



## město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

---

### PŘIJATÁ USNESENÍ

ze 4. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 04.02.2020

#### R20/143

#### Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti (a-c)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti
  - a) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 752/1
  - b) Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p.č. 931
  - c) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7/2020
  - d) Prodej pozemků p.č. 4394/2, 4394/4, 4394,5 a části 4401/1
  - e) Vypořádání pozemků „Humanizace Husova, Tyršovo nám., Pražská – LbK
  - f) Prodej pozemků – Husova – OC – podmínky prodeje – kupní smlouva
  - g) Žádost – umístění dvojgaráže – Kosovo pole, Žitná ul.
5. OSM – ostatní
  - a) Varovný systém
  - b) Smlouva o poskytování servisních služeb Peugeot 308
6. Investiční akce, veřejné zakázky
  - a) Výběr zhotovitele – VZ: Oprava chodníku v ulici Polní – část 2
  - b) Výběr zhotovitele – VZ: Zesílení podlahové konstrukce 3. NP., sádkartonový podhled 2. NP v č.p. 181 Mimoň – II
7. Přesun mezi položkami – zakoupení kotce
8. Žádost – individuální dotace – Plavecký klub
9. Správní odbor
  - a) Služby BOZP a PO – uzavření smlouvy
  - b) Vlajka pro Tibet
  - c) Komise pro přidělování bytů
10. Program jednání 2. Zastupitelstva města Mimoň
11. ZR– zařazení investiční akce po MK a. s. – rekonstrukce střechy Sídl. p/R 575-576 – Doplatek
12. Dotace MPSV – vyúčtování a pověření

#### R20/144

#### Zpráva o kontrole plnění usnesení

**Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.**

R20/145 – R20/146 - Bytové záležitosti

R20/147

Dodatky k nájemním smlouvám na střechy a prostory sloužící k podnikání

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření dodatků ke smlouvám na pronájem části střechy a prostorů sloužících k podnikání v předloženém znění s těmito nájemci: Metronet s.r.o., Maltézské náměstí 537/4, 118 00 Praha 1

Nej.cz s.r.o., Kaplanova 2252/8, 148 00 Praha 4, Chodov, a ukládá starostovi města dodatky, které jsou přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R20/148

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 752/1

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu ¼ pozemku p. č. 752/1, ostatní plocha, část o výměře cca 129,5 m<sup>2</sup> v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako dvorek u bytového domu č. p. 114/V za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R20/149

Zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 931

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 931, zahrada, o výměře 96 m<sup>2</sup> v k. ú. Mimoň, za účelem užívání jako zahrada za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

R20/150

Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 7/2020

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 7/2020 s pí ZH, Mimoň a ukládá starostovi města podepsat Dodatek, který je přílohou tohoto materiálu.

R20/151

Prodej pozemků p. č. 4394/2, 4394/4, 4394,5 a části 4401/1

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy prodej a kupní smlouvu na prodej pozemků parc. č. 4394/2 o výměře 33 m<sup>2</sup> ostatní plocha, pozemku parc. č. 4394/4 o výměře 28 m<sup>2</sup> zastavěná plocha a nádvoří a pozemku parc. č. 4394/5 o výměře 11 m<sup>2</sup> ostatní plocha vše v k. ú. Mimoň a dále části pozemku parc. č. 4401/1 orná půda v k. ú. Mimoň (dle GP č. 2346-355/2019 se jedná o pozemek s novým parc. č. 4401/9 o výměře 1100 m<sup>2</sup> v k. ú. Mimoň) za cenu 300 Kč/m<sup>2</sup> s p. PK, Mimoň, a ukládá starostovi města kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.“

R20/152

Vypořádání pozemků „Humanizace Husova, Tyršovo nám., Pražská – LbK

1. Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodeje pozemků v k. ú. Mimoň:

- parc. č. 2150/2 o výměře 142 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3167/2 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3230/2 o výměře 70 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3230/3 o výměře 79 m<sup>2</sup>, ostatní plocha

- parc. č. 3305/15 o výměře 71 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3305/17 o výměře 1 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3305/18 o výměře 17 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3305/19 o výměře 2 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3307/25 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3307/26 o výměře 15 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3309/15 o výměře 16 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3309/17 o výměře 22 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3326/4 o výměře 235 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3405/3 o výměře 38 m<sup>2</sup>, ostatní plocha,

Libereckému kraji, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ 70891508, za cenu 100 Kč za 1 m<sup>2</sup>, a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce města.

2. Rada města Mimoň doporučuje zastupitelstvu města přijmout toto usnesení:  
„Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy bezúplatné nabytí pozemků v k. ú. Mimoň:

- parc. č. 2140/8 o výměře 232 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 2140/9 o výměře 649 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 2860/2 o výměře 68 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/2 o výměře 48 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/3 o výměře 333 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/4 o výměře 550 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/5 o výměře 86 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/6 o výměře 37 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/7 o výměře 83 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/8 o výměře 69 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/9 o výměře 480 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/10 o výměře 131 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/11 o výměře 45 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/12 o výměře 7 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/13 o výměře 239 m<sup>2</sup>, ostatní plocha
- parc. č. 3300/14 o výměře 4 m<sup>2</sup>, ostatní plocha,

do majetku města Mimoň, od Libereckého kraje, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, IČ 70891508 a pověřuje Radu města Mimoň schválením znění kupní smlouvy“.

R20/153

Prodej pozemků – Husova – OC – podmínky prodeje – kupní smlouva

Rada města Mimoň doporučuje dle důvodové zprávy Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

„Zastupitelstvo města Mimoň dle důvodové zprávy:

1. schvaluje prodej pozemků celých nebo jejich částí v k. ú. Mimoň dle přiloženého nákresu v mapce, a to:

- pozemek pč. 3307/1, trav. travní porost o výměře 6130 m<sup>2</sup>,
- pozemek pč. 3309/1, ostatní plocha o výměře 2012 m<sup>2</sup>,
- pozemek pč. 3309/2, ostatní plocha o výměře 519 m<sup>2</sup>
- pozemek pč. 3309/4, ostatní plocha o výměře 21 m<sup>2</sup>,
- pozemek pč. 3309/6, ostatní plocha o výměře 35 m<sup>2</sup>,
- pozemek pč. 3309/7, ostatní plocha o výměře 18 m<sup>2</sup>,
- pozemek pč. 3310, zast. plocha a nádvoří o výměře 22 m<sup>2</sup>,
- pozemek pč. 3311/1, ostatní plocha o výměře 1114 m<sup>2</sup>,

v rozsahu nezbytném pro zástavbu objekty občanské vybavenosti, za cenu 600 Kč/m<sup>2</sup> + DPH společnosti Lidl Česká republika v.o.s., se sídlem Nárožní 1359/11, 158 00

- Praha 5, IČ 26178541 za podmínek uvedených v Budoucí kupní smlouvě včetně přílohy č. 1, kterou je Kupní smlouva,
2. schvaluje znění a uzavření Budoucí kupní smlouvy, jejíž přílohou je Kupní smlouva, v předloženém znění
  3. a ukládá starostovi města Budoucí kupní smlouvu, která je přílohou tohoto usnesení, podepsat.

R20/154

Žádost – umístění dvojgaráže – Kosovo pole, Žitná ul.

Rada města Mimoň dle důvodové zprávy:

- a) schvaluje vydání souhlasu s umístěním sjezdu z pozemku pč. 2640/57 na pozemek pč. 2640/1 dle přiloženého umístění s tím, že vybudování sjezdu uhradí stavebník a
- b) neschvaluje vydání souhlasu s umístěním stavby dvojgaráže až na hranici pozemků pč. 2640/57 a pč. 2640/1.

R20/155

Varovný systém

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy tříletý kontrakt na profylaxi a elektro revize na varovný systém (bez měřiče vodní hladiny) v rámci mikroregionu Podralsko dle předložené nabídky firmy Colsys.

R20/156

Smlouva o poskytování servisních služeb Peugeot 308

Rada města Mimoň odkládá projednání smlouvy o poskytování servisních služeb pro vozidlo Peugeot 308 s firmou P Automobil Import, s.r.o., Praha 4.

R20/157

Výběr zhotovitele – VZ: Oprava chodníku v ulici Polní – část 2

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku Oprava chodníku v ulici polní – část 2. Vybraný účastník veřejné zakázky: Stavební firma Bardzák s. r. o. Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ 287 45 001. Celková cena díla je 263 341,50 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce Oprava komunikace a chodníku v ulici Polní s firmou Stavební firma Bardzák s. r. o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČ 287 45 001 a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R20/158

Výběr zhotovitele – VZ: Zesílení podlahové konstrukce 3. NP, sádrokartonový podhled 2. NP v č.p. 181 Mimoň – II

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Zesílení podlahové konstrukce 3. NP, sádrokartonový podhled 2.N.P v č.p. 181 Mimoň – II. Vybraný účastník veřejné zakázky: Interiéry VK s.r.o., Mírové náměstí 305, 472 01 Teplice, IČ 032 32 000. Celková cena díla je 204 295,00 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Zesílení podlahové konstrukce 3. NP, sádrokartonový podhled 2. NP v č.p. 181 Mimoň – II s firmou Interiéry VK s.r.o., Mírové náměstí 305, 472 01 Teplice, IČO 032 32 000 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/159

Přesun mezi položkami – zakoupení kotce

Rada města Mimoň bere na vědomí informaci o přesunu finančních prostředků mezi položkami v rámci zastupitelstvem města schváleného rozpočtu na rok 2020 - OdPa 5311 Městská policie dle důvodové zprávy a přílohy důvodové zprávy.

R20/160

Žádosti – individuální dotace – Plavecký klub

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 20 000 Kč spolku Plavecký klub Stráž pod Ralskem, z. s., Vranovská 271, 471 24 Mimoň na projekt „Pravidelné celoroční plavání“.

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 15 000 Kč spolku Plavecký klub Stráž pod Ralskem, z. s., Vranovská 271, 471 24 Mimoň na projekt „Strážský plaváček 2020“.

Rada města Mimoň schvaluje poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města ve výši 15 000 Kč spolku Plavecký klub Stráž pod Ralskem, z. s., Vranovská 271, 471 24 Mimoň na projekt „Vánoční pohár 2020“.

Rada města Mimoň ukládá starostovi města podepsat veřejnoprávní smlouvu.

R20/161

Služby BOZP a PO – uzavření smlouvy

Rada města Mimoň schvaluje uzavření smlouvy na zajištění služeb BOZP a PO s Ing. Janem Holinkou, IČ 627 32 072, Velký Grunov 1, 471 29 Brniště a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R20/162

Vlajka pro Tibet

Rada města Mimoň schvaluje připojení města Mimoň k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“ formou vyvěšení tibetské vlajky dne 10. března 2020 na budovu úřadu.

R20/163

Komise pro přidělování bytů

Rada města Mimoň v souladu § 122 zákona č.128/2000 Sb., o obcích v platném znění, rozhodla zřídit od 1.3.2020 komisi při přidělování bytů z majetku města Mimoň ve složení:

**Předseda: David Janeček**

**Členové: Tomáš Jaroš, Bc. Jiří Pittner, Mgr. Marie Rašková, Jaromír Plíva.**

R20/164

Program jednání Zastupitelstva města Mimoň

Rada města Mimoň schvaluje program jednání 2. Zastupitelstva města Mimoň, které se bude konat dne 20.02.2020 v Domě kultury Ralsko v Mimoni od 16:30 hodin.

R20/165

ZR – zařazení investiční akce po MK a.s. – rekonstrukce střechy Sídliště pod Ralskem čp. 575-576 – doplatek

**Rada města Mimoň schvaluje v rámci svěřené kompetence změnu rozpočtu č. R4 – zvýšení kapitálových výdajů na investiční akci „Střecha BD SPR 575-576“ smluvně zajištěnou Mimoňskou komunální a. s. a navýšení financování o 390 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.**

R20/166

Vyúčtování dotace na podporu sociální práce pro rok 2019

**Rada města Mimoň pověřuje Kateřinu Niklovou Voseckou, DiS. k vyúčtování příspěvku na výkon sociální práce formou dotace na podporu sociální práce ze státního rozpočtu za rok 2019 a ukládá starostovi města, panu Petru Královi, pověření podepsat.**

Petr Král  
starosta města

Jaroslava Bizoňová  
místostarostka města