

Usnesení z jednání rady č. 6/2025

města Mimoň, které se uskutečnilo dne 24. 3. 2025

usnesení č. R25/101

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

usnesení č. R25/102

Česká pošta, s.p. - technické zhodnocení majetku nájemcem

Rada města Mimoň souhlasí dle důvodové zprávy s provedením technického zhodnocení majetku města Mimoň v objektu na adrese Mírová 120, 471 24 Mimoň - spočívajícím ve vybudování specializované přepážky ČSOB - nájemcem Česká pošta, s.p., IČ: 47114983, se sídlem Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1 a ukládá starostovi města přiložený souhlas s provedením technického zhodnocení podepsat.

usnesení č. R25/103

Návrh na zvýšení nájemného u smluv na dobu neurčitou v nájemních bytech

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy v rámci postupného narovnávání výše nájemného zvýšení nájemného u bytů v majetku města Mimoň v Mimoni ze současné výše 46 Kč/m² na částku 55,20 Kč/m² měsíčně, a na Ploužnici ze současné výše 40 Kč/m² na částku 48 Kč/m² v termínu od 1.5.2025, a to u stávajících smluv na dobu neurčitou. Pro nově obsazované byty v Mimoni i na Ploužnici platí výše nájemného dle Směrnice č. 1/2023 Pravidla pro přidělování a pronajímání bytů z majetku města Mimoň schválené usnesením rady města R23/21 ze dne 23.1.2023.

usnesení č. R25/104

Nájemní smlouva-zubní ordinace-Letná 253, Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) pronájem prostoru sloužícího k podnikání o celkové výměře 150,17 m² včetně vybavení pro stomatologickou ordinaci, dentální hygienu, RTG a ostatní prostory v objektu na adrese Letná 253, Mimoň (budova se nachází na pozemku p.č. 1561 v k.ú. Mimoň), a to společnosti VostaDent s.r.o., IČ: 21615594, se sídlem K Pastvinám 1966/5, 470 01 Česká Lípa, na dobu neurčitou za účelem provozování stomatologické ordinace a za cenu nájmu prostorů ve výši 300,- Kč/m² ročně za hlavní prostory, 120,- Kč/m² ročně za vedlejší prostory + každoroční zvýšení o míru inflace a 60.000,- Kč ročně za zařizovací předměty

b) smlouvu o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v předloženém znění
a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/105

Honitba - Ralsko

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zrušení vydaného souhlasu

1) na poskytnutí pozemků o celkové výměře 43.1108 ha, ke vzniku nového Honebního společenství Hradčany, městu Ralsko, sídlo Kuřívody 701, 471 24 Ralsko. Pozemky měly být poskytnuty k honebním účelům.

2) s členstvím města Mimoň v Honebním společenství Hradčany.

usnesení č. R25/106

Zveřejnění záměru poskytnutí pozemků v majetku města Mimoň k honitbě

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru poskytnout pozemky vymezené v tabulce pro honební účely a zároveň poskytnutí souhlasu s přiřazením pozemků do honitby a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

KÚ	p.č.	druh kultury	výměra ha
Mimoň 959		lesní pozemek	0,274
Mimoň 968		orná půda	0,1465
Mimoň 1004		trvalý travní porost	0,0823
Mimoň 1121		trvalý travní porost	0,1012
Mimoň 1125		lesní pozemek	1,0872
Mimoň 1126		lesní pozemek	0,4089
Mimoň 1127		ostatní plocha	0,1001
Mimoň 1132		trvalý travní porost	0,4169
Mimoň 1133		ostatní plocha	0,0321
Mimoň 1134		ostatní plocha	0,0182
Mimoň 1135		trvalý travní porost	0,0498

Mimoň 1137	trvalý travní porost	0,1059
Mimoň 1138	trvalý travní porost	0,1009
Mimoň 1140	trvalý travní porost	0,1597
Mimoň 1141	ostatní plocha	0,0343
Mimoň 1165/1	trvalý travní porost	0,5766
Mimoň 1225	trvalý travní porost	0,0307
Mimoň 1264	trvalý travní porost	0,1125
Mimoň 1427	trvalý travní porost	0,05
Mimoň 1428	trvalý travní porost	0,0498
Mimoň 1429	trvalý travní porost	0,0499
Mimoň 1430	trvalý travní porost	0,0363
Mimoň 1431	trvalý travní porost	0,0607
Mimoň 1432	trvalý travní porost	0,1811
Mimoň 1618	ostatní plocha	0,0848
Mimoň 1631/1	ostatní plocha	1,2751
Mimoň 1635	ostatní plocha	0,2084
Mimoň 1636	ostatní plocha	0,0277
Mimoň 1639	ostatní plocha	0,4978
Mimoň 1640/1	ostatní plocha	0,0787
Mimoň 1640/2	ostatní plocha	0,4431
Mimoň 4642	ostatní plocha	0,0144

Mimoň 1643	ostatní plocha	0,0039
Mimoň 1644	ostatní plocha	0,0015
Mimoň 1645	ostatní plocha	0,0384
Mimoň 1650/1	lesní pozemek	2,2116
Mimoň 1650/2	ostatní plocha	0,1382
Mimoň 1653	trvalý travní porost	1,3282
Mimoň 3527	trvalý travní porost	0,0156
Mimoň 3548	ostatní plocha	0,0107
Mimoň 4202	ostatní plocha	0,0219
Mimoň 4203	vodní plocha	0,4042
Mimoň 4204	ostatní plocha	0,3581
Mimoň 4246	ostatní plocha	0,1719
Mimoň 4256	ostatní plocha	0,2719
Mimoň 4258	ostatní plocha	0,5108
Mimoň 4261	ostatní plocha	0,1094
Mimoň 4280	vodní plocha	0,0165
Mimoň 4281/1	lesní pozemek	0,7366
Mimoň 4281/2	lesní pozemek	2,3306
Mimoň 4282	vodní plocha	0,0311
Mimoň 4372/3	orná půda	0,2888
Mimoň 4372/7	orná půda	0,0627
Mimoň 4377	lesní pozemek	3,0931
Mimoň 4381	lesní pozemek	1,8677
Mimoň 4387	ostatní plocha	0,3414
Mimoň 4390	ostatní plocha	0,7332
Mimoň 4412	ostatní plocha	0,0677
Mimoň 4540	orná půda	1,1672

Mimoň 4579	trvalý travní porost	0,0048
Mimoň 4590	lesní pozemek	0,3339
Mimoň 4594	lesní pozemek	0,0119
Mimoň 4597	orná půda	0,0091
Mimoň 4598	trvalý travní porost	0,1018
Mimoň 4628	lesní pozemek	0,954
Mimoň 4631	trvalý travní porost	0,1051
Mimoň 4633	lesní pozemek	0,0233
Mimoň 4635/2	lesní pozemek	1,5063
Mimoň 4637	orná půda	3,2513
Mimoň 4642	orná půda	0,2152
Mimoň 4645	orná půda	2,6497
Mimoň 4649	lesní pozemek	0,4527
Mimoň 4654/1	ostatní plocha	0,2808
Mimoň 4654/2	ostatní plocha	0,0001
Mimoň 4655/1	trvalý travní porost	0,0829
	celkem	33,2114

usnesení č. R25/107

Záměr prodeje - část pozemku pč. 1626/9 - Mimoň-doplnění

Rada města Mimoň schvaluje zveřejnění záměru pronajmout část pozemku parcelní číslo 1626/9 ostatní plocha v k.ú. Mimoň o velikosti cca 65 m² (celý pozemek má výměru 7344 m²) za účelem rozšíření přilehlých zahrádek za cenu 6,- Kč/m² ročně a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce města.

usnesení č. R25/108

Smlouva úprava práv a povinností - vodovod Malá

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o úpravě vzájemných práv a povinností souvisejících s rekonstrukcí vodního díla v rámci stavby s názvem „CL 039 092 Mimoň, Malá – rekonstrukce vodovodu“, se společností Severočeská vodárenská společnost a.s., IČ 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a ukládá starostovi města tuto Smlouvu, která je přílohou usnesení,

podepsat.

usnesení č. R25/109

Výjimka ze Směrnice č. 2/2024 - Rekonstrukce střešní krytiny, budova č.p. 284, Mimoň - Letná

Rada města Mimoň souhlasí s udělením výjimky ze Směrnice č. 2/2024 k realizaci veřejných zakázek a s přidělením veřejné zakázky na stavební práce malého rozsahu II. kategorie v ceně 517 824,00 Kč s DPH na rekonstrukci střešní krytiny, budova č.p. 284 (šatny fotbalistů) Mimoň - Letná, dodavateli Klempířství Kutnar, Svěbořická 280, 471 24 Mimoň, IČO 48305391, na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.

usnesení č. R25/110

Výjimka ze Směrnice č. 2/2024 - Rekonstrukce střešní krytiny, budova č.p. 284, Mimoň - Letná

Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy o dílo v ceně 517 824,00 Kč s DPH na rekonstrukci střešní krytiny, budova č.p. 284 (šatny fotbalistů), Mimoň - Letná, dodavateli Klempířství Kutnar, Svěbořická 280, 471 24 Mimoň, IČO 48305391 a ukládá starostovi města tuto Smlouvu, která je přílohou usnesení, podepsat.

usnesení č. R25/111

Schválení uzavření smlouvy - Mimoň, Letná - obnova povrchů komunikací

Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy se Severočeskou vodárenskou společností a.s. (SVS) se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, IČO 49099469 za účelem společného postupu při přípravě, zajištění realizace a financování stavby „Mimoň, Letná - obnova povrchů komunikací“ a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

usnesení č. R25/112

Rozpočtové opatření č. R04 - dotace ZŠ Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci rozpočtové opatření č. R04 - navýšení příjmů a navýšení výdajů o 1.471.023 Kč za přijatou dotaci Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy určenou pro ZŠ a MŠ Mimoň, příspěvková organizace, dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

usnesení č. R25/113

Servisní smlouva - výměna tiskárny

Rada města Mimoň schvaluje uzavření dodatku č. 1 k servisní smlouvě Easy To Care (E2C) č.4052004, se společností OFFICE-CENTRUM s.r.o., IČO: 27143562 na dodávku a servis multifunkčních tiskáren.

usnesení č. R25/114

Servisní smlouva - výměna tiskárny

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Servisní smlouvy č. 4052506 se společností OFFICE-CENTRUM s.r.o., IČO: 27143562, na dodávku a servis multifunkčního zařízení Bizhub C300i.

usnesení č. R25/115

Výjimka ze směrnice - Spider - Zahradnictví

Rada města Mimoň schvaluje Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace, Široká 678, 471 24 Mimoň, IČO: 21551367, výjimku ze směrnice č.2/2024 k realizaci veřejných zakázek.

usnesení č. R25/116

Výjimka ze směrnice - Spider - Zahradnictví

Rada města Mimoň souhlasí s pořízením dálkově řízené sekačky SPIDER 2SGS s navigátorem, na základě nabídky č. JK-N/25/0033.

usnesení č. R25/117

Příspěvkové organizace města - Smlouva o využití obecního systému odpadového hospodářství

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o využití obecního systému odpadového hospodářství s příspěvkovými organizacemi města Mimoň a ukládá starostovi města smlouvy podepsat.

usnesení č. R25/118

Výše úplaty v MŠ a ŠD 2025/2026

Rada města Mimoň stanovuje v souladu s novelou vyhlášky č. 14/2005 Sb., o předškolním vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, a vyhlášky č. 74/2005 Sb., o zájmovém vzdělávání, ve znění pozdějších předpisů, úplatu pro školní rok 2025/2026 následovně:

- 1) za předškolní vzdělávání v mateřské škole ve výši 500 Kč/měsíc
- 2) za zájmové vzdělávání ve školní družině ve výši 250 Kč/měsíc.

usnesení č. R25/119

Podnět k prověření - Zahradnictví Mimoň a Mijana s.r.o..

Rada města Mimoň pověřuje starostu města Mimoň k podání podnětu k prošetření možného trestného činu ve společnosti Mijana s.r.o. a Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace.

Jaroslava Bizoňová
místostarosta

Petr Král
starosta