

Podkladový materiál pro 7. jednání ZM dne 21. 9. 2023

| | |
|---|---------------------------------|
| Číslo bodu: | 3 |
| Název bodu: | Prodej pozemku p.č. 4560/2 |
| Předkládá: | Petr Král, Starosta |
| Zodpovídá: | Dagmar Sedláčková, Referent OSM |
| Zpracoval/a/i: | Dagmar Sedláčková, Referent OSM |
| Soulad s právními a vnitřními předpisy: | ano |
| Soulad s rozpočtem města: | nemá vliv |

Návrh usnesení:

usnesení č. Z23/..

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

- prodej pozemku p.č. 4560/2, ostatní komunikace, v k.ú. Mimoň, o výměře 26 m² manželům V [REDAKCE] a I [REDAKCE] K [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň, za cenu ve výši 600 Kč/m² + DPH a za podmínek uvedených v kupní smlouvě
 - kupní smlouvu v předloženém znění
- a ukládá starostovi kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Důvodová zpráva:

Rada města Mimoň projednala tento materiál dne 14.8.2023 a svým usnesením č. R23/394 doporučuje zastupitelstvu města schválit navržené usnesení.

Dne 20.6.2023 podali manželé K [REDAKCE], bytem [REDAKCE], Mimoň, žádost o prodej pozemku p.č. 4560/2 v k.ú. Mimoň, lokalita Nový Domov v blízkosti zahradní kolonie. Jedná se o pozemek v majetku města Mimoň o celkové výměře 26 m² (ostatní komunikace - viz mapka v příloze). Tento pozemek je malý a nikam nevede - sousedí s pozemkem žadatelů, z další strany navazuje na pozemek p.č. 4560/1 ve vlastnictví města Mimoň a z druhé strany navazuje na pozemek p.č. 4607/43, který má 35 vlastníků a K [REDAKCE] také vlastní 1/35. Manželé K [REDAKCE] jsou vlastníky pozemku p.č. 4607/25 (s rodinným domem) - koupí uvedeného pozemku (vyznačeno v mapce) by si rozšířili zahradu, o tuto plochu se starají, udržují ji sekáním, jsou "poslední v řadě" a nebudou tak nikomu omezovat přístup na jiné pozemky. OSM nemá v tomto případě námitek a prodej doporučuje.

Materiál byl předložen radě města k projednání dne 10.7.2023 a rada města usnesením R23/378 schválila zveřejnění záměru prodeje výše uvedeného pozemku za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí - 26 m² x 600,-Kč = 15.600,-Kč + DPH.

Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 11.7. do 28.7.2023, k záměru se nikdo nevyjádřil ani nebyla podána jiná žádost.

Na jednání Rady města Mimoň dne 14.8.2023 byla předložena ke schválení Kupní smlouva s manželí K [REDAKCE]. Rada města Mimoň usnesením R23/394 doporučila Zastupitelstvu města Mimoň schválit prodej pozemku p.č. 4560/2 i kupní smlouvu s manželí K [REDAKCE].

Příloha č. 1: [mapka.pdf](#)

V Mimoni 13.09.2023