rozhodnutí bytové komise-O.B.

Rada města Mimoň ruší dle důvodové zprávy rozhodnutí Komise pro přidělování bytů a uděluje panu O [REDACTED] B [REDACTED], trvale bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň, souhlas k podání žádosti o byt v majetku města Mimoň.

usnesení č. R26/283

Reklamace vyúčtování služeb za rok 2025 - Zdravotní středisko Nádražní 29, Mimoň

Rada města Mimoň bere na vědomí informace dle důvodové zprávy o obdržení reklamací na vyúčtování služeb za rok 2025 od nájemců Zdravotního střediska v Mimoně týkajících se zejména vysokých nákladů na úklid ordinací a společných prostor a uznává reklamaci vyúčtování.

usnesení č. R26/284

Revokace usnesení – Prodej pozemku v lokalitě Nový Domov, k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit revokaci (zrušení) usnesení Zastupitelstva města Mimoň č. Z25/214 ze dne 20. 3. 2025, kterým byl schválen prodej pozemku parcelní číslo 4616/13 o výměře 402 m² (ovocný sad) a ideálního podílu o velikosti 1/14 z pozemků parcelní číslo 4616/4, 4616/15, 4616/21 a 4600/2 v k.ú. Mimoň paní T [REDACTED]

L [REDACTED], bytem [REDACTED] a, za celkovou kupní cenu 341.034,- Kč včetně DPH, a to z důvodu odstoupení žadatelky od koupě před podpisem kupní smlouvy.

usnesení č. R26/285

Opatření obecné povahy místní koeficient daň z nemovitých věcí

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit

- 1) v souladu s ustanovením § 10 písm. a), § 35 a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a podle § 12 zákona č. 338/1992 Sb., o dani z nemovitých věcí, ve znění pozdějších předpisů, vydání Opatření obecné povahy č. 1/2026, kterým se stanovuje koeficient ve výši 4,0 pro vybrané skupiny pozemků na území města Mimoň, v předloženém znění.
- 2) vypořádání námitek a připomínek podaných v rámci zákonné lhůty k zveřejněnému návrhu tohoto opatření obecné povahy tak, jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení.
- 3) ukládá odboru správy majetku shromáždit veškeré případné připomínky a námítky uplatněné veřejností do konce zákonné lhůty (tj. do 12. 6. 2026), zpracovat návrh jejich vypořádání a ten předložit přímo jako doplňující podklad pro zasedání Zastupitelstva města.
- 4) ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění schváleného Opatření obecné povahy na úřední desce a jeho odeslání dotčeným orgánům a správci daně (Finančnímu úřadu) v zákonem stanovených termínech.

usnesení č. R26/286

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB- lokalita Nový Domov-stavba č. IV-12-4029366

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy:

- 1) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku p.č. 4560/1 v k.ú. Mimoň za účelem zřízení, provozování, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4029366 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 - 2) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4029366
- a ukládá starostovi města Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.
- Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu v celkové výši 2000,- Kč + DPH.

usnesení č. R26/287

Záměr směřit část pozemku p. č. 4401/1 v k. ú. Mimoň za část pozemku p. č. 4401/29 v k. ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit:

1) směnu částí pozemků v k. ú. Mimoň, a to: části pozemku p. č. 4401/1, v k. ú. Mimoň (orná půda) ve vlastnictví města Mimoň o celkové výměře 9 m² (nově vzniklé parcely p. č. 4401/44 o výměře 5 m² a p. č. 4401/46 o výměře 4 m²) za část pozemku p. č. 4401/29, v k. ú. Mimoň (orná půda) ve vlastnictví manželů Miloslava a Petry Košvanových o výměře 2 m² (nově vzniklá parcela p. č. 4401/45). Směna bude realizována bez finančního vyrovnání z důvodu naléhavého veřejného zájmu na zajištění bezpečnosti silničního provozu.

2) znění směnné smlouvy, která je přílohou tohoto usnesení a ukládá starostovi města směnnou smlouvu podepsat.

usnesení č. R26/288

Záměr prodeje částí pozemku p. č. 1530/1 v k. ú. Mimoň (lokalita garáže pod Letnou)

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru prodeje částí pozemku p. č. 1530/1 v k. ú. Mimoň:

1) Část pozemku o výměře cca 70 m², za účelem výstavby garáže, graficky vymezenou v příloze č. 1 tohoto usnesení, za minimální kupní cenu ve výši 2 000 Kč/m² + DPH v zákonné výši. Přesná výměra a parcelní číslo budou stanoveny novým geometrickým plánem.

2) Část pozemku o výměře cca 40 m², za účelem výstavby garáže, graficky vymezenou v příloze č. 1 tohoto usnesení, za minimální kupní cenu ve výši 2 000 Kč/m² + DPH v zákonné výši. Přesná výměra a parcelní číslo budou stanoveny novým geometrickým plánem.

A ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr prodeje na úřední desce Městského úřadu Mimoň v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

usnesení č. R26/289

Smlouva na úklid bytových domů

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvo města Mimoň uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o poskytnutí úklidových služeb uzavřené dne 1. 7. 2024 s paní Lenkou Novákovou, IČ 88365425, se sídlem Hvězdov 907, 471 24 Mimoň v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č. 3, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R26/290

Záměr prodeje nepotřebných pozemků v k. ú. Chrastná

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat pozemky p. č. 17/4, trvalý travní porost o výměře 1570 m² a 16/12 trvalý travní porost o výměře 821 m² oba v katastrálním území Chrastná, zapsané na listu vlastnictví č. 400, obec Osečná u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Liberec za cenu za kupní cenu ve výši 33 Kč/m², (celková kupní cena za oba pozemky činí 78 903 Kč bez DPH, tj. 95 472,63 Kč včetně DPH) a ukládá odboru správy majetku

zveřejnit záměr na úřední desce města Mimoň.

usnesení č. R26/291

Prodej části pozemku p. č. 747 - lokalita ul. Nádražní - aktualizace KS

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit navržené usnesení dle důvodové zprávy: Zastupitelstvo města schvaluje upřesnění prodeje schváleného usnesením Z18/80 dne 13. 9. 2018 a Z24/112 ze dne 19. 9. 2024 tak, že nyní zní takto:

Zastupitelstvo města schvaluje prodej částí pozemku p. č. 747 (dle geometrického plánu č. 2254-30/2017 části označené p. č. 747/2 a 747/3) v k. ú. Mimoň, zastavěná plocha nádvoří, části o celkové výměře 6 m², do podílového spoluvlastnictví a společného jmění manželů takto:

- podíl o velikosti 1/4 paní A [redacted] R [redacted] é, bytem N [redacted],

- podíl o velikosti 1/4 paní L [redacted] M [redacted], bytem Pražská 440, Mimoň, ,

- podíl o velikosti 1/4 panu [redacted], bytem

[redacted],

- podíl o velikosti 1/4 do společného jmění manželů [redacted], bytem

[redacted] a [redacted], bytem

[redacted],

za celkovou kupní cenu 2.178,- Kč včetně DPH (cena bez DPH činí 1.800,- Kč, DPH 21 % činí 378,- Kč), což odpovídá částce 300,- Kč bez DPH za 1 m², za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě, schvaluje tuto kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R26/292

Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení VB- lokalita Nový Domov-stavba č. IV-12-4029115

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy:

1) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu na pozemcích p.č. 4594, p.č. 4616/20 a p.č. 4605 v k.ú. Mimoň za účelem zřízení, provozování, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4029115 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín

2) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4029115

a ukládá starostovi města Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu v celkové výši 2.000,- Kč + DPH.

usnesení č. R26/293

Záměr prodeje části pozemku p.č. 329 v k.ú. Mimoň - žádost

Rada města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat část pozemku p.č. 329, ostatní plocha, část o výměře cca 300 m², v k.ú. Mimoň.

usnesení č. R26/294

Záměr prodat část pozemku p. č. 643/1 v k. ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru prodat část pozemku p. č. 643/1 v k. ú. Mimoň o výměře cca 514 m²(skutečná výměra bude stanovena dle geometrického plánu), trvalý travní porost za cenu 923,- Kč/m² včetně DPH a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R26/295

Pronájem částí pozemků p.č. 540 a p.č. 550 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) pronájem části pozemku p.č. 540, ostatní plocha, část o výměře cca 15 m² a části pozemku p.č. 550, zastavěná plocha a nádvoří, část o výměře 50 m², oba pozemky v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako manipulační plocha k k přílehlé nemovitosti, a to za cenu dle Zásad pro pronájem a prodej nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši paušálu 400,-Kč + 0,20 Kč za m² ročně panu I. [REDACTED] P. [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň

b) nájemní smlouvu č. 13/2026 v předloženém znění

a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R26/296

Záměr pronájmu pozemku p.č. 3442, ostatní plocha a částí pozemků p.č. 3321/1 a p.č. 3325/1 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr pronájmu pozemku p. č. 3442, ostatní plocha (1843 m²), části pozemku p.č. 3321/1, trvalý travní porost (cca 100 m²) a části pozemku p.č. 3325/1, ostatní plocha (cca 10 m²) v k. ú. Mimoň za účelem užívání jako manipulační plocha, parkování automobilů.

usnesení č. R26/297

Záměr prodat pozemek p. č. 55 v k. ú. Vranov pod Ralskem

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit:

prodej nemovité věci - pozemku p. č. 55 (lesní pozemek) o výměře 4 396 m² v k. ú. Vranov pod Ralskem ve vlastnictví města Mimoň do vlastnictví kupujícího, kterým je pan Ing. P. [REDACTED] V. [REDACTED], bytem V. [REDACTED] Mimoň, za kupní cenu ve výši 247 452 Kč + DPH v aktuální zákonné sazbě.

Doporučuje Zastupitelstvu města schválit kupní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu, jejímž předmětem je převod vlastnického práva k pozemku p. č. 55 v k. ú. Vranov pod Ralskem a ukládá

starostovi města kupní smlouvu podepsat.

usnesení č. R26/298

Záměr pronájmu pozemku p. č. 931 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy a na základě žádosti zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p.č. 931, část o výměře cca 96 m², zahrada, v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada a odpočinkové místo nájemci bytu v přilehlé nemovitosti a za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 6,- Kč za každý 1 m² ročně a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R26/299

Uzavření Smlouvy o spolupráci s SVS a.s. při rekonstrukci kanalizace a vodovodu v ulici Hvězdovská za tratí

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Mimoň, Hvězdovská za tratí – obnova povrchu komunikací“ související s rekonstrukcí vodohospodářské stavby „CL 039 088 Mimoň, Hvězdovská za tratí – rekonstrukce kanalizace a vodovodu“, se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a ukládá starostovi města tuto Smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R26/300

Vratka dotace MMR na akci Bezbariérové úpravy MěÚ Mimoň

Rada města Mimoň bere na vědomí úhradu vrácení části dotačních prostředků ve výši 73.187 Kč poskytovateli dotace Ministerstvu pro místní rozvoj na investiční akci s názvem „Bezbariérové úpravy MěÚ Mimoň“, na základě vysvětlení v důvodové zprávě.

usnesení č. R26/301

Závěrečný účet za r. 2025

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Závěrečný účet města Mimoň za rok 2025 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města Mimoň za rok 2025 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením bez výhrady.

usnesení č. R26/302

Příděl finančních prostředků do Dotačního fondu města Mimoň za účelem poskytnutí finančního daru

TJ Jiskra

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přiděl finančních prostředků do Dotačního fondu města Mimoň ve výši 460 000 Kč za účelem poskytnutí finančního daru TJ Jiskra Mimoň.

usnesení č. R26/303

Rozpočtové opatření č. R39 - Dotace ZŠ Mimoň - projekt „Spolu mluvíme, spolu zvládáme“

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R39 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 43 560 Kč o dotaci pro ZŠ a MŠ Mimoň, příspěvková organizace, poskytnutou z rozpočtu Libereckého kraje na projekt "Spolu mluvíme, spolu zvládáme" dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R26/304

Rozpočtové opatření č. R40 - Doplatek dotace pro Sociální služby města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R40 - navýšení příjmů a výdajů města o částku 13 748 380 Kč z titulu přijetí dotace z Ministerstva práce a sociálních věcí určené na kofinancování sociálních služeb poskytovaných příspěvkovou organizací Sociální služby města Mimoň.

