



město Mimoň

Mírová 120, 471 24 Mimoň – Mimoň III

PŘIJATÁ USNESENÍ

z 27. zasedání Rady města Mimoň, které se konalo dne 6.10.2020

R20/656

Program jednání

1. Projednání a schválení programu jednání
2. Zpráva o kontrole plnění usnesení
3. Bytové a nebytové záležitosti (A–L)
4. Prodej, pronájem, záměry zveřejnění pozemků – nemovitosti:
 - a) Záměr pronájmu nebytových prostorů – Letná 253
 - b) Zveřejnění záměru pronájmu dřevěné kolny na pozemku p. č. 550
 - c) Záměr prodeje pozemku p. č. 4616
 - d) Záměr prodeje části pozemku pč. 176/1 v k.ú. Vranov
 - e) SoVB – vedení elektro přípojky – garáže pod Letnou – pč. 1530/1
 - f) Pronájem pozemku p. č. 752/1
 - g) Pronájem pozemku p. č. 3102/5 a 3102/8 a Dodatky č. 1 k VS č. 17, 18 a 19/2019
 - h) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na kontroly dětských hřišť
 - i) Provozní a návštěvní řád dětského hřiště „Hrošík“
5. Investiční akce, veřejné zakázky:
 - a) Výběr zhotovitele – VZ: Oprava chodníku v ulici Okrouhlická
 - b) Výběr zhotovitele – VZ: Oprava komunikace Slovany etapa II
 - c) Výběr zhotovitele – VZ: Oprava komunikace v ulici Novopolní a chodník Ralská
 - d) Výběr zhotovitele – VZ: oprava komunikací na p.č. 3402, 1165/4 a 4560/1
 - e) Výběr zhotovitele – VZ: Oprava chodníku v ulici Hvězdovská
 - f) Výběr zhotovitele – VZ: Rekonstrukce střešního pláště SpR č.p.636
 - g) Dodatek č.1 k SOD: Regenerace dvora MěÚ Mimoň – renovace povrchu
6. Rozpočtové změny, přesuny mezi položkami:
 - a) ZR č. 23 – navýšení nákladů na odpady
 - b) ZR č. R50 – Cyklostezka Mimoň koupaliště – Srní Potok – přesun mimo II/26831
 - c) ZR č. R51 – zajištění bezpečnosti u vstupu do ZŠ Mírová-havarijní stav římsy, střechy
 - d) ZR č. R52 – zajištění opravy VO – neplánovaná oprava
7. Správní odbor:
 - a) Bezúplatný převod majetku – Zahradnictví
 - b) Dodavatel telekomunikačních služeb
 - c) Vyřazení majetku – Sociální služby
8. Žádost o dotaci – A. a K. M. [REDACTED]
9. Smlouva o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů
10. Statut – MiTEL TV

R20/657

Zpráva o kontrole plnění usnesení

Rada města Mimoň bere na vědomí Zprávu o kontrole plnění usnesení, která je přílohou tohoto usnesení.

R20/658 – R20/669

Bytové a nebytové záležitosti

R20/670

Záměr pronájmu nebytových prostorů – Letná 253

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru pronajmout na dobu neurčitou nebytové prostory v objektu budovy Letná 253, Mimoň IV, zastavěná plocha a nádvoří, stojící na pozemku pč. 1561 v k.ú. Mimoň, zastavěná plocha a nádvoří, prostor o celkové výměře 394 m², zapsaných na listu vlastnictví č.1 u Katastrálního úřadu pro Liberecký kraj a ukládá odboru správy majetku zveřejnit záměr na úřední desce.

Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou a výše nájmu činí u hlavních prostorů 300 Kč/m²/rok a 120 Kč/m²/rok u vedlejších prostorů + každoroční zvýšení o inflaci.

R20/671

Zveřejnění záměru pronájmu dřevěné kolny na pozemku p. č. 550

Rada města Mimoň neschvaluje zveřejnění záměru pronájmu dřevěné kolny na pozemku p. č. 550 v k. ú. Mimoň, výměře 28 m² za účelem užívání a uskladnění zahradních pomůcek a ukládá odboru správy majetku zajistit zbourání kolny.

R20/672

Záměr prodeje pozemku p. č. 4616

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit navržené usnesení:

Zastupitelstvo města Mimoň neschvaluje dle důvodové zprávy záměr prodat část pozemku pč. 4616 o výměře cca 896 m², ovocný sad v k. ú. Mimoň (celková výměra pozemku je 6531 m² za účelem výstavby dřevostavby a vybudování přístupové cesty.

R20/673

Záměr prodeje části pozemku pč. 176/1 v k.ú. Vranov

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy zveřejnění záměru prodat část pozemku pč. 176/1 trvalý travní porost o výměře cca 368 m² (celková výměra pozemku je 5231 m²) v k.ú. Vranov pod Ralskem za účelem rozšíření zahrady ke stavebnímu pozemku, a ukládá odboru správy majetku zajistit znalecký posudek za účelem zjištění ceny objektu.

R20/674

SoVB – vedení elektro přípojky – garáže pod Letnou – pč. 1530/1

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4009549/VB/001 na zajištění věcného břemene spočívajícího v právu vstupu a vjezdu přes část pozemku pč. 1530/1, ostatní plocha, v k.ú. Mimoň v souvislosti se zřízením, provozováním, stavebními úpravami, opravami a údržbou stavby č. IP-12-4009549/VB/001 v předloženém znění se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín IV – Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín a ukládá starostovi města podepsat Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IP-12-4009549/VB/001, která je přílohou tohoto usnesení.

R20/675

Pronájem pozemku p. č. 752/1

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1) nájem ideální ¼ pozemku, ostatní plocha, část o výměře 129,5 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako dvorek u bytového domu č.p.114/V za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň panu J [REDACTED] H [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň

- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

2) nájem ideální ¼ pozemku, ostatní plocha, část o výměře 129,5 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako dvorek u bytového domu č.p.114/V za cenu dle Zásad pro prodej a pronájem nemovitostí v majetku města Mimoň panu V [REDACTED] V [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň

- nájemní smlouvu a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

R20/676

Pronájem pozemku p. č. 3102/5 a 3102/8 a Dodatky č. 1 k VS č. 17, 18 a 19/2019

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy:

1) nájem ideální ¼ pozemku p. č. 3102/5, ostatní plocha, o výměře 30 m² a ideální ¼ pozemku p. č. 3102/8, ostatní plocha o výměře 218 m² v k. ú. Mimoň za účelem užívání jako manipulační plocha k příjezdu k zahradě za cenu smluvní 200 Kč/rok paní M [REDACTED] F [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň a

- nájemní smlouvu v předložením znění a ukládá starostovi města podepsat nájemní smlouvu, která je přílohou tohoto materiálu.

2) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 17/2019 na pronájem ideální ¼ pozemku p. č. 3102/5, ostatní plocha, o výměře 30 m² a ideální ¼ pozemku p. č. 3102/8, ostatní plocha o výměře 218 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako manipulační plocha k příjezdu k zahradě za smluvní cenu 200 Kč/rok s panem J [REDACTED] J [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň

- a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou materiálu, podepsat

3) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 18/2019 na pronájem ideální ¼ pozemku p. č. 3102/5, ostatní plocha, o výměře 30 m² a ideální ¼ pozemku p. č. 3102/8, ostatní plocha o výměře 218 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako manipulační plocha k příjezdu k zahradě za smluvní cenu 200 Kč/rok s manželi K [REDACTED] a P [REDACTED] T [REDACTED], bytem [REDACTED], 471 24 Mimoň

- a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou materiálu, podepsat

4) Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 19/2019 na pronájem ideální ¼ pozemku p. č. 3102/5, ostatní plocha, o výměře 30 m² a ideální ¼ pozemku p. č. 3102/8, ostatní plocha o výměře 218 m² v k.ú. Mimoň za účelem užívání jako manipulační plocha k příjezdu k zahradě za smluvní cenu 200 Kč/rok s panem O [REDACTED] K [REDACTED], bytem [REDACTED], 470 01 Česká Lípa

- a ukládá starostovi města Dodatek č. 1, který je přílohou materiálu, podepsat

R20/677

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na kontroly dětských hřišť

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na provozní a roční kontroly dětských hřišť s panem Lukášem Ondráčkem, sídlo K Biřičce 1665/43, 50008 Hradec Králové a ukládá starostovi města podepsat Dodatek č. 1, který je přílohou tohoto materiálu.

R20/678

Provozní a návštěvní řád dětského hřiště „Hrošík“

Rada města Mimoň schvaluje dle důvodové zprávy Provozní a návštěvní řád pro nově zřízené dětské hřiště Hrošík na Sídlišti pod Ralskem v Mimoni a ukládá odboru správy majetku zajistit jeho vytištění a instalaci na hřišti.

R20/679

Výběr zhotovitele VZ: Oprava chodníku v ulici Okrouhlická

Rada města Mimoň schvaluje výjimku ze Směrnice pro zadávání veřejných zakázek při výběru zhotovitele na akci: Oprava chodníku v ulici Okrouhlická.

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na akci: Oprava chodníku v ulici Okrouhlická. Vybraný účastník veřejné zakázky: Žiga s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČO 084 98 300. Celková cena díla je 290 953,25 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava chodníku v ulici Okrouhlická s firmou Žiga s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČO 084 98 300 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/680

Výběr zhotovitele VZ: Oprava komunikace Slovany etapa II

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Mimoň – Oprava komunikace Slovany etapa II. Vybraný účastník veřejné zakázky: STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinolice, IČO 608 38 744. Celková cena díla je 986 913,86 Kč bez DPH. Záruka 84 měsíců.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Mimoň – Oprava komunikace Slovany etapa II s firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinolice, IČO 608 38 744 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/681

Výběr zhotovitele VZ: Oprava komunikace v ulici Novopolní a chodník Ralská

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava komunikace v ulici Novopolní a chodník Ralská. Vybraný účastník veřejné zakázky: Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 28745001. Celková cena díla je 3 412 956,53 Kč bez DPH. Záruka 72 měsíců.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava komunikace v ulici Novopolní a chodník Ralská s firmou Stavební firma Bardzák s.r.o., Sokolovská 114, 407 22 Benešov nad Ploučnicí, IČO 287 45 001 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/682

Výběr zhotovitele VZ: Oprava komunikací na p.č. 3402, 1165/4 a 4560/1

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Mimoň – oprava komunikací na p.č. 3402, 1165/4 a 4560/1 v k.ú. Mimoň. Vybraný účastník veřejné zakázky: STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinolice, IČO 608 38 744. Celková cena díla je 599 739,53 Kč bez DPH.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Mimoň – oprava komunikací na p.č. 3402, 1165/4 a 4560/1 v k.ú. Mimoň s firmou STRABAG a.s., Kačírkova 982/4, 158 00 Praha 5 – Jinolice, IČO 608 38 744 a ukládá starostovi smlouvu podepsat po schválení rozpočtu na rok 2021.

R20/683

Výběr zhotovitele VZ: Oprava chodníku v ulici Hvězdovská

Rada města Mimoň schvaluje výběr zhotovitele na veřejnou zakázku: Oprava chodníku v ulici Hvězdovská. Vybraný účastník veřejné zakázky: Žiga s.r.o., Na Folimance

2155/15, 120 00 Praha 2, IČO 084 98 300. Celková cena díla je 186 010,00 Kč bez DPH. Záruka 60 měsíců.

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o dílo na realizaci akce: Oprava chodníku v ulici Hvězdovská s firmou Žiga s.r.o., Na Folimance 2155/15, 120 00 Praha 2, IČO 084 98 300 a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/684

Výběr zhotovitele VZ: Rekonstrukce střešního pláště SpR č.p.636

Rada města Mimoň schvaluje vyloučení firmy PEOT s.r.o., Mimoňská 187, 471 23 Zákupy, IČO 250 34 189 z výběrového řízení: Rekonstrukce střešního pláště, na akci Sídliště pod Ralskem, č.p.636.

R20/685

Dodatek č.1 k SOD: Regenerace dvora MěÚ Mimoň – renovace povrchu

Rada města Mimoň schvaluje dodatek č.1 ke smlouvě o dílo na akci „Regenerace dvora MěÚ Mimoň – renovace povrchu“ s firmou Compag CZ s.r.o., V Lukách 95/IV, 471 24 Mimoň, IČO 622 41 630 a ukládá starostovi tento dodatek, který je přílohou usnesení, podepsat.

R20/686

ZR č. 23 – Navýšení nákladů na odpady

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň přijmout usnesení následujícího znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje změnu rozpočtu č. 23 – navýšení výdajů na zabezpečení svozu odpadů v Mimoni a navýšení financování o 600 000 Kč dle přílohy č. 1 důvodové zprávy.

R20/687

ZR č. R50 – Cyklostezka Mimoň koupaliště – Srní Potok – přesun mimo II/26831

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R50 – zvýšení kapitálových výdajů na akci „Cyklostezka Mimoň koupaliště – Srní Potok – přesun cyklostezky mimo silnici II/26831“ a navýšení financování o 30 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R20/688

ZR č. R51–zajištění bezpečnosti u vstupu do ZŠ Mírová-havarijní stav římsy, střechy

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R51 – zvýšení provozních výdajů na zajištění bezpečnosti u vstupu do objektu ZŠ Mírová – havarijní stav římsy a střechy a navýšení financování o 50 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R20/689

ZR č. R52 – zajištění opravy VO – neplánovaná oprava

Rada města Mimoň schvaluje ve svěřené kompetenci změnu rozpočtu č. R52 – zvýšení provozních výdajů na zajištění opravy VO – neplánovaná oprava – a navýšení financování o 45 000 Kč dle důvodové zprávy a přílohy č. 1.

R20/690

Bezúplatný převod majetku – Zahradnictví p. o.

Rada města Mimoň schvaluje bezúplatný převod majetku do vlastnictví Zahradnictví Mimoň, příspěvková organizace. Seznam převáděného majetku je uveden v příloze tohoto materiálu.

R20/691

Dodavatel telekomunikačních služeb

Rada města Mimoň schvaluje výběr dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu: „Telekomunikační služby města Mimoň“ mimo režim Směrnice č. 3/2019 k realizaci veřejných zakázek na MěÚ Mimoň, a to z důvodů uvedených v důvodové zprávě.

Rada města schvaluje přidělení veřejné zakázky malého rozsahu „Telekomunikační služby města Mimoň“ společnosti O2 Czech Republic a. s., Za Brumlovkou 266/2, 140 22 Praha 4 Michle, IČO: 60193336 a ukládá starostovi podepsat dodatek smlouvy č. 7, který je přílohou tohoto materiálu.

R20/692

Vyřazení majetku Sociální služby

Rada města Mimoň schvaluje příspěvkové organizaci Sociální služby města Mimoň vyřazení movitého majetku v celkové hodnotě 136 022,8Kč. Seznam vyřazovaného majetku je přílohou tohoto usnesení.

R20/693

Žádost o dotaci – A. a K. M. [REDAKCE]

Rada města Mimoň doporučuje Zastupitelstvu města Mimoň schválit usnesení v tomto znění:

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje přidělení programové dotace z rozpočtu města Mimoň ve výši 90 000 Kč manželům A [REDAKCE] a K [REDAKCE] M [REDAKCE], bytem [REDAKCE], 471 24 Mimoň, na podporu výstavby rodinného domu ve správním území města Mimoň.

Zastupitelstvo města Mimoň schvaluje uzavření veřejnoprávní smlouvy a ukládá starostovi města smlouvu podepsat.

R20/694

Smlouva o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů

Rada města Mimoň schvaluje Smlouvu o využití sběrného místa pro účely zpětného odběru a odděleného sběru elektrozařízení, elektroodpadu, baterií a akumulátorů, se společností REMA Systém a.s., se sídlem Praha 4, Budějovická 1667/64, PSČ 140 00, IČ 64510263, v předkládaném znění dle důvodové zprávy a ukládá starostovi smlouvu podepsat.

R20/695

Statut – MiTEL TV

Rada města Mimoň ukládá příspěvkové organizaci Kultura Mimoň připravit Statut pro televizní vysílání TV MiTEL.

Petr Král
starosta města Mimoň

Jaroslava Bizoňová
místostarostka města Mimoň