



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 9. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 5.4. 2022

R22/155

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti:
 - a, b) Přidělení bytu v domě zvláštního určení
 - c) Smlouva – přeučtování – voda
4. Odbor správy majetku:
 - a) SoBVB, Nej.cz, Smlouva o smlouvě budoucí
 - b) SoBVB, ČEZ, vedení NN, garáže – Pražská (další část)
 - c) SoSBVB, Infotel, trasa optický kabel, 2.etapa, SpR
 - d) Ukončení nájmu pozemku, NS č. 6/2018, dohoda a záměr zveřejnění pronájmu
 - e) TJ Jiskra – výpůjční smlouva
 - f) Ošetření Vranovské aleje, výjimka ze směrnice
 - g) Dodatek č.1, SoD, údržba fontány
 - h) Žádost o odpuštění poplatku za odpad
5. Správní odbor:
 - a) Výjimka z VZ – ZŠ Ralsko
 - b) Změna rozpočtu – ZŠ Mírová
 - c) Odpisový plán – Kultura Mimoň
 - d) Předchozí souhlas – Kultura Mimoň
6. Dary, dotace:
 - a) Finanční dar – Linka bezpečí
 - b) Individuální dotace – Zdravotní klaun
 - c) Žádost o dotaci – podpora výstavby RD
7. Stanovení počtu členů zastupitelstva
8. Program jednání ZaMě – duben 2022
9. Výzvy k zastavení exekucí

R22/156

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R22/157

Přidělení bytu v domě zvláštního určení

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 10 v domě zvláštního určení, Pražská 188, Mimoň, pí M. M., Pertoltice p/R a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

R22/158

Přidělení bytu v domě zvláštního určení

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 16 v domě zvláštního určení, Pražská 274, Mimoň, p. M. H., Mimoň a ukládá odboru správy majetku nájemní smlouvu podepsat.

R22/159

Smlouva o přeučtování – voda

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- 1) Smlouvu o přeučtování nákladů za studenou vodu se S. R., Horní Počaply v předloženém znění a
- 2) ukládá starostovi města Smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R22/160

SoBVB, Nej.cz, Smlouva o smlouvě budoucí

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu na části pozemků p.č. 733 a p.č. 720 v k.ú. Mimoň za účelem umístění, provozování, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby „Umístění sdělovacích pilířů – Nádražní ulice“ dle přiloženého zákresu a ve prospěch společnosti Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, se sídlem Kaplanova 2252/8, 14800 Praha 4 - Chodov,
- b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat, za podmínky legalizace společností již realizovaných inženýrských sítí na území města Mimoň.

Služebnosti dle bodu a) budou zřízeny za jednorázovou úplatu ve výši 2 x 500 Kč + příslušná sazba DPH.

R22/161

SoBVB, ČEZ, vedení NN, garáže Pražská, další část

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku p.č. 3939 v k.ú. Mimoň za účelem zřízení, provozování, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4022028 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín,
- b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby č. IV-12-4022028 a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a Dohodu o umístění stavby, která je přílohou tohoto usnesení.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu v celkové výši 2000 Kč + příslušná sazba DPH.

R22/162

SoSBVB Infotel, trasa, optický kabel, 2. etapa, SpR

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) vydání závazného souhlasu ke stavbě sítě optických kabelů FTTH Mimoň ČEZNET pro vybudování sítě elektronických komunikací společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., IČ 08425817, se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, za podmínek uvedených v předloženém závazném souhlasu a dle předložené projektové dokumentace v lokalitě Sídliště pod Ralskem v pozemcích parc.č. 1530/1, 1503/1, 1500, 1494, 1656, 1655, 1654, 1650/1, 1431, 1400, 1977, 1938, 1939, 1941, 1946, 1951, 1940, 1959, 1958, 1955, 1952, 1999/1, 1950, 2280, 2409, 2410, 2276/1, 2420, 2283, 2433, 2274, 2250/1, 2293/1, 2292,

2294, 2296, 2355, 2378/1, 2211, 2213 v k.ú. Mimoň – II. etapa a umístění zařízení optické sítě v bytových domech a domech občanské vybavenosti Vranovská 667 a 689, Sídliště pod Ralskem 631, 561 až 571, 636, 654, 573 až 576, 579, 581 až 589, Okružní 529, Luční 653 a Luční 530 a

- b) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků pozemcích parc.č. 1530/1, 1503/1, 1500, 1494, 1656, 1655, 1654, 1650/1, 1431, 1400, 1977, 1938, 1939, 1941, 1946, 1951, 1940, 1959, 1958, 1955, 1952, 1999/1, 1950, 2280, 2409, 2410, 2276/1, 2420, 2283, 2433, 2274, 2250/1, 2293/1, 2292, 2294, 2296, 2355, 2378/1, 2211, 2213 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou II. Etapy stavby optického vedení ve prospěch firmy Telco Infrastructure, s.r.o., IČ 08425817, se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4 a
- c) znění a uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě v předloženém znění a
- d) ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě a Závazný souhlas, které jsou přílohou tohoto usnesení.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 300 Kč za běžný metr a 500 Kč za každý započatý m² umístění pilířů + příslušná sazba DPH, nejméně však za 3.000 Kč + DPH.“

R22/163

Ukončení nájmu pozemku a NS

a) Rada města Mimoň bere na vědomí dle důvodové zprávy výpověď z nájmu pozemku p. č. 30, ostatní plocha o výměře 35 m² v k. ú. Mimoň – nájemní smlouva č. 6/2018 s nájemcem P. P., Mimoň, k 30.06.2022.

b) Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 30, ostatní plocha o výměře 35 m² v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R22/164

TJ Jiskra-výpůjční smlouva

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje:

a) výpůjčku nemovitých věcí v bývalém areálu TJ Jiskra, a to tyto nemovité věci v k.ú. Mimoň:

- část pozemku parc. č. 1530/11 - část uvnitř oplocení
- pozemek parc. č. 1620, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního a tuto stavbu
- pozemek parc. č. 1621 – hlavní fotbalové hřiště,
- pozemek parc. č. 1622, jehož součástí je budova bez čísla popisného nebo evidenčního – tribuna,
- pozemek parc. č. 1623 - vyjma vedlejšího hřiště na házenou a volejbal
- část pozemku parc. č. 1624, jehož součástí je budova s číslem popisným Mimoň IV. č.p. 284, stavba občanské vybavenosti – část ve které jsou umístěny šatny,
- pozemek parc. č. 1631/3 a parc. č. 1638/3 – hřiště s umělou trávou

Tělovýchovné jednotě Jiskra Mimoň, z.s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657 na dobu určitou 10 let za účelem zajišťování činnosti TJ Jiskra Mimoň, a to pro tréninky a zápasy v určené dny a hodiny, za podmínek uvedených v návrhu výpůjční smlouvy a

b) výpůjční smlouvu s Tělovýchovnou jednotou Jiskra Mimoň, z.s. v předloženém znění a ukládá starostovi města výpůjční smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R22/165

Ošetření Vranovské aleje – výjimka ze směrnice

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy výjimku ze Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na MěÚ Mimoň a schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Ošetření Vranovské aleje“ p. T. Sochovi, Sloupská 237, 473 01 Nový Bor, IČ 45876134. Celková cena zakázky činí 150 tis. Kč.

R22/166

Dodatek č.1, SoD, údržba fontány, Ekos

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1) změnu ve Smlouvě o dílo týkající se navýšení ceny servisních prací na částku 5.720 Kč včetně DPH/měsíc, zazimování ochranného obalu za 5.000 Kč včetně DPH a odzimování ochranného obalu za 5.000 Kč včetně DPH firmě Ekos Mimoň, s.r.o., Křížová 456/1, 471 24 Mimoň a

2) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na údržbu fontány na náměstí ČSLA v Mimoni v předloženém znění a ukládá starostovi města, podepsat dodatek, který je přílohou tohoto usnesení.

R22/167

Žádost o odpuštění poplatku za odpad

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň přijmout usnesení následujícího znění: Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje Žádost o odpuštění poplatků za komunální odpad v ul. Nová, Mimoň p. J. Ř., Tábor dle důvodové zprávy.

R22/168

Výjimka z VZ – ZŠ Ralsko

1) Rada města Mimoň schvaluje ZŠaMŠ Pod Ralskem 572, p. o., výjimku z povinnosti vypsát zakázku III. kategorie, dle směrnice Rady města Mimoň "Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek". 2) Rada města Mimoň bere na vědomí záměr výměny světel v tělocvičně dle důvodové zprávy.

R22/169

Změna rozpočtu – ZŠ Mírová

Rada města Mimoň schvaluje přesun finančních prostředků v rozpočtu ZŠaMŠ, Mírová 81, p. o., ve výši 36 436 Kč, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

R22/170

Odpisový plán – Kultura Mimoň

Rada města Mimoň v souladu s § 31, odst. 1, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje příspěvkové organizaci Kultura Mimoň, p. o., IČO 08652341, odpisový plán nově nabytého majetku. Roční odpisy budou hrazeny v rámci rozpočtu příspěvkové organizace.

R22/171

Předchozí souhlas – Kultura Mimoň

Rada města Mimoň v souladu s § 37b, odst. 1, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, uděluje příspěvkové organizaci Kultura Mimoň, p. o., IČO 08652341, předchozí souhlas k podání žádosti o dotaci přes MAS, ze Státního zemědělského intervenčního fondu v rámci Programu rozvoje venkova.

R22/172

Finanční dar – Linka bezpečí

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč spolku Linka bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 00 Praha, IČ 61383198, na provoz dětské krizové linky a ukládá starostovi města Mimoň podepsat darovací smlouvu.

R22/173

Individuální dotace – Zdravotní klaun

1) Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 20.000 Kč společnosti Zdravotní klaun, o.p.s., Paříkova 355/7, 190 00 Praha 9, IČ 26547953, na projekt „Zdravotní klauniády v Nemocnici s poliklinikou v České Lípě a v Krajské nemocnici Liberec“ a ukládá starostovi města podepsat veřejnoprávní smlouvu. 2) Rada města Mimoň schvaluje udělení výjimky společnosti Zdravotní klaun, o.p.s. z Pravidel pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň, z článku 8, odstavce 15 II., písmeno c) na projekt „Zdravotní klauniády v Nemocnici s poliklinikou v České Lípě a v Krajské nemocnici Liberec“.

R22/174

Žádost o dotaci

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 90.000 Kč pí P. F., Mimoň, na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R22/175

Stanovení počtu členů zastupitelstva pro volební období 2022-2026

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s §67 a §68 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, stanovuje pro volební období 2022–2026 17 členů zastupitelstva.

R22/176

Program jednání ZaMě – duben 2022

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 4. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 21.4.2022 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16:30 hodin.

R22/177

Výzvy k zastavení exekucí

Rada města Mimoň bere na vědomí informace týkající se výzev k zastavení exekucí a schvaluje nezaplacení záloh na základě výzev oprávněnému ke složení zálohy na náklady exekuce dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň