

Podkladový materiál pro 7. jednání ZM dne 21. 9. 2023

Číslo bodu:	9
Název bodu:	Podání žádosti o dotaci na stavbu Kulturního a kreativního centra na nám. 1. máje
Předkládá:	Petr Král, Starosta
Zodpovídá:	Ing. Petr Tadlek, Vedoucí ORM
Zpracoval/a/i:	Ing. Petr Tadlek, Vedoucí ORM
Soulad s právními a vnitřními předpisy:	ano
Soulad s rozpočtem města:	ano

Návrh usnesení:

usnesení č. Z23/..

Zastupitelstvo města Mimoň souhlasí s podáním žádosti o poskytnutí dotace z výzvy číslo 0331/2023 Národního plánu obnovy Ministerstva kultury, komponenta - 4.5 Rozvoj kulturního a kreativního sektoru, iniciativa – Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center, na investiční akci „Kulturní a kreativní centrum Mimoň“.

Důvodová zpráva:

Rada města svým usn. č. R23/461 ze dne 4.9.2023 doporučila zastupitelstvu schválit výše navržené usnesení.

Odbor rozvoje města projekčně připravuje provedení zástavby západní strany náměstí 1. máje polyfunkčním objektem a současně průběžně hledá vhodný dotační titul pro realizaci této stavby z důvodů vysokých investičních nákladů. Navržený polyfunkční objekt se skládá ze dvou staveb konstrukčně propojených v úrovni 2.NP spojovacím krčkem, kde v budově „A“ je navržena městská knihovna s infocentrem a prostorem pro přednášky a kurzy a v budově „B“ je navržena základní umělecká škola s učebnami a zázemím. Obě budovy pak tvoří jeden funkční celek napojený na inženýrský sítě společnými přípojkami a se společným příjezdem a parkovací plochou. V současné době stavební úřad oznámil zahájení společného územního a stavebního řízení prostřednictvím veřejné vyhlášky a je předpoklad, že společné rozhodnutí na tuto stavbu bude vydáno do začátku měsíce října.

Do současné doby jsme se snažili vyhledávat vhodné dotační tituly na stavbu jako celek, což se ukázalo vzhledem k různému navrhovanému způsobu využití a velkým investičním nákladům vyžadujícím dotaci ve výši vyšších desítek milionů, jako neprůchodné. Větší šanci ke získání dotace na realizaci stavby se jeví provedení stavby po etapách, přičemž v etapě I. by se postavila budova „A“ s městskou knihovnou, infocentrem a prostorem pro přednášky a kurzy a v etapě II. pak budova „B“ s prostory základní umělecké školy.

Tomuto záměru nyní vyhovuje výzva číslo 0331/2023 Národního plánu obnovy Ministerstva kultury, zveřejněná dne 7.8.2023, komponenta 4.5 Rozvoj kulturního a kreativního sektoru, iniciativa Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center, k předkládání žádostí o poskytnutí dotace na rozvoj regionálních kulturních a kreativních center, která je určena pro obce s počtem obyvatel v rozmezí od 2 do 10 tisíc, které provozují veřejnou knihovnu evidovanou Ministerstvem kultury dle knihovního zákona. Alokované dotační prostředky jsou rovnoměrně rozloženy dle jednotlivých krajů tak, že na každý kraj připadá 40 mil. Kč. Podle našich dosavadních zjištění nepřipravuje žádná jiná obec v Libereckém kraji projekt pro tuto dotaci, takže pravděpodobnost získat dotaci je velká. Výše dotace může činit až 100 % z celkových způsobilých nákladů na realizaci projektu, max. však 40 mil. Kč.

Udržitelnost projektu je min. 5 let. Žádost je možné podávat pouze v období od 21.8. do 29.9.2023. Podpořené projekty musí být realizovány a zkolaudovány nejpozději do 1.12.2025. Uvedená dotace nepodporuje výdaje na DPH, splátky úvěrů a úroků, výdaje na zajištění stanovisek, posudků a projektové dokumentace, vyhotovení studie proveditelnosti, různé další vyvolané investice, správní poplatky ani výdaje na následný provoz. Dotace je vyplácena ex-post na základě faktur předložených žadatelem.

Z důvodu max. možné dotace 40 mil. Kč je třeba realizaci stavby rozdělit do dvou etap, kdy předmětem dotace bude pouze budova „A“ knihovna, která bude realizována v I. etapě a v souladu s cílem dotační výzvy bude nazývána jako „Kulturní a kreativní centrum Mimoň“. Předpokládané investiční náklady na stavbu budovy „A“ knihovny vč. jejího napojení na dopravní a technickou infrastrukturu, vybudování parkoviště a venkovních zpevněných ploch jsou cca 75 mil. Kč vč. DPH. Pro realizaci budovy „B“ ZUŠ a jejího propojení s objektem „A“ knihovnou by se poté hledal jiný vhodný dotační titul.

Přílohy:

- koordinační situační výkres, stavební půdorysy, řezy a pohledy (celé stavby před rozdělením do etap, které se zpracovává)
- výzva č. 0331/2023 Národního plánu obnovy Ministerstva kultury k předkládání žádostí o poskytnutí dotace na Rozvoj regionálních kulturních a kreativních center
- kritéria hodnocení žádostí o dotaci

Příloha č. 1: [C.3. Koordinačni situace.pdf](#)

Příloha č. 2: [D.1.1.b.2. Pudorys_1.NP.pdf](#)

Příloha č. 3: [D.1.1.b.3. Pudorys_2.NP.pdf](#)

Příloha č. 4: [D.1.1.b.4. Pudorys_3.NP.pdf](#)

Příloha č. 5: [D.1.1.b.5. Pudorys_4.NP.pdf](#)

Příloha č. 6: [D.1.1.b.8. Rez_A_A.pdf](#)

Příloha č. 7: [D.1.1.b.9. Rez_B_B.pdf](#)

Příloha č. 8: [D.1.1.b.11. Pohledy.pdf](#)

Příloha č. 9: [Vyzva_c_0331_NPO_mala_centra_final.pdf](#)

Příloha č. 10: [Priloha_c_6_Hodnotici_kriteria.pdf](#)

V Mimoňi 13.09.2023