

# Usnesení z jednání rady č. 12/2023

## města Mimoň, které se uskutečnilo dne 5. 6. 2023

---

### **usnesení č. R23/304**

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

### **usnesení č. R23/305**

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

### **usnesení č. R23/306**

Výpůjčka - Geopark-dodatek č.1 ke smlouvě

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Dodatek č. 1 k výpůjční smlouvě na nebytové prostory v budově Mírová 121, 471 24 Mimoň, 1.poschodí, uzavřenou s Geopark Ralsko o.p.s., IČ 01834410, v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R23/307**

Smlouva o smlouvě budoucí - věcné břemeno-ČEZ-Mimoň-stavba-IV-12-4024178

Rada města schvaluje dle důvodové zprávy:

a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 1530/1 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby kabelové vedení NN č. IV-12-4024178 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8 PSČ 405 02,

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4024178 a ukládá starostovi města tuto smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou ve výši 4.700 Kč+ příslušná sazba DPH.

### **usnesení č. R23/308**

Smlouva o smlouvě budoucí - věcné břemeno-vodovodní přípojka-pč. 2241, 2250/1

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 2250/1 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby vodovodní přípojky - Vodovodní přípojky k.ú. Mimoň pč. 2241, 2250/1 - ve prospěch V [REDAKCE] H [REDAKCE], bytem [REDAKCE] 471 24 Mimoň,
- b) znění a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrských sítí a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.
- Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 1.000 Kč + příslušná sazba DPH.

### **usnesení č. R23/309**

Pronájem - pozemky - lokalita Mlýnská stezka-dodatek k nájemní smlouvě

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Dodatek č.1 k nájemní smlouvě č. 2/2016 ze dne 21.3.2016, kterým se rozšiřuje předmět pronájmu takto- pozemky pč. 373, 374, 375, 376, 377 každý o výměře 20 m<sup>2</sup> a část pozemku parcelní číslo 329 o výměře 250 m<sup>2</sup> - o další část pozemku pč. 329 ostatní plocha o výměře 137 m<sup>2</sup> (celý pozemek má výměru 5518 m<sup>2</sup>) a část pozemku pč. 426 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 15 m<sup>2</sup> (celý pozemek má výměru 1438 m<sup>2</sup>), vše v k.ú. Mimoň za účelem uvedení do souladu právního stavu se skutečným, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň 8,- Kč/m<sup>2</sup> ročně s panem V [REDAKCE] J [REDAKCE], bytem [REDAKCE] 471 24 Mimoň a ukládá starostovi města Dodatek, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R23/310**

Pacht (pronájem) pozemku pč. 433/1 v k.ú. Vranov pod Ralskem

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy pacht pozemku pč. 433/1, orná půda o výměře 103 216 m<sup>2</sup> v k.ú. Vranov pod Ralskem za cenu stanovenou jako 1% z ceny pozemku určené pro k.ú. Vranov pod Ralskem dle zákona 298/2014 Sb. , což je 4.480,- Kč ročně panu Bohuslavu Pešákovi, bytem Pertoltice pod Ralskem 153, 471 24 Pertoltice pod Ralskem za podmínek uvedených v pachtovní smlouvě a ukládá starostovi města pachtovní smlouvu , která je přílohou tohoto usnesení podepsat.

### **usnesení č. R23/311**

Pronájem části pozemku p.č. 1656

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) pronájem části pozemku p.č. 1656, ostatní plocha, o výměře cca 373 m<sup>2</sup> (celková výměra pozemku je 1152 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako manipulační plocha a příjezdová plocha k objektu za cenu dle Zásad pro pronájem a prodej nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši paušální částky 600 Kč + 0,20 Kč/m<sup>2</sup> ročně manželům V [REDAKCE] a F [REDAKCE] H [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň
- b) nájemní smlouvu č. 11/2023 v předloženém znění
- c) ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

## **usnesení č. R23/312**

Záměr odkoupení areálu Závodiště Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit dle důvodové zprávy navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje:

a) odkoupení nemovitých věcí v katastrálním území Mimoň, a to:

- pozemek parc. č. 428, ostatní plocha, o výměře 1 329 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 4288, ostatní plocha, část o výměře cca 12 108 m<sup>2</sup>, celý pozemek má výměru 23 039 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4289, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 1 637 m<sup>2</sup>, jehož součástí je zemědělská stavba bez čp/če,
  - pozemek parc. č. 4290, ostatní plocha, o výměře 1 209 m<sup>2</sup>,
  - část pozemku parc. č. 4291, trvalý travní porost, část o výměře cca 12 388 m<sup>2</sup>, celý pozemek má výměru 24 658 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4373, trvalý travní porost, o výměře 86 612 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4374, trvalý travní porost, o výměře 89 450 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4375, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 967 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4376, trvalý travní porost, o výměře 53 115 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4379, ostatní plocha, o výměře 5 596 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4388, ostatní plocha, o výměře 980 m<sup>2</sup>, jehož součástí je zemědělská stavba Mimoň II, číslo popisné 144,
  - pozemek parc. č. 4389, trvalý travní porost, o výměře 157 m<sup>2</sup>,
  - pozemek parc. č. 4547, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 151 m<sup>2</sup>, jehož součástí je zemědělská stavba bez čp/če, vše v k.ú. Mimoň, zapsaných na listu vlastnictví č. 2700 od společnosti EDDIE s.r.o., se sídlem Holušická 2253/1, Chodov, 148 00 Praha , IČ 26158922, za cenu celkem 17 milionů Kč + DPH za účelem dalšího využití k ekonomické činnosti města (pronájem na zahrádky a k chovu zvířectva apod.) a za podmínek uvedených v návrhu předložené kupní smlouvy a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán k oddělení příslušných pozemků. Upřesněnou kupní smlouvu dle geometrického plánu schválí rada města Mimoň.
- b) ukládá zařadit částku ve výši 8 500 000,- Kč + DPH na úhradu první části kupní ceny pozemků na akci "Nákup nemovitých věcí Závodiště Mimoň" do rozpočtu na rok 2024 a
- c) ukládá zařadit částku ve výši 8 500 000,- Kč + DPH na úhradu první části kupní ceny pozemků na akci "Nákup nemovitých věcí Závodiště Mimoň" do rozpočtu na rok 2025.

## **usnesení č. R23/313**

Souhlas se zábořem veřejného prostranství - pekárna na náměstí

Rada města Mimoň schvaluje

vydání souhlasu za město Mimoň ke zvláštnímu užívání komunikace - chodníku na části pozemku p. č. 250, ostatní komunikace, v k.ú. Mimoň o výměře cca 12 m<sup>2</sup>, a to za účelem umístění posezení u objektu pekárny u čp. 135 na dobu určitou od 6.6.2023 do 30.09.2023 společnosti Vaše pekárna a.s., IČ 27354059, se sídlem Na Výšině 3373/11, 466 01 Jablonec nad Nisou za podmínek uvedených v předloženém souhlasu a ukládá starostovi města souhlas podepsat. Tento souhlas se vydává pro potřeby řízení u silničního správního úřadu.

### **usnesení č. R23/314**

Dohoda o ukončení nájmu pozemku a záměr dalšího pronájmu

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy: 1. ukončení nájmu části pozemku p.č. 931, zahrada, v k.ú. Mimoň - nájemní smlouva č. 31/2020 s paní L. P., bytem , 471 24 Mimoň, dohodou ke dni 30.6.2023 a ukládá starostovi města podepsat předloženou Dohodu o ukončení nájmu

2. zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 931, část o výměře 84 m<sup>2</sup>, zahrada, v k. ú. Mimoň, zapsaného na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

### **usnesení č. R23/315**

Výběr zhotovitele veřené zakázky - Oprava komunikace p.č. 2500

na základě doporučení hodnotící komise:

1) Vyloučení účastníka ze zadávacího řízení firmu: FRFOL s.r.o., Mírová 303/62, 417 72 Ledvice, IČO 070 70 454.

2) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku - Oprava komunikace na p.č. 2500 v k.ú. Mimoň - II: COLAS CZ, a.s., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČO 261 77 005. Celková cena díla je 3 444 000,00 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

3) Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava komunikace na p.č. 2500 v k.ú. Mimoň - II s firmou: COLAS CZ, a.s., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČO 261 77 005 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/316**

Návrh dodatku č.1 ke Smlouvě o dílo - Parkoviště na sídlišti Letná u č.p. 258

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo - Parkoviště na sídlišti Letná u č.p. 258 s firmou: Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001. Celková cena díla je 3 579 353,00 Kč bez DPH a ukládá starostovi dodatek podepsat.

### **usnesení č. R23/317**

Výběr zhotovitele veřejné zakázky - J. Fučíka 155

1) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku - J. Fučíka č.p. 155, Mimoň - Oprava podkrovního bytu včetně střešních oken a zateplení fasády: MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050. Celková cena díla je 4 347 575,67 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

2) Smlouvu o dílo na realizaci akce: J. Fučíka č.p. 155, Mimoň - Oprava podkrovního bytu včetně střešních oken a zateplení fasády s firmou - MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/318**

Změna rozpočtu č. R21 - dotace ZUŠ Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R21 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 100 tis. Kč - zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt "Akademie seniorů při ZUŠ Mimoň" Základní umělecké školy Václava Snítily, Mimoň, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/319**

Změna rozpočtu č. R22 - navýšení výdajů na volbu prezidenta

Rada města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. R22 - navýšení výdajů na zajištění výdajů spojených s volbou prezidenta ČR a navýšení financování o 13 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/320**

Změna rozpočtu č. R23 - software inventarizace

Rada města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. R23 - navýšení výdajů na zakoupení licence k inventarizaci majetku města a navýšení financování o 90 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/321**

Změna rozpočtu č. R24 - dotace ZŠ a MŠ Mírová

ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R24 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 48.000 Kč - zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt "Systémová podpora vzdělávání žáků zařazených do vzdělávacího programu Základní škola speciální" Základní a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizaci dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/322**

Změna rozpočtu č. ZXX - opravy a údržba veřejného osvětlení

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX - zvýšení běžných výdajů na opravy a údržbu veřejného osvětlení a navýšení financování o 500 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/323**

Změna rozpočtu č. ZXX - pumptrack na Sokolce

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit následující usnesení:  
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX - snížení a zvýšení kapitálových výdajů o 1.200 tis. Kč na akci „Výstavba pumptrack na Sokolce“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

#### **usnesení č. R23/324**

Změna rozpočtu č. R25 - chodníky a parkoviště

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R25 - snížení a navýšení kapitálových výdajů o 2.350 tis. Kč z důvodu správného zatřídění výdajů na chodníky a parkoviště, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

#### **usnesení č. R23/325**

Nová smlouva - GORDIC

Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy číslo: GHAIPO040PZS, o komplexní podpoře provozu a užití informačního systému GINIS Standard, jeho další obnově a rozvoji, se společností GORDIC spol. s r.o., IČO: 47903783 a ukládá starostovi podepsat aktualizované úplné znění smlouvy č. GHAIPO040PZS v předloženém znění.

#### **usnesení č. R23/326**

Souhlas se šablonami - ZŠ Mírová

Rada města Mimoň vydává

souhlas Základní škole a Mateřské škola Mírová 81, příspěvková organizace, IČO: 48282545, se zapojením se do výzvy č.: 02\_22\_002 Šablony pro MŠ a ZŠ I v prioritě 2 Vzdělávání operačního programu Jan Amos Komenský vyhlášené 25.5.2022, projekt „Škola hrou“ (kód žádosti 04UTMI, evidenční číslo projektu CZ.02.02.XX/00/22\_002/0006719).

