



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

ze 17. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 25. 5. 2021

R21/311

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Bytové a nebytové záležitosti, smlouvy o nájmu bytu (a-d)
3. Dodatky k NS, pronájmy a záměry pronájmů pozemků:
 - a) Ukončení nájemní smlouvy 38/2010 dohodou, zveřejnění záměru pronájmu
 - b) Výpůjční smlouva „Veselý chodník“
 - c) Vyřazení majetku z majetkové evidence IT
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
 - a) Uzavření dodatku k budoucí kupní smlouvě – odkanalizování RD Hvězdovská
 - b) Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – rybáři
 - c) Zrušení VZ – Oprava střechy ZŠ Mírová v Mimoní
5. ZR č. R18 – dotace SSMM
6. Dotace:
 - a) Individuální dotace – Geopark Ralsko
 - b) Tri club Česká Lípa – Revokace usnesení
 - c) Dar – Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel
7. Správní odbor:
 - a) Schválení závěrky – Mijana s.r.o.
 - b) Účetní závěrka Zahradnictví Mimoň
 - c) Účetní závěrka ZUŠ
 - d) Protipožární ucpávky SSMM
8. Kompostéry – vzorová smlouva
9. Směna pozemků mezi Soukromým svěřenským fondem Mikada a městem Mimoň – záměr

R21/312 – R21/315, Bytové a nebytové záležitosti, smlouvy o nájmu bytu

R21/316

Ukončení nájemní smlouvy 38/2010 dohodou, zveřejnění záměru pronájmu

1. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy ukončení nájmu pozemků p. č. 3939, ostatní plocha, části o výměře 245 m² a p. č. 3940, trvalý travní porost, část o výměře 255 m² v k.ú. Mimoň – nájemní smlouva č. 38/2010 s nájemci manželi Z. a V. J., Mimoň, dohodou k 30.6.2021 a ukládá starostovi města podepsat Dohodu o ukončení nájmu, která je přílohou tohoto usnesení.
2. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu pozemků p. č. 3939, ostatní plocha, části 245 m² a p. č. 3940, trvalý travní porost, část o výměře 255 m² v k.ú. Mimoň, za účelem užívání 245 m² jako zahrada a 255 m² jako manipulační plocha za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/317

Výpůjční smlouva „Veselý chodník“

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1) vydání souhlasu za Město Mimoň s bezúplatným poskytnutím asfaltové plochy k realizaci „Veselého chodníku“, pozemku p. č. 2000, ostatní plocha, část o výměře 100 m² v k.ú. Mimoň zapsanému spolku, Fortuna in Natura, sídlo Plynářská 832/3, 470 01 Česká Lípa, IČ 01253301

2) Výpůjční smlouvu č. 3/2021 na krátkodobou výpůjčku části pozemku p. č. 2002, ostatní plocha v k. ú. Mimoň zapsanému spolku, Fortuna in Natura, sídlo Plynářská 832/3, 470 01 Česká Lípa, IČ 01253301 za účelem kresby dráhy pro relaxační, zábavnou činnost za podmínek uvedených ve výpůjční smlouvě a ukládá starostovi města výpůjční smlouvu, která je přílohou materiálu, podepsat.

R21/318

Vyřazení majetku z majetkové evidence IT

Rada města Mimoň schvaluje vyřazení majetku z evidence – výpočetní techniky dle položkového soupisu a ukládá odboru správy majetku zajistit ekologickou likvidaci.

R21/319

Uzavření dodatku k budoucí kupní smlouvě – odkanalizování RD Hvězdovská

Rada města Mimoň odkládá uzavření dodatků k budoucím kupním smlouvám o zřízení služebnosti na zakázku „Odkanalizování rodinných domů – II“ v Hvězdovské ulici v Mimoní.

R21/320

Uzavření dodatku k nájemní smlouvě – rybáři

Rada města Mimoň schvaluje Dodatek ke smlouvě o nájmu movité věci – čerpadlo k napouštění rybníka s Českým rybářským svazem, z. s., místní organizací Mimoň, V Lukách 84, Mimoň, IČ 482714 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

R21/321

Zrušení VZ – Oprava střechy ZŠ Mírová v Mimoní

Rada města Mimoň ruší veřejnou zakázku „Oprava střechy ZŠ Mírová v Mimoní“ z důvodu vysoké nabídkové ceny.

R21/322

ZR č. R18 – dotace SSMM

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R18 – navýšení příjmů a výdajů o 2.552.904 Kč Kč – dotace pro Sociální služby Města Mimoň, p. o. ze státního rozpočtu dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/323

Individuální dotace – Geopark Ralsko

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 10 000 Kč společnosti Geopark Ralsko, o.p.s., Kuřívody 701, 471 24 Ralsko, IČ 018 34 410, na projekt „Krajina příběhů – land-artové putování po společných stezkách“ a ukládá starostovi města podepsat veřejnoprávní smlouvu.

R21/324

Tri club Česká Lípa – Revokace usnesení

1) Rada města ruší své usnesení č. R21/300 ze dne 11. 5. 2021 – schválení individuální dotace Tri club Česká Lípa.

2) Rada města Mimoň neschvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 20 000 Kč spolku Tri club Česká Lípa, Pod Holým vrchem 2589, 470 01 Česká Lípa, IČ 63778050, na projekt „Účast triatlonistů v žákovské a mládežnické reprezentaci“.

R21/325

Dar – Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 5 000 Kč spolku Sdružení Čechů z Volyně a jejich přátel, z. s., Sokolská 486/33, 120 00 Praha, IČO 476 06 550 a ukládá starostovi města Mimoň podepsat darovací smlouvu.

R21/326

Schválení závěrky – Mijana s.r.o.

Rada města Mimoň při výkonu působnosti valné hromady společnosti Zahradnictví Mijana s.r.o., IČ 49900595, se sídlem Široká 678,471 24 Mimoň jako jediný akcionář společnosti schvaluje roční účetní závěrku 2020.

R21/327

Účetní závěrka Zahradnictví Mimoň

1) Rada města Mimoň rozhodla, že schvalovaná účetní závěrka Zahradnictví Mimoň, p. o., sestavená k rozvahovému dni 31. 12. 2020 účetní jednotkou na základě předložených dokladů dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, poskytuje věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky a účetní závěrku schvaluje.

2) Rada města Mimoň schvaluje hospodaření Zahradnictví Mimoň, p. o. a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 do fondů, rozdělení do fondů je součástí důvodové zprávy.

R21/328

Účetní závěrka ZUŠ

1) Rada města Mimoň neschvaluje účetní závěrku Základní umělecké školy Václava Snítily, Mimoň, p. o., sestavenou k rozvahovému dni 31. 12. 2020 účetní jednotkou na základě předložených dokladů dle vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, neboť neposkytuje věrný a poctivý obraz účetnictví a finanční situace účetní jednotky.

2) Rada města Mimoň neschvaluje hospodaření Základní umělecké školy Václava Snítily, Mimoň, p. o. a rozdělení hospodářského výsledku za rok 2020 do fondů.

R21/329

Protipožární ucpávky SSMM

1) Rada města Mimoň bere na vědomí požadavek ve věci protipožárních ucpávek v domově seniorů.

2) Rada města Mimoň ukládá ředitelce Sociálních služeb města Mimoň zajistit investiční akci z finančních prostředků ve fondech organizace.

3) Rada města Mimoň souhlasí s investiční akcí „Instalace protipožárních ucpávek.“

R21/330

Kompostéry – vzorová smlouva

1) Rada města Mimoň schvaluje vzorovou smlouvu „Smlouva o výpůjčce a následném darování“, která je připravena ve spolupráci s Mikroregionem Podralsko na akci „Předcházení vzniku odpadů – kompostéry III“ a ukládá starostovi města podepsat smlouvy s jednotlivými vypůjčiteli v předloženém znění.

2) Rada města Mimoň pověřuje J. Vítkovou, DiS. referentku odboru výstavby, dopravy, zemědělství a životního prostředí podpisem Protokolů o předání kompostéru, které jsou přílohou č.1 Smlouvy o výpůjčce a následném darování při předání kompostéru.

R21/331

Směna pozemků mezi Soukromým svěřenským fondem Mikada a městem Mimoň – záměr

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru převést tyto pozemky ve vlastnictví města Mimoň formou směny:

a) v k.ú. Mimoň pozemky:

- část pozemku parc.č. 2779 ostatní plocha o celkové výměře 7529 m² (podle geometrického plánu č. 2391-17/2021 část označená parcelním číslem 2779/2 o výměře 2511 m²)
- pozemek parc.č. 2816 lesní pozemek o výměře 2507 m²
- pozemek parc.č. 2818 lesní pozemek o výměře 7779 m²
- pozemek parc.č. 2819 ostatní plocha o výměře 393 m²
- pozemek parc.č. 2837/2 ostatní plocha o výměře 493 m²
- pozemek parc.č. 2842 lesní pozemek o výměře 5315 m²
- pozemek parc.č. 2846 lesní pozemek o výměře 446 m²
- pozemek parc.č. 2848/1 lesní pozemek o výměře 6415 m²
- pozemek parc.č. 2856 lesní pozemek o výměře 3609 m²

b) v k.ú. Vranov pod Ralskem:

- pozemek parc.č. 186/3 lesní pozemek o výměře 46467 m²
- pozemek parc.č. 187/1 ostatní plocha o výměře 705 m²
- pozemek parc.č. 262 lesní pozemek o výměře 3309 m²
- pozemek parc.č. 318 trvalý travní porost o výměře 1571 m²
- část pozemku parc.č. 332/2 trvalý travní porost, který má celkovou výměru 5722 m² (podle geometrického plánu č. 231-63/2019 část označená parcelním číslem 332/2 o výměře 5117 m²)
- pozemek parc.č. 338 trvalý travní porost o výměře 599 m²
- pozemek parc.č. 339 trvalý travní porost o výměře 6790 m²
- pozemek parc.č. 346 trvalý travní porost o výměře 135 m²
- pozemek parc.č. 347 ostatní plocha o výměře 503 m²
- pozemek parc.č. 350 orná půda o výměře 5662 m²
- pozemek parc.č. 353 trvalý travní porost o výměře 2315 m²

za pozemky v majetku Soukromého svěřenského fondu MIKADA, IČ 7072856, svěřenský správce Kateřina Brettová a Daniel Brett a to:

a) v k.ú. Mimoň pozemky:

- pozemek parc.č. 1137 trvalý travní porost o výměře 1059 m²
- pozemek parc.č. 1138 trvalý travní porost o výměře 1009 m²
- pozemek parc.č. 1140 trvalý travní porost o výměře 1597 m²
- pozemek parc.č. 1141 ostatní plocha o výměře 343 m²
- pozemek parc.č. 1639 ostatní plocha o výměře 4978 m²
- pozemek parc.č. 1644 ostatní plocha o výměře 15 m²
- pozemek parc.č. 1982 lesní pozemek o výměře 4153 m²
- pozemek parc.č. 1983 lesní pozemek o výměře 1440 m²
- pozemek parc.č. 1984 trvalý travní porost o výměře 1523 m²
- pozemek parc.č. 1985/1 vodní plocha o výměře 6573 m²
- pozemek parc.č. 1987 ostatní plocha o výměře 8029 m²
- pozemek parc.č. 1992 lesní pozemek o výměře 3748 m²
- pozemek parc.č. 1993 trvalý travní porost o výměře 5711 m²
- pozemek parc.č. 1994 ostatní plocha o výměře 906 m²
- pozemek parc.č. 1995 trvalý travní porost o výměře 376 m²
- pozemek parc.č. 1996 lesní pozemek o výměře 866 m²
- pozemek parc.č. 2026 trvalý travní porost o výměře 55 m²
- pozemek parc.č. 2777 ostatní plocha o výměře 684 m²
- pozemek parc.č. 4631 trvalý travní porost o výměře 1051 m²
- pozemek parc.č. 4635/2 lesní pozemek o výměře 15063 m²
- část pozemku parc.č. 4372/1 orná půda o celkové výměře 213117 m² (podle geometrického plánu č. 2390-15/2021 část označená parcelním číslem 4372/4 o výměře 31 m²)

b) v k.ú. Vranov pod Ralskem pozemky:

- pozemek parc.č. 171 trvalý travní porost o výměře 78 m²
- pozemek parc.č. 178 ostatní plocha o výměře 1225 m²
- pozemek parc.č. 273 lesní pozemek o výměře 11290 m²
- pozemek parc.č. 291 lesní pozemek o výměře 432 m²
- část pozemku parc.č. 279 trvalý travní porost, který má celkovou výměru 48403 m² (podle geometrického plánu č. 248-16/2021 část označená parcelním číslem 279/2 o výměře 1295 m²)
- část pozemku parc.č. 280 trvalý travní porost, který má celkovou výměru 54931 m² (podle geometrického plánu č. 248-16/2021 část označená parcelním číslem 280/2 o výměře 2353 m²)

a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr směny pozemků dle výše uvedeného návrhu bez doplatku rozdílu v ceně pozemků na úřední desce.

Petr Král
starosta města

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města