



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 3. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 26. 1. 2021

R21/16

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Bytové a nebytové záležitosti, smlouvy o nájmu bytu, splátkové kalendáře (a–e)
3. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
 - a) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1132
 - b) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku, změna ve smlouvě o výpůjčce Čs. ZS
 - c) Zveřejnění záměru provedení změny v nájemní smlouvě č. 19/2017
 - d) Souhlas vlastníka pozemku s oplocením pronajatého pozemku a umístěním přístřešku
 - e) Souhlas vlastníka pozemku s umístěním dřevěné pergoly a branky
 - f) Prodej části pozemku p.č. 1613/1 - kupní smlouva
 - g) Záměr prodeje části pozemku pč. 1530/1 v lokalitě Letná
4. Odbor rozvoje města:
 - a) Dodatek č.2 k Příkazní smlouvě: Zajištění BOZP na stavbách města
 - b) Výběr studie pro zástavbu západní části náměstí 1.máje
5. Finanční odbor – změny rozpočtu:
 - a) Změny rozpočtu r. 2020
 - b) ZR č. 1 – vratka dotace ZŠ Mírová
6. Odbor výstavby: Compag – dodatek č. 16 ke smlouvě
7. Finanční dar – Sportovní unie Českolipska
8. Správní odbor:
 - a) Výsledek veřejnosprávní kontroly – ZUŠ
 - b) Připojení se k náhradě škody
 - c) Provozování trhů 2021
 - d) Přijetí daru od Potravinové banky Libereckého kraje
 - e) Přidělení bytu v domě zvláštního určení – J. Ch.
 - f) Výroční zpráva Poskytování informací podle zákona č. 106_1999 Sb., rok 2020
 - g) Výroční zprávy základní a mateřských škol
 - h) Informace o platech ředitelů školských PO od 01.01.2021
9. MěPo – Ukončení smlouvy o pronájmu střelnice
10. Záměr nové muzejní expozice
11. Rozhodnutí o námitkách – VZ „Zateplování BD Letná a Sp/R“

R21/17 – R21/21 - Bytové a nebytové záležitosti, smlouvy o nájmu bytu

R21/22

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1132 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 1132, trvalý travní porost, část o výměře cca 500 m² v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada.

R21/23

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku, změna ve smlouvě o výpůjčce Čs. ZS

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1. zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 3132, ostatní plocha v k. ú. Mimoň, za účelem užívání 91 m² jako zahrada a 191 m² jako manipulační plocha za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

2. zveřejnění záměru provedení změny ve Smlouvě o výpůjčce s Čs. zahrádkářským svazem MO č. 4 – Mimoň – Hvězdovská a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/24

Zveřejnění záměru provedení změny v nájemní smlouvě č. 19/2017

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru provedení změny v nájemní smlouvě č. 19/2017 o bezúplatném užívání nemovitého majetku z důvodu veřejného zájmu a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/25

Souhlas vlastníka pozemku s oplocením pronajatého pozemku a umístěním přístřešku

Rada města Mimoň neschvaluje vydání souhlasu za město Mimoň s umístěním dočasné stavby (oplocení a přístřešku) na pronajatém pozemku, nájemní smlouva č. 33/2020, dle předloženého zákresu manželům J. a J. K., Mimoň.

R21/26

Souhlas vlastníka pozemku s umístěním dřevěné pergoly a branky

Rada města Mimoň odkládá dle důvodové zprávy vydání souhlasu za město Mimoň s umístěním dočasné stavby (dřevěné pergoly) a vstupní branky na pronajatém pozemku p. č. 1626 v k.ú. Mimoň, nájemní smlouva č. 5/2020, p. MK, Mimoň.

R21/27

Prodej části pozemku p.č. 1613/1 - kupní smlouva

Rada města Mimoň doporučuje dle důvodové zprávy Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej části pozemku pč. 1613/1 v k.ú. Mimoň ostatní plocha (část dle geometrického plánu č.2380-1751/2020 označená parcelním číslem 1613/4 o výměře 493 m², za cenu 300 Kč/m² + DPH společnosti PNEUSERVIS HAVLÍK s.r.o., se sídlem Žitavská 283, Mimoň IV, 471 24 Mimoň, IČ 06709958 za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a

b) kupní smlouvu se společností PNEUSERVIS HAVLÍK s.r.o. na prodej pozemku pč. 1613/4 v k.ú. Mimoň v předloženém znění a

c) a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/28

Záměr prodeje části pozemku pč. 1530/1 v lokalitě Letná

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města neschvaluje zveřejnění záměru prodeje části pozemku parcelní číslo 1530/1 o výměře cca 165 m², ostatní plocha o celkové výměře pozemku 77870 m² k objektu na pozemku pč. 1547 (čp. 275, občanská vybavenost) v k.ú. Mimoň.

R21/29

Dodatek č.2 k Příkazní smlouvě: Zajištění BOZP na stavbách města

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č.2 k Příkazní smlouvě na realizaci akce: Zajištění BOZP na stavbách města zahajovaných v roce 2019-2020 s firmou BOZP – Konečný s.r.o., Smetanova 237, 277 01 Dolní Beřkovice, IČO 03606805 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

R21/30

Výběr studie pro zástavbu západní části náměstí 1.máje

Rada města Mimoň schvaluje výběr studie na realizaci zástavby západní části náměstí 1.máje dle předloženého návrhu č. 1 Ing. arch. Adély Poubové, z ateliéru StockWerk, s.r.o., a ukládá odboru rozvoje města připravit, po projednání tohoto materiálu zastupitelstvem města, návrh smlouvy o dílo s vybraným projektantem.

R21/31

Změny rozpočtu r. 2020

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci:

- 1) Změnu rozpočtu č. R69 – navýšení příjmů a snížení financování o 4.000 Kč – příjem dotace od obce Noviny pod Ralskem dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 2) Změnu rozpočtu č. R70 – navýšení příjmů a snížení financování o 2.000 Kč – příjem dotace od obce Pertoltice dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 3) Změnu rozpočtu č. R71 – snížení příjmů a navýšení financování o 50.100 Kč – příjem nižší dotace od obce Ralsko dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

R21/32

ZR č. 1 – vratka dotace ZŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R01 – navýšení příjmů a výdajů o 5.607 Kč – zaslání finančních prostředků – vratky části dotace na projekt „S pomocí se všechno zvládne“ - od Základní školy a Mateřské školy Mírová 81, Mimoň, p. o. dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

R21/33

Compag – dodatek ke smlouvě č. 16

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č.16 ke smlouvě o dílo – Zabezpečení sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování odpadů pro město Mimoň ze dne 3.1.2006 se společností COMPAG CZ, s.r.o. se sídlem V Lukách 95, 47124 Mimoň, IČ 622 41 630 s účinností od 1.1.2021 a ukládá starostovi města návrh dodatku, který je nedílnou součástí materiálu, podepsat v předloženém znění.

R21/34

Finanční dar – Sportovní unie Českolipska

Rada města Mimoň uděluje výjimku dle článku 10, odstavce 4 Pravidel pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň, schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč spolku Sportovní unie Českolipska, z.s., Žižkova 231/1, 470 01 Česká Lípa, IČO 64045889, na anketu „Nejúspěšnější sportovci okresu Česká Lípa“ a vyhlášení výsledků a ukládá starostovi města darovací smlouvu podepsat.

R21/35

Výsledek veřejnosprávní kontroly – ZUŠ

- 1) Rada města bere na vědomí protokol z veřejnosprávní kontroly vykonané u Základní umělecké školy Václava Snítily.
- 2) Rada města Mimoň ukládá správnímu odboru informovat Krajský úřad Libereckého kraje o provedené kontrole.
- 3) Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o neodstranění závažných závad zjištěných při kontrole.
- 4) Rada města Mimoň doporučuje členům Finančního a Kontrolního výboru, aby se seznámili s výsledky kontroly.
- 5) Rada města Mimoň ukládá správnímu odboru zahájit veřejnosprávní kontrolu za účetní období roku 2020 u p. o. ZUŠ V. Snítily Mimoň.

R21/36

Připojení se k náhradě škody

Rada města Mimoň rozhodla o připojení se k trestnímu řízení s nárokem na náhradu škody ve výši 847 953,15 Kč, v návaznosti na podnět k prošetření podaný městem Mimoň dne 2. 7. 2019 Okresnímu státnímu zastupitelství.

R21/37

Provozování trhů 2021

Rada města Mimoň schvaluje provozování městských prodejních trhů 1x v měsíci na Náměstí 1. máje, Mimoň, p. V. Chaloupkovi, IČ 46512314, Hrádek n/N.

R21/38

Přijetí daru od Potravinové banky Libereckého kraje

Rada města Mimoň vydává souhlas s přijetím potravinového daru městu Mimoň od Potravinové banky LbK z. s., Pionýrů 976/15, Liberec 6 – Rochlice, 460 06 Liberec, IČ 22714154, zastoupené Mgr. Olgou Merglovou. Darem jsou potraviny v hodnotě 21 058 Kč. Rada města Mimoň ukládá starostovi města darovací smlouvu podepsat.

R21/39

Přidělení bytu v domě zvláštního určení

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu v domě zvláštního určení, Pražská 177, Mimoň, p. JC, Mimoň a ukládá OSM nájemní smlouvu podepsat.

R21/40

Výroční zpráva Poskytování informací podle zákona č. 106 1999 Sb., rok 2020

Rada města Mimoň bere na vědomí Výroční zprávu – Poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím za období roku 2020.

R21/41

Výroční zprávy základní a mateřských škol

Rada města Mimoň bere na vědomí výroční zprávy ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň p. o. a ZŠ a MŠ Pod Ralskem 572, Mimoň, p. o. za školní rok 2019/2020.

R21/42

Informace o platech ředitelů školských PO od 01.01.2021

Rada města Mimoň bere na vědomí platové navýšení ředitelů školských p. o. v souladu s nařízením vlády č. 603/2020 Sb. s účinností od 01.01.2021.

R21/43

Ukončení smlouvy o pronájmu střelnice

Rada města Mimoň schvaluje ukončení smlouvy o pronájmu střelnice Sportovního klubu policie Česká Lípa, IČO 49864254, Pod Holým vrchem 1734, 470 01 Česká Lípa, dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy.

R21/44

Záměr nové muzejní expozice

Rada města schvaluje dle důvodové zprávy záměr vytvoření nové expozice v městském muzeu v Mimoně a ukládá ředitelce p. o. Kultura Mimoň zahájit ve spolupráci s Vlastivědným muzeem v České Lípě odborné práce na přípravě expozice.

R21/45

Rozhodnutí o námitkách ve věci VZ „Zateplování BD Letná a Sídliště pod Ralskem“

1. Rada města Mimoň schvaluje Rozhodnutí o námitkách k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoně – část Letná I“ k podání stěžovatele TH-SYSTÉM spol. s r.o., Strašnická 3165/1b, Záběhlice, 102 00 Praha 10, IČ 64574059 a ukládá starostovi toto Rozhodnutí, které je přílohou usnesení, podepsat.

2. Rada města Mimoň schvaluje Rozhodnutí o námitkách k veřejné zakázce „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoně – část Pod Ralskem“ k podání stěžovatele TH-SYSTÉM spol. s r.o., Strašnická 3165/1b, Záběhlice, 102 00 Praha 10, IČ 64574059 a ukládá starostovi toto Rozhodnutí, které je přílohou usnesení, podepsat.

Petr Král
starosta města

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města