usnesení č. R26/305

Program jednání zastupitelstva – červen 2026

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 6. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 18. 6. 2026 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16 hodin.

usnesení č. R26/306

Smlouva o zajištění speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o zajištění speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace na majetku města Mimoň s vybraným dodavatelem DDD Dubá, s. r. o., Zahradní 112, Dubá, IČ 25420445, za cenu a podmínek uvedených v nabídce ze dne 27. 5. 2024 a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o zajištění speciální ochranné dezinfekce, dezinfekce a deratizace, která je přílohou tohoto usnesení.

usnesení č. R26/307

Výroční zpráva o činnosti Městského úřadu Mimoň za r. 2025

Rada města Mimoň bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Městského úřadu Mimoň za rok 2025 a doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Městského úřadu Mimoň.

usnesení č. R26/308

Bezúplatný převod - pč. 3028/3 v k.ú. Mimoň - ul. Staré nádraží

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit

1) bezúplatné nabytí pozemku p. č. 3028/3 o výměře 1736 m² ostatní plocha/ostatní komunikace, který byl oddělen na základě geometrického plánu č. 2161-204/2014 z pozemku p. č. 3028 v k. ú. Mimoň,

2) uzavření Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, a to k pozemku parcelní číslo 3028/3 v k.ú. Mimoň, včetně jeho součástí a příslušenství, z vlastnictví České republiky, s právem hospodařit pro Správu železnic, státní organizaci (IČO: 70994234), do vlastnictví města Mimoň a uložit starostovi města Mimoň podepsat Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva po jejím následném schválení ze strany Zastupitelstva města Mimoň.

usnesení č. R26/309

Dohoda o výši náhrady za neoprávněný odběr elektřiny a uznání dluhu

Rada města Mimoň schvaluje uzavření „Dohody o výši náhrady za neoprávněný odběr elektřiny spojené s uznáním dluhu dlužníkem“ mezi městem Mimoň a společností ČEZ Distribuce, a. s., IČO: 24729035, se sídlem Teplická 874/8, Děčín, jejímž předmětem je narovnání náhrady za neoprávněný odběr elektřiny na odběrných místech:

OM č. 6969419 – Mimoň, Sídliště pod Ralskem 581,

OM č. 6997290 – Mimoň, Sídliště pod Ralskem 589, v celkové výši 34 616,20 Kč včetně DPH.

a ukládá starostovi města dohodu podepsat.

usnesení č. R26/310

Záměr podstatné změny v nájemní smlouvě č. 14/2013 - část pozemku p. č. 931 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy a na základě žádosti zveřejnění záměru podstatné změny - změna v osobě nájemce - v nájemní smlouvě č. 14/2013 na pronájem části pozemku p.č. 931, část o výměře 150 m², zahrada, v k.ú. Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R26/311

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1123 v k. ú. Mimoň a souhlas s vybudováním vrtané studny

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy záměr města Mimoň pronajmout část pozemku p. č. 1123, ostatní plocha, část o výměře cca 300 m², v katastrálním území Mimoň, zapsaný na LV č. 1 pro Liberecký kraj, Katastrální pracoviště Česká Lípa, za účelem vybudování vrtané studny včetně přípojky pro automyčku, a to za cenu 11 667 Kč ročně + aktuální sazba DPH + každoroční zvýšení o míru inflace a ukládá Odboru správy majetku zveřejnit tento záměr na úřední desce.

usnesení č. R26/312

Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 1123 v k. ú. Mimoň a souhlas s vybudováním vrtané studny

Rada města Mimoň souhlasí s udělením plné moci Ing. Jarmile Tavodové, jednatelce společnosti Vodohospodářské projekty a služby s.r.o., IČ: 17790093, se sídlem Svojkov 69, 471 53 Svojkov, k zastupování města jako vlastníka pozemku ve všech řízeních a úkonech souvisejících s umístěním a povolením stavby vrtané studny s přípojkou na automyčku na pozemku p. č. 1123 v k. ú. Mimoň.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta