

Usnesení z jednání rady č. 7/2023 města Mimoň, které se uskutečnilo dne 3. 4. 2023

usnesení č. R23/177

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R23/178

Žádost o pronájem nevyužitého sklepního prostoru v suterénu bytového domu Sídl. pod Ralskem čp. 565, Mimoň I, 471 24 Mimoň – D.Š.

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu nevyužitého nebytového prostoru v suterénu domu Sídliště pod Ralskem 565, Mimoň I, 471 24 Mimoň, který je součástí pozemku p.č. 2416, zastavěná plocha a nádvoří, na dobu neurčitou, za cenu 120 Kč za m² ročně, což je cena minimální čistého nájmu bez služeb, přednostně nájemníkům v domě a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce města Mimoň.

usnesení č. R23/179

Přidělení bytu v domě zvláštního určení – R.P.

Rada města Mimoň schvaluje přidělení bytu č. 21 v domě zvláštního určení, Vranovská 667, Mimoň, paní R. [REDAKCE] P. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Mimoň a ukládá odboru zprávy majetku nájemní smlouvu podepsat.

usnesení č. R23/180

EKOSEV - žádost o souhlas se změnou užívání stavby

Rada města Mimoň souhlasí se změnou užívání stavby pro nakládání s odpady na adrese Potoční 143, Mimoň společností EKOSEV, s.r.o., IČ 25915819, se sídlem Buštěhradská 998, Dubí, 272 01 Kladno, za těchto podmínek:

1. V případě poškození nebo znečištění přístupové místní komunikace v ulici Potoční vzniklé provozem těžkých nákladních automobilů této společnosti, bude odstraněn její závadný stav na náklady žadatele o změnu užívání.
2. Provozní doba areálu pro nakládání s odpady bude respektovat Obecně závaznou vyhlášku města o regulaci hlučných činností.

usnesení č. R23/181

Smlouva o bezúplatném převodu - pozemek pč. 3555 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UCL/1523/17/BÚP-791/ÚE/23/Kr s Českou republikou - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111 v předloženém znění, na základě

kteřé město Mimoň nabyde pozemek parcelní číslo 3555 v k.ú. Mimoň a ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R23/182

Smlouva o smlouvě budoucí - věcné břemeno-RD Vranovská alej - ČEZ

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků pč. 1970, 1955 1999/1, 1952, 1965/1 a 1956, jehož součástí je stavba-budova bez čp/če v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby kabelové vedení NN č. IV-12-4023404 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, teplická 874/8 PSČ 40502,

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4023404 a ukládá starostovi města tuto smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 6.200 Kč + příslušná sazba DPH.

usnesení č. R23/183

Záměr pronájmu - pč.1247 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout pozemek pč. 1247 o výměře 1223 m² trvalý travní porost za účelem užívání jako zahrada.

usnesení č. R23/184

Smlouva o smlouvě budoucí - věcné břemeno-ČEZ-NN-nám. 1.máje

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrských sítí spočívající v právu vstupu a vjezdu přes části pozemků pč. 1047 a 1045 v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby kabelové vedení NN č. IV-12-4023765 ve prospěch firmy ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV-Podmokly, teplická 874/8 PSČ 40502,

b) znění a uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-4023765 a ukládá starostovi města tuto smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 5.700 Kč + příslušná sazba DPH.

usnesení č. R23/185

Souhlas s vyhrazeným parkováním - lokalita Sídliště pod Ralskem

Rada města Mimoň schvaluje vydání souhlasu s vyhrazeným parkováním pro vozíčkáře v lokalitě Sídliště pod Ralskem v blízkosti domu čp. 587, Mimoň pro pana J. K., bytem [redacted], 471 24 Mimoň pro vozidlo SPZ 6L43949 s tím, že dopravní značení bude zajištěno a hrazeno žadatelem.

usnesení č. R23/186

Prodej částí pozemků pč. 3735 a 3680/1 v k.ú. Mimoň - obnovená žádost

Rada města Mimoň ruší své usnesení R23/140 ze dne 6.3.2023 a schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat části pozemků, a to část parc.č. 3735 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 278 m² (celková výměra pozemku je 394 m²) a část parc.č. 3680/1 ostatní plocha/zeleň o výměře cca 179 m² (celková výměra pozemku je 3875 m²) v k.ú. Mimoň, za účelem užívání umístění stavby obytné smíšené budovy a ukládá odboru správy majetku za účelem stanovení ceny zajistit aktuální znalecký posudek.

usnesení č. R23/187

Záměr prodeje pozemků pč. 373, 374, 375, 376, 377 a část 329 v k.ú. Mimoň – lokalita Mlýnská stezka

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemky parcelní číslo 373 o výměře 20 m² zahrada, parcelní číslo 374 o výměře 20 m² zahrada, parcelní číslo 375 o výměře 20 m² ostatní plocha, parcelní číslo 376 o výměře 20 m² ostatní plocha, parcelní číslo 377 o výměře 20 m² ostatní plocha, část pozemku pč. 426 zastavěná plocha a nádvoří o výměře cca 13 m² (celý pozemek má výměru 1438 m²) a část pozemku parcelní číslo 329 ostatní plocha o výměře cca 385 m² (celý pozemek má výměru 5518 m²), vše v k.ú. Mimoň z důvodu nesouladu s územním plánem a vedením veřejné kanalizace.

usnesení č. R23/188

Pronájem pozemku p.č. 1613/1, ostatní plocha

Rada města Mimoň ruší dle důvodové zprávy usnesení č. 23/96 ze dne 20.2.2023.

usnesení č. R23/189

Pronájem pozemku p.č. 1613/1, ostatní plocha

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1. pronájem pozemku p. č. 1613/1, ostatní plocha, v k. ú. Mimoň za účelem výcviku žadatelů o řidičské oprávnění panu Tomášovi Cvrkovi, IČ: 17719836, se sídlem Komenského 2856, 470 01 Česká Lípa, za cenu dle Zásad prodeje a pronájmu nemovitostí v majetku města Mimoň, to je 6,- Kč/1hodinu užívání pozemku

2. nájemní smlouvu v předloženém znění

a ukládá starostovi města, nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R23/190

Uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na přetřídění kamenité zeminy a její odvoz do areálu koupaliště

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o dílo na provedení stavebních prací na akci „Přetřídění kamenité zeminy na pozemku p.č. 4350 v k.ú. Mimoň a odvoz zemin do areálu koupaliště Mimoň“, s firmou COMPAG CZ s.r.o., IČ 62241630, se sídlem V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, kterým se mění cena a termín dokončení díla, a ukládá starostovi města Dodatek č. 3 ke Smlouvě o dílo, který je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R23/191

Zrušení Fondu rozvoje bydlení a infrastruktury

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zrušení Fondu rozvoje bydlení a infrastruktury.

usnesení č. R23/192

Zrušení Fondu rozvoje bydlení a infrastruktury

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje zrušení bankovního účtu FRBI vedeného u MONETA Money Bank, a.s. a převedení finančních prostředků tohoto účtu na běžný účet města Mimoň.

usnesení č. R23/193

Dohoda o ukončení platnosti smlouvy - revolvingový úvěr

Rada města Mimoň bere na vědomí znění Dohody o ukončení platnosti smlouvy o úvěru č. UP/0431549409/LCD

usnesení č. R23/194

Změna rozpočtu ZXX - Zdravotní středisko

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX – navýšení běžných výdajů na služby v budovách Zdravotního střediska a navýšení příjmů za služby nebytových prostorů o 450.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R23/195

Změna rozpočtu č. R14 - odstranění staveb bývalého areálu LINETA

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R14 – snížení běžných výdajů a navýšení běžných výdajů o 50.000 Kč na odstranění staveb bývalého dřevozpracujícího areálu LINETA dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R23/196

Změna rozpočtu R15 - navýšení výdajů na odstranění staveb bývalého areálu pily LINETA

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R15 – navýšení nedaňových příjmů o 24 000 Kč a navýšení běžných výdajů o 24 000 Kč na odstranění staveb bývalého areálu pily LINETA dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R23/197

Aktualizace střednědobého výhledu rozpočtu

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje aktualizovaný Střednědobý výhled rozpočtu města Mimoň na r. 2024–2029 dle přílohy důvodové zprávy.

usnesení č. R23/198

Změna rozpočtu č. R13 - prevence kriminality

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R13 - navýšení běžných výdajů na prevenci kriminality v základních školách a navýšení financování o 50.000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R23/199

Dodatek smlouvy O2

Rada města Mimoň schvaluje uzavření dodatku č. 9 ke smlouvě „Telekomunikační služby města Mimoň“, se společností O2 Czech Republic a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 Michle, IČO: 60193336 a ukládá starostovi dodatek smlouvy č. 9, který je přílohou tohoto materiálu podepsat.

usnesení č. R23/200

Vyřazení majetku z majetkové evidence - MKDS

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy vyřazení majetku z evidence – nefunkční kamery MKDS.

usnesení č. R23/201

Program jednání zastupitelstva – duben 2023

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 4. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 20.4.2023 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16:30 hodin.

usnesení č. R23/202

Změna rozpočtu č. ZXX - odstranění havarijního stavu a rekonstrukce bytového domu na nám. J. Fučíka

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX – snížení kapitálových výdajů o 6.000 tis. Kč, navýšení financování o 3.800 tis. Kč a navýšení kapitálových výdajů o 9.800

tis. KČ na akci Odstranění havarijního stavu a rekonstrukce bytového domu na nám. J. Fučíka 155, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta