

Usnesení z jednání rady č. 8/2023

usnesení č. R23/203

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

Žádost o pronájem nevyužitého sklepního prostoru v suterénu bytového domu Letná čp. 235, Mimoň IV, 471 24 Mimoň – M.A.

dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu nevyužitého nebytového prostoru v suterénu domu Letná 235, Mimoň IV, 471 24 Mimoň, který je součástí pozemku p.č. 1535, zastavěná plocha a nádvoří, na dobu neurčitou, za cenu 120 Kč za m² ročně, což je cena minimální čistého nájmu bez služeb, přednostně nájemníkům v domě a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce města Mimoň.

Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů v domech zvláštního určení

Rada města Mimoň schvaluje směrnici č. x/2023 - Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů v domech zvláštního určení.

Žádost o povolení rekonstrukce bytu

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Dohodu o náhradě investovaných finančních prostředků v předloženém znění, rekonstrukci bytu svépomocí nájemcem paní J. Ž. v bytě č. , Mimoň I, 471 24 Mimoň a ukládá starostovi města, Dohodu která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Změna práva užívání bytu

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje změnu práva užívání bytu zvláštního určení č. 3, o velikosti 0+1, na adrese [REDAKCE], 471 24 Mimoň z paní Ř[REDAKCE] M[REDAKCE] na pana Ř[REDAKCE] M[REDAKCE] a schvaluje uzavření smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců, a to od 1.5.2023 do 31.7.2023 s panem M[REDAKCE] Ř[REDAKCE] a pověřuje podpisem smlouvy o nájmu bytu pracovníka, který má příslušnou smlouvu o nájmu bytu v kompetenci.

usnesení č. R23/208

Smlouva o smlouvě budoucí - věcné břemeno-Areál Dekwood - přípojka elektřiny

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) vydání souhlasu s umístěním stavby a zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 3556 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby kabelového vedení do budoucího areálu DEKWOOD s.r.o. na pozemku pč. 3570 v k.ú. Mimoň ve prospěch firmy C.Bau spol. s r.o., IČ 61329568, se sídlem Lomnického 1195/4, Nusle, 140 00 Praha 4,
- b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč/m+ příslušná sazba DPH, minimálně však 3.000,- Kč + DPH..

usnesení č. R23/209

Smlouva o zřízení VB - ČEZ-lokalita Nádražní-stavba IV-12-4018920

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- 1) Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-4018920 spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku p.č. 720 v k.ú. Mimoň, v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4018920 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín v předloženém znění a
- 2) ukládá starostovi města Mimoň Smlouvu o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R23/210

Prodej pozemku pč. 158/2 v k.ú. Vranov pod Ralskem-kupní smlouva

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej části pozemku parcelní číslo 158/2 o výměře 172 m² zahrada na základě geometrického plánu č.278-2/2023 (celý pozemek má výměru 187 m²), vše v k.ú. Vranov pod Ralskem, na základě žádosti za účelem zajištění přístupu k pozemku pč. 159/1 manželům P[REDAKCE] a P[REDAKCE] J[REDAKCE], bytem [REDAKCE] Mimoň za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 300,- Kč/m² za podmínek uvedených v kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R23/211

Záměr zveřejnění pronájmu části pozemku p.č.540 - lokalita U Hřebčina

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu části pozemku p. č. 540, ostatní plocha, část o výměře cca 150 m² v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako odstavná plocha za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R23/212

Směna pozemků - lokalita Areál Dekwood

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru směnit část pozemku v majetku města Mimoň pč. 3567 o výměře cca 250 m² ostatní plocha/ostatní komunikace v k.ú. Mimoň v hodnotě 300,- Kč/m² za pozemek pč. 3566 o výměře 608 m² ostatní plocha/neplodná půda v k.ú. Mimoň ve vlastnictví jiného vlastníka formou bez doplatku a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

usnesení č. R23/213

Ukončení nájemní smlouvy č. 26/2012 o dočasném užívání pozemku

Rada města Mimoň schvaluje

dle důvodové zprávy ukončení nájmu pozemku p.č. 175, orná půda, část o výměře 361 m² v k. ú. Vranov pod Ralskem – nájemní smlouva č. 26/2012 s nájemcem L [REDACTED] J [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň, dohodou ke dni 30.4.2023 a ukládá starostovi města podepsat Dohodu o ukončení nájmu.

usnesení č. R23/214

Změna rozpočtu č. R16 - příjem z pojistného plnění

Rada města Mimoň schvaluje

změnu rozpočtu č. R16 – navýšení příjmů z pojistného plnění a snížení financování o 174 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R23/215

Přesun mezi položkami - poplatek za odběr podzemní vody

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami - výdej 5 tis. Kč na poplatek za odběr podzemní vody dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R23/216

Žádost o individuální dotaci - Denní a pobytové soc. služby ČL

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 30 000 Kč příspěvkové organizaci Denní a pobytové soc. služby, p. o., Hradecká č.p. 2905, 470 01 Česká Lípa, IČ 48282961 na projekt „Sociální služba pro občany okresu Česká Lípa“, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

usnesení č. R23/217

Žádost o dotaci - Program na podporu výstavby RD

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 60.000 Kč manželům J. [redacted] a M. [redacted] F. [redacted], [redacted], 471 24 Mimoň, na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

usnesení č. R23/218

Žádost o individuální dotaci - M.D. - Jelenfest - hudební festival

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 5.000 Kč panu M. [redacted] D. [redacted], [redacted], 471 24 Mimoň na projekt „Jelenfest - hudební festival“ a ukládá starostovi města podepsat veřejnoprávní smlouvu.

usnesení č. R23/219

Dodatek č. 1 KE SMLouvě O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V ODPADOVÉM HOSPODÁŘSTVÍ

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství - hřbitovy a hřiště se společností COMPAG CZ s.r.o. se sídlem V Lukách 95, 471 24 Mimoň, IČO: 622 41 630 s účinností od 1.3.2023 a ukládá starostovi dodatek podepsat v předloženém znění.

usnesení č. R23/220

Dodatek č. 1 KE SMLouvě O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB V ODPADOVÉM HOSPODÁŘSTVÍ

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o poskytování služeb v odpadovém hospodářství - Zdravotní středisko se společností COMPAG CZ s.r.o. se sídlem V Lukách 95, 471 24 Mimoň, IČO: 622 41 630 s účinností od 1.3.2023 a ukládá starostovi dodatek podepsat v předloženém

znění.

usnesení č. R23/221

Uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo: Oprava komunikace v ulici Hvězdovská, chodník - 2. etapa

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.3 ke smlouvě o dílo na realizaci akce: Oprava komunikace v ulici Svěbořická, chodník - 2. etapa s firmou: STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 - Jinonice, IČO 608 38 744 a ukládá starostovi dodatek podepsat.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta