

Usnesení z jednání rady č. 9/2024

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 22. 4. 2024

usnesení č. R24/190

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R24/191

SoBS, zřízení VB - ČEZ-lokalita Nádražní-stavba IV-12-4024594-nové projednání

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- 1) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívajícím v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku p.č. 760, 4401/41, 4401/42 a 4401/1 v k.ú. Mimoň, v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IV-12-4024594/VB02 a její umístění na těchto pozemcích ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín za upravených podmínek a
- 2) ukládá starostovi města Mimoň Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-4024594/VB02, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/192

Prodej pozemku parc.č. 4401/15 - lokalita U Mitexu - manželé J.H. a K.H.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/15, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 990 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, manželům J. [REDACTED] H. [REDACTED] a K. [REDACTED] H. [REDACTED], oba [REDACTED], za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/193

Prodej pozemku parc.č. 4401/20 - lokalita U Mitexu - pan O.K.

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:
Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) prodej pozemku parc. č. 4401/20, orná půda, v k.ú. Mimoň, o výměře 1198 m², za účelem užívání na stavbu RD v lokalitě U Mitexu, společnosti ONMAR FOREST, se sídlem Bělehradská 858/23, Vinohrady, 120 00 Praha 2, IČ 03373576, za cenu 1730,- Kč/m² včetně DPH, určenou dle znaleckého posudku a za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě a
- b) kupní smlouvu a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/194

Záměr prodeje pozemku pč. 700/13 v k.ú. Mimoň - lokalita Zahradní ul.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek pč. 700/13 o výměře 573 m², zahrada v k.ú. Mimoň na základě žádosti jako zahradu k přilehlé nemovitosti a ukládá odboru správy majetku zajistit znalecký posudek k určení ceny pozemku.

usnesení č. R24/195

Záměr prodeje pozemku p.č. 2748 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň revokuje dle důvodové zprávy usnesení č. R24/167 ze dne 8.4.2024.

usnesení č. R24/196

Záměr prodeje pozemku p.č. 2748 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje záměr prodat pozemek p.č. 2748, zahrada, v k.ú. Mimoň, o výměře cca 64 m², zapsaný na listu vlastnictví č.1 pro obec Mimoň, u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

usnesení č. R24/197

Prodeje části pozemku p.č. 64/1 v k.ú. Vranov p. Rač.

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit dle důvodové zprávy navrhované usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej části pozemku p.č. 64/1, ostatní plocha, o výměře cca 50 m² (celková výměra pozemku 376 m²), v k.ú. Mimoň, paní L. J., bytem , 471 24 Mimoň za cenu dle aktualizovaných Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 300,-Kč/m² + DPH a ukládá odboru správy majetku zajistit geometrický plán na oddělení části pozemku.

usnesení č. R24/198

Záměr prodeje části pozemku p.č. 3681 v k.ú.Mimoň - žádost

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje záměr prodat část pozemku p.č. 3681, ostatní plocha, v k.ú. Mimoň, o výměře cca 25 m², zapsaný na listu vlastnictví č.1 pro obec Mimoň, u katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, katastrální pracoviště Česká Lípa.

usnesení č. R24/199

Smlouva o zřízení věcného břemeno-RD Vranovská alej - NEJ

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) znění a uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene se společností Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, se sídlem Kaplanova 2252/8, Praha 4, Chodov, 148 00 v předloženém znění za účelem zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 1999/1 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby podzemního vedení komunikační sítě ve prospěch firmy Nej.cz s.r.o., IČ 03213595, se sídlem Kaplanova 2252/8, Praha 4, Chodov, 148 00 a

b) ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 300,- Kč za m + příslušná sazba DPH.

usnesení č. R24/200

Výběr zhotovitele VZ - Oprava komunikace Kottova ulička

Rada města Mimoň souhlasí s výjimkou ze Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek a s přidělením veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie v ceně 298 958 Kč bez DPH na provedení stavebních prací na akci „Oprava komunikace Kottova ulička“, firmě EKORED s.r.o., IČ: 140 80 290, se sídlem Sídliště pod Ralskem 636, 471 24 Mimoň, na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.

usnesení č. R24/201

Výběr zhotovitele VZ - Oprava komunikace Kottova ulička

Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy o dílo v ceně 298 958 Kč bez DPH na provedení stavebních prací na akci „Oprava komunikace Kottova ulička“, s firmou EKORED s.r.o., IČ: 140 80 290, se sídlem Sídliště pod Ralskem 636, 471 24 Mimoň, a ukládá starostovi města smlouvu o dílo, která je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/202

Dodatek č.1 k SoD - Oprava komunikace na p.č. 3500 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 k SoD - Oprava komunikace na p.č. 3500 v k.ú. Mimoň a ukládá starostovi dodatek, který je přílohou usnesení podepsat.

usnesení č. R24/203

Dohoda archeologického výzkumu - lokalita u Mitexu

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dohody o provedení záchranného archeologického výzkumu v ceně max. 49.700 Kč bez DPH pro investiční akci „Vybudování infrastruktury v lokalitě u Mitexu“, se společností Vlastivědné muzeum a galerie v České Lípě, příspěvková organizace, IČ 00360198, se sídlem Náměstí osvobození 297/1, 470 01 Česká Lípa, a ukládá starostovi města tuto Dohodu, která je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R24/204

Rozpočtové opatření č. Zxx - dotace nám. 1. Máje

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje rozpočtové opatření č. Zxx - snížení příjmů a navýšení příjmů o 3.700 tis. Kč z důvodu správného zatřídění příjmů dotace a snížení příjmů a navýšení financování o 880.336 Kč přijaté dotace na nám. 1. Máje dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/205

Rozpočtové opatření č. R20 - dotace SSMM

Rada města Mimoň schvaluje

ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R20 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 9.751.374 Kč - dotace pro Sociální služby Města Mimoň ze státního rozpočtu dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R24/206

Vyřazení majetku - Zahradnictví

Rada města Mimoň schvaluje příspěvkové organizaci Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, vyřazení vozidla AVIA D100 a jeho následný prodej.

usnesení č. R24/207

Vyřazení majetku - Kultura

Rada města Mimoň schvaluje organizaci Kultura Mimoň, příspěvková organizace, IČO 08652341, vyřazení nefunkčního majetku, který je uveden v příloze důvodové zprávy.

usnesení č. R24/208

Udělení výjimky ZUŠ

Rada města Mimoň schvaluje Základní umělecké škole Václava Snítily, Mimoň, příspěvková organizace, výjimku ze směrnice Rady města Mimoň "Zásady a postupy při zadávání veřejných zakázek", z článku V a VI, na akci nákup klavíru.

usnesení č. R24/209

OZV - školské obvody

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň vydává v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanoví školský obvod a část školského obvodu základních škol zřízených městem Mimoň.

usnesení č. R24/210

Smlouva o likvidaci specifického druhu plastů

Rada města Mimoň neschvaluje Smlouvu o likvidaci specifického druhu plastů se společností TZMO Czech Republic s.r.o. se sídlem Okružní 1174, 250 81 Nehvizdy, IČ 26723476.

usnesení č. R24/211

Rozpočtové opatření č. R21 - oprava poškozené fasády bytového domu Svěbořická 146

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R21 - navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 145.000 Kč na opravu poškozené fasády bytového domu Svěbořická 146, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. R24/212

Směna pozemků mezi městem a panem S.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru směniti pozemky v k.ú. Vranov pod Ralskem, a to pč. 225 o výměře 2.626 m² lesní pozemek a část pozemku pč. 250 (dle geometrického plánu č.286-273/2023 část označená pč. 250/2) o výměře 7.922 m² lesní pozemek v majetku města Mimoň (celková výměra pozemků je 10548 m²) za pozemky pč. 284 o výměře 3.003 m² lesní pozemek, pč. 282 o výměře 209 m² ostatní plocha, pč. 323 o výměře 6.619 m² vodní plocha, část pozemku pč. 281 (dle geometrického plánu č.285-250/2023 část označená pč. 250/2) o výměře 701 m² trvalý travní porost a část pozemku pč. 321 (dle geometrického plánu č.287-12/2024 část označená pč. 321/2) o výměře 16 m² trvalý travní porost v majetku pana J. S., bytem (celková výměra pozemků je 10548 m²) a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce města.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta