

Materiály na jednání Zastupitelstva města Mimoň

Jednání zastupitelstva města dne: 16.12.2021

Věc: Návrh mimořádných odměn uvolněným členům
Zastupitelstva města Mimoň

Předkládá: Mgr. Bronislava Tvrzníková, tajemnice úřadu

Zpracovala: Mgr. Bronislava Tvrzníková, tajemnice úřadu

Datum zpracování materiálu: 7.12.2021

Rada města projednala návrh odměn dne 7.12.2021 a usnesením č.R21/715 doporučila zastupitelstvu města schválit níže uvedený návrh usnesení.

Návrh usnesení

Zastupitelstvo města Mimoň, v souladu s ustanovením § 76 zákona č.128/2000 Sb., O obcích, ve znění pozdějších předpisů,

za splnění mimořádného úkolu - zajištění získání dotace na zateplení 31 bytových domů v majetku města Mimoň v celkové výši 90,5 mil. Kč

a dále za zajištění zdrojů financování této investiční akce, včetně získání bezúročného úvěru ve výši 139 mil. Kč.,
schvaluje

1.vyplacení mimořádné odměny starostovi města Petru Královi ve výši 70 tis. Kč

2.místostarostce města Jaroslavě Bizoňové ve výši 65 tis. Kč.

Důvodová zpráva

Institut ocenění člena zastupitelstva za splnění mimořádného pracovního úkolu uloženého mu zastupitelstvem města přinesla novela zákona o obcích č.175/2018. Její ustanovení § 76 uvádí:

(1) Členovi zastupitelstva obce může obec poskytnout mimořádnou odměnu za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce.

(2) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce uvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek nejvyšší odměny, která mu v průběhu tohoto kalendářního roku náležela za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc.

(3) Souhrnná výše mimořádných odměn poskytnutých v kalendářním roce neuvolněnému členovi zastupitelstva obce nesmí být vyšší než dvojnásobek maximální výše odměny, kterou za výkon jím zastávané funkce nebo v souhrnu za výkon jím zastávaných funkcí za měsíc stanoví zákon a prováděcí právní předpis.

(4) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce musí být uveden jako samostatný bod navrženého programu připravovaného zasedání zastupitelstva obce.

(5) Návrh na poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva obce musí být odůvodněn a projednán jako samostatný bod programu jednání zastupitelstva obce. Důvod poskytnutí mimořádné odměny musí být uveden v usnesení zastupitelstva obce, kterým byla mimořádná odměna poskytnuta.

Stanovení podmínek pro přiznání mimořádných odměn stanoví obecní zřízení velmi striktně, a to jak po stránce obsahové, tak i procedurální, aby poskytnutí odměny bylo co nejvíce transparentní, a předvídatelné.

Po obsahové stránce tak platí, že mimořádnou odměnu lze poskytnout jen za splnění mimořádných nebo zvláště významných úkolů obce, přičemž posoudit, zda šlo o splnění významného úkolu přísluší výlučně zastupitelstvu obce.

S celým zněním dotčeného ustanovení §76 z roku 2018 bylo zastupitelstvo města Mimoň, spolu s návrhem na mimořádné odměny uvolněným členům zastupitelstva, poprvé seznámeno na konci roku 2020, kdyby byl také předložena návrh zastupitelstvem schválen.

S vědomím výše uvedeného navrhuje Rada města Mimoň zastupitelstvu města schválit mimořádnou odměnu starostovi města a místostarostce města, a to za zajištění získání dotace v celkové výši 90,5 mil. Kč na zateplení 31 bytových domů v majetku města a dále za zajištění zdrojů financování celé investiční akce, včetně získání bezúročného úvěru ve výši 139 mil...

Mimořádný přínos této největší investiční akce města nelze zpochybnit. Bytové domy, převedené po zrušení společnosti MK a.s. na město Mimoň, nejenom že nájemníkům nenabízely tepelný standard běžný v obecních bytech, ale svým technickým stavem vykazovaly značně omezenou životnost, kterou by budoucí rozpočty obce musely zásadním způsobem sanovat.

S využitím posledního možného termínu pro podání žádosti o dotaci na zateplení bytových domů z programu IROP (na MMR ČR) se vedení města rozhodlo výše uvedené problémy okamžitě řešit. Po kvalifikovaném rozhodnutí o rozsahu revitalizace převzatého bytového fondu, s ohledem na předpokládané náklady a

efekt dosažené úspory bylo vybráno nejefektivnější technologické řešení zateplení. Bytových domů. Následně byly nastaveny transparentní a nediskriminační parametry pro výběr dodavatelů formou nejvyššího typu veřejné hospodářské soutěže, a to vše v situaci mimořádného ekonomického lockdownu vyvolaného covidovou epidemií.. Následovalo podání dalších 31 žádostí o poskytnutí bezúročných půjček na spolufinancování našeho finančního podílu na dotacích..

V současné době je dokončováno zateplení 3 bytových objektů a další dva objekty jsou ve fázi rozpracovanosti. Na jaře, po nutné technologické zimní přestávce, budou zateplovací práce na dalších vybraných objektech postupovat.

Svým technickým i finančním rozsahem je tato mimořádná investiční akce významná nejenom v krajském, ale v celorepublikovém měřítku.

Vyjádření odborů: FO Bc. Jana Váňová:

Rozpočet finančních prostředků na § 6112 a položce 5023, ze kterých jsou odměny hrazeny, pokryje v plné výši návrh mimořádných odměn.