



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 8. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 10.03.2020

R20/242

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti (a-d)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
 - a) Pronájem ¼ pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Mimoň
 - b) Pronájem pozemku p. č. 931 v k.ú. Mimoň
 - c) Pronájem pozemku p. č. 4404/1 v k.ú. Mimoň
 - d) Pronájem sklepního prostoru č. 116 lokalita u Muzea
 - e) Bezúplatné nabytí části pozemku pč. 4372/2 – lokalita bývalý vepřín
 - f) Záměr prodeje části pozemku pč. 3075 v k.ú. Mimoň
 - g) Prodej pozemku parc.č. 2527, lokalita Ralská, BKS
 - h) Žádost o vyjádření k vybudování připojovací komunikace k lokalitě na výstavbu RD
 - i) ENERGIE Holding a.s.- Dodatky ke smlouvám – oddělení odběrných míst
 - j) Záměr pronájmu nebytových prostorů – lokalita U Hřebčína
5. Investiční akce, veřejné zakázky
 - a) Dodatek k SOD – Oprava dlažby balkónu divadlo-kino
 - b) Dodatek k SOD – Výměna a zateplení střešního pláště BD Letná 255 a 256
 - c) Zařazení území města Mimoň do území působnosti LAG Podralsko
 - d) Výběr zhotovitele na VZ: Oprava hydroizolace, Domov důchodců Mimoň
 - e) Výběr zhotovitele na VZ: Dodávka ručního laserového měřiče rychlosti
 - f) Výběr zhotovitele na VZ: Nová elektroinstalace 2.N.P. a 3.N.P, Malá č.p. 181
 - g) Výběr zhotovitele na VZ: Silnice II/268 Mimoň, humanizace ul. Mírová
 - h) Výběr zhotovitele na VZ: Práce na ZTI, Letná č.p. 255-256
 - i) Výběr zhotovitele na VZ: Podlahářské práce na objektu Malá 181
6. Městská policie – Vyřazení majetku z evidence – kamerový systém
7. Rozpočtové změny
 - a) ZR – navýšení výdajů hasiči
 - b) ZR – měření kvality ovzduší
 - c) ZR – navýšení neinvestičního příspěvku Kultura p. o.
 - d) ZR a Smlouva o poskytnutí účelové Dotace z lesnického fondu LbK
8. Správní odbor – dotace
 - a) Dodatek ke smlouvě – Svaz tělesně postižených
 - b) Žádost o dotaci – TJ Jiskra Mimoň
9. Program jednání Zastupitelstva města Mimoň č. 3
10. Návrh podání žádosti o dotaci do programů v programovém období 2014-2020, IROP, 78. výzva – Energetické úspory v BD III

R20/243

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R20/244 - R20/247 Bytové záležitosti

R20/248

Pronájem ¼ pozemku p. č. 752/1 v k. ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- nájem ideální ¼ pozemku, ostatní plocha, část o výměře 129,5 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako dvorek u bytového domu č.p. 114/V za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň p. J. H., bytem Česká Lípa
- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

R20/249

Pronájem pozemku p. č. 931 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- nájem pozemku p.č. 931, zahrada, část o výměře cca 96 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň p. M. Z. bytem Mimoň
- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

R20/250

Pronájem pozemku p. č. 4404/1 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- nájem pozemku p.č. 4404/1, orná půda, část o výměře cca 40 m², v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň p. J. Š., bytem Mimoň a
- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

R20/251

Pronájem sklepního prostoru č. 116 lokalita u Muzea

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- pronájem sklepního prostoru č. 116, vstup z pozemku p. č. 1485 v k. ú. Mimoň pí M. R., bytem Mimoň za účelem užívání ke skladování ovoce a zeleniny na dobu neurčitou, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň
- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

R20/252

Bezúplatné nabytí části pozemku pč. 4372/2 – lokalita bývalý vepřín

Rada města Mimoň doporučuje dle důvodové zprávy zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy bezúplatné nabytí části pozemku pč. 4372/2 v k.ú. Mimoň o výměře cca 14 x 205 m tedy o ploše 2.870 m² za účelem vybudováním veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury – obslužná komunikace pro průmyslovou zónu dle změny č. 5 územního plánu Mimoň od České republiky, Státního pozemkového úřadu, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČ 1312774.

R20/253

Záměr prodeje části pozemku pč. 3075 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň odkládá zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 3075 o výměře cca 87 m², kdy celková výměra pozemku je 588 m², ostatní plocha.

R20/254

Prodej pozemku parc.č. 2527, lokalita Ralská, BKS

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Budoucí kupní smlouvu na prodej části pozemku v k. ú. Mimoň parc. č. 2527 zastavěná plocha a nádvoří o celkové výměře 367 m², část o výměře 29 m² (podle geometrického plánu část s číslem parcelním 252/2), za účelem vybudování parkovacích stání k sousední nemovitosti za cenu 300 Kč za 1 m² + DPH s manželi P. a M. S., bytem Mimoň a ukládá starostovi města Budoucí kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.“

R20/255

Žádost o vyjádření k vybudování připojovací komunikace k lokalitě na výstavbu RD

Rada města Mimoň odkládá záměr vybudovat připojovací komunikaci na pozemcích pč. 2000, 2057, 2056 a 2055, 2054, 2053 a 2067.

R20/256

ENERGIE Holding a.s.- Dodatky ke smlouvám – oddělení odběrných míst

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření Dodatku č. DO_MI_10-250_20-01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. SMLO_MI_10_250_00 a Dodatku č. DO_MI_10-287_20-01 ke Smlouvě o dodávce tepelné energie č. SMLO_MI_10_287_00 se společností ENERGIE Holding a.s. se sídlem Kutvirtova 339/5, 150 00 Praha 5, IČ 27594301 a ukládá starostovi města dodatky, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R20/257

Záměr pronájmu nebytových prostorů – lokalita U Hřebčína

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící k podnikání (nebytové prostory) ev. č. 015 o výměře 320 m² v objektu bývalých kasáren, lokalita U Hřebčína, Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, stojící na pozemku pč. 539 v k. ú. Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, prostor o celkové výměře 420 m², zapsaných na listu vlastnictví č. 1 u KÚ pro LbK a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a výše nájmu činí u hlavních prostorů a garáží 321 Kč/m²/rok a 140 Kč/m²/rok u vedlejších prostorů + každoroční zvýšení o inflaci.

R20/258

Dodatek k SOD – Oprava dlažby balkónu divadlo-kino

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě dílo na akci „Oprava dlažby balkónu divadlo-kino, Mimoň“ uzavřený se společností ThermoinvestPraha s.r.o., Přívozní 1054/2, 170 00 Praha 7, IČ 02290667 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

R20/259

Dodatek k SOD – Výměna a zateplení střešního pláště BD Letná 255 a 256

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě dílo na akci „Výměna a zateplení střešního pláště bytového domu Letná 255 a 256, Mimoň“ uzavřený se

společností EUROTHERM-CZ s.r.o., Stružnice 14, 470 02 Česká Lípa, IČ 25480529 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

R20/260

Zařazení území města Mimoň do území působnosti LAG Podralsko

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň v území působnosti LAG Podralsko z.s. schvaluje zařazení území města Mimoň do území působnosti LAG Podralsko z.s. na programové období 2021–2027 a ukládá starostovi příslušný dokument podepsat.

R20/261

Výběr zhotovitele na VZ: Oprava hydroizolace, Domov důchodců Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem potravin – Domov důchodců Mimoň, Pražská č.p. 273. Vybraný účastník veřejné zakázky: WELIDO Int. s.r.o., Novoměstská 2614, 407 47 Varnsdorf, IČ 084 03 406. Celková cena díla je 439 138,00 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem potravin – Domov důchodců Mimoň, Pražská č.p. 273 s firmou WELIDO Int. s.r.o., Novoměstská 2614, 407 47 Varnsdorf, IČ 084 03 406 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/262

Výběr zhotovitele na VZ: Dodávka ručního laserového měřiče rychlosti

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Dodávka ručního laserového měřiče rychlosti. Vybraný účastník veřejné zakázky: Gornex s.r.o., V domcích 60/20, 162 00 Praha 6, IČ 278 81 598. Celková cena díla je 320 000 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Kupní smlouvu na dodávku: ručního laserového měřiče rychlosti s firmou Gornex s.r.o., V domcích 60/20, 162 00 Praha 6, IČ 278 81 598 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/263

Výběr zhotovitele na VZ: Nová elektroinstalace 2. NP a 3. NP, Malá č.p. 181

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Nová elektroinstalace 2. NP a 3. NP dle rozpisu prací Malá č.p. 181. Vybraný účastník veřejné zakázky: WELIDO Int. s.r.o., Novoměstská 2614, 407 47 Varnsdorf, IČ 084 03 406. Celková cena díla je 102 985 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Nová elektroinstalace 2. NP a 3. NP dle rozpisu prací Malá č.p. 181 s firmou WELIDO Int. s.r.o., Novoměstská 2614, 407 47 Varnsdorf, IČ 084 03 406 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/264

Výběr zhotovitele na VZ: Silnice II/268 Mimoň, humanizace ul. Mírová

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Silnice II/268 Mimoň, humanizace ulice Mírová. Vybraný účastník veřejné zakázky: Ing. Jiří Sobol, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, IČO 873 96 521. Celková cena díla je 355 000 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Silnice II/268 Mimoň, humanizace ulice Mírová s firmou Ing. Jiří Sobol, Hradešín 29, 282 01 Český Brod, IČO 873 96 521 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/265

Výběr zhotovitele na VZ: Práce na ZTI, Letná č.p. 255-256

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Práce na ZTI, Letná č.p. 255-256, Mimoň. Vybraný účastník veřejné zakázky: Daniel Hendrych, Bohatice 81, 470 02 Bohatice, IČ 030 82 164. Celková cena díla je 137 250,00 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Práce na ZTI, Letná č.p. 255-256, Mimoň s firmou Daniel Hendrych, Bohatice 81, 470 02 Bohatice, IČ 030 82 164 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/266

Výběr zhotovitele na VZ: Podlahářské práce na objektu Malá 181

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Podlahářské práce na objektu Malá 181. Vybraný účastník veřejné zakázky: Interiéry VK s.r.o., Mírové náměstí 3057, 415 01 Teplice, IČ 032 32 000. Celková cena díla je 69 810 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Podlahářské práce na objektu Malá 181 s firmou Interiéry VK s.r.o., Mírové náměstí 3057, 415 01 Teplice, IČ 032 32 000 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/267

Vyřazení majetku z evidence – kamerový systém

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci vyřazení poškozených částí kamerového systému z majetku města Mimoň.

R20/268

Změna rozpočtu – navýšení výdajů hasiči

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R6 – navýšení výdajů a navýšení financování o 40 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R20/269

ZR – měření kvality ovzduší

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň přijmout usnesení následujícího znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 7 – navýšení výdajů na měření kvality ovzduší v Mimoně o 90 000 Kč a snížení výdajů na využívání a zneškodňování komunálních odpadů o 90 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R20/270

ZR – navýšení neinvestičního příspěvku Kultura p. o.

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 8 – navýšení příjmů a výdajů o 900 000 Kč – navýšení neinvestičního příspěvku organizaci Kultura Mimoň, příspěvková organizace IČ 086 52 341 na běžné výdaje spojené s odpisy dlouhodobého hmotného majetku a navýšení příjmu z odvodů z těchto odpisů dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R20/271

ZR a Smlouva o poskytnutí účelové Dotace z lesnického fondu LbK

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z Lesnického fondu Libereckého kraje s Libereckým krajem, U jezu 642/2a, 461 80

Liberec 2, IČ 70891508 a ukládá starostovi města podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

Rada města Mimoň schvaluje ve své kompetenci změnu rozpočtu č. R7 – navýšení příjmů a snížení financování města o 18 890 Kč na základě smlouvy k dotaci z Lesnického fondu Libereckého kraje dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

R20/272

Dodatek ke smlouvě – Svaz tělesně postižených

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě uzavřené dne 29.1.2020 se spolkem Svaz tělesně postižených v ČR – MO Mimoň, Sídliště pod Ralskem 603, 471 24 Mimoň, IČ 711 83 973, na projekt „Sportovní hry“ a ukládá starostovi města dodatek k veřejnoprávní smlouvě podepsat.

R20/273

Program jednání Zastupitelstva města Mimoň č. 3

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 3. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 19.03.2020 v Domě kultury Ralsko v Mimoni od 16:30 hodin.

R20/274

Návrh podání žádosti o dotaci do programů v programovém období 2014-2020, Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“), 78. výzva – Energetické úspory v bytových domech III

Rada města Mimoň, doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje návrh podání žádostí o dotaci do programů v programovém období 2014-2020, Integrovaný regionální operační program (dále jen „IROP“), 78. výzva – Energetické úspory v bytových domech III.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň