

# Usnesení z jednání rady č. 5/2023

## města Mimoň, které se uskutečnilo dne 6. 3. 2023

---

### usnesení č. R23/108

Projednání a schválení programu jednání

Rada města Mimoň schvaluje program jednání.

### usnesení č. R23/109

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

### usnesení č. R23/110

Nová smlouva o nájmu prostoru sloužícího k podnikání - změna nájemce

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- a/ pronájem části pozemku p.č. 540, ostatní plocha, pozemek o celkové výměře 24 495 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mimoň, zapsané na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj, část o výměře 890 m<sup>2</sup>
- b/ uzavření nové smlouvy o dočasném užívání částí pozemku p.č. 540 v lokalitě U Hřebčína, Mimoň, na dobu neurčitou se společností Autoservis Škarpa s.r.o., IČ: 11751371, se sídlem Široká 298, 471 24 Mimoň, za cenu a za podmínek uvedených v předložené nájemní smlouvě
- c/ ukládá starostovi města smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### usnesení č. R23/111

Pronájem pozemků pč. 2125 a 2121 v k.ú. Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy pronájem pozemku pč. 2121 zahrada o výměře 405 m<sup>2</sup> a pozemku pč. 2125 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 41 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada k přílehlým nemovitostem, za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí z majetku města Mimoň ve výši 6,- Kč/m<sup>2</sup> ročně manželům J. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Mimoň a P. [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Mimoň, nájemní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### usnesení č. R23/112

Odkoupení pozemků pč. 433/1 a 433/3 v k.ú. Vranov pod Ralskem - Srní potok a změna rozpočtu č. ZXX

Rada města Mimoň doporučuje

dle důvodové zprávy zastupitelstvu města schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje:

- a) změnu rozpočtu č. ZXX - navýšení kapitálových výdajů a financování o 4.100 tis. Kč na nákup pozemků pč. 433/1 a 433/3 v k.ú. Vranov pod Ralskem dle důvodové zprávy a přílohy č. 1 a
- b) odkoupení pozemků pč. 433/1 orná půda o výměře 103.216 m<sup>2</sup> a pč. 433/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Vranov pod Ralskem za cenu celkem 4.100.000,- Kč od stávajících vlastníků pana B [redacted] P [redacted], bytem [redacted], 471 24 P [redacted] a paní E [redacted] L [redacted], bytem [redacted], 407 21 Č [redacted] za podmínek uvedených v předložené kupní smlouvě, kupní smlouvu v předloženém znění a ukládá starostovi města, kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R23/113**

Záměr prodeje částí pozemku pč. 1626 v k.ú. Mimoň - lokalita pod praktickou školou - Letná na zahrádce

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň dle důvodové zprávy schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy schvaluje cenu pro zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 1626 ostatní plocha o výměře 4762 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mimoň, rozdělené na základě geometrického plánu č. 2469-155/2022 na 9 částí určených ke zřízení zahrádek dle usnesení Zastupitelstva města Mimoň číslo Z22/164 ze dne 15.12.2022 ve výši základní sazby 781 Kč včetně DPH za 1 m<sup>2</sup> pozemků pro individuální zahradu s tím, že cena za pozemky omezené vedením VN bude v části omezení snížena o 50 % a cena za přístupové cesty bude ve výši 50 % základní sazby a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce města na dobu minimálně dvou měsíců.

### **usnesení č. R23/114**

Schválení určeného zastupitele spolupracujícího s pořizovatelem při pořízení změn Územního plánu Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje Petra Krále jako určeného zastupitele ve smyslu ustanovení § 47 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, spolupracujícího s pořizovatelem při pořízení změn Územního plánu Mimoň ve volebním období roků 2022 až 2026.“

### **usnesení č. R23/115**

Vydání Změny č. 11 Územního plánu Mimoň Zastupitelstvem města Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň ověřilo ve smyslu ustanovení § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o

územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, že návrh Změny č. 11 Územního plánu Mimoň není v rozporu s politikou územního rozvoje, územním rozvojovým plánem, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem nebo výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu. Zastupitelstvo města bere na vědomí, že k veřejnému projednání změny č. 11 Územního plánu Mimoň nebyly uplatněny žádné připomínky ani námítky, o kterých by muselo rozhodnout. Zastupitelstvo města **vydává** ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c), § 54 odst. 2, § 55b odst. 10 a za použití ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ustanovením § 171 - 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ustanovení § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, formou opatření obecné povahy **Změnu č. 11 Územního plánu Mimoň**“.

### **usnesení č. R23/116**

Příkazní smlouva na zpracování žádosti o dotaci z OPŽP na akci - Vranov pod Ralskem – Výstavba poldru

Rada města Mimoň schvaluje uzavření příkazní smlouvy na zpracování a podání žádosti o dotaci na akci: Vranov pod Ralskem – Výstavba poldru s Ing. Miroslavem Řepkou, IČ 75921529, se sídlem Střelnice 2290, 470 01 Česká Lípa a ukládá starostovi města tuto smlouvu, která je přílohou usnesení podepsat.

### **usnesení č. R23/117**

Rekonstrukce bývalé ubytovny Falcon na DPS a změna rozpočtu č. ZXX

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX – snížení kapitálových výdajů o 720.000 Kč a navýšení kapitálových výdajů o 720.000 Kč na rekonstrukci bývalé ubytovny Falcon na DPS dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

### **usnesení č. R23/118**

Splátkový kalendář na úhradu faktur

Rada města Mimoň schvaluje splátkový kalendář za vzniklý dluh vystavených faktur za opravu bytu Ploužnice č.p. [REDAKCE] nájemnice P [REDAKCE] B [REDAKCE] dle důvodové zprávy a přílohy č. 3.

### **usnesení č. R23/119**

Inventarizační zpráva UIK za rok 2022

Rada města Mimoň schvaluje schvaluje inventarizační zprávu ústřední inventarizační komise roku 2022, která je přílohou tohoto usnesení.

### **usnesení č. R23/120**

Dodatek k pojistné smlouvě - Allianz pojišťovna, a.s.

Rada města Mimoň schvaluje návrh dodatku pojistné smlouvy Allianz pojišťovna, a.s. dle důvodové zprávy a ukládá starostovi dodatek smlouvy podepsat.

### **usnesení č. R23/121**

Změna rozpočtu č. ZXX - neinvestiční příspěvek pro ZŠ Mírová

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX – navýšení neinvestičního příspěvku příspěvkové organizaci Základní škola a Mateřská škola Mírová 81, Mimoň, příspěvková organizace, IČO 48282545 a navýšení financování o 82 tis. Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

### **usnesení č. R23/122**

Změna rozpočtu č. R09 - koupaliště

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R09 - snížení běžných výdajů a navýšení běžných výdajů o 70.000 Kč - změna zatřídění výdajů na koupališti, dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

### **usnesení č. R23/123**

OZV - o pohybu psů

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit následující usnesení: Zastupitelstvo města Mimoň v souladu s ustanovením § 24 odst. 2 zákona č. 246/1992 Sb., na ochranu zvířat proti týrání, ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů vydává obecně závaznou vyhlášku, kterou se stanovují pravidla pro pohyb psů na veřejném prostranství ve městě a vymezují prostory pro volné pobíhání psů.

### **usnesení č. R23/124**

Zvýšení stravného ve školních jídelnách

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o navýšení ceny stravného ve školních jídelnách o 4 Kč, v souladu s vyhláškou 107/2005 Sb., o školním stravování.

### **usnesení č. R23/125**

Pověření k veřejnosprávní kontrole

Rada města Mimoň schvaluje

zahájení veřejnosprávní kontroly u zřízených příspěvkových organizací a vzor pověření ke kontrolám, který je přílohou tohoto materiálu a ukládá starostovi podepsat pověření ke kontrolám jednotlivých příspěvkových organizací.

### **usnesení č. R23/126**

Mimořádný úkol ředitelům PO

Rada města Mimoň ukládá ředitelům městem zřízených příspěvkových organizací zajistit napojení účetnictví na schválené rozpočty do 30.6.2023.

### **usnesení č. R23/127**

Žádost o finanční dar - Charita Česká Lípa

Rada města Mimoň schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 10 000 Kč organizaci Charita Česká Lípa, Dubická 992, 470 01 Česká Lípa, IČ 70226148 na projekt "Činnost sociálně aktivizační služby pro rodiny s dětmi Startér pro rok 2023", schvaluje uzavření Darovací smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/128**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. ZXX - Junák - Rekonstrukce střech loděnic

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. Zxx - snížení běžných výdajů o 80.000 Kč a navýšení kapitálových o 80.000 Kč za účelem poskytnutí individuální dotace spolku Junák - český skaut, přístav Ralsko Mimoň, z.s., Malá 34, 471 24 Mimoň, IČ 622 37 527, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

### **usnesení č. R23/129**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. ZXX - Junák - Rekonstrukce střech loděnic

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace ve výši 80 000 Kč spolku Junák - český skaut, přístav Ralsko Mimoň, z.s., Malá 34, 471 24 Mimoň, IČ 622 37 527 na projekt "Rekonstrukce střech loděnic", schvaluje uzavření Veřejnosprávní smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/130**

Žádost o individuální dotaci - T.K.

Rada města Mimoň schvaluje

přidělení individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 15.000 paní M [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň na projekt „Účast Tomáše Knejzlíka v širší dorostenecké reprezentaci“, schvaluje uzavření Veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města Mimoň smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/131**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. ZXX - Svaz tělesně postižených Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. ZXX – snížení kapitálových výdajů o 20 000 Kč a navýšení běžných výdajů o 20 000 Kč za účelem poskytnutí individuální dotace pro spolek Svaz tělesně postižených v České republice z.s. MO Mimoň, Sídliště pod Ralskem 603, 471 24 Mimoň, IČ 711 83 973, dle přílohy č. 1 a důvodové zprávy.

### **usnesení č. R23/132**

Žádost o individuální dotaci a změna rozpočtu č. ZXX - Svaz tělesně postižených Mimoň

Rada města Mimoň doporučuje

Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení individuální dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 110.000Kč spolku Svaz tělesně postižených v České republice, z.s., MO Mimoň, Sídliště pod Ralskem 603, 471 24 Mimoň, IČ 711 83 973, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/133**

Žádost o dotaci - Program na podporu výstavby RD

Rada města Mimoň schvaluje

přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 30.000 Kč panu J [REDACTED] V [REDACTED], [REDACTED], 471 24 Mimoň, na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň, schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

### **usnesení č. R23/134**

Program jednání zastupitelstva – březen 2023

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 3. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat

dne 16.3.2023 na MěÚ Mimoň, zasedací místnost budovy „C“ od 16:30 hodin.

### **usnesení č. R23/135**

Příprava výběrového řízení svozu odpadu Door to door a změna rozpočtu č. R10

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R10 - navýšení běžných výdajů a navýšení financování o 95.000 Kč na provedení zadávacího řízení na svoz a nakládání se separovaným odpadem dle důvodové zprávy a přílohy č.1.

### **usnesení č. R23/136**

Příprava výběrového řízení svozu odpadu Door to door a změna rozpočtu č. R10

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo č. 085/23 se společností ISES, s.r.o., se sídlem M. J. Lermontova 25, 160 00 Praha 6, IČ: 64583988 na zajištění zadávacího řízení „Svoz a nakládání se separovaným odpadem od rodinných domů města Mimoň“ a ukládá starostovi smlouvu podepsat v předloženém znění.

### **usnesení č. R23/137**

Uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na přetřídění kamenité zeminy a její odvoz do areálu koupaliště

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na provedení stavebních prací na akci „Přetřídění kamenité zeminy na pozemku p.č. 4350 v k.ú. Mimoň a odvoz zemin do areálu koupaliště Mimoň“, s firmou COMPAG CZ s.r.o., IČ 62241630, se sídlem V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, kterým se mění cena a termín dokončení díla, a ukládá starostovi města Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo, který je přílohou usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R23/138**

Uzavření smlouvy o dílo na opravu kaple na hřbitově v Mimoni

Rada města Mimoň souhlasí s udělením výjimky ze Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek a souhlasí s přidělením veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie v celkové ceně 978.550,87 Kč bez DPH na provedení stavebních prací na akci „Oprava kaple na hřbitově v Mimoni“, firmě MARHOLD a.s., IČ 15050050, se sídlem Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, na základě vysvětlení uvedeného v důvodové zprávě.

### **usnesení č. R23/139**

Uzavření smlouvy o dílo na opravu kaple na hřbitově v Mimoni

Rada města Mimoň schvaluje uzavření Smlouvy o dílo v ceně 978.550,78 Kč bez DPH na provedení stavebních prací na akci „Oprava kaple na hřbitově v Mimoni“, s firmou MARHOLD a.s., IČ 15050050, se sídlem Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice, a ukládá starostovi města Smlouvu o dílo, která je přílohou usnesení, podepsat.

### **usnesení č. R23/140**

Prodej částí pozemků pč. 3735 a 3680/1 v k.ú. Mimoň - obnovená žádost

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:  
Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat části pozemků, a to část parc.č. 3735 ostatní plocha/ostatní komunikace o výměře cca 278 m<sup>2</sup> (celková výměra pozemku je 394 m<sup>2</sup>) a část parc.č. 3680/1 ostatní plocha/zeleň o výměře cca 179 m<sup>2</sup> (celková výměra pozemku je 3875 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mimoň, za účelem užívání umístění stavby obytné smíšené budovy.

Jaroslava Bizoňová  
místostarosta

Petr Král  
starosta