#### **usnesení č. R23/327**

Program jednání zastupitelstva – červen 2023

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 6. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 22.6.2023 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16:30 hodin.

#### **usnesení č. R23/328**

Dodatek č.3 ke smlouvě o dílo - revize dětská hřiště

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č.3 ke Smlouvě o dílo s Lukášem Ondráčkem, K Biřičce 1665/43, 500 08 Hradec Králové 8, IČO 736 05 557 v předloženém znění a ukládá starostovi města Dodatek č.3, který je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

#### **usnesení č. R23/329**

Smlouva o výpůjčce nádoby na sběr

Rada města Mimoň schvaluje typovou Smlouvu o výpůjčce na nádoby o objemu 240l na sběr papíru, plastu a biologicky rozložitelného odpadu.

#### **usnesení č. R23/330**

Smlouva o výpůjčce nádoby na sběr

Rada města Mimoň svěřuje dle §102 odst. 3) zákona č.128/2000 Sb. o obecním zřízení pravomoc rozhodovat o uzavírání Smluv o výpůjčce a to Městskému úřadu v Mimoní, odboru správy majetku a pověřuje Jaroslavu Vítkovou, DiS. referentku odboru správy majetku podpisem těchto Smluv o výpůjčce.

#### **usnesení č. R23/331**

Prodej hrobového zařízení

Rada města Mimoň schvaluje prodej hrobového zařízení na hrobu č. 299/I na pohřebišti v Mimoní panu L [REDAKCE] B [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Mimoň za cenu 6000 Kč dle důvodové zprávy.

#### **usnesení č. R23/332**

Výroční zpráva Městského úřadu Mimoň za rok 2022

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:  
Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí Výroční zprávu Městského úřadu Mimoň za rok 2022.

#### **usnesení č. R23/333**

Termíny jednání RaMě - II. pololetí r. 2023

Rada města Mimoň schvaluje termíny jednání Rady města Mimoň na druhé pololetí roku 2023:  
10. 07. 2023, 07. 08. 2023, 04. 09. 2023, 18. 09. 2023, 02. 10. 2023, 16. 10. 2023, 06. 11. 2023, 20. 11. 2023, 04. 12. 2023, 18. 12. 2023

Jednání budou probíhat vždy v pondělí od 15:00 hodin v zasedací místnosti budovy "C" Městského úřadu v Mimoně.

### **usnesení č. R23/334**

Termíny jednání ZaMě Mimoň na II. pololetí r. 2023

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2023:

20. 09. 2023, 18. 10. 2023, 22. 11. 2023, 20. 12. 2023.

Jednání bude probíhat vždy ve středu od 16:00 hodin v zasedací místnosti č. 3 budovy „C“ MěÚ Mimoň.

### **usnesení č. R23/335**

Výběr zhotovitele veřejné zakázky Nádražní 26 - ozdobné prvky

1) Výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky: MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050. Celková cena díla je 1 412 566,27 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

2) Smlouvu o dílo na realizaci akce: Zateplení budovy č.p. 26, ulice Nádražní Mimoň - ozdobné prvky s firmou: MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice, IČO 150 50 050 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/336**

Závěrečný účet za r. 2022

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Závěrečný účet města Mimoň za rok 2022 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města Mimoň za rok 2022 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou. Náprava uvedeného dílčího nedostatku roku 2022 byla, v souladu s § 17, odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, provedena opatřením popsáním v důvodové zprávě.

### **usnesení č. R23/337**

Účetní závěrka za r. 2022

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Mimoň, sestavenou k 31. 12. 2022 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 40 283 122,79 Kč na účet výsledků hospodaření předcházejících účetních období.

Jaroslava Bizoňová  
místostarosta

Petr Král  
starosta