



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 34. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 7.12. 2021

R21/694

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové záležitosti (a, b)
4. Pozemky, nemovitosti
 - a) Pronájem pozemku pč. 540 v k.ú. Mimoň, lokalita kasárna
 - b) Záměr směny – pozemky
 - c) Nabytí – pozemku, lokalita Ralská
 - d) Nabytí pozemků – změna úhrady kupní ceny
 - e) Nabytí majetku od TJ Jiskra – změna, bezúplatně
 - f) SoSBVB, Infotel, vstupy do objektu, Ploužnice
5. Schválení podání žádosti o dotaci učebna polytechniky ZŠ Mírová
6. Správní odbor
 - a) Posílení fondu investic – SSMM
 - b) Změna rozpočtu – Mírová 81
 - c) Přesun mezi položkami – 3639
 - d) Přesun mezi položkami – 6112
 - e) Vyřazení majetku – Mírová
7. Termíny jednání na I. pololetí r. 2022
 - a) Termíny jednání RaMě 2022
 - b) Termíny jednání ZaMě 2022
8. Rozpočtové změny
 - a) ZR č. R56 – dotace les, kůrovcová kalamita
 - b) ZR č. R57 – Finanční dar – Czech SAR Team
 - c) ZR č. R58 – dotace ÚP VPP
9. Odměny zastupitelům
10. Návrh rozpočtu na r. 2022
11. Program jednání ZaMě – prosinec 2021
12. Uzavření dodatků ke Smlouvě o dílo – Zateplování BD Marhold
13. Změna výkonu územně plánovací činnosti v přenesené působnosti
14. ZR č. 59 – hasiči

R21/695

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R21/696 - Přidělení bytu zvláštního určení

R21/697

Prominutí nezaplacených zákonných poplatků z prodlení

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prominutí nezaplacených zákonných poplatků z prodlení (ať už ve výši 0,1 promile denně nebo 2,5 promile denně z dlužné částky) převyšující jistinu dluhu všem svým dlužníkům, kterým povinnost na jejich zaplacení vznikla do 31.12.2015 v souvislosti s prodlením se zaplacením nájemného, služeb spojených s užíváním bytu a náhrady za užívání bytu.

Prominutí části dluhu se nevztahuje na:

- zákonné úroky z prodlení
- již uhrazené poplatky z prodlení, které přesáhly výši jistiny
- probíhající insolvenční řízení dlužníků
- náklady v nalézacím a exekučním řízení.

R21/698

Pronájem pozemku p. č. 540 v k.ú. Mimoň, lokalita kasárna

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1) nájem pozemku p. č. 540, ostatní plocha, část o výměře cca 20 m² v k. ú. Mimoň za účelem užívání parkování menšího nákladního vozidla za cenu 2400 Kč/rok v souladu se Zásadami pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň manželům K., Mimoň a

2) nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení.

R21/699

Záměr směny, pozemky

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru směn (převést) pozemky nebo jejich části v k.ú. Mimoň:

- část pozemku pč. 1187, ostatní plocha, označená dle GP č. 2423-1149/2021 parc.č. 1187/2 o výměře 76 m², (celková výměra pozemku je 254 m²),
- část pozemku pč. 1165/4, ostatní plocha, označená dle GP č. 2423-1149/2021 parc.č. 1165/6 o výměře 69 m², (celková výměra pozemku je 1354 m²),
- pozemek pč. 3561, ostatní plocha, o výměře 3192 m²,

z majetku města Mimoň za cenu tržní ve výši 40 Kč/m²,

za části pozemků:

v k.ú. Mimoň:

- části pozemků pč. 2083 trvalý travní porost a 2082 orná půda, označené a sloučené dle GP č. 2421-1147/2021 parc.č. 2083/2 o výměře 126 m²,

v k.ú. Vranov pod Ralskem:

- část pozemku pč. 328 vodní plocha, označená dle GP č. 257-1150/2021 parc.č. 328/2 o výměře 3175 m²,
- část pozemku pč. 322 ostatní plocha, označená dle GP č. 257-1150/2021 parc.č. 322/2 o výměře 36 m²,

z majetku pí M. P. za cenu tržní ve výši 40 Kč/m² a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R21/700

Nabytí – pozemku, lokalita Ralská

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) nabytí pozemku pč. 2604/2 ostatní plocha o výměře 107 m² v k.ú. Mimoň za cenu 150 Kč/m² od manželů H., Mimoň za podmínek uvedených v kupní smlouvě a

b) kupní smlouvu na nabytí pozemku pč. 2604/2 v předloženém znění a

- c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/701

Nabytí pozemků – změna úhrady kupní ceny

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a) změnu způsobu úhrady kupní ceny u nabytí pozemků pč. 4377 lesní pozemek o výměře 30.931 m² a pč. 4381 lesní pozemek o výměře 18.677 m² v k.ú. Mimoň schváleného 10.11.2021 usnesením č. Z21/141, tak, že částka 4 miliony Kč budou uhrazeny v roce 2021 a zbylý 1,5 milionu Kč v roce 2022 a
- b) upravené znění kupní smlouvy na nabytí pozemků pč. 4377 a pč. 4381 v k.ú. Mimoň od L. V., Mimoň a
- c) ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/702

Nabytí majetku od TJ Jiskra – změna, bezúplatně

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy ruší usnesení č. Z21/128 ze dne 21.10.2021 a schvaluje:

- a) Bezúplatné nabytí nemovitého majetku, a to těchto nemovitých věcí v k.ú. Mimoň:
- pozemku parc. č. 1530/11, o výměře 2.521 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1618, o výměře 848 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1619, o výměře 533 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1620, o výměře 144 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba,
 - pozemku parc. č. 1621, o výměře 7.049 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1622, o výměře 288 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova bez čísla popisného nebo evidenčního, jiná stavba,
 - pozemku parc. č. 1623, o výměře 13.074 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1624, o výměře 482 m², zastavěná plocha a nádvoří, jehož součástí je stavba, budova s číslem popisným Mimoň IV. č.p. 284, stavba občanské vybavenosti,
 - pozemku parc. č. 1631/1, o výměře 12.751 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1631/3, o výměře 6.324 m², ostatní plocha,
 - pozemku parc. č. 1638/1, o výměře 278 m², orná půda,
 - pozemku parc. č. 1638/3, o výměře 251 m², orná půda,
 - pozemku parc. č. 1640/1, o výměře 787 m², orná půda,
 - pozemku parc. č. 1643, o výměře 39 m², orná půda,
- vše v k.ú. Mimoň, v obci Mimoň, jak zapsáno v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu Liberecký kraj, katastrálního pracoviště Česká Lípa na LV č. 2082
- od Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z.s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657 za cenu ve výši 10 tis. Kč a za podmínek uvedených v předložené darovací smlouvě a
- b) darovací smlouvu na výše uvedené nemovité věci a ukládá starostovi města darovací smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat a
- c) bezúplatné nabytí movitých věcí uvedených v příloze č. 1 předložené darovací smlouvy na movité věci od Tělovýchovné jednoty Jiskra Mimoň, z. s. Mimoň IV 284, 471 24 Mimoň, IČ 46750657 a za podmínek uvedených v předložené darovací smlouvě a

d) darovací smlouvu na movité věci v předloženém znění a ukládá starostovi města darovací smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R21/703

SoSBVB, Infotel, vstupy do objektu, Ploužnice

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy umístění zařízení optické sítě v bytových domech Ploužnice 321-326, 328-331, 339-343 a 344-348 společnosti Telco Infrastructure, s.r.o., IČ 08425817, se sídlem Duhová 1531/3, Michle, 140 00 Praha 4, za cenu 500 Kč za každý vstup do objektu a ukládá starostovi města vstupy do objektů podepsat.

R21/704

Schválení podání žádosti o dotaci učebna polytechniky ZŠ Mírová

Rada města Mimoň, doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje návrh podání žádosti o dotaci z programu IROP – Infrastruktura základních škol na akci: „Zkvalitnění odborné výuky na Základní škole Mírová v Mimoni – učebna polytechniky.

R21/705

Posílení fondu investic – SSMM

Rada města Mimoň v souladu s § 30 a 31, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje převod z rezervního do investičního fondu ve výši 163 063,60 Kč, Sociálním službám města Mimoň, příspěvková organizace, IČO 48282901.

R21/706

Změna rozpočtu – Mírová 81

Rada města Mimoň schvaluje přesun finančních prostředků v rozpočtu ZŠaMŠ, Mírová 81, p. o., ve výši 45 000 Kč, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

R21/707

Přesun mezi položkami – 3639

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schválených závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2021 - OdPa 3639 Komunální služby a územní rozvoj dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R21/708

Přesun mezi položkami – 6112

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schválených závazných ukazatelů rozpočtu na rok 2021 - OdPa 6112 Zastupitelstva obcí dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy.

R21/709

Vyřazení majetku – Mírová

Rada města Mimoň schvaluje příspěvkové organizaci ZŠ a MŠ Mírová 81, vyřazení movitého majetku v celkové hodnotě 31 346 Kč z důvodu nefunkčnosti.

21/710

Termíny jednání RaMě 2022

Rada města Mimoň schvaluje termíny jednání Rady města Mimoň následovně:

11.1.2022, 25.1.2022, 8.2.2022, 22.2.2022, 8.3.2022, 22.3.2022, 5.4.2022, 19.4.2022, 3.5.2022, 17.5.2022, 7.6.2022, 21.6.2022. Jednání budou probíhat vždy v úterý od 8 hod. v zasedací místnosti budovy „C“ Městského úřadu v Mimoni, III. patro.

R21/711

Termíny jednání ZaMě 2022

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit termíny jednání Zastupitelstva města Mimoň na první pololetí roku 2022: 20. 1.2022, 24.2.2022, 24.3.2022, 21.4.2022, 26.5.2022, 23.6.2022. Jednání bude probíhat ve čtvrtek od 16:30 hod. v zasedací místnosti budovy „C“ Městského úřadu v Mimoni, III. patro.

R21/712

ZR č. R56 – dotace les, kůrovcová kalamita

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R56 – navýšení příjmů a snížení financování o 52.302 Kč na základě přijatého účelového finančního příspěvku ze státního rozpočtu – Ministerstva zemědělství na zmírnění dopadů kůrovcové kalamity ve znění přílohy č.1 tohoto usnesení a důvodové zprávy.

R21/713

ZR č. R57 – Finanční dar – Czech SAR Team

Rada města Mimoň revokuje usnesení R21/681- ZR – Finanční dar – Czech SAR Team, a to následovně:

- 1) Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R57 – přesun finančních prostředků ve výši 15.000 Kč v Dotačním fondu na poskytnutí finančního daru z rozpočtu města Mimoň dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.
- 2) Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 15.000 Kč spolku Czech SAR Team, z.s., č.p. 59, 679 76 Drnovice, IČ 081 45 539, schvaluje uzavření darovací smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R21/714

ZR č. R58 – dotace ÚP VPP

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R58 – snížení příjmů a navýšení financování o 269 Kč – dotace na veřejně prospěšné práce dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

R21/715

Odměny zastupitelům

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvo města Mimoň schválit usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s ustanovením § 76 zákona č.128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů za splnění mimořádného úkolu – zajištění získání dotace na zateplení 31 bytových domů v majetku města Mimoň v celkové výši 90,5 mil. Kč a dále za zajištění zdrojů financování této investiční akce, včetně získání bezúročného úvěru ve výši 139 mil. Kč, schvaluje vyplacení mimořádné odměny

- 1) starostovi města Petru Královi ve výši 70 tis. Kč;
- 2) místostarostce města Jaroslavě Bizoňové ve výši 65 tis. Kč.

R21/716

Návrh rozpočtu na r. 2022

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

1. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje schodkový rozpočet na r. 2022 takto:

Celkové příjmy rozpočtu ve výši:	231.690.000 Kč
Financování ve výši:	168.268.000 Kč
Celkové zdroje ve výši:	399.958.000 Kč
Běžné výdaje ve výši:	207.113.000 Kč
Kapitálové výdaje ve výši:	192.845.000 Kč
Celkové výdaje ve výši:	399.958.000 Kč

2. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje závazné ukazatele rozpočtu dle přílohy důvodové zprávy.
3. Zastupitelstvo města Mimoň svěřuje Radě města Mimoň pravomoc stanovit v rámci schválených závazných ukazatelů rozpočtu jejich účelové použití pro příspěvkové organizace.
4. Zastupitelstvo města Mimoň stanovuje v souladu s § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, kompetenci rady města k provádění jednotlivých rozpočtových opatření v následujícím rozsahu:
 - a) rozpočtového zapojení účelově přidělených finančních prostředků z jiných rozpočtů nebo
 - b) jsou-li vyvolaná organizačními změnami, pokud tyto změny nevyvolávají další nároky na finanční prostředky města (nezvyšuje se celkový rozpočet výdajů města) nebo
 - c) kdy zapojení výdaje vyžaduje nutný výdaj na zajištění chodu města, v případě havárií nebo stavu nouze, výdaj k odvrácení možných škod, dále když včasné provedení úhrady je vázáno penalizací a dopady penalizací mohou výrazně překročit případná rizika z neoprávněné úhrady nebo
 - d) rozpočtového zapojení příjmů s dopadem na snížení financování města nebo
 - e) při změně zařazení výdajů Dotačního fondu (ORG 999) na paragraf nebo
 - f) provádění rozpočtových opatření do 100 tis. Kč včetně.
5. Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle svých kompetencí vyhrazených zákonem o obcích poskytnutí příspěvků dle návrhu rozpočtu na rok 2022 v té výši a těm právnickým osobám jaké jsou uvedené v příloze tohoto materiálu.
6. Zastupitelstvo města schvaluje přiděl do Sociálního fondu ve výši 999 tis. Kč.

R21/717

Program jednání ZaMě – prosinec 2021

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 10. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 16.12.2021 v DKR Mimoň od 16:30 hodin.

R21/718

Uzavření dodatků ke Smlouvě o dílo – Zateplování BD Marhold

1. Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.5010/2021 na realizaci akce: „Energeticky úsporná opatření na objektu bytového domu č. p.221-224, ulice Letná, Mimoň IV“ s firmou MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice – Svítkov, IČO 150 50 050 a ukládá starostovi dodatek podepsat.
2. Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.5013/2021 na realizaci akce: „Energeticky úsporná opatření na objektu bytového domu č. p. 230–235, ulice Letná, Mimoň IV“ s firmou MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice – Svítkov, IČO 15050050 a ukládá starostovi dodatek podepsat.
3. Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo č.5004/2021 na realizaci akce: „Snížení energetické náročnosti bytových domů v Mimoni, Pod Ralskem č.p. 581“ s firmou MARHOLD a.s., Motoristů 24, 530 06 Pardubice – Svítkov, IČO 15050050 a ukládá starostovi dodatek podepsat.

R21/719

Změna výkonu územně plánovací činnosti v přenesené působnosti

Rada města Mimoň podle ustanovení § 6 odstavce 6 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje výkon územně plánovací činnosti v přenesené působnosti Městským úřadem Mimoň dle ustanovení § 2 odst. 2 písm. a), § 6 odst. 2 a § 24 odst. 1 stavebního zákona, prostřednictvím fyzické osoby oprávněné k výkonu územně plánovací činnosti, při pořizování Změny č. 9 Územního plánu Mimoň, na návrh společnosti Nečtinská realitní a.s., IČ 29120551, se sídlem Nečtiny č.p. 216, 331 62 Nečtiny, a ukládá tajemnici Mgr.

Bronislavě Tvrzníkové uzavřít s panem Jaromírem Mejsnarem, nar. 25.5.1973, bytem Bavlňářská 529, 513 01 Semily, dohodu o provedení práce k zajištění pořízení uvedené změny územního plánu.

R21/720

ZR č. 59 – hasiči

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R59 – navýšení příjmů o 78 881 Kč, snížení financování o 20 000 Kč a navýšení výdajů o 58 881 Kč – poskytnutí účelové neinvestiční finanční dotace z rozpočtu Ministerstva vnitra – GŘ HZS ČR na zajištění výdajů jednotek sborů dobrovolných hasičů obcí v roce 2020 / 2021 dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň