Adresa příslušného úřadu

Úřad: ……

Ulice: .....

PSČ, obec: .....

Věc: SPOLEČNÉ OZNÁMENÍ ZÁMĚRU

podle ustanovení § 96a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 15b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

ČÁST A

I. Identifikační údaje záměru

(druh a účel záměru, v případě souboru staveb označení jednotlivých staveb souboru, místo záměru – obec, ulice, číslo popisné / evidenční)

.....

.....

.....

.....

.....

II. Pozemky, na kterých se záměr umisťuje a povoluje

katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra

Umisťuje-li se záměr na více pozemcích / stavbách, žadatel připojuje údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze: ☐ ano ☐ ne

III. Identifikační údaje oznamovatele

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého

pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail: ……

Datová schránka:.....

Oznamuje-li záměr více oznamovatelů, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

☐ ano ☐ ne

IV. Oznamovatel jedná

☐ samostatně

☐ je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

.....

.....

.....

.....

Telefon / mobilní telefon: .....

Fax / e-mail / datová schránka: .....

V. Popis záměru

.....

.....

.....

.....

.....

VI. U dočasného stavebního záměru

Doba trvání:……...…….

Návrh úpravy pozemku po jeho odstranění:

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

VII. Pokud je součástí souboru staveb vodní dílo[1)], připojí stavebník dále doklady podle části B příloh č. 13 až 22

VIII. Posouzení vlivu záměru na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu

Záměr ze zákona nevyžaduje posouzení jeho vlivů na životní prostředí:

☐ nevztahuje se na něj zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

Záměr nevyžaduje posouzení vlivů na základě správního aktu příslušného správního orgánu

☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb. vyžadováno

☐ sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadováno

☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

---

1) § 15a odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.

V ……...……dne……..…...…….

……

podpis

ČÁST B

Přílohy k žádosti:

☐ 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.
Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace.
Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem.

☐ 2. Plná moc v případě zastupování, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu.

☐ 3. Seznam a adresy oprávněných osob z věcných práv k pozemkům nebo stavbám, na kterých se stavba / změna stavby umisťuje.

☐ 4. Souhlasy osob, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být umístěním stavebního záměru přímo dotčeno; souhlas s navrhovaným záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu.

☐ 5. Návrh plánu kontrolních prohlídek stavby.

☐ 6. Celková situace v měřítku katastrální mapy včetně parcelních čísel, se zakreslením požadovaného záměru, s vyznačením vazeb a účinků na okolí.

☐ 7. Dokumentace nebo projektová dokumentace podle druhu stavby podle § 105 odst. 2 až 6 stavebního zákona. Je-li předmětem žádosti o společné oznámení stavba vodního díla týkající se hraničních vod, předloží se projektová dokumentace v počtu stanoveném mezinárodními smlouvami, kterými je Česká republika vázána.

☐ 8. Jde-li o stavbu / její změnu, která nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí na základě správního aktu příslušného správního orgánu

- ☐ stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb., nebo
- ☐ sdělení příslušného úřadu, že podlimitní záměr nepodléhá zjišťovacímu řízení, pokud je podle zákona č. 100/2001 Sb. vyžadován, nebo
- ☐ závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

☐ 9. Závazná stanoviska dotčených orgánů, popřípadě jejich rozhodnutí opatřená doložkou právní moci,

s uvedením příslušného orgánu, č.j. a data vydání, a to na úseku:

- ☐ posuzování souladu s ÚPD (v případě, že je vydáváno závazné stanovisko podle § 96b stavebního zákona)……..…….……....
- ☐ ochrany přírody a krajiny…..……
- ☐ ochrany vod ……..…….……

- ☐ ochrany ovzduší ……..……..…….
- ☐ ochrany zemědělského půdního fondu ……..
- ☐ ochrany lesa…….……..……
- ☐ ochrany ložisek nerostných surovin ……..
- ☐ odpadového hospodářství……..……
- ☐ ochrany veřejného zdraví…….……..……
- ☐ veterinární péče……..……
- ☐ památkové péče……..……
- ☐ dopravy ……..……...
- ☐ energetiky……..……
- ☐ mírové využívání jaderné energie a ionizujícího záření …….…….
- ☐ elektronických komunikací …….……..……
- ☐ obrany státu…….……..……
- ☐ bezpečnosti státu……..……..……
- ☐ ochrany obyvatelstva…….……..……
- ☐ požární ochrany……..……
- ☐ bezpečnosti práce……..……
- ☐ další…….……...

……..

……..

☐ 10. Stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury k možnosti a způsobu napojení záměru nebo k podmínkám dotčených ochranných a bezpečnostních pásem, vyznačená na situačním výkresu, a to na úseku

- ☐ elektřiny ……..
- ☐ plynu…..…..……
- ☐ vody…..…….
- ☐ kanalizace…….……
- ☐ rozvodu tepla…….
- ☐ elektronických komunikací ……...
- ☐ dopravy …….
- ☐ další……

……..

……..

☐ 11. U výrobků, které plní funkci stavby, doklad podle zvláštního právního předpisu prokazujícího shodu jeho vlastností s požadavky na stavby podle § 156 stavebního zákona nebo technickou dokumentaci výrobce nebo dovozce, popřípadě další doklad, z něhož je možné ověřit dodržení požadavků na stavby.

☐ 12. Další přílohy podle části A

- ☐ k bodu II. žádosti
- ☐ k bodu III. žádosti

☐ 13. Označení a účel stavby: kategorie výrobku označeného CE[2)], počet napojených ekvivalentních obyvatelů[3)].

☐ 14. Způsob vypouštění odpadních vod: do kanalizace, do vod povrchových, do vod podzemních.

☐ 15. Údaje o místu vypouštění odpadních vod: název obce, název katastrálního území, parcelní číslo podle pozemku katastru nemovitostí, orientační určení polohy – souřadnice X, Y určené v souřadnicovém systému Jednotné trigonometrické sítě katastrální. V případě, že se vypouštění odpadních vod týká vodního toku, přiloží také: název vodního toku a kilometráž výpusti (staničení).

☐ 16. Zpracovatel projektové dokumentace: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.

☐ 17. Zpracovatel vyjádření osoby s odbornou způsobilostí[4)], pokud se jedná o vypouštění odpadních vod do vod podzemních: jméno, popřípadě jména, příjmení, titul, adresa, číslo, pod kterým je zapsán v seznamu autorizovaných osob.

☐ 18. Zhotovitel stavby vodního díla (je-li v době podání žádosti znám): název stavebního podnikatele, sídlo, IČO (bylo-li přiděleno).

☐ 19. Stanovisko správce povodí.

☐ 20. Vyjádření příslušného správce vodního toku v případě vypouštění odpadních vod z vodního díla do vod povrchových.

☐ 21. Vyjádření osoby s odbornou způsobilostí[4)], pokud se jedná o vypouštění odpadních vod z vodního díla přes půdní vrstvy do vod podzemních, které obsahuje:

- ☐ základní údaje, včetně identifikace zadavatele a zpracovatele vyjádření, popřípadě zpracovatele příslušné projektové dokumentace,
- ☐ popisné údaje, včetně identifikace hydrogeologického rajonu, útvaru podzemních vod, popřípadě kolektoru, ve kterém se nachází podzemní vody, se kterými má být nakládáno,
- ☐ zhodnocení hydrogeologických charakteristik, včetně stanovení úrovně hladiny podzemních vod, mocnosti zvodnělé vrstvy směru proudění podzemních vod, se kterými má být nakládáno,
- ☐ zhodnocení míry rizika ovlivnění množství a jakosti zdrojů podzemních a povrchových vod nebo chráněných území vymezených zvláštními právními předpisy,
- ☐ zhodnocení ovlivnění režimu přírodních léčivých zdrojů nebo zdrojů přírodních minerálních vod dané zřídelní struktury, pokud se vypouštění odpadních vod v oblasti takového zdroje nachází, a
- ☐ návrh podmínek, za kterých může být povolení k vypouštění odpadních vod do vod podzemních vydáno, pokud může toto vypouštění mít podstatný vliv na jakost a množství podzemních vod nebo chráněná území vymezená zvláštními právními předpisy.

☐ 22. Provozní řád.

[2)] Zařazení dle Minimální účinnosti čištění pro kategorie výrobků označovaných CE v procentech do kategorie, vydané oprávněnou organizací (zkušební ústav).

[3)] Ekvivalentní obyvatel (EO) je definovaný produkcí znečištění 60g BSK5 za den (biochemická spotřeba kyslíku pětidenní s potlačením nitrifikace). Zatížení vyjádřené v počtu ekvivalentních obyvatel se vypočítává z maximálního průměrného týdenního zatížení vstupu do čistírny odpadních vod během roku, s výjimkou neobvyklých situací, jako jsou např. silné deště a povodně.

[4)] Zákon č. 62/1988 Sb., o geologických pracích a o Českém geologickém úřadu, ve znění pozdějších předpisů.