



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 22. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 04.08.2020

R20/553

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti (a–g)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti:
 - a) Záměr prodeje části pozemku pč. 3132 v k.ú. Mimoň – lokalita Hvězdovská
 - b) Záměr prodeje domu Hvězdovská 140
 - c) Prodej části pozemku pč. 1613/1
 - d) Záměr prodeje pozemků pč. 206 a 207 v k.ú. Vranov pod Ralskem – SVS
 - e) Záměr prodeje pozemku pč. 852 v k.ú. Mimoň – lokalita Komenského
5. Investiční akce, veřejné zakázky:
 - a) Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava komunikace, Vranovská ul.
 - b) Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava kanalizace a komunikace, Smetanova ul.
 - c) Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava komunikace Slovany
 - d) Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava místních komunikací
 - e) Výběr zhotovitele na realizaci VZ: Oprava komunikací a chodníků na dolním Sp/R., nové parkoviště a chodník podél Ploučnice
6. Správní odbor:
 - a) OZV – o ochraně veřejného pořádku
 - b) OZV – o stanovení kratší doby nočního klidu
 - c) Odpisový plán – SSMM
 - d) Přijetí daru od Potravinové banky Libereckého kraje
 - e) Smlouva o postoupení smlouvy
7. Rozpočtová změna č. 37 a 38 – MěPo Mimoň – alkoholtester
8. Rámcová KS o dodávkách druhotných surovin a Dohoda o vystavování daňových dokladů se spol. KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o.
9. Havarijní stav kanalizace v Domově důchodců
10. Změna tržního řádu
11. Úprava dopravního značení ul. Okružní
12. Revokace usnesení č. R20/545

R20/554

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R20/555 – R20/557 - Smlouvy o nájmu bytu

R20/558

Prodloužení pronájmu nevyužívaných sklepních prostorů – BD Letná 256

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodloužení pronájmu nevyužitých sklepních prostorů v domě Letná 256, Mimoň, které jsou součástí pozemku pč. 1532, zastavěná plocha a nádvoří, na dobu určitou 1 roku, za cenu 120 Kč/m² ročně, pí MR a ukládá starostovi města podepsat novou NS, která je přílohou tohoto usnesení.

R20/559

Zveřejnění záměru pronájmu – ESO přístřešek – býv. kasárna

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu části prostoru ev.č. 37/1 ESO přístřešek o celkové výměře 577 m² v areálu bývalých kasáren U Hřebčína, Mimoň, který je součástí pozemku pč. 546 v k.ú. Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, za cenu 140 Kč/m² ročně + každoroční zvýšení o inflaci, na dobu neurčitou a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce.

R20/560

Žádost – Ivana Jablonovská – cukrárna

1. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prominutí nájemného za nebytový prostor ev.č. 001 (cukrárna) na adrese Sídliště p/Ralskem 636, Mimoň, pí Ivaně Jablonovské za období od 12.3.2020 do 17.5.2020.

2. Rada města Mimoň souhlasí dle důvodové zprávy s osazením bezpečnostních mříží na okna v objektu č.001 (cukrárna) na adrese Sídliště p/R 636, Mimoň, a to na náklady nájemce pí Ivany Jablonovské, za podmínky, že nájemce předloží návrh vzhledu mříží a kotvení k odsouhlasení.

3. Rada města Mimoň dle důvodové zprávy a na žádost nájemce uděluje souhlas s odpojením objektu ev.č. 001 na adrese Sídliště p/R od centrálního zdroje vytápění, a to za podmínky: a/ nájemce uhradí náklady na práci a materiál, spojené s odstavením provozovny od vytápění, b/ v případě ukončení pronájmu bude nájemcem na jeho náklady vytápění uvedeno do původního stavu (připojeno zpět k topné soustavě).

R20/561

Žádost o pronájem nevyužívaného sklepního prostoru v suterénu BD Letná 213

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu nevyužitého nebytového prostoru v suterénu domu Letná 213, Mimoň IV, 471 24 Mimoň, který je součástí pozemku p.č. 1529, zastavěná plocha a nádvoří, na dobu neurčitou, za cenu 120 Kč/m² ročně, což je cena minimální čistého nájmu bez služeb, přednostně nájemníkům v domě a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce města Mimoň.

R20/562

Záměr prodeje části pozemku pč. 3132 v k.ú. Mimoň – lokalita Hvězdovská

Rada města Mimoň odkládá projednání záměru prodeje části pozemku pč. 3132 v k.ú. Mimoň.

R20/563

Záměr prodeje domu Hvězdovská 140, Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek pč. 2883, zastavěná plocha a nádvoří o výměře 91 m², a pč. 207 ostatní plocha o výměře 350 m², v k.ú. Mimoň, jehož součástí je stavba určená k bydlení – dům na adrese Hvězdovská čp. 140, Mimoň I, 471 24 Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň ve výši 1.950.000 Kč

stanovenou dle znaleckého posudku č. 405-012/2016 s tím, že objekt bude následně zahrnut do plánu investic.

R20/564

Prodej části pozemku p.č. 1613/1 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje dle důvodové zprávy Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej části pozemku p.č. 1613/1, ostatní plocha, část o výměře cca 460 m², kdy celková plocha pozemku je 6.726 m² v k.ú. Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí města Mimoň 300 Kč/m² + DPH společnosti PNEUSERVIS HAVLÍK s.r.o., se sídlem Žitavská 283, Mimoň IV, 471 24 Mimoň, IČ 06709958 a ukládá OSM zajistit geometrický plán na oddělení pozemku.

R20/565

Záměr prodeje pozemků p.č. 206 a 207 v k.ú. Vranov pod Ralskem – SVS

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemky p.č. 206 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 91 m², a p.č. 207 ostatní plocha o výměře 1563 m², oba v k.ú. Vranov p/R za účelem narovnání majetkoprávního stavu s vlastníkem staveb, které se na pozemcích nacházejí, a to SVS a.s., s tím, že přístup na pozemek bude řešen služebností cesty z veřejně přístupné komunikace přes pozemek města Mimoň p.č. 205, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí ve výši dle znaleckého posudku a ukládá OSM zajistit znalecký posudek ve spolupráci s vlastníkem staveb a následně zveřejnit záměr na úřední desce s cenou dle znaleckého posudku.

R20/566

Záměr prodeje pozemku p.č. 852 v k.ú. Mimoň – lokalita Komenského

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat pozemek p.č. 852 ostatní plocha o výměře 290 m² v k.ú. Mimoň, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí ve výši 300 Kč/m² + DPH a ukládá OSM zveřejnit záměr na úřední desce.

R20/567

Výběr zhotovitele na VZ: Oprava komunikace Vranovská ulice na p.č. 2000 v k.ú. Mimoň a p.č. 177 v k.ú. Vranov pod Ralskem

1. Rada města Mimoň schvaluje vyloučení firmy SaM silnice a mosty Děčín, a. s., Oblouková 416/39, 405 02 Děčín, IČ 25042751 z výběrového řízení: Oprava komunikace Vranovská ul. na p.č. 2000 v k.ú. Mimoň a p.č. 177 v k.ú. Vranov pod Ralskem.

2. Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava komunikace Vranovská ulice na p.č. 2000 v k.ú. Mimoň a p.č. 177 v k.ú. Vranov pod Ralskem. Vybraný účastník veřejné zakázky: Silnice Žáček s.r.o. Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČ 44569432. Celková cena díla je 1 109 764,35 Kč bez DPH. Záruka 60 měsíců.

3. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava komunikace Vranovská ulice na p.č. 2000 v k.ú. Mimoň a p.č. 177 v k.ú. Vranov pod Ralskem s firmou Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČ 44569432 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/568

Výběr zhotovitele na VZ: Kanalizace, oprava komunikace a chodníků, Smetanova ul.

1. Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Mimoň, Smetanova – kanalizace, oprava komunikace a chodníků. Vybraný účastník veřejné zakázky: Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad

Ploučnicí, IČ 28745001. Celková cena díla je 4 650 266,96 Kč bez DPH. Záruka: 60 měsíců, počet dnů realizace: 70 dní.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Mimoň, Smetanova – kanalizace, oprava komunikace a chodníků s firmou Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ 28745001 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/569

Výběr zhotovitele na VZ: Oprava komunikace Slovany

1. Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava komunikace Slovany v k.ú. Mimoň. Vybraný účastník veřejné zakázky: Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČ 44569432. Celková cena díla je 398 351,620 Kč bez DPH. Záruka 60 měsíců.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava komunikace Slovany v k.ú. Mimoň s firmou Silnice Žáček s.r.o., Antonína Sovy 965, 470 01 Česká Lípa, IČ 44569432 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/570

Výběr zhotovitele na VZ: Oprava místních komunikací v k.ú. Mimoň – 2021

1. Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava místních komunikací v k.ú. Mimoň - 2021: Jiří Hrádek s.r.o., Nábřežní 122, 471 23 Zákupy, IČ 07923791. Celková cena díla je 283 202,00 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 36 měsíců.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava místních komunikací v k.ú. Mimoň – 2021 s firmou – Jiří Hrádek s.r.o., Nábřežní 122, 471 23 Zákupy, IČ 07923791 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/571

Výběr zhotovitele VZ: Oprava komunikací a chodníků na dolním Sídlišti p/R, nové parkoviště a chodník podél Ploučnice

1. Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava komunikací a chodníků na dolním Sídlišti pod Ralskem, nové parkoviště a chodník podél Ploučnice: Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ 28745001. Celková cena díla je 4 753 158,38 Kč bez DPH. Záruka za provedené dílo 60 měsíců.

2. Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava komunikací a chodníků na dolním Sídlišti pod Ralskem, nové parkoviště a chodník podél Ploučnice s firmou Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ 28745001 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/572

OZV – o ochraně veřejného pořádku

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává obecně závaznou vyhlášku č. x/2020, o ochraně veřejného pořádku.

R20/573

OZV – o stanovení kratší doby nočního klidu

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s ustanovením § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává obecně závaznou vyhlášku č. x/2020, o stanovení kratší doby nočního klidu.

R20/574

Odpisový plán – SSMM

Rada města Mimoň v souladu s § 31, odst. 1, písm. a), zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, schvaluje příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň, příspěvková organizace, IČ 48282901, Pražská 273/I, 471 24 Mimoň, odpisový plán nově nabytého dlouhodobého movitého majetku. Roční odpisy budou hrazeny v rámci rozpočtu příspěvkové organizace.

R20/575

Přijetí daru od Potravinové banky Libereckého kraje

Rada města Mimoň vydává souhlas s přijetím potravinového daru městu Mimoň od Potravinové banky Libereckého kraje z.s., Pionýrů 976/15, Liberec 6 – Rochlice, 460 06 Liberec, IČ 22714154, zastoupené Mgr. Olgou Merglovou. Darem jsou potraviny v hodnotě 24 389 Kč. Rada města Mimoň ukládá starostovi města darovací smlouvu podepsat.

R20/576

Smlouva o postoupení smlouvy

- 1) Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy o postoupení smlouvy s Libereckým krajem, U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, IČ 70891508.**
- 2) Rada města Mimoň ukládá starostovi města smlouvu podepsat.**

R20/577

ZR č. 37 a 38 – MěPo Mimoň – alkoholtester

- 1. Rada města Mimoň ve svěřené kompetenci schvaluje změnu rozpočtu – navýšení financování o 20 000 Kč na zakoupení nového alkoholtesteru.**
- 2. Rada města Mimoň ve svěřené kompetenci schvaluje změnu rozpočtu – navýšení financování o 10 000 Kč na materiál.**

R20/578

Rámcová kupní smlouva o dodávkách druhotných surovin a Dohoda o vystavování daňových dokladů se společností KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o.

Rada města Mimoň schvaluje:

- 1) Rámcovou kupní smlouvu o dodávkách druhotných surovin, se společností KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o., se sídlem Ke Kablu 289/7, PSČ 102 00, Praha – Dolní Měcholupy, IČ 28674286 v předkládaném znění dle důvodové zprávy a ukládá starostovi smlouvu podepsat.**
- 2) Dohodu o vystavování daňových dokladů se společností KOVOŠROT GROUP CZ s.r.o., se sídlem Ke Kablu 289/7, PSČ 102 00, Praha – Dolní Měcholupy, IČ 28674286 v předkládaném znění dle důvodové zprávy a ukládá starostovi dohodu podepsat.**

R20/579

Havarijní stav kanalizace v Domově důchodců

- 1. Rada města Mimoň bere na vědomí, že při výběru dodavatele nebylo postupováno dle Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek schválené radou města na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.**
- 2. Rada města Mimoň schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo na akci Oprava hydroizolace nad stávajícím skladem potravin Domov důchodců v Mimoni s firmou WELIDO Int. s.r.o., Novoměstská 2614, 407 47 Varnsdorf, IČ 08403406 a ukládá starostovi města dodatek ke smlouvě podepsat.**

R20/580

Změna tržního řádu

Rada města Mimoň v souladu s § 102, odst. 2, písm. d, zákona č. 28/2000 Sb., Zákona o obcích, vydává nařízení č. 1/2020 – Tržní řád.

R20/581

Úprava dopravního značení v ul. Okružní

Rada města schvaluje umístění DZ B2 (zákaz vjezdu všech vozidel na křižovatku ul. Okružní) při vjezdu do ul. Okružní. a schvaluje umístění DZ IP4b (jednosměrný provoz) na část ul. Okružní před domem čp. 529. Zároveň ukládá OVDZaŽP MěÚ Mimoň projednat umístění dopravního značení s příslušnými orgány a v případě souhlasu zajistit jeho realizaci.

R20/582

Revokace usnesení R20/545

Rada města Mimoň revokuje usnesení R20/545 ze dne 14.7.2020.

Rada města Mimoň schvaluje umístění DZ B4 (zákaz vjezdu nákladní dopravě) společně s dodatkovou tabulkou E 14 s nápisem „Tranzit“ a dodatkovou tabulkou E5 s vyznačením 12 t na začátek ulice Malá a následně uvedené značení instalovat i na část nám. 1. Máje, a ukládá OVDZaŽP MěÚ Mimoň projednat umístění dopravního značení s příslušnými orgány a v případě souhlasu zajistit jeho realizaci.

Petr Král
starosta města

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města