



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 25. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 8. 10. 2019

R19/667

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové záležitosti (a - e)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
 - a) Prodej části pozemku pč. 4401/1 a pč. 4394/2, k.ú. Mimoň
 - b) Pronájem pozemku pč. 748, Dodatek č. 1 k NS č. 38/2012
 - c) Záměr prodeje části pozemku pč. 64/1 v k.ú. Vranov
 - d) Záměr prodeje pozemku pč. 549 a části pozemku pč. 540
 - e) Placené parkovací stání – M [REDACTED] L [REDACTED]
5. Investiční akce, veřejné zakázky
 - a) Výběr zhotovitele na VZ: Oprava části komunikace v ulici Nový domov
 - b) Výběr zhotovitele na VZ: Oprava místních komunikací v k.ú. Mimoň – 2020
 - c) Žádost o úpravu veřejného prostranství – lokalita u Kozinova náměstí
 - d) Program rozvoje města Mimoň na roky 2020-2029, analytická část
6. Rozpočtové změny, přesuny mezi položkami rozpočtu
 - a) ZR – příjem dotací
 - b) ZR – navýšení neinvestičního příspěvku ZŠ a MŠ Pod Ralskem
 - c) ZR – navýšení výdajů na platbu úroků z úvěru
 - d) Oprava usnesení - ZR č. 30 – „Humanizace Nádražní ulice“
 - e) ZR – úpravy budovy Malá 181
7. Odbor kultury
 - a) Zápis do kroniky za rok 2017
 - b) Smlouva - Koncert v barvách Semaforu
8. Městská policie
 - a) Stanovení max. poplatku za uložení nuceně odtaženého vozidla
 - b) Stanovení poplatku za umístění odchycených zvířat do kotce
 - c) Informace o technickém stavu sl. vozidla MěPo + návrh využití
9. Správní odbor
 - a) Dotační výzvy na rok 2020
 - b) Poskytnutí finančního daru občanům – ocenění starosty
 - c) Nařízení odvodu ZŠ Pod Ralskem
 - d) Složení komise - konkurz na ředitele/ředitelku ZŠ Mírová
 - e) Pravidla pro řízení a hospodaření PO
 - f) Zřízení příspěvkové organizace – Kultura Mimoň
10. Program jednání Zastupitelstva města Mimoň dne 17. 10. 2019

11. Smlouva o smlouvě budoucí darovací s Libereckým krajem – převod komunikace
12. Smlouva o pronájmu pozemku v areálu bývalého vepřína s firmou ZIKUDA
13. Povolení sportovní - společenské akce – Dostihové dny a Hobby závody ve spřežení
14. Změna rozpočtu na základě vyhodnocení akce „Nápad pro Mimoň“ – participativní rozpočet na rok 2019

R19/668

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R19/669

Odvolání - Vydání souhlasu s přidělením bytu – P [redacted] B [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje účast paní P [redacted] B [redacted], t [redacted], 471 24 Mimoň, ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.1/2019 max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s paní P [redacted] B [redacted] dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R19/670

Odvolání - Vydání souhlasu s přidělením bytu – M [redacted] V [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje účast panu M [redacted] V [redacted], [redacted], ve výběrovém řízení o přidělení bytu dle směrnice č.1/2019 max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s.

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nájemní smlouvy (její vzor schválen Usnesením Rady R16/241 ze dne 21.3.2016) s panem M [redacted] V [redacted] dle výsledku výběrového řízení, a to v případě, že si nájemce vybere byt z majetku města Mimoň, a ukládá starostovi nájemní smlouvu podepsat.

R19/671

Vydání souhlasu s přidělením služebního bytu – J [redacted] F [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje přidělení služebního bytu max. o velikosti 1+2 z majetku města Mimoň a MK a.s. panu J [redacted] F [redacted], [redacted], 471 24 Mimoň, za podmínky předplacení 6 násobku základního nájemného.

Nájemní smlouva bude vázána po dobu působení u Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s., Letná 284, 471 24 Mimoň.

R19/672

Vydání souhlasu s přidělením služebního bytu – V [redacted] M [redacted]

Rada města Mimoň schvaluje přidělení služebního bytu max. o velikosti 1+3 z majetku města Mimoň a MK a.s. panu V [redacted] M [redacted], t [redacted], 471 24 Mimoň, za podmínky předplacení 6 násobku základního nájemného.

Nájemní smlouva bude vázána po dobu působení u Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s., Letná 284, 471 24 Mimoň.

R19/673

Smlouva o nájmu bytu na období 3 měsíců

Rada města Mimoň schvaluje uzavření nové smlouvy o nájmu bytu na dobu určitou 3 měsíců od 1.10.2019 do 31.12.2019 s panem J [redacted] C [redacted], [redacted], 471 24 Mimoň a ukládá starostovi smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R19/674

Prodej části pozemku pč. 4401/1 a pozemku pč. 4394/2, k.ú. Mimoň – lokalita u nádraží

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

1. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej pozemku parc. č. 4394/2 o výměře 33 m² ostatní plocha, pozemku parc. č. 4394/4 o výměře 28 m² zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 4394/5 o výměře 11 m² ostatní plocha vše v k. ú. Mimoň a dále

části pozemku parc. č. 4401/1 orná půda v k. ú. Mimoň o výměře cca 1100 m², kdy celková výměra pozemku je 46422 m² panu P [redacted] K [redacted], Mimoň V, 471 24 Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň minimálně 300 Kč + DPH za 1 m² a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán na oddělení příslušné části pozemku parc. č. 4401/1.

2. Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 4402 v k.ú. Mimoň o výměře cca 100 m² (celková výměra pozemku je 2.926 m²), ostatní plocha.

R19/675

Pronájem pozemku p. č. 748 v k.ú. Mimoň, Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 38/2012

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

Nájem ideální ½ pozemku p. č. 748, zahrada o výměře 268 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada a posezení za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň paní N [redacted] S [redacted], 471 24 Mimoň, a

Nájemní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu, a

Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 38/2012 na pronájem ideální ½ pozemku p. č. 748 zahrada, o výměře 268 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada paní A [redacted] V [redacted], 471 24 za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města a

Dodatek č. 1 v předloženém znění a ukládá starostovi města podepsat dodatek č. 1, který je přílohou tohoto materiálu.

R19/676

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku pč. 4616 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 64/1 ostatní plocha v k. ú. Vranov pod Ralskem o výměře převáděné části cca 40 m² (celková plocha je 4544 m²) za účelem narovnění stavu fyzického a právního dle skutečného užívání, za cenu 300 Kč/m² + DPH s podmínkou zachování přístupové (průjezdové) cesty, a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R19/677

Záměr prodeje pozemku pč. 549 a části pozemku pč. 540 v k.ú. Mimoň – p. C [redacted]

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy neschvaluje zveřejnění záměru prodat pozemek v k. ú. Mimoň parc. č. 549 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 276 m², jehož součástí je budova bez čp/če a část pozemku pč. 540 ostatní plocha v k. ú. Mimoň, část o výměře cca 1350 m² (celková výměra pozemku je 24495 m²) dle přiloženého zákresu v mapě a ukládá odboru správy majetku a odboru rozvoje města připravit a předložit koncepci revitalizace celého areálu bývalých kasáren.

R19/678

Placené parkovací stání – M [redacted] L [redacted]

Rada města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy vydání souhlasu s vyhrazeným placeným parkováním proti domu č. p. 131, p. č. 2151/1 v k. ú. Mimoň panu L [redacted] M [redacted], bytem [redacted], Mimoň.

R19/679

Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava části komunikace v ulici Nový domov

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava části komunikace v ulici Nový domov. Vybraný účastník veřejné zakázky: Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČO 445 69 432. Celková cena díla je 854 800,00 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava části komunikace v ulici Nový domov s firmou Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČO 445 69 432 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2020.

R19/680

Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava místních komunikací v k. ú. Mimoň - 2020

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava místních komunikací v k. ú. Mimoň - 2020. Vybraný účastník veřejné zakázky: SaM silnice a mosty Děčín a.s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČO 250 42 751. Celková cena díla je 286 147,50 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava místních komunikací v k. ú. Mimoň – 2020 s firmou SaM silnice a mosty Děčín a.s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČO 250 42 751 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2020.

R19/681

Žádost o úpravu veřejného prostranství – lokalita u Kozinova náměstí

Rada města Mimoň odkládá projednání žádosti společnosti CMG outdoor s.r.o., Hodkovická 109, 463 12 Liberec, IČ 28741145 na úpravu veřejného prostranství na pozemku p.p.č 293 v k. ú. Mimoň.

R19/682

Program rozvoje města Mimoň na roky 2020-2029, analytická část

Rada města Mimoň bere na vědomí předloženou analytickou část Programu rozvoje města Mimoň a návrh dotazníkového šetření pro zastupitele města Mimoň.

Rada města doporučuje starostovi města Mimoň svolat pracovní jednání Zastupitelstva města Mimoň za účelem přípravy návrhové části Programu rozvoje města Mimoň pro roky 2019 až 2029.

R19/683

ZR č. 27, 28 – Dotace pro ZŠ a MŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci:

- 1) změnu rozpočtu č. R30 – navýšení příjmů a výdajů o 87.888,15 Kč – zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt „Potravinová pomoc dětem v Libereckém kraji 3“ Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvkové organizaci dle přílohy č. 1 důvodové zprávy;
- 2) změnu rozpočtu č. R31 – navýšení příjmů a výdajů o 377.763,75 Kč – zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt „Potravinová pomoc dětem v Libereckém kraji 3“ Základní škole a Mateřské škole Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizaci dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

R19/684

ZR - navýšení neinvestičního příspěvku ZŠ a MŠ Pod Ralskem

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

- 1) Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o nařízených odvodech z investičního fondu Základní školy a Mateřské školy, Pod Ralskem 572, 471 24 Mimoň, IČ: 48283011, ve výši 200 tis. Kč a 481 tis. Kč.
- 2) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 36 – navýšení příjmů o 200 tis. Kč z důvodu nařízeného odvodu z investičního fondu a navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Pod Ralskem 572, 471 24 Mimoň, IČ: 48283011 o 200 tis. Kč na běžné výdaje spojené s rekonstrukcí MŠ Eliášova (stěhování, likvidace odpadu atd.) dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.
- 3) Zastupitelstvo města schvaluje změnu rozpočtu č. 37 – snížení příjmů a navýšení financování o 44 tis. Kč z důvodu nařízení nižšího odvodu za tepelná čerpadla dle přílohy č. 2 důvodové zprávy.

R19/685

ZR - navýšení výdajů na platbu úroků z úvěru

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 38 – navýšení výdajů na platbu úroků z úvěru na koupi vepřína a navýšení financování o 80 tis. Kč dle přílohy důvodové zprávy.

R19/686

Oprava usnesení ke ZR č. 30 – navýšení kapitálových výdajů na akci „Humanizace Nádražní ulice“

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň ruší usnesení č. Z19/103 ze dne 25.7.2019 a schvaluje nové usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 39 – navýšení kapitálových výdajů na akci „Humanizace Nádražní ulice“ o 3.800.000 Kč, snížení běžných výdajů na opravy komunikací o 2.100.000 Kč, snížení běžných výdajů na opravy chodníků o 1.000.000 Kč a navýšení financování o 700.000 Kč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

R19/687

ZR – úpravy budovy Malá 181

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit toto usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 40 – snížení kapitálových výdajů z akce Ploužnice 321-326 – rekonstrukce střechy a PD Nádražní 169 – úprava bytových a nebytových prostor o 625 tis. Kč, snížení běžných výdajů na nákup nábytku do zasedací místnosti o 150 tis. Kč a navýšení kapitálových výdajů na akci rekonstrukce prostorů budovy Malá 181 o 775 tis. Kč ve znění přílohy č. 1 tohoto usnesení a dle důvodové zprávy.

R19/688

Zápis do kroniky za rok 2017

Rada města Mimoň schvaluje zápis do kroniky města za rok 2017 a schvaluje kronikářce vyplacení odměny.

R19/689

Smlouva - kulturní program - Koncert v barvách Semaforu

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o pořádání kulturního pořadu s agenturou Roots network, z.s., Kopretinová 215, 251 62 Mukařov, zastoupenou panem Pavlem Peroutkou, IČO: 04691491, a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R19/690

Nařízení Rady města o stanovení maximálního poplatku za uložení nuceně odtaženého vozidla

Rada města Mimoň schvaluje Nařízení Rady o stanovení poplatku za uložení silničních motorových vozidel, přípojných vozidel, jejich vraků, příp. částí po jejich nuceném odtahu na hlídaném, odstavném parkovišti, umístěném v areálu bývalých kasáren ve městě Mimoň s účinností od patnáctého dne od vyvěšení na úřední desce, které je přílohou tohoto usnesení.

R19/691

Nařízení Rady města o stanovení poplatku za umístění odchycených zvířat do krátkodobého kotce

Rada města Mimoň schvaluje Nařízení Rady o stanovení poplatku za umístění odchycených zvířat v katastru města Mimoň strážníky MěPo Mimoň s účinností od patnáctého dne od vyvěšení na úřední desce, které je přílohou tohoto usnesení.

R19/692

Informace o technickém stavu služ. vozidla MěPo s návrhem na jeho další využití

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o technickém stavu služebního vozidla MěPo Mimoň zn. Škoda Octavia 1,6l Combi a ukládá zveřejnit záměr prodeje na úřední desce, a to za min. částku 15 000 Kč.

R19/693

Dotační výzvy na rok 2020

Rada města Mimoň schvaluje:

- 1) Dotační výzvy na rok 2020, v souladu se statutem Dotačního fondu města Mimoň, výzvy jsou přílohou tohoto materiálu.
- 2) Zásady pro poskytování dotací na podporu výstavby domovních čistíren odpadních vod ve správním území města Mimoň, které jsou přílohou tohoto materiálu.

R19/694

Poskytnutí finančního daru občanům – ocenění starosty

- 1) Rada města Mimoň rozhodla poskytnout peněžité dar fyzickým osobám uvedeným v příloze č. 1, které nejsou členy zastupitelstva města, za mimořádný počin a dlouholetou činnost ve prospěch města Mimoň.
- 2) Rada města Mimoň ukládá starostovi města darovací smlouvy podepsat.

R19/695

Nařízení odvodu ZŠ Pod Ralskem

Rada města Mimoň na základě § 31, odst. 2, písm. c), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, nařizuje příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola, Pod Ralskem 572, 471 24 Mimoň, IČ 48283011 odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 681 000 Kč.

R19/696

Složení komise - konkurz na ředitele/ředitelku Základní školy a Mateřské školy Mírová

- 1) Rada města Mimoň jmenuje do konkurzní komise pro konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň, p. o.

Předsedu: Petr Král, starosta města Mimoň

členy:

Jaroslava Bizoňová, místostarostka města Mimoň

Mgr. Věra Hessová, školní inspektorka Libereckého inspektorátu,

Mgr. Aleš Trpišovský, ředitel ZŠ Chrastava, náměstí 1. Máje 228

Mgr. Hana Moosová, školní psycholog, Doctrina-Podjštědské gymnázium, s.r.o. Liberec 14

Mgr. Renata Rychetská, oddělení vzdělání a organizace školství, odbor školství, mládeže, tělovýchovy a sportu, Krajského úřadu Libereckého kraje, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2

Veronika Stirčáková, zástupce školské rady ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň, p. o.

Mgr. Šárka Kalvová, zástupce pedagogických pracovníků ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň, p. o.

- 2) Rada města Mimoň pověřuje tajemníkem konkurzní komise pro konkurz na vedoucí pracovní místo ředitele/ředitelky: ZŠ a MŠ Mírová 81, Mimoň, p. o. Mgr. Vendulku Böhmovou, referenta správního odboru.

R19/697

Pravidla pro řízení a hospodaření PO

Rada města Mimoň schvaluje směrnici č. 8/2019 Pravidla pro řízení a hospodaření příspěvkových organizací.

R19/698

Zřízení příspěvkové organizace – Kultura Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

- 1) Zastupitelstvo města Mimoň rozhodlo v souladu s § 84, odst. 2d) zákona č. 128/2000Sb., o obcích, zřídit s účinností k 1. 1. 2020 příspěvkovou organizaci Kultura Mimoň, příspěvková organizace.
- 2) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje znění zřizovací listiny, která je přílohou tohoto usnesení.

R19/699

Program jednání Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 9. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 17. 10. 2019 v Domě kultury Ralsko v Mimoní od 16:30 hodin.

R19/700

Smlouva o smlouvě budoucí darovací s Libereckým krajem

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit níže uvedené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí darovací o převodu komunikace v ulici Hvězdovská s Libereckým krajem, U jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČO 708 91 508 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R19/701

Smlouva o pronájmu pozemku s firmou ZIKUDA

Rada města Mimoň odkládá projednání Smlouvy o pronájmu pozemku s firmou ZIKUDA – vodohospodářské stavby spol. s.r.o., Nudvojovice 2103, 511 01 Turnov, IČO 287 76 976.

R19/702

Povolení sportovně společenské akce – Dostihové dny a Hobby závody ve spřežení

Rada města Mimoň v souladu s §9 a §46 zákona č.166/1999 Sb., o veterinární péči a o změně některých souvisejících zákonů (veterinární zákon) schvaluje místo konání a akci „Dostihové dny“, která se uskuteční dne 3.11.2019 a Hobby závody ve spřežení, která se uskuteční dne 9.11.2019 na území města Mimoň, jejichž pořadatelem je společnost Jezdecký a dostihový spolek Mimoň IČ: 056 88 191, se sídlem Okrouhlická 144, 471 24 Mimoň dle důvodové zprávy.

R19/703

Změna rozpočtu na základě vyhodnocení akce „Nápad pro Mimoň – participativní rozpočet na rok 2019

Rada města Mimoň bere na vědomí výsledky vyhodnocení formulářů k akci „Nápad pro Mimoň“ – participativní rozpočet na rok 2019.

Rada města Mimoň odkládá rozhodnutí o financování arboreta (návrh ZŠ a MŠ Pod Ralskem v rámci participativního rozpočtu).

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň

V souladu s platnou právní úpravou je dle Úřadu pro ochranu osobních údajů v usneseních u fyzických osob uveden pouze iniciál jména a příjmení a obec bydliště dotčené osoby.