

Podkladový materiál pro 7. jednání ZM dne 24. 7. 2024

Číslo bodu:	3
Název bodu:	Darovací smlouva - LbK - pozemky Smíšená cyklostezka Mimoň - Ploužnice
Předkládá:	Petr Král, Starosta
Zodpovídá:	Ing. Blanka Fialová, Vedoucí OSM
Zpracoval/a/i:	Ing. Blanka Fialová, Vedoucí OSM
Soulad s rozpočtem města:	ano, bezplatný převod

usnesení č. Z24/..

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

a) bezúplatné nabytí částí pozemků v k.ú. Mimoň:

- parc. č. 3938/13 o výměře 80 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- parc. č. 4100/30 o výměře 160 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- parc. č. 4100/31 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- parc. č. 4100/32 o výměře 437 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- parc. č. 4692/4 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- parc. č. 4692/13 o výměře 1820 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- parc. č. 4692/15 o výměře 175 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- parc. č. 4692/19 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- parc. č. 4692/20 o výměře 53 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- parc. č. 4692/26 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

od Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ 70891508 v rámci akce Smíšená cyklostezka Mimoň – Ploužnice a

b) uzavření darovací smlouvy č.j. OLP/2996/2024 v předloženém znění a

c) ukládá starostovi města, darovací smlouvu která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

Důvodová zpráva:

Rada města Mimoň projednala tento materiál dne 15.7.2024 a svým usnesením číslo R24/375 doporučuje zastupitelstvu města navržené usnesení schválit.

Dne 18.2.2021 schválilo ZM bezúplatné nabytí pozemků a uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí darovací na pozemky (části pozemků pč. 3920, 3938 a 4100 v k.ú. Mimoň), které mají být součástí Smíšené cyklostezky Mimoň - Ploužnice s Libereckým krajem.

V rámci této stavby probíhala mnohá jednání s městem Ralsko. V roce 2021 se na nás obrátili s žádostí o podání žádosti ze strany města Mimoň o darování částí pozemků z majetku Libereckého kraje, které jsou součástí plánované Smíšené cyklostezky Mimoň - Ploužnice. Důvodem byla námitka Libereckého kraje, že skutečnost, že by město Ralsko vlastnilo na území města Mimoň části pozemků pod cyklostezkou, není z hlediska vlastnictví takových pozemků logické a s odkazem na zákon o pozemních komunikacích, kdy místní komunikace mají být ve vlastnictví příslušného města ani odůvodnitelné. Z toho důvodu byla uzavřena darovací smlouva s městem Mimoň.

Nyní je smíšená cyklostezka zkolaudována a město Ralsko, které potřebuje pozemky vypořádat s ohledem na dotační titul, se obrátilo na město Mimoň s žádostí o spolupráci - požádali jsme tedy Liberecký kraj o uzavření řádné darovací smlouvy a nyní nám byl zaslán návrh darovací smlouvy na části pozemků pod cyklostezkou dle skutečnosti. Geometrický plán na oddělení pozemků pod cyklostezkou je již zapsán v katastru nemovitostí.

Darovací smlouvu bude schvalovat 28.8.2024 zastupitelstvo Libereckého kraje. Pro větší právní jistotu předkládáme navrženou darovací smlouvu ke schválení i zastupitelstvu města Mimoň, protože převáděné pozemky se mírně liší dle skutečného provedení stavby.

Jedná se o tyto pozemky:

- p. p. č. 3938/13 o výměře 80 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 4100/30 o výměře 160 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 4100/31 o výměře 3 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 4100/32 o výměře 437 m², ostatní plocha, způsob využití jiná plocha,
- p. p. č. 4692/4 o výměře 10 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4692/13 o výměře 1820 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4692/15 o výměře 175 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4692/19 o výměře 5 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4692/20 o výměře 53 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,
- p. p. č. 4692/26 o výměře 1 m², ostatní plocha, způsob využití ostatní komunikace,

nacházejících se v katastrálním území Mimoň.

Cena účetní darovaných pozemků je 164.640,- Kč.

V příloze přikládáme darovací smlouvu (která se bude schvalovat) a pro informaci i Smlouvu budoucí darovací (ta byla uzavřena v r. 2021).

Smlouvu darovací zpracoval Liberecký kraj, zkontrolovala ji a zodpovídá za ni Ing. Fialová.

V Mimoňi 17.07.2024