město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 28. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 13. 10. 2020

R20/696
Program jednání
1. Projednání a schválení programu jednání
2. Odbor správy majetku – bytové domy:
   a) Havárie střechy na BD Sídliště p/R 581, výběr zhotovitele
   b) Havarijní oprava střechy SpR 636, část nad tělocvičnou, výběr zhotovitele
   c) Poskytnutí slevy ze smluvního nájmu – havarijní stav a přidělení nového bytu
3. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
   a) Pronájem movité věci – navigační cedule
   b) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 176/1 v k.ú. Vranov
   c) Zveřejnění záměru provedení změny v nájemní smlouvě č. 29/2013
   d) Záměr prodeje č. pozemku pč. 1530/1 v k.ú. Mimoň – První Mimoňské bytové družstvo
   e) Záměr prodeje pozemku pč. 428/1 v k.ú. Vranov
   f) Převod pozemků v rámci vypořádání akce „Humanizace Husova, Tyršovo náměstí, Pražská – LbK – bezúplatný převod – změna způsobu převodu
   g) SoBVB s vedením kanaliz. přípojky – v pozemku pč. 540 - lokalita Kasárna – k čp. 36
4. Návrh dodatku ke směrnici k realizaci veřejných zakázek
5. Městská policie Mimoň
   a) Dodatek ke smlouvě GORNEX
   b) Schválení smlouvy na odprodej původního radaru
6. Rozpočtové změny, přesuny mezi položkami
   a) ZR č. 20 – Dotační programy, statut DF a Pravidla
   b) ZR – č. R53 a R54 – Dotace – potravinová pomoc
   c) ZR – č. R55 – Finanční dar – Útulek Dogsy
7. Program jednání zastupitelstva 22.10.2020
8. Svěření pravomocí tajemnici úřadu

R20/698
Havárie střechy na BD Sídliště p/R 581, výběr zhotovitele
Rada města Mimoň schvaluje:
a) výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu: Havarijní oprava střechy bytového domu SPR 581 Mimoň mimo režim Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na MěÚ Mimoň, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě a
b) přidělení veřejné zakázky malého rozsahu Havarijní oprava střechy bytového domu SPR 581 Mimoň firmě PEOT s.r.o., Mimoňská 187, 471 23 Zákupy, IČ 25034189 a
c) ukládá odboru správy majetku vystavit na zajištění havarijní opravy objednávku.

R20/699
Havarijní oprava střechy SpR 636, část nad tělocvičnou, výběr zhotovitele
Rada města Mimoň schvaluje:
a) výběr zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu: Havarijní oprava střechy SPR 636 Mimoň – část nad tělocvičnou mimo režim Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na MěÚ Mimoň, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě a

b) přidělení veřejné zakázky malého rozsahu Havarijní oprava střechy SPR 636 Mimoň – nad tělocvičnou firmě Jiří Beran & Jan Moravec, Křížová 3472/1 471 24 Mimoň, IČ 67868690 a
c) ukládá odboru správy majetku vystavit na zajištění havarijní opravy objednávku.

R20/700
Poskytnutí slevy ze smluvního nájmu – havarijní stav a přidělení nového bytu
Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:
a) poskytnutí 30% slevy ze smluvního nájmu za plochu bytu č. 68, z důvodu havarijního stavu střešní krytiny a následného zatékání do bytu, nájemci p. MH, Mimoň, po dobu do odstranění závady a
b) přidělení nového bytu č. 17, Mimoň IV, 1+3 p. MH, Mimoň od 01.12.2020 a ukládá odboru správy majetku podepsat nájemní smlouvu dle schváleného vzoru.

R20/701
Pronájem movité věci – navigační cedule – L. Vlček, IČ 68425635
Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:
1) nájem sloupu veřejného osvětlení č. 331 na území města Mimoň za účelem umístění směrového značení – navigační cedule panu Luďkovi Vlčkovi, Mimoň, IČ 68425635 za cenu dle směrnice Informační systém pro komerční cíle ve Městě Mimoň.
2) nájemní smlouvu a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu, podepsat.

R20/702
Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 176/1 v k.ú. Vranov
Rada města Mimoň neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 176/1, trvalý travní porost, části o výměře cca 661 m^2 v k.ú. Vranov p/R, za účelem užívání jako zahrada.

R20/703
Zveřejnění záměru provedení změny v nájemní smlouvě č. 29/2013
Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru provedení změny v nájemní smlouvě č. 29/2013 o dočasném užívání pozemku a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R20/704
Záměr prodeje č. pozemku pč. 1530/1 v k.ú. Mimoň – První Mimoňské bytové družstvo
Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 1530/1 ostatní plocha o výměře cca 300 m^2, kdy celková výměra pozemku je 77903 m^2 v k.ú. Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí ve výši 300 Kč/m^2 + DPH a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R20/705
Záměr prodeje pozemku pč. 428/1 v k.ú. Vranov
Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek pč. 428/1 zahrada o výměře 1354 m^2 v k.ú. Vranov pod Ralskem a v souladu se Zásadami pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ukládá odboru správy majetku za účelem určení ceny pozemku zajistit znalecký posudek.

R20/706
Převod pozemků v rámci vypořádání akce „Humanizace Husova, Tyršovo nám., Pražská – LbK – bezúplatný převod – změna způsobu převodu
Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy:
a) revokuje usnesení č. Z20/33 ze dne 23.4.2020 – prodej pozemků v rámci vypořádání akce „Humanizace Husova, Tyršovo náměstí, Pražská Libereckému kraji a
b) schvaluje bezúplatný převod (dar) pozemků pod komunikacemi v majetku Libereckého kraje v k.ú. Mimoň:

- **parc. č. 2150/2 o výměře 142 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3167/2 o výměře 7 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3230/2 o výměře 70 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3230/3 o výměře 79 m^2, ostatní plocha**

- **parc. č. 3305/15 o výměře 71 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3305/17 o výměře 1 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3305/18 o výměře 17 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3305/19 o výměře 2 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3307/25 o výměře 4 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3307/26 o výměře 15 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3309/15 o výměře 16 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3309/17 o výměře 22 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3326/4 o výměře 235 m^2, ostatní plocha**
- **parc. č. 3405/3 o výměře 38 m^2, ostatní plocha,**

v rámci vypořádání akce „Humanizace Husova, Tyršovo náměstí, Pražská“ Libereckému kraji, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ 70891508, s tím, že darovací smlouvu schválí rada města Mimoň.

R20/707
SoBVB s vedením kanaliz. přípojky – v pozemku pč. 540 - lokalita Kasárna – k čp. 36
Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:
1) Smlouvu o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene – služebnosti spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 540, ostatní plocha v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby kanalizační přípojky ke stavbě RD čp. 34 ve prospěch pozemku pč. 640 v k.ú. Mimoň s manželi J. a M. N., Mimoň a
2) ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, která je přílohou tohoto usnesení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 100 Kč za běžný metr + příslušná sazba DPH, nejméně však za 1 000 Kč + DPH.

R20/708
Návrh dodatku ke směrnici k realizaci veřejných zakázek
Rada města schvaluje dodatek ke Směrnici č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na Městském úřadu Mimoň v předloženém znění a na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.
Rada města Mimoň ukládá manažeru VZ zveřejnit aktuální znění Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na Městském úřadu Mimoň

R20/709
Dodatek ke smlouvě GORNEX
Rada města Mimoň schvaluje Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě na pořízení laserového měřiče rychlosti ProLAser III, Pl-DOK I s příslušenstvím s firmou GORNEX s. r. o., V Domcích 60/20, 162 00 Praha 6, IČ 27881598 a ukládá starostovi dodatek podepsat.

R20/710
Schválení smlouvy na odprodej původního radaru
Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci smlouvu o zpětném odprodeji původního měřiče rychlosti ProlaserIII/PL-DOK I firmě Gornex s.r.o. V Domcích 60/20, 162 00 Praha 6, zastoupené I. Šťástkou – jednatelem společnosti.

R20/711
ZR č. 20 – Dotační programy, statut DF a Pravidla
Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:
1) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje nový Statut dotačního fondu a nová Pravidla pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň dle příloh č. 1 a 2.
2) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dotační programy na rok 2021 dle příloh č. 3–12.
3) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 20 - příděl finančních prostředků z rozpočtu města do Dotačního fondu ve výši 2 930 000 Kč.

R20/712
ZR – č. R53 a R54 – Dotace – potravinová pomoc
Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci:
1) změnu rozpočtu č. R53 – navýšení příjmů a výdajů o 278.664,75 Kč – zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt „Potravinová pomoc dětem v Libereckém kraji

6“ Základní škole a Mateřské škole Mírová 81, Mimoň, příspěvkové organizaci dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy;
2) změnu rozpočtu č. R54 – navýšení příjmů a výdajů o 58.388,40 Kč – zaslání finančních prostředků z Libereckého kraje na projekt „Potravinová pomoc dětem v Libereckém kraji 6“ Základní škole a Mateřské škole Pod Ralskem 572, Mimoň, příspěvkové organizaci dle přílohy č. 2 a důvodové zprávy.

R20/713
ZR – č. R55 – Finanční dar – Útulek Dogsy
Rada města Mimoň odkládá projednání o poskytnutí finančního daru pro spolek Útulek DOGSY, z.s., Komenského 174, 472 01 Doksy, IČ 05774845.

R20/714
Program jednání zastupitelstva 22.10.2020
Rada města Mimoň schvaluje program jednání 10. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 22.10.2020 v budově MěÚ v Mimoni, budova C, od 16:30 hodin.

R20/715
Svěření pravomoci tajemnici úřadu
Rada města Mimoň svěřuje podle § 102 odst. 3 zák. č. 128/2000 Sb., zákona o obcích (obecní zřízení) tajemnici pravomoc stanovit úřední hodiny městského úřadu vzhledem k opatřením k řešení nákazy SARS-CoV-2-COVID-19.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň