



S006P008XJDE

Městský úřad Mimoň
Odbor správy majetku

ŽÁDOST O PRODEJ NEMOVITOSTI VE VLASTNICTVÍ MĚSTA MIMONĚ

MĚSTSKÝ ÚŘAD MIMONĚ

Vyplní žadatel:

1. Jméno a příjmení žadatele popř. název

Bydliště uvedené v OP (sídlo firmy):

Rodné číslo (IČ):

...Stav:

V případě, že jste ženatý (vdaná) uveďte:

2. Jméno a příjmení manželky (manžela):

Rodné číslo:

Bydliště uvedené v OP:

Kontaktní adresa:

Telefonní číslo a e-mail, na kterém vás můžeme kontaktovat:

U právnické firmy uveďte zástupce (jednatele firmy):

Žádám o prodej nemovitosti v katastrálním území:

č.p.:

80 ulice Okružní

část obce:

Mimoň II

pozemek (pozemky) p.č.:

455, 457

Účel prodeje:

Viz. příloha

Způsob úhrady kupní ceny*:

- ☒ 1) Před podpisem kupní smlouvy v plné výši
☐ 2) Do 30dnů po podpisu kupní smlouvy v plné výši

V Mimoně:

18.8.2020

Podpis žadatele(ů):

*nehodící se škrtněte

Příloha k žádosti o prodej nemovitosti ve vlastnictví města Mimoň

Účel prodeje:

Já [REDACTED] jako jednatel a majitel společnosti -

[REDACTED], mám na tuto nemovitost smlouvu s městem Mimoň, o nájmu domu jako nebytového prostoru sloužícího k podnikání.

Předmět nájmu používám, jak je uvedeno ve smlouvě jako, kancelář, sídlo firmy + skladové prostory.

Budova není v dobrém technickém stavu, pravidelně investuji do údržby budovy a odstranování plísní, kterou je budova z velké části zasažena. Do budovi je zapotřebí větší investice, aby se i nadále mohla využívat, proto zamýšlím budovu odkoupit s plánem rekonstrukce spodní části a nadále využívání jako nebytový prostor a horní část k vybudování vlastního bydlení.

Nemovitost chci využívat dlouhodobě a neplánuji nemovitost přeprodat, nebo s ní jinak nakládat než zde uvádím.

Proto se nebráním, aby kupní smlouva zahrnovala i několikaletou lhůtu ve které, by nemovitost nemohla změnit majitele a také bych chtěl navrhnout, že v případě uskutečnění dlouhodobého plánu, rozšiřování silnice v ul. Okrouhlická, odprodám nemovitost, městu Mimoň za aktuální odhad nemovitosti.

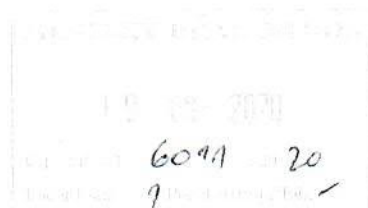
Bydlím v této ulici celý život, ulice co jsi pamatuji nebyla nikdy příliš vzhledná, jelikož je tu dost vybydlených domů, ale v poslední době některé změnily majitele a prošly rekonstrukcí a ulici to změnilo k lepšímu, byla by škoda nedat i této nemovitosti šanci k rekonstrukci, i z důvodu, že tato ulice je jedna z hlavních příjezdových tras do města.

OSM



S006P008XISI

Radě města Mimoň



ŽÁDOST

Věc: Žádost o prodej nemovitostí z majetku města Mimoň č.p.139 Hvězdovská ulice a č.p.80 v Okrouhlické ulici

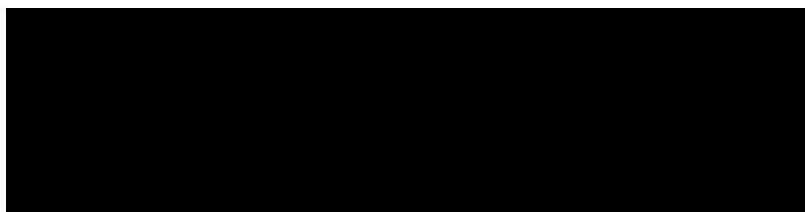
Tímto žádáme o prodej nemovitostí z majetku města Mimoň, konkrétně o nemovitost č.p.139 stojící na pozemku p.č. 2861, u této nemovitosti ani nemáme zájem o přilehlou parcelu č. 2857, protože víme o záměru využití městem. Nemovitost bychom se synem kompletně zrekonstruovali k vlastnímu bydlení.

Dále bychom měli zájem i o nemovitost č.p. 80 stojící na pozemku p.č. 455 včetně pozemku p.č.457 zahrada. I tuto nemovitost bychom kompletně zrekonstruovali k bydlení.

Předem děkuji za kladné vyřízení žádosti, byli by dobré, kdyby město aspoň jeden prodej schválilo, ale rádi bychom koupili obě nemovitosti. Snad zvážíte v můj prospěch i to, že jsem po Mimoni již několik nemovitostí komplet zrekonstruoval.

Děkuji za brzkou odpověď.

S pozdravem,



V Mimoni 18.08.2020

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

Okres: 3501 Česká Lípa	Obec: 561835 Mimoň
Kat. území: 695254 Mimoň	List vlastnictví: 1

A	Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
---	--------------------------	---------------	-------

Vlastnické právo

Město Mimoň, Mírová 120, Mimoň III, 471 24 Mimoň 260746

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra [m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
455	138	zastavěná plocha a nádvoří		nemovitá kulturní památka
457	48	zahrada		zemědělský půdní fond

Stavby

Typ stavby

Část obce, č. budovy	Způsob využití	Na parcele	Způsob ochrany
Mimoň II, č.p. 80	bydlení	455	nemovitá kulturní památka

B1 Jiná práva - bez zápisu

C Omezení vlastnického práva - bez zápisu

D Jiné zápisy - bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

- Smlouva kupní ze dne 22.12.2014. Právní účinky vkladu práva ke dni 23.12.2014.

Město Mimoň, Mírová 120, Mimoň III, 471 24 Mimoň

V-10747/2014-501

Dat.nar./IČ: 260746

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
457	52210	48



