

Zápis č. 9/2025, číslo jednací:
z jednání zastupitelstva města Mimoň, které se uskutečnilo
dne 23. 10. 2025 od 16:00 hodin v zasedací místnost č. 3
(Malá 181)

Tento zápis není doslovným záznamem průběhu jednání.

Zápis zachycuje přítomné osoby, předložené návrhy, výsledky hlasování a přijatá usnesení.

Přítomni: Jiří Beran, Ing. Roman Bizoň, Jaroslava Bizoňová, David Janeček, Tomáš Jaroš, František Kaiser, Ing. Tomáš Kobr MBA, Petr Král, Mgr. Šárka Krousová, Pavel Kutnar, Ing. Ľuboš Miklič, Bc. Jiří Pittner, Mgr. Marie Rašková, Marek Steinfest, Jan Sutr

Omluveni: Bc. Michaela Fialová, Mgr. Václav Konopiský

Pracovníci městského úřadu: Bc. Zuzana Hostačná DiS., Jiří Jech, Bc. Matyáš Kabeš DiS., Ing. Petr Tadlek

Tajemník: Bc. Jana Váňová

Zapisovatel: Bc. Ivana Gkafi, DiS.

Ověřovatelé zápisu: Bizoňová J., Mgr. Rašková M.

Program jednání:

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

C) Majetkové záležitosti

3. Záměr prodeje pozemku p.č. 3966 v k.ú. Mimoň
4. Prodej pozemku pč. 4401/31 v k.ú. Mimoň - lokalita U Mitexu

D) Rozpočtová opatření

5. Rozpočtové opatření č. Z19 - přeplatky za služby - bytové hospodářství
6. Rozpočtové opatření č. Z20 - cestní síť a mostky v Zámeckém parku
7. Rozpočtové opatření č. Z21 - hospodářská činnost - kavárna u Zámeckého parku

E) Ostatní

8. Servisní smlouvy zdvihací zařízení - SPR 579 a Letná 253

F) Výbory

9. Zápis z jednání kontrolního výboru
10. Zápis z jednání finančního výboru

G) Materiály po termínu

11. Žádost o převod pozemků - Správa železnic

H) Diskuze

12. Diskuze

A) Volba ověřovatelů zápisu

1. Volba ověřovatelů zápisu

Diskuze:

Starosta navrhl pí Bizoňovou J. a Mgr. Raškovou M.

usnesení č. Z25/294

Zastupitelstvo města Mimoň volí tyto ověřovatele zápisu: paní Bizoňovou J. a Mgr. Raškovou M.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

B) Projednání a schválení programu jednání

2. Projednání a schválení programu jednání

Diskuze:

Starosta: Do programu jednání navrhl zařadit další bod - Žádost o převod pozemků - Správa železnic. Zařazen bude před diskuzi. Bylo schváleno zařazení nového bodu a následně celkový program jednání.

usnesení č. Z25/295

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje program jednání zastupitelstva.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

C) Majetkové záležitosti

3. Záměr prodeje pozemku p.č. 3966 v k.ú.Mimoň

Diskuze:

Za FV Mgr. Krousová: Finanční výbor navrhl schválit všechny návrhy usnesení.

usnesení č. Z25/296

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat pozemek p.č. 3966, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře cca 26 m².

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

4. Prodej pozemku pč. 4401/31 v k.ú. Mimoň - lokalita U Mitexu

usnesení č. Z25/297

Zastupitelstvo města Mimoň ruší své usnesení č. Z25/268 ze dne 18.9.2025 a schvaluje dle důvodové zprávy:a) prodej pozemku parc. č. 4401/31, orná půda, o výměře 996 m² v k.ú. Mimoň, za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, panu L [REDAKCE] M [REDAKCE] a paní Bc. K [REDAKCE] Č [REDAKCE], oba bytem [REDAKCE] do jejich podílového spoluvlastnictví, každému ideální jednu polovinu, za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě ab) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

D) Rozpočtová opatření

5. Rozpočtové opatření č. Z19 - přeplatky za služby - bytové hospodářství

usnesení č. Z25/298

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z19 – navýšení příjmů o 5.000.000 Kč na základě přijatých přeplatek za služby Bytového hospodářství a navýšení kapitálových výdajů o 1.000.000 Kč a navýšení běžných výdajů o 4.000.000 Kč na služby Bytového hospodářství dle důvodové zprávy a přílohy č.1 tohoto usnesení.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

6. Rozpočtové opatření č. Z20 - cestní síť a mostky v Zámeckém parku

usnesení č. Z25/299

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Z20 – navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 4.500.000 Kč na realizaci investiční akce „Mimoň, terénní úpravy v Zámeckém parku“, dle důvodové zprávy a přílohy č.1 a současně souhlasí se zařazením nevyčerpaných finančních prostředků z této akce do návrhu rozpočtu města na rok 2026 na dokončení stavby.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

7. Rozpočtové opatření č. Z21 - hospodářská činnost - kavárna u Zámeckého parku

Diskuze:

Starosta: Jde o bývalou bažantnici, která už byla ruinou, ta byla odstraněna. Existuje sice předchozí studie na využití, ale tu už bychom nebyli schopni zaplatit. Se současným návrhem souhlasí památkáři, jde o montované kontejnery - moderní domky s terasou, součástí budou i veřejné záchodky. Kavárna bude v provozu v letní sezoně.

usnesení č. Z25/300

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje a) zařazení investiční akce "Kavárna u Zámeckého parku" a její následný provoz do hospodářské činnosti města Mimoň, dle důvodové zprávy. b) rozpočtové opatření č. Z21 - navýšení kapitálových výdajů a navýšení financování o 2.500.000 Kč na investiční akci - Kavárna u Zámeckého parku, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a současně souhlasí se zařazením nevyčerpaných finančních prostředků z této akce do návrhu rozpočtu města na rok 2026 pro realizaci stavby.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

E) Ostatní

8. Servisní smlouvy zdvihací zařízení - SPR 579 a Letná 253

usnesení č. Z25/301

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy: a) Servisní smlouvu č. 23116 na servis plošiny u domu SPR 579 s firmou VECOM zdvihací zařízení s.r.o., se sídlem Františka Křížka 1105/4, 170 00 Praha 7, IČ 25599348, v předloženém znění, b) Servisní smlouvu č. 25059 na servis plošiny u domu Letná 253 s firmou VECOM zdvihací zařízení s.r.o., se sídlem Františka Křížka 1105/4, 170 00 Praha 7, IČ 25599348, v předloženém znění, c) ukládá starostovi města smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

F) Výbory

9. Zápis z jednání kontrolního výboru

usnesení č. Z25/302

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání kontrolního výboru ze dne 20.10.2025, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, Ľ. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

10. Zápis z jednání finančního výboru

usnesení č. Z25/303

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 20.10.2025, který je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

G) Materiály po termínu

11. Žádost o převod pozemků - Správa železnic

Diskuze:

Starosta: Tato akce už trvá dva roky, čekalo se na přestěhování VLS z ul. Svěbořická na plochu směrem na Doksy, nepoužívaná železnice se ruší, zruší se přejezdy směrem od sila a další, zrušit by se to mělo do června příštího roku. Následně by se upravovala ul. Hvězdovská, doplnil by se chodník na dvou místech. Znalec vypracuje ZP na cenu pozemků. Z pozemků by se udělaly komunikace a dále část cyklostezky.

usnesení č. Z25/304

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje záměr nabytí formou bezúplatného převodu nebo odkoupení pozemků (cena bude určena dle znaleckých posudků) v katastrálním území Mimoň, a to: pozemek p. č. 3563 o výměře 712 m² - ostatní komunikace, pozemek p. č. 3029 o výměře 678 m² - ostatní plocha, pozemek p. č. 3027 o výměře 302 m² - ostatní plocha a část pozemku p.č. 4297 - ostatní plocha - dráha - v úseku od Vojenských lesů a statků ČR, s. p. v ulici Svěbořická v Mimoně po železniční přejezd u sila v ulici Potoční v Mimoně (přesná výměra bude určena před prodejem) od společnosti Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1. Zastupitelstvo města se zavazuje, že uvedené pozemky budou využity pro veřejné účely, zejména pro vybudování veřejných komunikací, chodníků a veřejné zeleně v zájmu občanů města a ukládá starostovi města podat žádost o převod výše uvedených pozemků.

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Hlasování: Pro: 15 (J. Beran, R. Bizoň, J. Bizoňová, D. Janeček, T. Jaroš, F. Kaiser, T. Kobr, P. Král, Š. Krousová, P. Kutnar, L. Miklič, J. Pittner, M. Rašková, M. Steinfest, J. Sutr), Proti: 0, Zdrželo se: 0

H) Diskuze

12. Diskuze

Diskuze:

F. Kaiser: Poděkoval za druhou zastávku v Malé ul. Dále dotaz - zmizela cedule na prodej bývalého OPMP, je objekt prodán?

Starosta: Nevím o tom, podle mého názoru to nikdo nekoupil, majitel měl přehnané požadavky a

zřejmě od něj odešla i makléřka.

F. Kaiser: Dělal se značení, bude se v něm pokračovat?

Starosta: Čáry jsme reklamovaly na Krajské správě silnic, řeší se to, bude se v tom pokračovat.

F. Kaiser: Důležité jsou přechody, místní to vědí, ale projíždějící cizí to netuší.

F. Kaiser: Budou se natírat klobouky na výlepových plochách?

Starosta: Natírat se budou na jaře, asi tak v dubnu.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta

Jednání bylo ukončeno v 17:22 hodin

Zápis byl vyhotoven 27. října 2025