

Zápis č. 8/2025, číslo jednací:

z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo dne 18. 9. 2025 od 16:00 hodin v zasedací místnost č. 3 (Malá 181)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, Bc. Michaela Fialová, David Janeček, Tomáš Jaroš, František Kaiser, Ing. Tomáš Kobr MBA, Petr Král, Pavel Kutnar, Ing. Ľuboš Miklič, Bc. Jiří Pittner, Marek Steinfest, Jan Sutr

Pozdější příchod: Mgr. Václav Konopiský

Nepřítomni: Mgr. Šárka Krousová, Mgr. Marie Rašková

Pracovníci městského úřadu: Ing. Blanka Fialová, Jiří Jech, Ing. Petr Tadrík

Tajemník: Bc. Jana Váňová

Zapisovatel: Bc. Ivana Gkafi, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Bc. Pittner J., Sutr J.

Program jednání:

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

C) Majetkové záležitosti

3. Žádost o prodej pozemků - výstavba bytových domů - D.A.Bydlení EU
4. Nabídka odkoupení nemovitostí - Staré nádraží - Správa železnic
5. Prodej části pozemku pč. 2318 v k.ú. Mimoň
6. Prodej pozemku parc.č. 4401/26 - lokalita U Mitexu - paní K.Ř.
7. Záměr prodat pozemek pč. 4401/31 v k.ú. Mimoň - lokalita U Mitexu
8. Liberecký kraj - majetkové vypořádání - stavba Silnice II/268 Mimoň
9. Prodej pozemku pč. 601 v k.ú. Mimoň
10. Prodej pozemku pč. 19 v k.ú. Vranov pod Ralskem
11. Prodej pozemku pč. 4616/18 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-pan D.K.
12. Prodej pozemku pč. 4616/19 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-pan V.Š.
13. Prodej pozemku pč. 4616/13 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-paní T.L.
14. Prodej pozemku pč. 4616/16 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov- manželé K.B. a T.B
15. Prodej - část pozemku pč. 1626/9 - Mimoň

D) Odbor Rozvoje města

16. Zahnutí finančních prostředků - Oprava komunikace - spojka Ralská x Svěbořická a ul. Zahradní do rozpočtu r. 2026
17. Návrh na vydání Změny č. 12 Územního plánu Mimoň

18. Smlouva o smlouvě budoucí darovací s Libereckým krajem - komunikace Hvězdovská

E) Dotace z rozpočtu města

19. Pravidla pro poskytování finanční podpory a Statut dotačního fondu města Mimoň

20. Dotační programy na rok 2026

21. Žádost o finanční dar - Junák - český skaut, přístav Ralsko Mimoň, z.s. a rozpočtové opatření č. Z17

F) Finanční odbor

22. Čerpání rozpočtu k 30.6.2025

G) Rozpočtová opatření

23. Rozpočtové opatření č. Z13 - neinvestiční příspěvek Zahradnictví

24. Rozpočtové opatření č. Z14 - pojistné plnění (J.Fučíka) - zámecký park

25. Rozpočtové opatření č. Z15 - hospodářská činnost - lokalita U Mitexu

26. Rozpočtové opatření č. Z16 - projekt nám. 1. máje 139

H) Ostatní

27. Nákup zvonkohry do věže kostela a rozpočtové opatření č. Z18

28. Dodatek č. 2 ke smlouvě na úklid společných prostorů v bytových domech

I) Výbory

29. Zápis z jednání kontrolního výboru

30. Zápis z jednání finančního výboru

J) Různé

31. Svoz a nakládání s odpadem města Mimoň 2026 - 2029

K) Diskuze

32. Diskuze

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

Diskuze:

Starosta navrhl za ověřovatele zápisu Bc. Pittnera J. a p. Sutra J.

usnesení č. Z25/262

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: Bc. Pittnera J. a p. Sutra J.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednáání a schválení programu jednání

Diskuze:

Starosta: Vzhledem k tomu, že se nesešel KV, navrhl vyřadit bod č. 29. Návrh na vyřazení byl odhlasován, 14 přítomných zastupitelů hlasovalo PRO.
Následně byl schválen upravený program zasedání.

usnesení č. Z25/263

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Majetkové záležitosti

3. Žádost o prodej pozemků - výstavba bytových domů - D.A.Bydlení EU

Diskuze:

Za FV Ing. Kobr: "Finanční výbor schvaluje všechna navržená usnesení s tím, že máme dotazy, k některým otázkám se přihlásím."

Starosta: Jedná se o to, že firma od Plzně požádala o nákup pozemků pod Mimosou, to je část parku, potom hřiště nahoře u kasárem a ještě jeden pozemek. Firma chce odkoupit, aby zde mohli postavit domy. Rada města nedoporučila, protože to jsou pozemky pro veřejnost a slouží k jejich účelu.

usnesení č. Z25/264

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat pozemky v k.ú. Mimoň pč. 2251 o výměře 2794 m² ostatní plocha - zeleň a pč. 2252 o výměře 718 m² trvalý travní porost a pozemek pč. 650/1 o výměře 1626 m² trvalý travní porost za účelem výstavby bytových domů.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Nabídka odkoupení nemovitostí - Staré nádraží - Správa železnic

Diskuze:

Starosta: Nevím, co bychom s tím dělali, bydlí tam rodina. Kdyby to chtěli, tak si to koupí oni, ale pro nás ten pozemek je bezpředmětný.

F. Kaiser: Praha za to chtěla nekřesťanské peníze a my jsme z toho chtěli udělat takové muzeum nádražáků. V současné době ten barák už je docela v tragickém stavu.

usnesení č. Z25/265

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy odkoupení pozemku pč. 3026, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 236 m², jehož součástí je budova čp. 187, Mimoň I, pozemek pč. 3025 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 27 m² jehož součástí je stavba bez čp/če a část pozemku pč. 4297 o výměře cca 120 m² od České republiky - Správa železnic, státní organizace, IČ 70994234, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město , 110 00 Praha 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

5. Prodej části pozemku pč. 2318 v k.ú. Mimoň

usnesení č. Z25/266

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) kupní smlouvu v předloženém znění a prodej části pozemku parc. č. 2318 o výměře 61 m², dle geometrického plánu č. 2589-138/2025 označené parc.č. 2318/2, ostatní plocha, v k.ú. Mimoň paní H█████ B█████, bytem ██████████ ██████████ za cenu 600,- Kč/m²+ DPH a
- b) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Prodej pozemku parc.č. 4401/26 - lokalita U Mitexu - paní K.Ř.

Diskuze:

F. Kaiser: Chci se optat, dostal jsem odkaz, ten pozemek se někde prodával za jednu takovou cenu. Ale bohužel ten odkaz, když jsem si ho rozkliknul, tak jsem nic nenašel. Nevíte o tom někdo něco? Ani jsem nevěděl, že by se tam ty pozemky prodávaly za dvojnásobnou cenu nebo něco takového.
Starosta: Jedinej pozemek, který se řešil za dvojnásobnou nebo za vyšší cenu, byl pozemek u Jiskry. Tam jeden pán prodával zahrádku, pak chtěl druhou. Nějaký odkaz na prodej pozemku u Mitexu jsme nedostali.

usnesení č. Z25/267

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/26, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 982 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, paní K█████ Ř█████, bytem ██████████ ██████████, za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Záměr prodat pozemek pč. 4401/31 v k.ú. Mimoň - lokalita U Mitexu

Diskuze:

Starosta: Je to další prodej pozemků, jinak my si tam necháváme už asi jenom dva pozemky, protože doktoři o to neměli nikdy zájem. Jeden zájemce nám pozemek vrátil, protože tam je ta podmínka, že se musí na 15 let upsat, jinak to musí doplatit a takhle to nechtějí. Zůstávají nám dvě krajní parcely v podstatě u fabriky.

Jen k tomu dodám, že jsme dostali dotaci půl milionu na výstavbu infrastruktury, na chodníky, silnice, nyní se to bude soutěžit, aby se to příští rok udělalo. Chodníky a silnice musíme dostavit do určité doby. A lidi musí postavit do deseti let určitý počet domů, jinak se bude vracet dotace - poměrná část za to, kolik se nepostaví. Teď tam už stavějí tři, čtyři domy, další šest stavebních povolení už probíhá.

usnesení č. Z25/268

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej pozemku parc. č. 4401/31, orná půda, o výměře 996 m² v k.ú. Mimoň, za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu [REDAKCE], bytem

[REDAKCE], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a

b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

8. Liberecký kraj - majetkové vypořádání - stavba Silnice II/268 Mimoň

usnesení č. Z25/269

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy bezúplatný převod pozemků parc. č. 4100/23 o výměře 1 m² ostatní plocha/silnice a parc. č. 4100/25 o výměře 11 m² ostatní plocha/silnice, oba v k.ú. Mimoň, Libereckému kraji se sídlem U jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 70891508 v rámci narovnání majetkových práv stavby "Silnice II/268 Mimoň - hranice Libereckého kraje" s tím, že znění darovací smlouvy schválí následně Rada města Mimoň.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

9. Prodej pozemku pč. 601 v k.ú. Mimoň

usnesení č. Z25/270

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej pozemku pč. 601 o výměře 88 m² ostatní plocha v k.ú. Mimoň paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu 600 Kč/m² + DPH s tím, že cena bude snížena o slevu ve výši 25 % z důvodu svahovitosti pozemku a

b) kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou

tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Prodej pozemku pč. 19 v k.ú. Vranov pod Ralskem

usnesení č. Z25/271

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 19 o výměře 46 m² trvalý travní porost v k.ú. Vranov pod Ralskem manželům [REDAKCE], bytem [REDAKCE] a [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu 600 Kč/m² + DPH a
- b) kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

11. Prodej pozemku pč. 4616/18 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-pan D.K.

usnesení č. Z25/272

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemků určených ke zřízení zahrádek v k.ú. Mimoň, a to pozemek parcelní číslo 4616/18 o výměře 417 m² ovocný sad a ideální podíl o velikosti 1/14 z pozemků parcelní číslo 4616/4 o výměře 509 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/15 o výměře 71 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/21 o výměře 113 m² ovocný sad a parcelní číslo 4600/2 o výměře 566 m² trvalý travní porost, určených jako přístupové cesty k jednotlivým zahrádkám, panu [REDAKCE] bytem [REDAKCE], za cenu včetně podílu na cestách ve výši 352.479,- Kč- Kč včetně DPH a
- b) kupní smlouvu s kupujícím v předloženém znění a
- c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

12. Prodej pozemku pč. 4616/19 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-pan V.Š.

usnesení č. Z25/273

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemků určených ke zřízení zahrádek v k.ú. Mimoň, a to pozemek parcelní číslo 4616/19 o výměře 418 m² ovocný sad a ideální podíl o velikosti 1/14 z pozemků parcelní číslo 4616/4 o výměře

509 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/15 o výměře 71 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/21 o výměře 113 m² ovocný sad a parcelní číslo 4600/2 o výměře 566 m² trvalý travní porost, určených jako přístupové cesty k jednotlivým zahrádkám, panu [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu včetně podílu na cestách ve výši 353.242,- Kč- Kč včetně DPH a

b) kupní smlouvu s kupujícím v předloženém znění a

c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutř), Proti: 0, Zdrželo se: 0

13. Prodej pozemku pč. 4616/13 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-paní T.L.

usnesení č. Z25/274

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej pozemků určených ke zřízení zahrádek v k.ú. Mimoň, a to pozemek parcelní číslo 4616/13 o výměře 402 m² ovocný sad a ideální podíl o velikosti 1/14 z pozemků parcelní číslo 4616/4 o výměře 509 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/15 o výměře 71 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/21 o výměře 113 m² ovocný sad a parcelní číslo 4600/2 o výměře 566 m² trvalý travní porost, určených jako přístupové cesty k jednotlivým zahrádkám, paní [REDAKCE], bytem [REDAKCE], za cenu včetně podílu na cestách ve výši 341.034,- Kč- Kč

včetně DPH a

b) kupní smlouvu s kupujícím v předloženém znění a

c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutř), Proti: 0, Zdrželo se: 0

14. Prodej pozemku pč. 4616/16 a podíl na cestách - zahrádky - lokalita Nový Domov-manželé K.B. a T.B

usnesení č. Z25/275

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej pozemků určených ke zřízení zahrádek v k.ú. Mimoň, a to pozemek parcelní číslo 4616/16 o výměře 338 m² ovocný sad a ideální podíl o velikosti 1/14 z pozemků parcelní číslo 4616/4 o výměře 509 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/15 o výměře 71 m² ovocný sad, parcelní číslo 4616/21 o výměře 113 m² ovocný sad a parcelní číslo 4600/2 o výměře 566 m² trvalý travní porost, určených jako přístupové cesty k jednotlivým zahrádkám, manželům [REDAKCE], bytem Hájkova 1635/11, 130 00 Praha 3, za cenu včetně podílu na cestách ve výši 292.202,- Kč- Kč včetně DPH a

DPH a

b) kupní smlouvu s kupujícím v předloženém znění a

c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

15. Prodej - část pozemku pč. 1626/9 - Mimoň

Diskuze:

Za KV Ing. Kobr T.: Nemělo by nejdříve dojít ke změně územního plánu?

Starosta: V územním plánu máme jen svah, ten budeme muset sekat, nyní je to vyřešeno, aby bylo ke školnímu pozemku. Zájemce to bude udržovat.

Dostavil se v čase 16:30 h. zastupitel Mgr. Konopiský V.

usnesení č. Z25/276

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej části pozemku parc. č. 1626/9 v k.ú. Mimoň označené dle geometrického plánu č.

2586-118/2025 parcelním číslem 1626/23 o výměře 286 m² manželům

██████████, bytem ██████████, za cenu 685,- Kč/m² včetně DPH,

b) prodej částí pozemku parc. č. 1626/9 v k.ú. Mimoň označené dle geometrického plánu č.

2586-118/2025 parcelními čísly 1626/22 o výměře 286 m² a 1626/21 o výměře 223 panu

██████████, bytem ██████████ 538 03, za cenu 685,- Kč/m²

včetně DPH a za plochu 100 m² u pozemku pč. 1626/21 zatížených vedením a ochranným pásmem VN ve výši 342,50 Kč/m² včetně DPH a

c) kupní smlouvy v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvy, které jsou přílohou tohoto materiálu, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Odbor Rozvoje města

16. Zahrnutí finančních prostředků - Oprava komunikace - spojka Ralská x Svébořická a ul. Zahradní do rozpočtu r. 2026

usnesení č. Z25/277

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje

zahrnutí finančních prostředků ve výši 1 645 646,40 Kč bez DPH do rozpočtu města na rok 2026 na akci „Oprava komunikace – spojka Ralská x Svébořická a ulice Zahradní“ a pověřuje starostu města podpisem smlouvy s dodavatelem COLAS CZ, a. s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9 – Vysočany, IČO 26177005.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

17. Návrh na vydání Změny č. 12 Územního plánu Mimoň

Diskuze:

Ing. Tadlek: Touto změnou se nám do ÚP dostává i obchvat města.

usnesení č. Z25/278

Zastupitelstvo města Mimoň vydává

jako orgán příslušný podle ustanovení § 27 odst. 1 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, Změnu č. 12 Územního plánu Mimoň formou opatření obecné povahy č. 4/2025 v souladu s ustanovením § 104 odst. 2 ve spojení s § 111 odst. 5 stavebního zákona, a v souladu s ustanovením § 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

18. Smlouva o smlouvě budoucí darovací s Libereckým krajem - komunikace Hvězdovská

usnesení č. Z25/279

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací č. OLP/03050/2025 o převodu pozemků p. č. 2890, 3030 a části 3800 v k.ú. Mimoň vč. tělesa vyřazované komunikace ev. č. III/26830 v délce 1,057 km v ulici Hvězdovská, s Libereckým krajem, IČ 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, a ukládá starostovi města tuto Smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Dotace z rozpočtu města

19. Pravidla pro poskytování finanční podpory a Statut dotačního fondu města Mimoň

usnesení č. Z25/280

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Pravidla pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň a Statut dotačního fondu města Mimoň, které nabývají účinnosti dnem jejich schválení a současně ruší Pravidla pro poskytování finanční podpory z rozpočtu města Mimoň a Statut dotačního fondu města Mimoň schválené usnesením č. Z24/122 ze dne 19.9.2024.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

20. Dotační programy na rok 2026

usnesení č. Z25/281

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje

dotační programy a žádosti na rok 2026 dle příloh č. 1 - 10 v celkové výši 2 460 000 Kč.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

21. Žádost o finanční dar - Junák - český skaut, přístav Ralsko Mimoň, z.s. a rozpočtové opatření č. Z17

usnesení č. Z25/282

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje

rozpočtové opatření č. Z17 - snížení a navýšení finančních prostředků ve výši 50.000 Kč - přesun mezi paragrafy na poskytnutí finančního daru spolku Junák - český skaut, přístav Ralsko Mimoň, z.s. na plynofikaci skautského domu v Mimoni dle přílohy č. 3 a důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. Z25/283

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 150.000 Kč spolku Junák - český skaut, přístaviště Ralsko Mimoň, z.s., Malá 34, 471 24 Mimoň, IČ: 62237527 na plynofikaci skautského domu v Mimoni.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Finanční odbor

22. Čerpání rozpočtu k 30.6.2025

usnesení č. Z25/284

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí přehled o plnění rozpočtu k 30.6.2025.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Rozpočtová opatření

23. Rozpočtové opatření č. Z13 - neinvestiční příspěvek Zahradnictví

Diskuze:

Starosta: Dotaz má FV na ředitele, proč je tak velká úhrada.

Bc. Pittner, ředitel: Organizace žádá o neinvestiční příspěvek na nedoplatek za vyúčtování plynu, topná sezóna 2023-2024 vykázala dvojnásobnou spotřebu. Bylo reklamováno, reklamace uznána, přepočítáno průměrem, současně došlo k výměně plynoměru. Dále byly stanoveny nové zálohy. Jednáním s dodavatelem došlo ke smluvní dohodě o 30 % slevu na plyn, úspora by měla být 130.000 Kč. Zahradnictví má v plánu opatření, a to přetěsnění oken ve skleníku, bude se hlídat spotřeba. Ředitel sdělil, že je ve střetu zájmu, ale bude hlasovat.

usnesení č. Z25/285

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z13 - navýšení neinvestičního příspěvku organizaci Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, IČO 21551367 a navýšení financování o 226 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 14 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 1 (F. Kaiser)

24. Rozpočtové opatření č. Z14 - pojistné plnění (J.Fučíka) - zámecký park

usnesení č. Z25/286

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z14 - navýšení příjmů o 587.664 Kč na základě přijaté pojistné náhrady za způsobenou škodu a navýšení investičních výdajů o 587.664 Kč na akci "Zámecký park-cesty, mostky, studie" dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

25. Rozpočtové opatření č. Z15 - hospodářská činnost - lokalita U Mitexu

usnesení č. Z25/287

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z15 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 600.000 Kč na hospodářskou činnost - vybudování infrastruktury v lokalitě U Mitexu, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

I) Výbory

29. Zápis z jednání kontrolního výboru

Diskuze:

Pro tento bod nebylo hlasováno, na začátku zasedání byl materiál stažen z programu jednání.

usnesení č. Z25/..

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 15.9.2025, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **NEPŘIJATO**

O tomto usnesení nebylo hlasováno, bod byl informativní.

30. Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. Z25/291

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 15.09.2025, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

J) Různé

31. Svoz a nakládání s odpadem města Mimoň 2026 - 2029

Diskuze:

Starosta: Proběhla soutěž na svoz odpadu na další 4 roky, protože v r. 2030 skončí skládkování. Město bude muset plnit limity, ale ty nikdy nesplní, ostatně je nesplní žádné město, jde o 70-80 % přetříděnosti. Částka, která se vysoutěžila, je cca o milion Kč vyšší oproti původní částce za rok.

F. Kaiser: Compag vždy říkal, že si postaví vlastní spalovnu, aby se odpad nepřevážel.

Starosta: Nic s tím neudělá, snad jen postaví třídírnu v Boleslavi. Je ale otázka, zda za stejnou cenu není výhodnější pro nás odpad odvážet do Termiza v Liberci. Uvidíme, co bude za 4 roky, v Novém Boru stoupla doprava, nevozí se tam jen komunální odpad, ale hlavně průmyslový, aby se zavezla skládka. Teď se tam asi poveze všechno. V roce 2028 budeme vědět, co se postaví v Boleslavi, nyní tam mají postavenou bioplynku. O té přetřídovací lince se přesně neví kde, ale myslím si, že žádné překladiště nebude.

usnesení č. Z25/292

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v pozdějším znění v souladu s § 56 v otevřeném řízení, pod názvem „Svoz a nakládání s odpadem města Mimoň 2026 - 2029“: COMPAG CZ s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, IČ: 62241630 za nabídkovou cenu 39 767 754,00 Kč bez DPH za 4 roky.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

usnesení č. Z25/293

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje SMLOUVU O SVOZU ODPADU na realizaci akce „Svoz a nakládání s odpadem města Mimoň 2026 - 2029“ se COMPAG CZ s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, IČ: 62241630 a ukládá starostovi Smlouvu o svozu odpadu podepsat po uplynutí lhůty pro podání námitek.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, M. Fialová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, V. Konopiský, P. Král, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

K) Diskuze

32. Diskuze

Diskuze:

Starosta: Info pro p. Kaisera - dům se bude bořit, nyní se vyklízí, demoliční výměř je téměř hotový, vše je zařízeno. Bořit se bude.

F. Kaiser: Opakovaný dotaz k autobusové zastávce v Malé ulici.

Starosta: Na zastávku nyní nejsou peníze, p. Soukup zařídí rozpočtovou změnu, jde o částku 80 tis. Kč. Materiál bude řešit rada města.

Odkaz na záznam:

<https://www.youtube.com/watch?v=qblHeMtj7PY&t=1536s>

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta

Jednání bylo ukončeno v 17:05 hodin
Zápis byl vyhotoven 30. září 2025