

Usnesení z jednání zastupitelstva č. 5/2022 města Mimoň, které se uskutečnilo dne 23. 6. 2022

usnesení č. Z22/53

Volba ověřovatelů zápisu

Zastupitelstvo města Mimoň zvolilo tyto ověřovatele zápisu: pí J. Bizoňovou a Bc. J. Pittnera.

usnesení č. Z22/54

Projednání a schválení programu jednání

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dnešní program zasedání.

usnesení č. Z22/55

Směna pozemků, směnná smlouva - úprava

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) upravené znění směnné smlouvy na směnu pozemků schválenou usnesením číslo Z22/18 dne 24.2.2022 s paní M [redacted] P [redacted] bytem [redacted] [redacted] v předloženém znění a b) ukládá starostovi města, směnnou smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/56

Prodej pozemku pč. 2121, 2125 a 2124 v k.ú. Mimoň - lokalita Husova ul.

Zastupitelstvo města schvaluje:

a) prodej pozemku parcelní číslo 2121 o výměře 405 m², zahrada a pozemku pč. 2125 o výměře 41 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mimoň za jednotkovou cenu 865,- Kč/m² stanovenou znaleckým posudkem č. 1835-39/2022 s tím, že k ceně pozemku bude připočítáno DPH panu J [redacted] A [redacted], bytem [redacted] a paní K [redacted] H [redacted] bytem [redacted] a

b) prodej pozemku pč. 2124 o výměře 17 m² zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Mimoň za jednotkovou cenu 865,- Kč/m² stanovenou znaleckým posudkem č. 1835-39/2022 s tím, že k ceně pozemku bude připočítáno DPH panu manželům J [redacted] G [redacted] bytem [redacted] a E [redacted] G [redacted] bytem [redacted]

c) a kupní smlouvy v předloženém znění a

d) ukládá starostovi města podepsat kupní smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení.

usnesení č. Z22/57

Směna pozemků s Římskokatolickou farností

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) směnu (převod) části pozemku v k.ú. Mimoň:

- **část pozemku pč. 4645**, orná půda, označená dle GP č. 2443-324/2021 parc.č. 4645/2 o výměře 11672 m², (celková výměra pozemku je 26497 m²), z majetku města Mimoň, za cenu tržní ve výši 27 Kč/m², za pozemek v k.ú. Mimoň:
- **pozemek pč. 4540** orná půda, o výměře 11672 m², z majetku Římskokatolické farnosti Mimoň, Kostelní vrch 106, Mimoň III, 471 24 Mimoň, IČ 49864041, za cenu tržní ve výši 27 Kč/m² a

b) směnnou smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města směnnou smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat a

c) pověřuje Radu města Mimoň schválením aktualizované směnné smlouvy v případě drobných změn vyplývajících z podmínek budoucího jednání s Římskokatolickou farností Mimoň.

usnesení č. Z22/58

SVS - vodovod CL 039004 Mimoň - Hradčany - kupní smlouva

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) prodej vodohospodářského majetku - vodovod o délce 101,9 m, který je součástí stavby "CL 039 004 Mimoň - Hradčany, vodovod a kanalizace 80 b.j." na základě Smlouvy o vypořádání investice ze dne 7.12.1998 za cenu 626.000,- Kč Severočeské vodárenské společnosti a.s., se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČ 49099469 a

b) kupní smlouvu na převod stavby "CL 039 004 Mimoň - Hradčany, vodovod a kanalizace 80 b.j." v předloženém znění a

c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/59

Směrnice ZM - Zásady prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Směrnici zastupitelstva města č. 1/2022 Zásady prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň v upraveném znění.

usnesení č. Z22/60

Smlouva o spolupráci - vybudování připojovací komunikace k lokalitě RD Vranovská alej

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) záměr vybudovat přípojovací komunikaci na pozemcích pč. 2000, 2057, 2056, 2055, 2054, 2053 a 2067 společně s investorem akce - novostavba RD Vranovská alej společností RD Vranovská alej s.r.o. a
- b) Smlouvu o spolupráci při přípravě a realizaci stavby „Dopravní a technická infrastruktura - přístupová komunikace pro RD Vranovská alej - Mimoň“ s RD Vranovská alej s.r.o. se sídlem Na Šumavě 1555/5, 150 00 Praha 5, IČ 10759115 v předloženém znění a
- c) ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat. Smlouva bude platná pouze tři roky od podpisu smlouvy.

usnesení č. Z22/61

Darovací smlouvy - RD Vranovská alej

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje:

- a) budoucí nabytí a smlouvu o smlouvě budoucí darovací na část stavby "Dopravní a technická infrastruktura - přístupová komunikace pro RD Vranovská alej - Mimoň" na pozemcích pč. 2000, 2057, 2056, 2055, 2053, 2054, a 2067 v k.ú. Mimoň a
- b) budoucí nabytí a smlouvu o smlouvě budoucí darovací na stavbu "Dopravní a technická infrastruktura - přístupová komunikace pro RD Vranovská alej - Mimoň" na pozemku pč. 2027/1 v k.ú. Mimoň včetně příslušné části tohoto pozemku od investora staveb RD Vranovská alej s.r.o. se sídlem Na Šumavě 1555/5, 150 00 Praha 5, IČ 10759115 v předloženém znění a
- c) ukládá starostovi města darovací smlouvy, které jsou přílohou tohoto usnesení podepsat.

usnesení č. Z22/62

Prodej podílu 10/12 z pozemku pč. 1920 v k.ú. Mimoň

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy:

- a) ruší své usnesení č. Z21/146 ze dne 25.11.2021 a
- b) schvaluje prodej spoluvlastnického podílu o velikosti 10/12 z pozemku pč. 1920 ostatní plocha o výměře 20 m² v k.ú. Mimoň, jehož součástí je stavba přízemní zděná garáž, za cenu ve výši 4 389,- Kč/m² + DPH panu P█████ S█████, bytem ██████████ za podmínek uvedených v kupní smlouvě a
- c) kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/63

Finanční dar - Hospic sv. Zdislavy

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 31. 805 Kč organizaci Hospic sv. Zdislavy, o.p.s., Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec - IV Perštýn, IČ 287 00 210 a ukládá starostovi města Mimoň podepsat darovací smlouvu.

usnesení č. Z22/64

ZR č. 9 - Finanční dar na zvony pro kostel sv. Petra a Pavla v Mimoni

- 1) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 9 - přiděl do Dotačního fondu ve výši 1 mil. Kč na poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.
- 2) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru z rozpočtu města ve výši 1 mil. Kč Římskokatolické farnosti Mimoň, Kostelní Vrch 106, 471 24 Mimoň, IČ 498 64 041, na nákup a instalaci dvou zvonů střední velikosti, a to 415 kg a 200 kg, dále k opravě zvonové stolice a odbíjení hodin v kostele sv. Petra a Pavla v Mimoni, schvaluje uzavření darovací smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

usnesení č. Z22/65

Změna rozpočtu č. 5 - projektová dokumentace na ústřední vytápění DPS Pražská

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 5 - navýšení kapitálových výdajů a financování o 115.000,- Kč na vypracování projektové dokumentace pro ústřední vytápění pro dům s pečovatelskou službou, Pražská č.p. 177, 188, 274, Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. Z22/66

Změna rozpočtu č. 10 - příjem dotace na akci „Zřízení vegetačních ploch lokalita u Mitexu Mimoň“

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 10 - příjem dotace k akci „Zřízení vegetačních ploch lokalita u Mitexu Mimoň“ ze Státního fondu životního prostředí České republiky ve výši 241.960,- Kč a navýšení kapitálových výdajů na akci „Rekonstrukce náměstí 1.máje“ ve výši 241.960,- Kč, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. Z22/67

Změna rozpočtu č. 11 - akce „Revitalizace náměstí 1. máje, Mimoň“

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 11 - navýšení kapitálových výdajů ve výši 500.000,- Kč a navýšení a financování o 500.000,- Kč na akci „Revitalizace náměstí 1. máje, Mimoň“ dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/68

Změna rozpočtu č. 12 - bytová zástavba u MITEXU

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 12 - navýšení kapitálových výdajů ve výši 250.000,- Kč na akci „Bytová zástavba u MITEXU“ a navýšení financování o 250.000,- Kč dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

usnesení č. Z22/69

Změna rozpočtu č. 13 - Navýšení provozního příspěvku pro Zahradnictví Mimoň

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 13 - navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, IČO: 21551367, na údržbu zeleně v areálu TJ Jiskra Mimoň a navýšení financování o 174 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. Z22/70

Splátkový kalendář na úhradu faktury

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Dohodu o plnění dluhu ve splátkách za dluh vzniklý nezaplacením vystavené faktury za opravu bytu Ploužnice 339 č. b. 14 nájemnice A █████ Ž █████ ve výši 26.824,- Kč. Celková částka bude zaplacena na základě dohody a splátkového kalendáře s úrokem z prodlení dle přílohy č. 1 a č. 1a. Zastupitelstvo města Mimoň ukládá starostovi tuto dohodu podepsat.

usnesení č. Z22/71

Splátkový kalendář na úhradu škody dle pravomocného Rozsudku jménem republiky

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Dohodu o plnění dluhu ve splátkách za dluh vzniklý způsobenou škodou přiznanou Rozsudkem jménem republiky s Ing. J █████ T █████ ve výši 125.017,39 Kč. Celková částka bude zaplacena na základě dohody a splátkového kalendáře bez úroku dle přílohy č. 2 a č. 2a. Zastupitelstvo města Mimoň ukládá starostovi tuto dohodu podepsat.

usnesení č. Z22/72

Splátkový kalendář na úhradu škody dle pravomocného Rozsudku jménem republiky

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Dohodu o plnění dluhu ve splátkách za dluh vzniklý způsobenou škodou přiznanou Rozsudkem jménem republiky s Ing. J █████ T █████ a M █████ T █████ společně a nerozdílně ve výši 470.952,- Kč. Celková částka bude zaplacena na základě dohody a

splátkového kalendáře bez úroku dle přílohy č. 4 a č. 4a. Zastupitelstvo města Mimoň ukládá starostovi tuto dohodu podepsat.

usnesení č. Z22/73

Závěrečný účet za r. 2021

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Závěrečný účet města Mimoň za rok 2021 spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření města Mimoň za rok 2021 s vyjádřením souhlasu s celoročním hospodařením s výhradou. Náprava uvedeného dílčího nedostatku roku 2021 byla, v souladu s § 17, odst. 7 písm. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech, ve znění pozdějších předpisů, provedena opatřením popsáním v důvodové zprávě.

usnesení č. Z22/74

Účetní závěrka za r. 2021

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, účetní závěrku města Mimoň, sestavenou k 31. 12. 2021 a převod výsledku hospodaření ve schvalovacím řízení v částce 20.513.557,66 Kč na účet výsledků hospodaření minulých účetních období.

usnesení č. Z22/75

Aktualizace Střednědobého výhledu rozpočtu

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje aktualizovaný Střednědobý výhled rozpočtu města Mimoň na r. 2023-2029 dle přílohy důvodové zprávy.

usnesení č. Z22/76

Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0633226149/LCD ze dne 27. 4. 2021 uzavřené s Českou spořitelnou, a. s.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o úvěru č. 0633226149/LCD ze dne 27. 4. 2021 uzavřené s Českou spořitelnou, a. s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, IČO: 45244782 dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy a ukládá starostovi města tento Dodatek č. 1 podepsat.

usnesení č. Z22/77

Vydání Změny č. 9 Územního plánu Mimoň Zastupitelstvem města Mimoň

„Zastupitelstvo města Mimoň:

- 1) **schvaluje**, že ověřilo v souladu s ustanovením § 54 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že Změna č. 9 Územního plánu Mimoň není v rozporu s Politikou územního rozvoje České republiky v aktuálním znění, s územním rozvojovým plánem, se Zásadami územního rozvoje Libereckého kraje ve znění aktualizace č. 1, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem Krajského úřadu Libereckého kraje a dále, že nebyly řešeny žádné rozpory.
- 2) **bere na vědomí**, že k veřejnému projednání změny č. 9 Územního plánu Mimoň nebyly uplatněny žádné připomínky, ani námítky, o kterých by muselo rozhodnout.
- 3) **vydává** v souladu s ustanovením § 6 odst. 5 písm. c), § 54 odst. 2, § 55b odst. 10 a za použití ustanovení § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, dále v souladu s ustanovením § 13 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, a § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů - **Změnu č. 9 Územního plánu Mimoň opatřením obecné povahy**“.

usnesení č. Z22/78

Zastavení exekuce - J.M.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy úplné zastavení exekuce 4 EX [REDAKCE] pro vymožení částky [REDAKCE] s příslušenstvím, vedené proti paní J [REDAKCE] M [REDAKCE], nar. [REDAKCE], bytem [REDAKCE]“.

usnesení č. Z22/79

Darovací smlouva - Boží hrob

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje:

- a) nabytí nemovitých věcí (nemovitých kulturních památek) v k.ú. Mimoň, a to pozemku parcelní číslo 1481 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 355 m², jehož součástí je jiná stavba bez čp/če (budova kaple Božího hrobu) a pozemku parcelní číslo 1482 ostatní plocha - zeleň o výměře 2299 m² a movitých věcí - inventáře kaple, které jsou součástí nebo příslušenstvím výše uvedených nemovitých věcí nebo se v nich nacházejí, formou přijetí daru od Římskokatolické farnosti Mimoň, IČ 49864041 se sídlem Kostelní vrch 106, Mimoň III, 471 24 Mimoň, se zřízením předkupního práva pro dárce a za podmínek a se závazky uvedenými v předložené „Darovací smlouvě“ a
- b) zřízení služebnosti užívacího práva bezplatného užívání kaple Božího hrobu, která je součástí pozemku parcelní číslo 1481 v k.ú. Mimoň a práva stezky a cesty na pozemku parcelní číslo 1482 v k.ú. Mimoň ve prospěch oprávněných 1 a 2, kterými jsou Římskokatolická farnost Mimoň, IČ 49864041 a Biskupství litoměřické, IČ 00445126 na dobu neurčitou bezúplatně a
- c) Darovací smlouvu spojenou se smlouvou o zřízení služebnosti a zřízením předkupního práva v předloženém znění a
- d) ukládá starostovi města „Darovací smlouvu“, která je přílohou toho usnesení, podepsat.

usnesení č. Z22/80

Smlouva o dílo - pořízení nového LHP

1) Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o dílo č. 42/2022 u zpracovatele se společností Ekoles-Projekt s.r.o., se sídlem Mládí 4024/15a, 466 04 Jablonec nad Nisou, IČO: 613 24 787 a ukládá starostovi města podepsat smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení v předloženém znění.

2) Zastupitelstvo města Mimoň ukládá Odboru správy majetku zařadit odpovídající částku na pořízení Lesního hospodářského plánu do rozpočtu roku 2023 a 2024.

usnesení č. Z22/81

Závěrčný účet - Mikroregion Podralsko

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí předložený závěrečný účet Mikroregionu Podralsko za rok 2021, který je přílohou tohoto usnesení.

usnesení č. Z22/82

Termíny jednání zastupitelstva města na 2. pololetí roku 2022

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na druhé pololetí roku 2022:

22. 09. 2022, 21. 10. 2022, 24. 11. 2022, 16. 12. 2022. Jednání bude probíhat vždy ve čtvrtek od 16:30 hodin v zasedací místnosti budovy „C“ (Malá 181) MěÚ Mimoň.

usnesení č. Z22/83

Zápis z jednání kontrolního výboru

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápisy z jednání kontrolního výboru ze dne 18.5.2022 a 15.6.2022, které jsou přílohou.

usnesení č. Z22/84

Zápis z jednání finančního výboru

Zastupitelstvo města Mimoň bere na vědomí zápis z jednání finančního výboru ze dne 20.06.2022, který je přílohou důvodové zprávy.

usnesení č. Z22/85

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto

usnesení.

usnesení č. Z22/86

Změna rozpočtu č. 14 - Autobusové zastávky

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 14 - snížení běžných výdajů a navýšení kapitálových výdajů spojených s pořízením autobusových zastávek o 220.000,-Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta